

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 2021/0532/OPS.DVZ (19/3224/2021)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: Ondřejem Grosem, starostou
IČO: 00063797
DIČ: CZ00063797
(dále jen „*objednatel*“)
- 1.2. Zhotovitel:** **Bratři Gallové & spol. s.r.o.**
se sídlem: Kbelská 879/23, Praha 9 – Vysočany, PSČ 198 00
zastoupen: Ladislavem Gallem, MBA, jednatelem
IČO: 24664197
DIČ: CZ24664197
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 164429
(dále jen „*zhotovitel*“)
(dále společně také „*smluvní strany*“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 27. 01. 2022 smlouvu o dílo č. 2021/0532/OPS.DVZ (19/3224/2021) (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je Revitalizace parku Dlážděnka – Etapa 1 A (dále jen „*dílo*“).
- 2.2.** Smluvní strany uzavírají s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami ke Smlouvě tento dodatek č. 1 (dále jen „*dodatek*“), a to z důvodu posunutí termínu předání díla a zpracování víceprací a méněprací a na to navazující úpravy ceny za dílo.

3. Předmět dodatku

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly, že se ruší čl. III. odst. 3.4. Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:
Zhotovitel je povinen dokončit dílo nejpozději do 15. 7. 2022.
- 3.2.** Smluvní strany se dohodly, že předmět díla se upravuje o vícepráce, které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 (Změnový list č. 1) tohoto dodatku.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že se ruší čl. VI. odst. 6.2. Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:
Cena za řádně provedené a předané dílo dle článku II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:

<i>Původní cena díla bez DPH</i>	<i>10.593.768,13 Kč</i>
<i>Cena za vícepráce bez DPH dle Změnového listu č. 1</i>	<i>502.191,48 Kč</i>
<i>Celková cena díla bez DPH</i>	<i>11.095.959,61 Kč</i>

21 % DPH	2.330.151,52 Kč
Celková cena díla včetně DPH	13.426.111,13 Kč

3.4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- 4.2. Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
- 4.7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 29. 06. 2022, č. Usn RMC 0354/2022

V Praze dne 1. 07. 2022

V Praze dne 30. 6. 2022

Ondřej Gros, starosta

Ladislav Gallo, MBA, jednatel



b **bratři gallové**

Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9
tel.: 605 005 550, 281 868 990
IČ: 24664197 DIČ: CZ24664197

✓ PRAVOE ZOSTOC TV :

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2021002/E1A

Stavba: Revitalizace parku Dlážděnka - Etapa 1A

JKSO:

Místo: Park Na Dlážděnce, Praha 8, Libeň

CC-CZ:

Datum: 23.11.2021

Objednatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, Praha 8 - 180 00

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Bratři Gallové & spol. s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Komon Architekti

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jakub Kulhavý

IČ:

DIČ:

Celkové náklady z rozpočtů 11 095 959,61

Cena bez DPH 11 095 959,61

DPH základní	21,00%	ze	11 095 959,61	2 330 151,52
DPH snížená	15,00%	ze		

Cena s DPH v CZK 13 426 111,13

POZNÁMKA:

- modře podbarvené buňky je nutné vyplnit
- odevzdáním oceněného výkazu položek a výměr Zhotovitel potvrzuje, že pečlivě zkontroloval veškeré položky a výměry, jejich správnost a úplnost pro požadované práce a dodávky dle PD a požadavků Investora / Objednatele
- předložená cena je konečná a obsahuje veškeré práce a dodávky spojené s bezvadným provedením celkového díla dle PD a požadavků Investora / Objednatele

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2021002/E1A

Stavba: Revitalizace parku Dílžděnka - Etapa 1A

Místo: Park Na Dílžděnce, Praha 8, Libeň
 Objednatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, Praha 8 - 180 00
 Zhotovitel: Bratři G:

Datum: 23.11.2021
 Projektant: Komon Architekti
 Zpracovatel: Jakub Kulhavý

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady stavební část	10 819 219,33	13 091 255,39
01	Změnový list 1	495 191,48	599 181,69
SO101	komunikace	5 489 136,15	6 641 854,74
SO101	HTU + demolice	1 813 690,82	2 194 565,89
SO301	vodovodní přípojka	294 610,39	356 478,57
SO302	kanalizační přípojka	209 510,04	253 507,15
SO801	plochy hřiště a fitness	391 631,84	473 874,53
SO802	sadové úpravy	1 150 295,58	1 391 857,65
SO803	mobiliář	521 691,57	631 246,80
SO804	oplocení	453 461,46	548 688,37
4)	Vedlejší rozpočtové náklady	276 740,28	334 855,74
01	Změnový list 1 - dokumentace pro rekonstrukci přípojky	kpl 1,00 7 000,00	8 470,00
	Zařízení staveniště, včetně návozu a	kpl 1,00 40 000,00	48 400,00
	Vytýčení stávajících a nových sítí a	kpl 1,00 25 000,00	30 250,00
	Finální úklid prostor zařízení staveniště	kpl 1,00 5 000,00	6 050,00
	DIO - zpracování projektové dokumentace a provedení nutných opatření, včetně zajištění schválení	kpl 1,00 15 000,00	18 150,00
	Geodetické zaměření skutečného	kpl 1,00 15 000,00	18 150,00
	PD skutečného provedení	kpl 1,00 27 000,00	32 670,00
	Podklady k předání a kolaudaci	kpl 1,00 22 000,00	26 620,00
	Úklid stavby - průběžný a finální, včetně likvidace odpadů	kpl 1,00 17 500,00	21 175,00
	Mimostaveništní doprava a přesuny	% 1,00% 10 324 027,85	124 920,74
Celkové náklady za stavbu		11 095 959,61	13 426 111,13

ROZPOČET

Stavba: Revitalizace parku Dílaždnka - Etapa 1A

Objekt: 01 - Změnový list 1

Místo: Park Na Dílaždnce, Praha 8, Libeň

Datum: 21.06.2022

Objednatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, Praha 8 - 180 00
Zhotovitel: Bratří Gallové & spol. s.r.o.

Projektant: Komon Architekti
Zpracovatel: Jakub Kulhavý

Poznámka:

Výpis materiálu osahuje dodávku základního materiálu pro danou akci. Dodávka akce se předpokládá včetně souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé dílo bylo bezvadné a funkční a spíňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. U demontáží jsou uvedeny pouze hlavní prvky a konstrukce, v ceně je nutné počítat i s veškerými doplňujícími pracemi souvisejícími s bouráním a demontáží daných prvků a konstrukcí.

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							495 191,48
HSV - Práce a dodávky HSV							495 191,48
1 - Zemní práce							7 358,40
1	K	113154122	Frézování živčního krytu tl 40 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m3	-40,000	142,00	-5 680,00
2	K	113154124	Frézování živčního krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m3	-40,000	380,00	-15 200,00
3	K	132351103	Hloubení rýh nezapažených s do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	39,220	480,00	18 825,60
			Rýha pro základ opěrné zidky od vyhlídky k ulici Přádoва v délce 33m (0,4*0,6*33)m			7,920	
			Rýha pro drenáž podél cesty + 2x vsakovačka (170dl*0,3š*0,3v)+(2dl*2š*2hl*2)jm			31,300	
4	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500m výkopku/sypáníny z horniny tř. 1 až 3	m3	39,220	120,00	4 706,40
5	K	171251101	Uložení sypáníny do násypů nezhuťných	m3	39,220	120,00	4 706,40
2 - Zakládání							74 457,90
6	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuťněním z kameniva fr. 16/32	m3	1,320	800,00	1 056,00
7	K	279113145	Základová zeď tl do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C Základ pro zajištění stability zpevněného hl.parkové cesty od vyhlídky k ul. Přádoва (33x0,5)m	m2	16,500	1 800,00	29 700,00
			Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505	t	0,330	38 000,00	12 540,00
9	K	273321411	Základové desky ze ZB tř. C20/25 pod přeřa desky 400/150	m3	4,290	3 450,00	14 800,50
			Základ pro uložení betonové desky přeřa hl.parkové cesty od vyhlídky k ul. Přádoва (33*1,3*0,1)m			4,290	
10	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	3,300	375,00	1 237,50
11	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	3,300	215,00	709,50
12	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi KARI 80kg/m3	t	0,343	42 000,00	14 414,40
5 - Komunikace pozemní							175 788,44
13	R	577133111.991	Probarvení asfaltové beton obrusné vrstvy ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m	m2	-255,150	190,00	-48 478,50
14	R	59373.993	Betonová deska přeřa 400/150 dl. 500-1000mm	kus	-30,000	1 375,00	-41 250,00
15	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu =(57)	m2	-57,000	420,00	-23 940,00
			oprava silnice			-57,000	
16	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzi v množství do 1,00 kg/m2 =(57)	m2	-57,000	55,00	-3 135,00
			oprava silnice			-57,000	
17	K	577133111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného =(57)	m2	-57,000	450,00	-25 650,00
			oprava silnice			-57,000	
18	R	997221845.1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu (nebylo v rozpočtu)	t	-12,880	120,00	-1 545,60
19	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	255,150	420,00	107 163,00
20	R	R1	Vodorovné dopravní značení (symbol) - (nákupní cena)	m2	10,000	750,00	7 500,00
21	K	596811421	Kladení velkoformátové betonové dlažby tl do 150 mm velikostí přes 0,5 m2 pl do 300 m2	m2	13,200	800,00	10 560,00
22	R	R2	Betonová deska přeřa 400/150 dl. 500-1000mm, pohledová povrchová úprava (nákupní	kus	240,000	147,00	35 280,00
23	K	451572111	Lože z kameniva drobného těženého 32/63	m3	31,300	800,00	25 040,00
			Zřízení lože z kameniva pro drenáž a vsakovačky			31,300	
24	R	919726121	Geotextilie včetně pokládky Geotextilie pro drenáž podél hlavní cesty a vsakovačky (230*1,2)+(2*24) + geotextilie pro separaci vrstev u příjezdové cesty po dobu etapy 1B 279m2	m2	603,000	51,10	30 813,30
			Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a Zřízení provizorní vrstvy pro příjezdovou cestu k etapě 1B			603,000	
25	K	564952111	dlažba plošná betonová vegetační 600x400x80mm	m2	279,000	290,00	80 910,00
26	M	59246016	Kladení dlažby z vegetačních tvárnice pozemních komunikací tl 80 mm do 50 m2	m2	-20 790	364,00	-7 567,56
27	K	596412210	žulová kostka	m2	-18 900	299,00	-5 651,10
28	M	58381007	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene na MC tl 50 mm	m2	20 790	1 220,00	25 363,80
29	K	591141111		m2	18,900	549,00	10 376,10
6 - Sadové úpravy							332 807,50
30	R	1.1	Kácení dřevin - Betula pendula ok 81cm	kus	-1,000	2 200,00	-2 200,00
31	R	2.3	Pěstební opatření - okroužkování akátů	kus	-5,000	240,00	-1 200,00
32	R	7.3	Plošné výsadby rostlin (trvalkové záhony) - rostlinný substrát trvalkové záhony	m3	18,150	600,00	10 890,00
33	R	9.1	Travnatá plocha - rekonstrukce a dosev 10-20% (z celku 4721m2)	m2	1 021,000	110,00	112 310,00
34	R	9.2	Travnatá plocha - prosetá zemina pro srovnání nerovnosti	m3	102,100	375,00	38 287,50
35	R	9.3	Travnatá plocha - založení travnaté plochy výsevem v rovině (z celku 4721m2)	m2	1 200,000	86,00	103 200,00
36	R	9.5	Travnatá plocha - prosetá zemina pro založení travnatých ploch	m3	120,000	375,00	45 000,00
37	R	R3	Travní osivo pro tuto etapu (nákupní cena)	kpl	1,000	23 500,00	23 500,00
38	R	R4	Protikořenová folie - Root barrier 1300g/m2 (nákupní cena)	m2	10,000	198,00	1 980,00
39	R	184911314	Položení textilie proti prorůstání kořenů na svahu přes 1:1	m2	10,000	104,00	1 040,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							-112 980,00
40	K	966001211	Odstranění lavičky stabilní zabetonované +1x stůl	kus	-13,000	1 500,00	-19 500,00
41	K	966001311	Odstranění odpadkového koše s betonovou patkou	kus	-5,000	1 000,00	-5 000,00
42	K	966006132	Odstranění značek informačních tabulí se sloupky s betonovými patkami	kus	-2,000	750,00	-1 500,00
43	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m	m	-47,000	80,00	-3 760,00
44	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2 m	m	-123,000	120,00	-14 760,00
45	K	981011111	Demolice budov dřevěných jednostranně obitých postupným rozebíráním - herní prvky	m3	-400,000	120,00	-48 000,00
46	K	981011112	Demolice budov dřevěných ostatních oboustranně obitých nebo omítnutých postupným	m3	-12,000	705,00	-8 460,00
47	K	981011315	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 30 % postupným rozebíráním -	m3	-72,000	140,00	-10 080,00
48	K	981511113	Demolice konstrukcí objektů z kamenného zdiva postupným rozebíráním - terasa	m3	-6,000	320,00	-1 920,00
998 - Přesuny hmot pro HSV							17 759,24
49	R	998	Přesun hmot pro komunikace	%	5,00%	355 184,70	17 759,24

POPIS MĚNĚ-VÍCE PRACÍ – Změnového listu 001

AKCE: Revitalizace parku Dlážděnka – Etapa 1A

REKAPITULACE	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
CELKEM HSV + VON bez DPH	502 191,48	607 651,69

HSV - Práce a dodávky HSV	495 191,48	599 181,69
1 - Zemní práce	7 358,40	8 903,66
2 - Zakládání	74 457,90	90 094,06
5 - Komunikace pozemní	175 788,44	212 704,01
6 - Sadové úpravy	332 807,50	402 697,08
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-112 980,00	-136 705,80
998 - Přesuny hmot pro HSV	17 759,24	21 488,68
VON - Vedlejší rozpočtové náklady	7 000,00	8 470,00
dokumentace pro rekonstrukci přípojky	7 000,00	8 470,00

DETAILLNÍ POPIS JEDNOTLIVÝCH POLOŽEK PO SKUPINÁCH:

1 – Zemní práce

PČ	TYP	KÓD	POPIS	MJ	MNOŽSTVÍ
1	K	113154122	Frézování živičného krytu tl 40 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m3	-40,000
2	K	113154124	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m3	-40,000
3	K	132351103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	39,220
			Rýha pro základ opěrné zídky od vyhlídky k ulici Přádova v délce 33m (0,4*0,6*33)m		7,920
			Rýha pro drenáž podél cesty + 2x vsakovačka (170dl*0,3š*0,3v)+(2dl*2š*2hl*2)m		31,300
4	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 3	m3	39,220
5	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	m3	39,220

- Položka 1 a 2 - nerealizuje se frézování silnice, které bylo spojeno s výstavbou VO (veřejného osvětlení), která se realizovala před současnou etapou 1A
- Položka 3 – od vyhlídky k ulici Přádova nebyl navržen základ opěrné zdi hlavní zpevněné cesty (nemožnost přístupu na pozemek, kde je zahradní domek a který byl před realizací i plný náletů i odpadu) teprve po odstranění plotu, HTU (hrubých terénních úpravách) byl možný přístup pro statika a projektanty, kteří navrhli provedení nutného opatření pro zajištění stability nové budované parkové cesty. Dále s ohledem na požadavek zajištění příčného sklonu hlavní zpevněné cesty do parku, došlo k dodatečnému provedení drenáže podél krajníků včetně dvou kamenných vsakovaček, neboť bylo nutné zajistit odvodnění srážkové vody ze zpevněného krytu parkové cesty. Realizační dokumentace vůbec neřešila způsob odvodnění ze zpevněných cest s ohledem na stávající terén.
- Položka 4 a 5 – přesun a uložení výkopku z činností položky 3 do násypů v místě stavby (HTU – hrubé terénní úpravy)

2 – Zakládání

PČ	TYP	KÓD	POPIS	MJ	MNOŽSTVÍ
6	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z kameniva fr. 16/32	m3	1,320
7	K	279113145	Základová zeď tl do 400 mm z tvárcí ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25 (dl.33m x hl.0,5m)	m2	16,500
			Základ pro zajištění stability zpevněného hl.parkové cesty od vyhlídky k ul. Přádova (33x0,5)m		16,500
8	K	278361101	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505	t	0,330
9	K	273321411	Základové desky ze ŽB tř. C20/25 pod prefa desky 400/150	m3	4,290
			Základ pro uložení betonové desky prefa hl.parkové cesty od vyhlídky k ul. Přádova (33*1,3*0,1)m		4,290
10	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	3,300
11	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	3,300
12	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi KARI 80kg/m3	t	0,343

- Položka 6, 7 a 8 – je spjatá s výstavbou opěrné zdi pro zajištění stability zpevněné parkové cesty od vyhlídky k ul. Přádova
- Položka 9, 10, 11 a 12 – je spjatá také s touto opěrnou stěnou, na kterou se ukládala betonová prefa deska, a pro uložení bylo nutné zřídit základovou desku.

5 – Komunikace pozemní

PČ	TYP	KÓD	POPIS	MJ	MNOŽSTVÍ
13	R	577133111.991	Probarvení asfaltové beton obrusné vrstvy ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m	m2	-255,150
14	R	59373.993	betonová deska prefa 400/150 dl. 500-1000mm	kus	-30,000
15	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	-57,000
		oprava silnice	=(57)		-57,000
16	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství do 1,00 kg/m2	m2	-57,000
		oprava silnice	=(57)		-57,000
17	K	577133111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	-57,000
		oprava silnice	=(57)		-57,000
18	R	997221845.1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302 - odečet za vyfrézovaný materiál	t	-12,880
19	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu (nebylo v rozpočtu)	m2	255,150
20	R	R1	Vodorovné dopravní značení (symbol) - (nákupní cena)	m2	10,000
21	K	596811421	Kladení velkoformátové betonové dlažby tl do 150 mm velikosti přes 0,5 m2 pl do 300 m2	m2	13,200
22	R	R2	betonová deska prefa 400/150 dl. 500-1000mm, pohledová povrchová úprava (nákupní cena)	kus	240,000
23	K	451572111	Lože z kameniva drobného těžného 32/63	m3	31,300
		Zřízení lože z kameniva pro drenáž a vsakovačky			31,300
24	R	919726121	Geotextilie včetně pokládky	m2	603,000
		Geotextilie pro drenáž podél hlavní cesty a vsakovačky (230*1,2)+(2*24) + geotextilie pro separaci vrstev u příjezdové cesty po dobu etapy 1B 279m2			603,000
25	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním	m2	279,000
		Zřízení provizorní vrstvy pro příjezdovou cestu k etapě 1B			279,000
26	M	59246016	dlažba plošná betonová vegetační 600x400x80mm	m2	-20,790
27	K	596412210	Kladení dlažby z vegetačních tvárcí pozemních komunikací tl 80 mm do 50 m2	m2	-18,900
28	M	58381007	žulová kostka	m2	20,790
29	K	591141111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene na MC tl 50 mm	m2	18,900

- Položka 13 a 20 – od původního návrhu probarvení asfaltu se opustilo a přešlo se na ekonomický a trvanlivější návrh vodorovného dopravního značení (start – stop značky – a délka daného úseku)
- Položka 14 – I když došlo k dodatečnému osazení prefa desky až do ústí ulice Přádova, a naopak k ponížení délky na opačné straně, i tak dochází k ponížení množství oproti smluvnímu rozpočtu (chyba ve výpočtu množství - v rozpočtu od projektanta)
- Položka 15, 16, 17 a 18 – je spjatá s položkou 1 a 2 (následné provedení zpevněného krytu komunikace po zřízení výkopu na VO – veřejné osvětlení), které se realizovalo před stávající etapou 1A
- Položka 19 – je ložná asfaltová vrstva pod zpevněnou horní cestou (tato výměra nebyla uvedena ve smluvním rozpočtu)
- Položka 21 – oproti položce 14 i v kladení betonové desky byla numerická chyba v rozpočtu, tentokrát v neprospěch investora
- Položka 22 – s ohledem na zajištění bezpečnosti proti sklouznutí došlo na žádost projektanta a investora k dodatečnému provedení povrchové úpravy prefa desek (od původně navrženého hladkého povrchu se opustilo)
- Položka 23 a 24 – jde o zřízení drenáže podél krajníku (viz. položka 3) a o pokládku geotextilie kolem drenáže a zároveň na podkladní vrstvy horní zpevněné parkové cesty (jako separační geotextilie) na kterou se místo asfaltu položí MZK, jako dočasné řešení pro zřízení provizorní příjezdové cesty k provedení dokončení revitalizace parku Dlážděnka (hřiště a EPDM povrch), čímž se neponičí asfalt při následné etapizaci. Navíc lze kamenivo MZK využít v rámci další etapizace revitalizace parku Dlážděnka a místo MZK se po ukončení etapizace provede finální pokládka asfaltu a zřízení vodorovného značení viz. položka 20
- Položka 26, 27, 28 a 29 – projektant požadoval záměnu vegetačních tvárcí za žulové kostky s ohledem na zajištění design celistvosti celé revitalizace parku (odsouhlaseno investorem)

6 – Sadové úpravy

PČ	TYP	KÓD	POPIS	MJ	MNOŽSTVÍ
30	R	1.1	Kácení dřevin - Betula pendula ok 61cm	Kus	-1,000
31	R	2.3	Pěstební opatření - okroužkování akátů	Kus	-5,000
32	R	7.3	Plošné výsadby rostlin (trvalkové záhony) - rostlinný substrát trvalkové záhony	m3	18,150
33	R	9.1	Travnatá plocha - rekonstrukce a dosev 10-20% (z celku 4721m2)	m2	1 021,000
34	R	9.2	Travnatá plocha - prosetá zemina pro srovnání nerovností	m3	102,100
35	R	9.3	Travnatá plocha - založení travnaté plochy výsevem v rovině (z celku 4721m2)	m2	1 200,000
36	R	9.5	Travnatá plocha - prosetá zemina pro založení travnatých ploch	m3	120,000
37	R	R3	Travní osivo pro tuto etapu (nákupní cena)	kpl	1,000
38	R	R4	Protikořenová folie - Root barrier 1300g/m2 (nákupní cena)	m2	10,000
39	R	184911314	Položení textilie proti prorůstání kořenů na svahu přes 1:1	m2	10,000

- Položka 30 a 31 – neprovedeno kácení jednoho stromu (provedeno při realizaci VO), kroužkování akátů zhodnotil TDI, že není nutné

- Položka 32 - 36 – podloží ve ¼ parku je z navážek s velkým obsahovým podílem suti a vrchní stávající vrstva zeminy byla zcela nedostačující s ohledem na kvalitu ani mocnost, proto byla potřeba doplnit rostlinný substrát, dodat zeminu pro založení travnatých ploch, a zrušení nerovností daných ploch (množství ve smluvním rozpočtu od projektanta vycházelo z odhadu a bohužel né ze zemních kopaných sond). Potřebnou mocnost zeminy a substrátu navrhl TDI se souhlasem investora
- Položka 37 – pro zřízení osetí bylo potřeba zakoupit osivo, které nebylo uvedeno ve smluvním rozpočtu od projektanta
- Položka 38 a 39 – vzhledem k tomu, že některé stromy jsou v těsné blízkosti parkových cest a jejich kořeny by mohly později narušit skladbu cest, bylo TDI požadováno dodání a položení protikořenové fólie

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

40	K	966001211	Odstranění lavičky stabilní zabetonované +1x stůl	kus	-13,000
41	K	966001311	Odstranění odpadkového koše s betonovou patkou	kus	-5,000
42	K	966006132	Odstranění značek informačních tabulí se sloupky s betonovými patkami	kus	-2,000
43	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m	m	-47,000
44	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2 m	m	-123,000
45	K	981011111	Demolice budov dřevěných jednostranně obitých postupným rozebíráním - herní prvky (hrubý objem, cca 10% kce)	m3	-400,000
46	K	981011112	Demolice budov dřevěných ostatních oboustranně obitých nebo omítnutých postupným rozebíráním - chata, střecha	m3	-12,000
47	K	981011315	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 30 % postupným rozebíráním - demolice stáv. Chaty	m3	-72,000
48	K	981511113	Demolice konstrukcí objektů z kamenného zdiva postupným rozebíráním - terasa	m3	-6,000

- Položka 40, 41, 42 a 44 – tyto prvky si odstranil OŽP MČ P8 svépomocí
- Položka 43 – u zahradního domku se neprováděla demolice celého oplocení
- Položka 45 až 48 – zahradní domek byl ponechán pro účely spolku Dlážďěnka

998 - Přesuny hmot pro HSV

49	R	998	Přesun hmot pro komunikace	%	5,00%
----	---	-----	----------------------------	---	-------

- Položka 49 – přesunu a doprava veškerých výše uvedených hmot pro budování komunikací

01 - Změnový list 1 - dokumentace pro rekonstrukci přípojky	kpl	1,00
-------------------------------------------------------------	-----	------

- Vedlejší rozpočtové náklady – zajištění dokumentace pro rekonstrukci vodovodní přípojky (nutné pro získání souhlasného stanoviska spol. PVK pro zřízení navržené vodovodní a kanalizační přípojky k parkovému pítku), neboť původní vyjádření PVK bylo k nové přípojce, ale projektanti v realizační dokumentaci navrhli napojení přípojky z šachty, která je již součástí stávající přípojky a s tím nebylo PVK ani PVS seznámeno. V průběhu realizace bylo potřeba zajistit nové vyjádření od spol. PVS a PVK, a jako podmínka bylo nutné zpracovat dokumentaci pro rekonstrukci stávající přípojky po úroveň šachty.

Za: Zhotovilete
Ing. David Vojíš

Datum: 22.06.2022

Odsouhlasil:

Za: TDI
Vladimír Kavka

Datum: 22.06.2022

Za: Investora
Jaromír Grygera

Datum: 22.06.2022