

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Dárce:

Statutární město Děčín

Sídlo:	Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly
Zastoupené:	Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ00261238
E-mail/telefon:	urad@mmdecin.cz
Zástupce pro věcná jednání:	Bc. František Kučera, vedoucí odboru místního
Datová schránka:	hospodářství x9hbpfn

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:

Ústecký kraj

se sídlem	: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupený	: Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje
IČO	: 70892156
DIČ	: CZ70892156
Kontaktní osoba	: Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru
E-mail/telefon	: simak.j@kr-ustecky.cz , 475 657 407
ID Datové schránky	: t9zbsva

(dále jen „obdarovaný“)

(společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 12. 2019 Darovací smlouvu (č. Obdarovaného 19/SML3859/2019/DSN/MAJ, č. Dárce 2019-0995/OMH), jejímž předmětem byl převod nemovitých věcí, pozemků pod komunikací „Cyklostezka Ploučnice“ Dárce Obdarovanému. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 046/24Z/2019 ze dne 21. 10. 2019.
2. Obě smluvní strany jsou povinnými subjekty pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1 tohoto článku a mají povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že je jim známo, že zveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy v registru smluv pod ID 10357864 je s ohledem na dodatečně zjištěné systémové vady uveřejněných metadat, z hlediska data uzavření této smlouvy a ceny či hodnoty předmětu smlouvy, které již nebylo možné v zákonné lhůtě odstranit, neplatné a do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k platnému uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu zachování právní jistoty obou smluvních stran, úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, a s ohledem na skutečnost, že obě

Von.

strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neplatného uveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané darovací smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Dárce tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Statutárního města Děčín usnesením č. ZM 22 05 04 11 ze dne 28.04.2022.
4. Obdarovaný tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 080/13Z/2022 ze dne 28. 2. 2022.

Příloha č. 1

Smlouva č. Dárce 2019-0995/OMH, č. Obdarovaného 19/SML3859/2019/DSN/MAJ ze dne 17. 12. 2019 s nabytím platnosti k 18. 12. 2019.

V Děčíně dne 13-06-2022

V Ústí nad Labem dne 13-06-2022

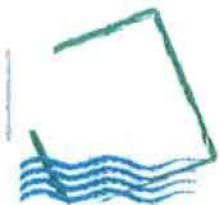
Dárce
Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl, CSc.



Obdarovaný
Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller, hejtman



Von.



Krajský úřad

Číslo dárce: 2019-0995/OMH

Číslo obdarovaného: 19/SML3859/2019/DSN/MAJ

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Dárce:

Statutární město Děčín

Sídlo:

Zastoupené:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

E-mail/telefon:

Zástupce pro věcná jednání:

Datová schránka:

Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Jaroslavem Houdou, primátorem města

00261238

CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 19-921402389/0800

urad@mmdecin.cz

Ing. Martin Kříž, vedoucí odboru místního hospodářství

x9hbpfn

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

Datová schránka:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5512232/0800

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového

simak.j@kr-ustecky.cz / 475 657 407

t9zbsva

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU:

I.
Předmět daru

1. Dárce je na základě Vzniku práva ze zákona č. 172/1991 Sb., dle § 1 a Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák. č. 172/1991 Sb.) vlastníkem těchto nemovitých věcí:
- pozemek: p.č. **2636/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. **2636/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. **2636/34**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. **2636/35**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. **2947/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. **2947/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. **2947/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. **2949/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Děčín**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: p.č. **306/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **306/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Děčín-Staré Město**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: p.č. **184/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **184/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **241**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **324/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **428/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **450/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **450/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **848/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **860/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **879/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **900/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. **1301/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Březiny u Děčína**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín,

2. Na základě GP č. 790-070/2018 vyhotoveném KM GEO s.r.o., Pařížská 1574/2, 41501 Teplice, potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín dne 15. 5. 2018 pod č. PGP 439/2018-502 došlo k rozdělení pozemku parcelní č. 1301/6 na tyto pozemkové parcely: na p. č. 1301/6 a p. č. 1301/7, p. č. 1301/8 a p. č. 1301/9 v k. ú. Březiny u Děčína.

3. *Předmětem převodu dle této smlouvy je:*

- pozemek: p.č. 2636/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 2636/32, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 2636/34, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 2636/35, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 2947/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 2947/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 2947/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 2949/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- obec Děčín, k. ú. Děčín, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: p.č. 306/11, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 306/17, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- obec Děčín, k. ú. Děčín-Staré Město, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: p.č. 184/16, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 184/17, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 241, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 324/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 428/13, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 450/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 450/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 848/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 860/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 879/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 900/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 1301/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- (dále Předmět daru)

4. Předmět daru se nachází pod komunikací cyklostezky pod názvem „Cyklostezka Ploučnice“, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje - obdarovaného a bude předán k hospodaření: Krajská majetková, příspěvková organizace, se sídlem: Tolstého 1232/37, 40003, Ústí nad Labem 3 – Střekov, IČO: 00829048.

II. Projevy vůle

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k Předmětu daru popsanému v článku I. odst. 3 této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak,

jak stojí a leží a obdarovaný Předmět daru popsany v článku I. odst. 3 této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, přijímá od dárce do svého výlučného vlastnictví.

III. Účetní hodnota daru

Účetní hodnota převáděných nemovitých věcí dle účetní evidence dárce:

- pozemek: p.č. 2636/4	pořizovací cena	3 120,00	Kč
- pozemek: p.č. 2636/32	pořizovací cena	34 000,00	Kč
- pozemek: p.č. 2636/34	pořizovací cena	71 700,00	Kč
- pozemek: p.č. 2636/35	pořizovací cena	39 400,00	Kč
- pozemek: p.č. 2947/4	pořizovací cena	3 800,00	Kč
- pozemek: p.č. 2947/5	pořizovací cena	2 100,00	Kč
- pozemek: p.č. 2947/6	pořizovací cena	52 000,00	Kč
- pozemek: p.č. 2949/10	pořizovací cena	58 300,00	Kč
- pozemek: p.č. 306/11	pořizovací cena	17 520,00	Kč
- pozemek: p.č. 306/17	pořizovací cena	177 080,00	Kč
- pozemek: p.č. 184/16	pořizovací cena	225,00	Kč
- pozemek: p.č. 184/17	pořizovací cena	78,00	Kč
- pozemek: p.č. 241	pořizovací cena	1 140,00	Kč
- pozemek: p.č. 324/9	pořizovací cena	32 739,00	Kč
- pozemek: p.č. 428/13	pořizovací cena	3 900,00	Kč
- pozemek: p.č. 450/6	pořizovací cena	24 248,00	Kč
- pozemek: p.č. 450/7	pořizovací cena	25 525,00	Kč
- pozemek: p.č. 848/5	pořizovací cena	86 600,00	Kč
- pozemek: p.č. 860/6	pořizovací cena	2 546,00	Kč
- pozemek: p.č. 879/7	pořizovací cena	11 001,00	Kč
- pozemek: p.č. 900/7	pořizovací cena	45,00	Kč
- pozemek: p.č. 1301/9	pořizovací cena	46 500,00	Kč

IV. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem Předmětu daru včetně jeho příslušenství a součástí, a že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady, kromě věcného břemene:
2. Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s Předmětem daru, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá Předmět daru ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

V. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této darovací smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy darovací smlouvu oh-

ledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této darovací smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této darovací smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro obdarovaného, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohli být proveden vklad vlastnického práva pro obdarovaného.

3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená darovací smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této darovací smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponесou si své náklady.

VI.

Nabytí vlastnictví

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k Předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.
2. Obdarovaný podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje dárce k podání návrhu na povolení vkladu práva na příslušný katastrální úřad. Návrh doručuje katastrálnímu úřadu dárce poté, kdy tato smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek v hodnotě 1000,00 Kč za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný.
3. Na základě této darovací smlouvy запиše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín změnu vlastnického práva k Předmětu daru podle této smlouvy.

VII.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly na tom, že obdarovaný má ode dne uzavření této darovací smlouvy právo vstupu a užívání Předmětu daru. Nebezpečí škody na Předmětu daru přechází na obdarovaného dnem uzavření této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že o darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Statutárního města Děčín usnesením č. ZM 19 08 05 11 ze dne 24.10.2019 a č. ZM 19 06 05 12 ze dne 27.06.2019.
Záměr darování byl zveřejněn od 12.03.2019 do 28.03.2019.
2. Obdarovaný tímto potvrzuje, že o přijetí daru nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 046/24Z/2019 ze dne 21. 10. 2019.
3. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obdarovaný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede dárce, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána obdarovanému do datové schránky t9zbsva / na e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
6. Uzavřením této smlouvy se v plném rozsahu ruší:
Smlouva o výpůjčce č. 1800 /2010 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 19. 10. 2010; Smlouva o výpůjčce č. 11/SML0146 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 16. 12. 2011; Smlouva o výpůjčce č. 11/SML0436 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 3. 3. 2011; Smlouva o výpůjčce č. 11/SML1548 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 14. 6. 2011
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech pare s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

IX. Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Děčíně dne 17 -12- 2019

[Redacted signature]

Dárce
Statutární město Děčín
Jaroslav Hrouda, primátor města



12. 12. 2019

V Ústí nad Labem dne

[Redacted signature]

Obdarovaný
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtmán

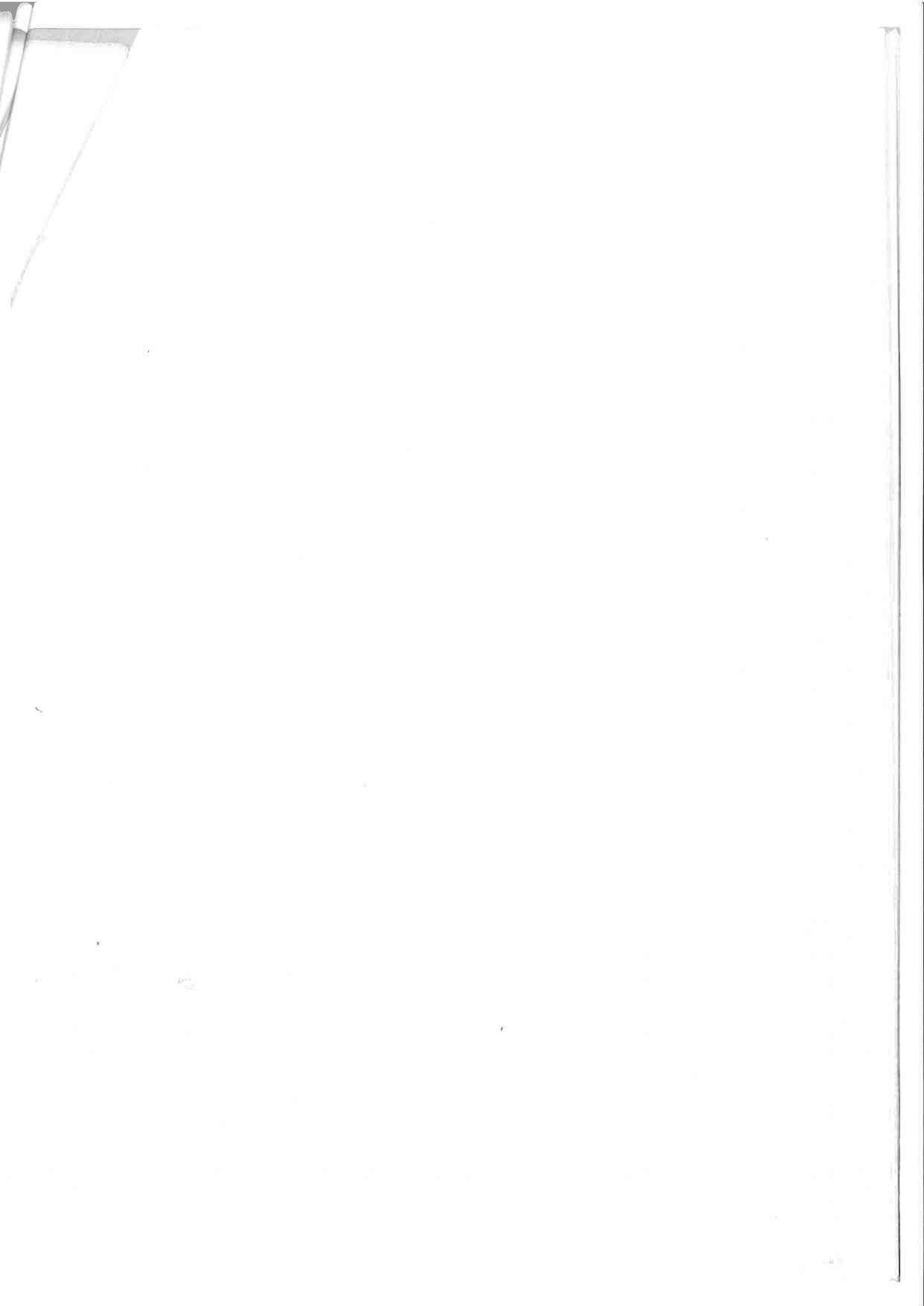




Příloha:

Geometrický plán č. 790-070/2018

Souhlas s dělením pozemku č.j. MDC/17236/2019 ze dne 11.02.2019

Stanovisko AOPK č.j. SR/0347/UL/2019-2 ze dne 14. 02.2019



	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	11. 12. 2019	Helena Vondráčková	referent MAJ	
Vedoucí odboru	11. 12. 2019	Mgr. Ing. Jindřich Šimák	vedoucí odboru MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		Bez požadavku na rozpočet		
Právně posouzeno		Standardní smlouva		
Předchází souhlas dle kompetence				
Zveřejněno v registru smluv				
ID záznam uveřejnění smlouvy				
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení č.: 046/24Z/2019 ze dne 21.10. 2018			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosaavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů												
Parcelní číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití						ha	m ²						
848/3	19	17	ostatní plocha ostatní k.ú. zastavěná	848/3	6	05	ostatní plocha jiná plocha	2												
				848/4	4	46	ostatní plocha jiná plocha									848/3	10001	4	46	
				848/5	8	66	ostatní plocha ostatní k.ú. zastavěná									848/3	10001	8	66	
1301/6	*1)	10	ostatní plocha ostatní k.ú. zastavěná	1301/6	2	71	ostatní plocha jiná plocha	2												
				1301/7	1	73	ostatní plocha jiná plocha										1301/6	10001	1	73
				1301/8	1	08	ostatní plocha jiná plocha										1301/6	10001	1	08
				1301/9	4	65	ostatní plocha ostatní k.ú. zastavěná										1301/6	10001	4	65
	*1)	29	35		29	34														

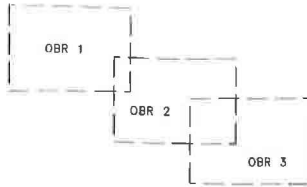
*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 přílohy k vyhl. č. 357/2013 Sb.

<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="margin: 0;">pro rozdělení pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Státnípis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: ing. Roman Veselý	Jméno, příjmení: Ing. Roman Veselý
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 158/1995
	Dne: 11.5.2018 Číslo: 115/2018	Dne: 24. 05. 2018 Číslo: 103/2018
Kódovými čísly a písmeny odpovídá právním předpisům.		Tento státnípis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasí s očekávaným porot.		Ověření státnípisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: KM GEO s.r.o. Pařížská 1574/2 415 01 Teplice	KP Děčín KÚ pro Ústecký kraj Kateřina Uhrecká PGP 439/2018-502 2018.05.15 14:14:39 CEST	
Číslo plánu: 790-070/2018		
Okres: Děčín		
Obec: Děčín		
Kat. území: Březiny u Děčína		
Mapový list: DKM - DC 8-3/24, 7-3/31 Dosavadním vlastním pozemkům byla poskytnuta možnost poznání se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny příslušným způsobem. viz pozn. seznamu souřadnic		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
144-60	745096.48	966940.22	4			
144-62	745133.52	966919.15	4			plast.hran.znak
144-70	745068.81	966964.21	4			barva na silnici
144-73	745001.70	966984.10	4			doč.stab.-kolík
144-83	745047.86	966963.56	4			obrubiík
144-202	744796.14	967096.31	4			plast.hran.znak
144-204	745038.45	966973.10	4			obrubiík
549-18	745130.73	966915.96	3			barva na dlažbě
590-1	744791.58	967094.72	3			barva na silnici
688-52	744919.57	967025.15	4			barva na zdi
1	745132.75	966918.27	4			obrubiík
2	745129.68	966921.53	3			barva na silnici
3	745120.74	966929.81	3			hrana bet.žlabu
4	745127.77	966918.00	3			hrana bet.žlabu
5	745124.34	966918.62	3			obrubiík
6	745121.79	966920.10	3			obrubiík
7	745120.21	966922.81	3			obrubiík
8	745119.23	966926.00	3			obrubiík
9	745116.26	966928.61	3			obrubiík
10	745101.59	966939.06	3			obrubiík
11	745101.79	966943.13	3			obrubiík
12	745093.53	966943.04	3			hrana bet.žlabu
13	745085.23	966946.50	3			obrubiík
14	745083.40	966946.50	4			obrubiík
15	745078.77	966948.72	4			obrubiík
16	745077.92	966950.32	3			obrubiík
17	745087.43	966949.46	3			obrubiík
18	745057.55	966960.95	3			hrana bet.žlabu
19	745054.17	966961.60	3			obrubiík
20	745044.49	966966.63	3			obrubiík
21	745039.27	966970.30	3			obrubiík
22	745033.81	966972.82	3			obrubiík
23	745047.01	966970.59	4			obrubiík
24	745036.82	966975.61	3			hrana bet.žlabu
25	745003.47	966987.58	3			hrana bet.žlabu
26	745003.26	966987.02	3			hrana bet.žlabu
27	744993.90	966990.95	3			hrana bet.žlabu
28	744992.70	966988.15	3			obrubiík
29	744984.83	966992.45	3			obrubiík
30	744986.01	966995.28	3			obrubiík
31	744905.60	967028.07	3			obrubiík
32	744873.76	967041.08	3			obrubiík
33	744843.47	967056.40	3			obrubiík
34	744833.97	967061.97	3			obrubiík
35	744811.20	967078.96	3			obrubiík
36	744793.08	967095.24	4			obrubiík

Klady I st0



286

276/23

276/49

1301/7

1301/1

1301/9

1301/6

1301/8

907/7

Ploučnice

375

84B/3

144-70

144-83

144-73

144-73

25

10.10



a
283/6

a
283/7

276/23

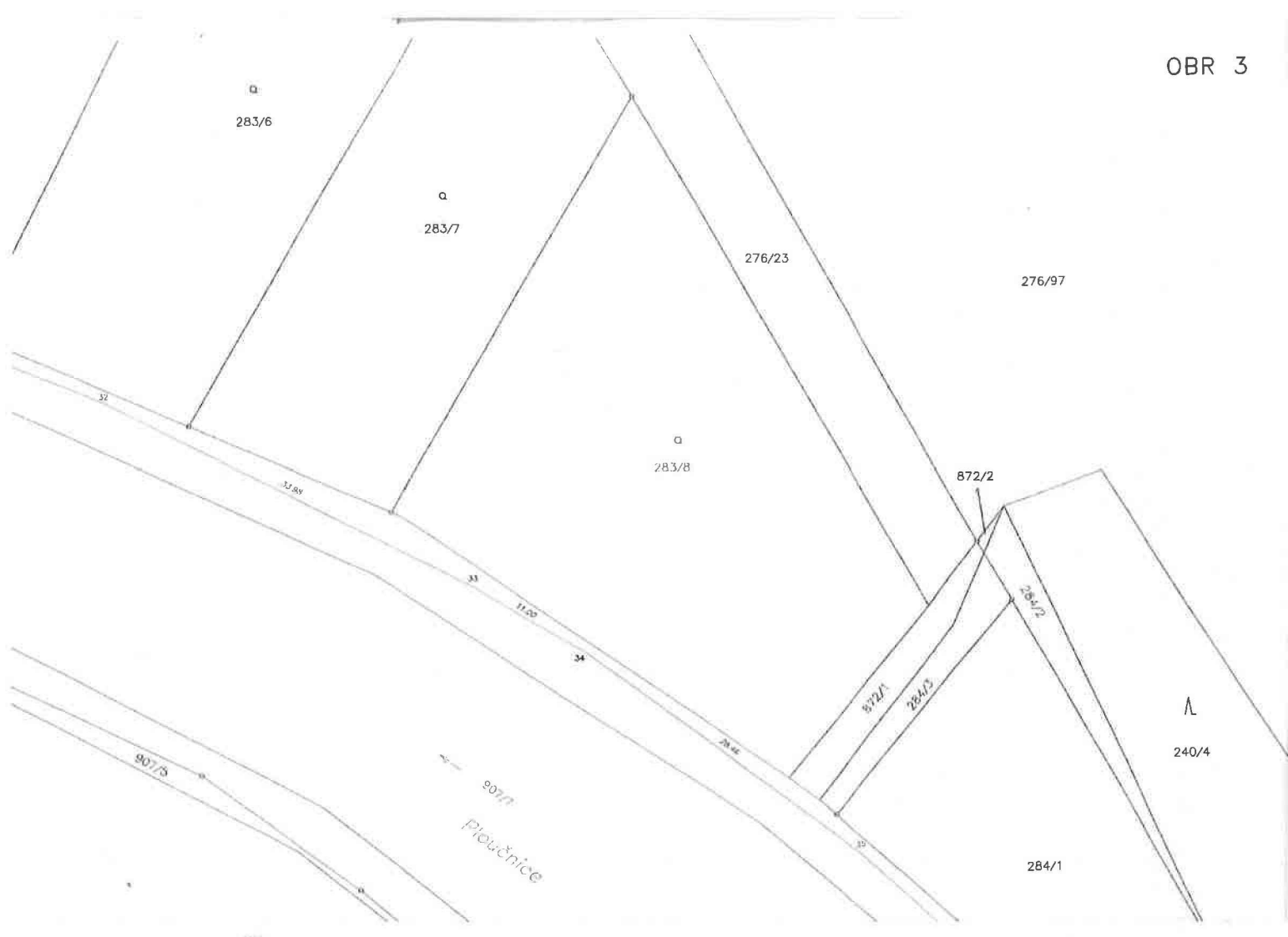
276/97

a
283/8

872/2

Λ
240/4

284/1





MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	551
Došlo: 12.02.2019 v 11:42:25	Obzor
Č.j.: MDC/17625/2019	Zprac.
Č.dop.:	
Listů: 0 Příloh: 0	
Druh: písemné	



Číslo jednací: MDC/17236/2019
Spisová zn.: MDC/15653/2019
Vyřizuje: Eva Dudková
Telefon: 412 591 252
e-mail: stavebni@mmdecin.cz
Fax: 412 591 317
Děčín 11.02.2019

Statutární město Děčín
Mírové nám. č.p. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

SDĚLENÍ

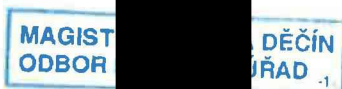
Dne 07.02.2019 podalo statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 pod č.j. MDC/14773/2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení a pozemku parc. č. 1301/6 v katastrálním území Březiny u Děčína podle geometrického plánu č. 790-070/2018.

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 82 odst. 3 stavebního zákona navrhovatelům sděluje, že pro navržené dělení a scelování předmětných pozemků **nebude vydávat územní rozhodnutí, neboť postačí vyjádření – souhlas stavebního úřadu** podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranic předmětných pozemků, která respektuje požadavky k zajištění přístupu na pozemky a není v rozporu s cíli a záměry územního plánování, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

souhlasí

s navrženým dělením pozemku parc. č. 1301/6 v katastrálním území Březiny u Děčína dle ověřeného geometrického plánu, který tvoří nedílnou součást tohoto sdělení.



Ivana Šejnohová
pověřená zastupováním odboru stavební úřad

Příloha:
1x GP č. 790-070/2018 (obdrží OMH)

Doručí se:
Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Onk

Podle neřádně knihy Křesťanského úřadu Ústeckého kraje

pod č. seznamu 12

knihy č. seznamu 12

elektronicky 12

souborů dostupných v digitální podobě z níž byla požádána a tato kniha je převzata

— vyřazená z digitální knihovny — kniha, která je vyřazena z mezinárodního seznamu

— dokumenty — zpracování knihy požádáno kniha — elektronicky převzata

vyřazená z digitální knihovny kniha

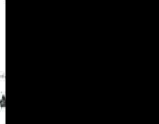
stran 12

Lístina, z níž je viditelný listina viditelný zajišťovač

prvek, který je součástí listiny kniha

V Ústí nad Labem dne 03. 12. 2017

Miroslava Zatočilová





AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI ČESKÉ STŘEDOHORÍ

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHORÍ
Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: +420 416 574 811
e-mail: cstred@nature.cz
www.nature.cz
DS: 6npdyiv

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0347/UL/2019-2
VAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: MDC/14782/2019

VYŘIZUJE: Výborná
UKLÁDACÍ ZNAK: 024

DATUM: 14. 2. 2019

Věc: Závazné stanovisko k realizaci záměru: Dělení a změna druhu a způsobu využití části pozemku p. č. 1301/6 v k. ú. Březiny u Děčína (dále jen „záměr“)

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný dle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s ust. § 78 odst. 3 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), na základě žádosti Magistrátu města Děčína, Odboru místního hospodářství, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín, o vyjádření k výše uvedenému záměru, přijaté dne 6. 2. 2019 a zaevidované pod č. j.: 00731/UL/19, vydává podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto

Závazné stanovisko

Podle ust. § 44 odst. 1 zákona Agentura

souhlasí

s dělením a se změnou druhu a způsobu využití části pozemku p. č. 1301/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 1018 m², v k. ú. Březiny u Děčína, dle předloženého geometrického plánu č. 790-070/2018.

ODŮVODNĚNÍ

Žadatel požádal o vydání souhlasného vyjádření se změnou druhu a způsobu využití části pozemku p. č. 1301/6 v k. ú. Březiny u Děčína. Žadatel doložil geometrický plán č. 790-070/2018 zpracovaný KM GEO s.r.o. Předložený podklad byl shledán jako dostatečný.

Geometrický plán byl zpracován z důvodu převodu části pozemku pod cyklostezkou Ploučnice (dle GP p. p. č. 1301/9 k. ú. Březiny u Děčína o výměře 465 m²) z majetku Statutárního města Děčína do majetku Ústeckého kraje.

Předmětný pozemek leží podle platného územního plánu Statutárního města Děčína v zastavěném území města. Pozemek se nachází ve IV. zóně chráněné krajinné oblasti České středohoří, neleží v maloplošném zvláště chráněném území (NPR, NPP, PR, PP) ani v jeho ochranném pásmu, není součástí evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Zájmy ÚSES nejsou dotčeny.

Záměr je v souladu s posláním CHKO České středohoří ve smyslu § 25 zákona a § 1 zřizovacího předpisu CHKO České středohoří č. 6883/76 ze dne 19. 3. 1976. Navrhovaná

změna nemá nepříznivý dopad ani na další zákonné zájmy ochrany přírody a krajiny v lokalitě.

Toto závazné stanovisko řeší pouze výše uvedený záměr, nevztahuje se na další, byť navazující stavební aktivity v dané lokalitě.

POUČENÍ

Podle ust. § 149 správního řádu **není** závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jan Kyselka
Vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny,
RP Správa CHKO České středohoří

Příloha: GP ověřený Agenturou

Rozdělovník:

Magistrát města Děčín, Odbor místního hospodářství - DS

Vlastní

Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 124262172-50302-191125102028 převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

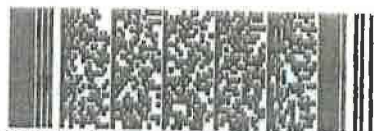
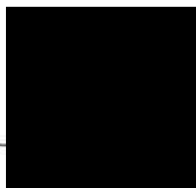
Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě nebyl opatřen platným uznávaným elektronickým podpisem, uznávanou elektronickou značkou, nebo uznávanou elektronickou pečetí.

Vystavil: Statutární město Děčín
Pracoviště: Odbor místního hospodářství
Magistrát města Děčín dne 25.11.2019

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
ZUZANA ŠUHAJOVÁ

Otisk úředního razítka:



124262172-50302-191125102028

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Ústeckého kraje

pod č. vidimace 211121 / 20 19
Jestliže je splněno "Místní úřad Ústecký kraj"

obsahující 3 stran
souběží doložek s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je pivočíslem:
- ověřenou vidimací "ověřeno" - listinou, která je vzájemně z autorizované konverze
dokumentů - opisek nebo kopí (příloha) - plně přeložen písemného
vymotání zprávy nebo výpis z listiny

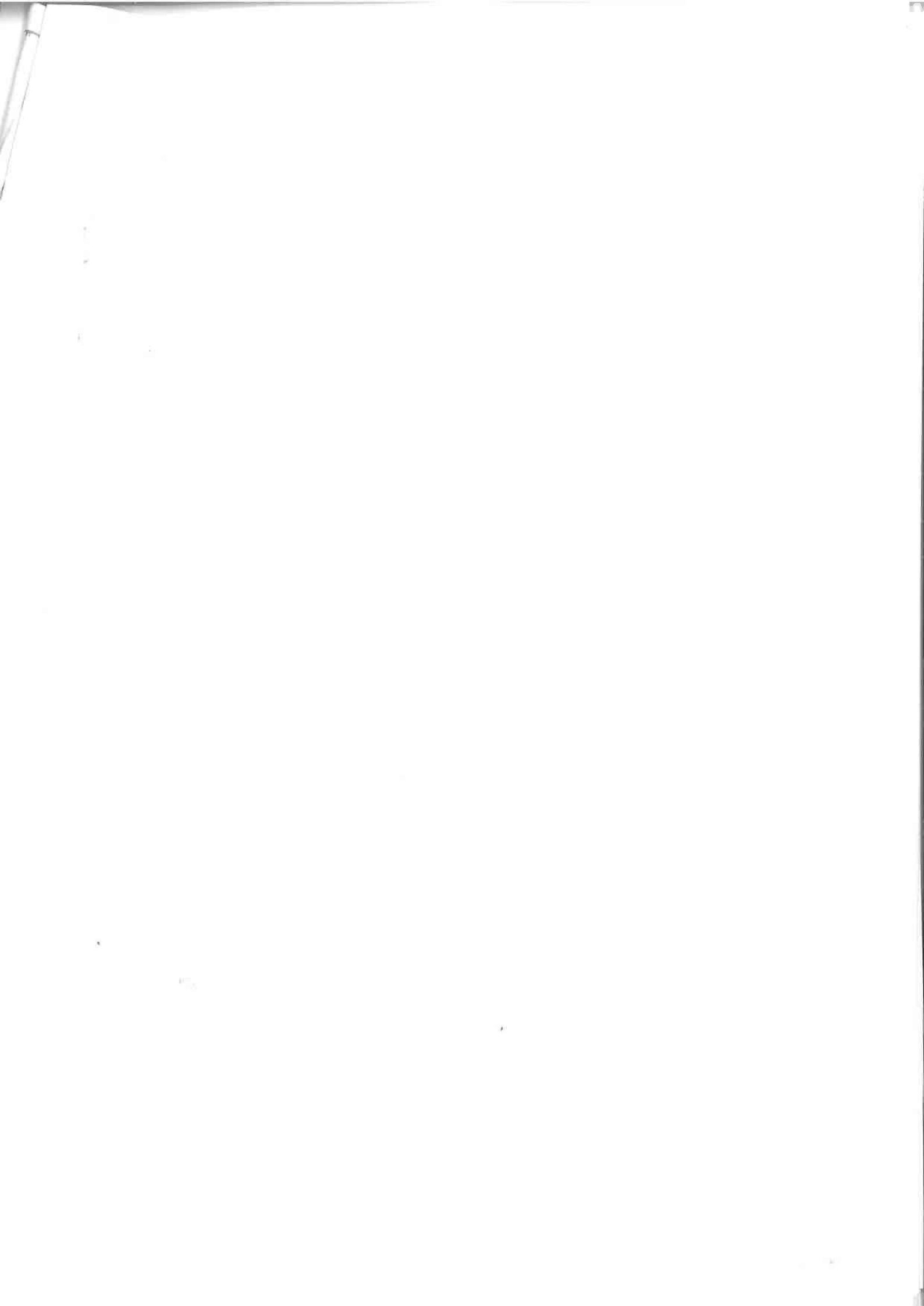
obsahující 3 stran
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/ve skutečnosti "viditelný zajišťovací
prvek, což je součástí obsahu převažující významu této listiny"

V Ústí nad Labem dne 23. 12. 2019

Miroslava Zatočilová

Jméno/a o písemné ověřovací otisky, které viditelně provedla
Otisk úředního razítka a o podpis ověřující osoby * Město se Bratři







	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	20. 6. 2022	Helena Vondráčková	referent MAJ	
Vedoucí odboru	21. 06. 2022	Mgr. Ing. Jindřich Šimák	vedoucí odboru MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		Bez požadavku na rozpočet		
Právně posouzeno		Standardní smlouva		
Předchozí souhlas dle kompetence				
Zveřejněno v registru smluv				
ID záznam uveřejnění smlouvy				
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení č.: 080/13Z/2022 ze dne 28. 2. 2022			