**Statutární město Přerov**

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I - Město, 750 02 Přerov

zastoupené Michalem Záchou, Dis, radním statutárního města Přerova pro oblast samostatné působnosti: záležitosti správy majetku a komunálních služeb, majetkoprávní záležitosti vč. nájmů bytů ve vlastnictví města, která mu byla svěřena usnesením Zastupitelstva města Přerova č. 655/17/1/2021 ze dne 8.2.2021

(dále jako *„pronajímatel“* a *„půjčitel“* na straně jedné)

a

**SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Vinary**

IČ: 65920732

se sídlem Vinařská 18/5, Přerov XI-Vinary, 751 24 Přerov

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 36324

zastoupený Vladimírem Běhalem, starostou sboru

(dále jako *„nájemce“* a *„vypůjčitel“* na straně druhé)

uzavřeli tento

**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě a smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 20.7.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.5.2020**

**Článek I.**

(1) Pronajímatel, zároveň jako půjčitel a nájemce, zároveň jako vypůjčitel, uzavřeli dne 20.7.2018 smlouvu o nájmu a smlouvu o výpůjčce, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.5.2020.

(2) Předmětem nájemní smlouvy je nájem části pozemku parc.č. 55/3 ostatní plocha v k.ú. Vinary u Přerova o výměře 9600 m2, vyjma plochy dětského hřiště a plochy s plánovanou workoutovou sestavou a dále budovy občanského vybavení bez č.p./č.e., která je postavena na pozemku parc.č. st. 282 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 230 m2 v k.ú. Vinary u Přerova. Budova občanského vybavení bez č.p./č.e., která je postavena na pozemku parc.č. st. 282 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Vinary u Přerova se skládá **z prostorů umístěných v přízemí a to kuchyně o výměře 15,66 m2, společenské místnosti o výměře 68,44 m2, chodby o výměře 13,22 m2, vstupu o výměře 4,96 m2, schůzové místnosti o výměře 12,92 m2, skladu o výměře 9,75 m2, vodárny o výměře 5,31 m2, skladu 1 o výměře 4,95 m2, skladu 2 o výměře 8,25 m2, skladu 3 o výměře 4,81 m2, chodby ke skladu o výměře 8,98 m2, chodba k WC o výměře 8,24 m2, WC – muži o výměře 7,69 m2, WC – muži o výměře 1,00 m2, WC – ženy /umýv./ o výměře 5,02 m2, WC – ženy o výměře 1,26 m2, WC – ženy o výměře 1,12 m2, WC – ženy o výměře 1,24 m2, skladu o výměře 5,28 m2.**“

(3) Předmětem výpůjčky je bezplatné užívání **pozemku parc.č.st. 282 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 111 m2 v k.ú. Přerov**.

**Článek II.**

(1) Nájemní smlouva a smlouva o výpůjčce ze dne 20.7.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.5.2020, byla uzavřena na dobu určitou, a to do 31.7.2022.

(2) Pronajímatel, zároveň jako půjčitel a nájemce, zároveň jako vypůjčitel se dohodli na prodloužení doby nájmu a výpůjčky o další 3 roky.

(3) Článek XIII. nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce ze dne 20.7.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.5.2020, se mění a nově zní takto:

***„Článek XIII.***

***Doba nájmu a doba výpůjčky***

***(1) Nájemní smlouva a Smlouva o výpůjčce se uzavírají na dobu určitou, a to do 31.7.2025, s výpovědní lhůtou 3 měsíce.***

***(2) Výpověď dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy musí být učiněna v písemné formě a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.“***

(4) Ostatní ujednánínájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce ze dne 20.7.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.5.2020, zůstávají beze změny.

**Článek III.**

(1) Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží pronajímatel, zároveň jako půjčitel a jedno vyhotovení obdrží nájemce, zároveň jako vypůjčitel.

(2) Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dodatku č. 2 prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

(3) Smluvní strany se dohodly, že uveřejní dodatek č. 2 prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu tohoto dodatku č. 2 oběma smluvními stranami.

(7) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetly, a že tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a byl učiněn dobrovolně, vážně, určitě, srozumitelně a nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

**Článek IV.**

**Doložka**

Touto doložkou se osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné předchozím zveřejněním záměru prodloužení doby nájmu a výpůjčky jeho vyvěšením na úřední desce ve dnech 9.5.2022 do 25.5.2022 a následným schválením uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě a smlouvě o výpůjčce ze dne 20.7.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.5.2020 Radou města Přerova na její 88. schůzi konané dne 30.6.2022 usnesením č. 3286/88/7/2022.

 V Přerově dne……………………. V Přerově dne……………………

…………………………………... ………………………………….

 Michal Zácha, Dis. Vladimír Běhal

radní statutárního města Přerov starosta SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Vinary