

**SOUHRN SMLUVNÍCH PODMÍNEK – REKONSTRUKCE BUDOVY VAZÁRNY KVĚTIN SOŠ
JAROV, POD TÁBOREM 1416, PRAHA 9**

<i>Položka</i>	<i>Článek</i>	<i>Údaj</i>
Objednatel	1.1.2.2	<p>Střední odborná škola Jarov se sídlem Praha 9, Hrdlořezy, Učňovská 100/1, PSČ 190 00 IČO: 00300268, DIČ CZ00300268</p>
Kontaktní údaje Objednatele	1.3	<p>Střední odborná škola Jarov sídlím Praha 9, Hrdlořezy, Učňovská 100/1, PSČ 190 00 k rukám: Mgr. Miloslav Janeček, ředitel. Adresa Praha 9, Hrdlořezy, Učňovská 100/1, PSČ 190 00 Tel: Fax: E-mail:</p>
Zhotovitel	1.1.2.3	<p>BBP Stavby s.r.o. se sídlem Praha 7, Bubeneč, Korunovační 103/6 IČO: 03875199 DIČ: CZ03875199 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 239297</p> <p>BYSTROŇ Group a.s. se sídlem Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava IČO: 27800466 DIČ: CZ27800466 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B vložka 3238</p> <p>KAMI PROFIT CZ s.r.o. se sídlem Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava IČO: 28463463 DIČ: CZ28463463 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 69026</p>

Položka	Článek	Údaj
Kontaktní údaje Zhotovitele	1.3	BBP Stavby s.r.o. k rukám: Ing. Jakuba Blaťáka, Ph.D. Adresa: Praha 7, Bubeneč, Korunovační 103/6 E-mail:
Správce stavby	1.1.2.4	BYDLEX s. r. o. Adresa: U Zvonařky 994\15 120 00 Praha 2 IČ: 05420237 DIČ: CZ05420237 E-mail: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 263341
Zástupce zhotovitele	1.1.2.5	E-mail: Tel.:
Podzhotovitelé	1.1.2.8	Budou ustanoveni dle podmínek Smlouvy.

Položka	Článek	Údaj
Právo přístupu na staveniště	2.1 a 8.1	Maximálně sedm (7) dní od obdržení písemné výzvy od Objednatele.
Datum zahájení prací	1.1.3.2 a 8.1	Datum zahájení prací bude ihned poté, co Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na Staveniště.
<i>Další milníky</i>	8.	Data těchto milníků budou upřesněna v Harmonogramu.
Doba pro dokončení	1.1.3.3 a 8.2	8 měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.
Právní předpisy	1.1.6.5	Právní předpisy České republiky bez ohledu na jakékoli kolizní normy.
Záruka za provedení díla – výše – plánované doručení – platnost	4.2	10 % ze Smluvní ceny. Nejpozději při podpisu Smlouvy. Alespoň 30 dnů po vystavení Potvrzení o převzetí.
Záruka za odpovědnost za vady díla: – výše – plánované doručení platnost	4.2	5 % ze Smluvní ceny. Do 5 dnů po vydání Potvrzení o převzetí prací vzhledem k celému Dílu a vydání Potvrzení závěrečné platby, avšak před uvolněním Zádržného. Do doby uplynutí obecné Záruční doby.
Smluvní pokuta za porušení povinnosti dodržovat zdravotní a bezpečnostní předpisy na Staveništi	6.5	15.000 Kč za každý případ porušení.
Smluvní pokuta za neukázněné chování	6.11	5.000 Kč za každý případ porušení.
Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad a nedodělků	7.6 a 11.4	1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu.
Smluvní pokuta za porušení některého z milníků dle Pod-článku 8.2 a/nebo Harmonogramu	8.7	0,05 % ze Smluvní ceny za každý i započatý den prodlení.
Smluvní pokuta za porušení Doby pro dokončení dle Pod-článku 8.7 a/nebo Harmonogramu	8.7	0,1 % ze Smluvní ceny za každý i započatý den prodlení.

Položka	Článek	Údaj
Záruční doba	1.1.3.7 a 11.1	
Obecná Záruční doba		5 let od data úspěšného provedení všech, resp. poslední ze Zkoušek po dokončení.
Zvláštní Záruční doby ve vztahu k:		
- svislým a vodorovným nosným systémům		10 let od data úspěšného provedení všech, resp. poslední ze Zkoušek po dokončení.
- hydroizolaci střechy a fasády a hydroizolaci proti spodní vodě		10 let od data úspěšného provedení všech, resp. poslední ze Zkoušek po dokončení.
- konstrukci		10 let od data úspěšného provedení všech, resp. poslední ze Zkoušek po dokončení.
- koncová zařízení		Dle záruk poskytovaných dodavateli, nejméně však 2 roky od úspěšného provedení všech, resp. poslední ze Zkoušek po dokončení.
Smluvní cena	14.1	51.784.574,- Kč bez DPH.
Termíny plateb	14.7	Platby jsou splatné ve lhůtě třiceti (30) dnů od doručení řádně vystavené faktury Objednateli.
Zádržné	14.9	5 % z částky platby bez DPH schválené Správcem stavby v Potvrzení průběžné platby.
Maximální výše Zádržného	14.9.	10 % ze Smluvní ceny bez DPH (v Kč; jak je uvedeno v Potvrzení závěrečné platby).
Lhůta pro přezkoumání Potvrzení průběžné platby Správcem stavby	14.6	28 dnů
Úroky z prodlení	14.8 a 14.13	Dle Právních předpisů.
Uvolnění Zádržného	14.9.	100 % po doručení Záruky za odpovědnost za vady díla Objednateli.
Počátek Doby pojištění stavby		Dnem převzetí Staveniště.
Minimální výše pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu způsobenou třetím osobám	18.3	100.000.000,- Kč.
Plánované doručení potvrzení (certifikátu) Pojištění Zhotovitele	18.3	do deseti (10) dnů od uzavření Smlouvy.

Položka	Článek	Údaj
Plánované doručení kopie příslušné pojistné smlouvy Pojištění Zhotovitele	18.3	do sedmi (7) dnů od žádosti Správce stavby nebo Objednatele.

NA DŮKAZ VÝŠE UVEDENÉHO Smluvní strany podepsaly tuto Smlouvu v níže uvedený den a rok:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Objednatel

Zhotovitel

Objednatel
Mgr. Miloslav
Janeček

Datum: 2022.06.24
14:28:54 +02'00'

Mgr. Miloslav Janeček
ředitel

Zhotovitel

Ing. Jakub
Blaták

Datum: 2022.06.24 12:25:16
+02'00'

Ing. Jakub Blaták, Ph.D.
na základě plné moci