



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace Ministerstva zahraničních věcí České republiky
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **Ing. Martin Pohl**, ředitel Diplomatického servisu
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí České republiky
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Rumunsko – Velvyslanectví Rumunska

Se sídlem: Nerudova 5, Praha 1
Zastoupený: **J.E. paní Carmen-Liliana Burlacu**,
mimořádná a zplnomocněná velvyslankyně

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento:

DODATEK č. 4 ke Smlouvě o nájmu č. 66 168/9

ze dne 1.9.2016, ve znění Dodatku č. 1 - 3, uzavřené na nemovitosti na adrese **Praha**.

1.

Čl. III. odst. 1. smlouvy se ruší a od 1.1.2020 nově zní takto:

Smluvní strany sjednávají nájemné za předmět nájmu ve smyslu § 27 odst. 3) zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **pro rok 2020 v roční výši 1 300 000,- Kč**, slovy: jeden milion tři sta tisíc korun českých. Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

2.

Čl. III. odst. 4. první věta smlouvy se ruší a od 1.1.2020 nově zní takto:

Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit **ve čtvrtletních splátkách ve výši 325 000,- Kč**, slovy: tři sta dvacet pět tisíc korun českých.



3.

Čl. III. odst. 8. smlouvy se ruší a od 1.1.2020 nově zní takto:

Pro případ **prodlení** s jakoukoli platbou související s užíváním předmětu nájmu ujednávají smluvní strany úrok z prodlení v souladu s nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Úrok z prodlení je splatný každým dnem prodlení. Nájemce je povinen tento úrok z prodlení zaplatit.

4.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

5.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2020.

6.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech v jazyce českém a dvou stejnopisech v jazyce anglickém, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží každý po dvou vyhotoveních v jazyce českém a jednom vyhotovení v jazyce anglickém.

V Praze dne: 16-01-2020

V Praze dne: 24.01.2020

