

Smlouva o dílo
dle ust. 2586 a násl. Občanského zákoníku

mezi

Nemocnice Strakonice a.s.

Se sídlem: Radomyšlská 336, 386 01 Strakonice

IČ: 26095181

DIČ: CZ699005400

Zapsán v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1465

Zastoupená: MUDr.Bc.Tomášem Fialou,MBA, předsedou představenstva

Ing.Jiřím Švecem, členem představenstva

Tel.: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel

ADRON s.r.o.

Se sídlem: Terézy Novákové 175, 539 44 Proseč

IČ: 27507068

DIČ: CZ27507068

Zapsán v OR vedeném u KS Hradec Králové, oddíl C, vložka 23086

Zastoupená: Ing. Michalem Hápem, jednatelem

Tel.: + [REDACTED]

Bankovní spojení: č.ú. [REDACTED]

na straně druhé jako zhotovitel

I. Předmět smlouvy

- 1.1.** Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo specifikované v odstavci 2. tohoto smluvního článku, poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě včetně jejich budoucích změn a dodatků a převést za podmínek níže uvedených na objednatele vlastnické právo k dílu. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 1.2.** Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost svým jménem k provedení díla spočívajícího v rekonstrukci prostor tak, jak bylo dílo vymezeno v zadávací dokumentaci k zakázce s názvem **Rekonstrukce stropu dětského oddělení v nemocnici Strakonice**. Smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v této smlouvě, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž zadávací dokumentace a nabídka, kterou zhotovitel předložil do zadávacího řízení.
- 1.3.** Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů na dodání díla a všech dalších činností nezbytných k řádnému provedení díla zhotovitelem.
- 1.4.** Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností.
- 1.5.** Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Navýšení ceny díla musí být odsouhlaseno písemně statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 1.6.** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.7.** Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na místo zhotovení díla.

II. Termín a místo plnění

- 2.1.** Místem plnění je Nemocnice Strakonice a.s., Radomyšlská 336, 386 01 Strakonice
- 2.2.** Zhotovitel se zavazuje předat dílo (tj. provedení díla včetně montáže) nejpozději 15.8.2022 dle plnění, které je uvedeno v zadávací dokumentaci.
- 2.3.** Termín plnění může být posunut. Posunutí termínu musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran písemnou formou.

III. Cena díla a platební podmínky

- 3.1.** Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši: **384.580 Kč bez DPH**.
- 3.2.** Cena díla je stanovena jako cena pevná, závazná a platná po celou dobu provádění díla. Cena zahrnuje provedení díla, včetně všech případně nezbytných a vyžadovaných revizí a zkoušek, nutných pro trvalý provoz, likvidaci odpadů, veškeré další náklady zhotovitele při provádění díla se vyskytnuvší. Kvalitativní podmínky provádění díla jsou vymezeny právními předpisy a příslušnými technickými normami. Součástí díla je provedení všech příslušných zkoušek a revizí.
- 3.3.** Cena a množství jednotlivých položek je uvedeno v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy o dílo.
- 3.4.** Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zálohu ve výši 100% z ceny díla. Na tuto zálohu vystaví zhotovitel zálohovou fakturu se splatností 7 dnů. Po předání díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu na celkovou cenu díla, která bude sloužit jako daňový doklad. V tomto závěrečném daňovém dokladu budou vyúčtovány veškeré objednatелеm zaplacené zálohové faktury. Faktury je možno objednateli zaslat e-mailem na adresu: matas@nemst.cz.

3.5. Zhotovitel garantuje, že při provádění díla budou použity pouze takové materiály, popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení.

IV. Provádění díla

4.1. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit podmínky pro tuto kontrolu.

4.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, bezpečnostní, požární a jiné předpisy, které se týkají jeho činnosti.

4.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se podílejí na provedení díla.

4.4. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněným zástupcem objednatele. Součástí předávacího protokolu bude i seznam vad a nedodělků, které se zhotovitel zavazuje odstranit v nejbližším možném termínu.

V. Záruka, odpovědnost za vady

5.1. Zhotovitel poskytuje za dílo specifikované v čl. I. této smlouvy záruku v délce **12 měsíců** od převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a reklamoval.

5.2. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na: sokolov@adron.cz nebo doporučeným dopisem, zaslaným na adresu sídla zhotovitele, uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou zhotovitelem písemně sdělenou adresu.

5.3. Zhotovitel je povinen se nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamace dostavit k Objednateli a zjistit oprávněnost reklamace. V případě oprávněné reklamace je zhotovitel povinen zjištěné vady na své náklady odstranit. Termín odstranění vad oznámí zhotovitel objednateli písemně na základě dostupnosti materiálů nutných k odstranění vad. V případě okamžité dostupnosti těchto materiálů se zhotovitel zavazuje odstranit vady v co nejkratší době od zjištění oprávněnosti reklamace.

VI. Odstoupení od smlouvy, výpověď

6.1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.

6.2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít.

6.3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

VII. Závěrečná ujednání

7.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě o dílo.

Nabídka rekonstrukce stropu - Dětské oddělení Nemocnice Strakonice

	Popis	Cena	Komplet	Celkem (Kč)
1	Demolice stropu (chodba + jídelna) včetně naskladnění			
2	Instalace nového podhledu (minerální strop) včetně materiálu + práce			
3	Instalace nových světel + úprava silnoproudu (materiál + práce)			
4	Úpravy slaboproudu, EPS, vzduchotechniky			
5	Doprava + likvidace odpadu + režie			
Celkem cena bez DPH:		384 580,00		

Datum: 24.6.2022
ADRON s.r.o.

7.2. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.

7.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

7.4. Smluvní strany shodně a svobodně prohlašují, že se bez výhrad shodly na tom, že objednatel zveřejní tuto smlouvu a související přílohy v Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č.340/2015 Sb. v platném znění.

7.5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své vlastnoruční podpisy.

7.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č.1 – Nabídka zhotovitele

Ve Strakonicih dne29-06-2022

V Praze dne.....10.6.2022