

Smlouva o dílo
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.
Smluvní strany

OSAM TRADE s.r.o.

Se sídlem Rudolfovská 11, 370 01 České Budějovice

IČ: 281 16 291

DIČ: CZ28116291

Bankovní spojení/ číslo účtu: [REDACTED]

Zapsaná v OR vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18122

Zastoupená: [REDACTED]

(dále jen „OSAM TRADE“ nebo „Zhotovitel“)

a

Město Trhové Sviny

Se sídlem Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ: 00245551

Zastoupená: Mgr. Věrou Korčakovou, starostkou města

(dále jen „Objednatel“)

II.
Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo dále specifikované touto Smlouvou a tomu odpovídající závazek Objednatele toto Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla cenu podle této Smlouvy.

III.
Předmět Díla a místo plnění Díla

3.1 Předmětem Díla se pro účely této Smlouvy rozumí realizace úsporného osvětlovacího systému v objektu Objednatele v rozsahu a s parametry uvedenými v Cenové nabídce Zhotovitele, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, dále jen „Dílo“

3.2 Cenová nabídka byla vypracována na základě monitorování objektu Zákazníka, které provedl Zhotovitel.

3.3 Předmět Díla dle této Smlouvy zahrnuje zejména:

- a) Demontování stávajících svítidel.
- b) Zajištění kompletní dodávky a montáže svítidel dle odsouhlaseného řešení, včetně připojení ke stávajícím rozvodům 230V.
- c) Předmětem Díla resp. dodávky jsou rovněž potřebné díly k zavěšení všech svítidel.
- d) Kompletní zprovoznění a oživení celého systému osvětlení.
- e) Ekologická likvidace původních svítidel a odpadu

3.4 Místem plnění Díla je Gymnázium Trhové Sviny.

IV.

Doba plnění – termín dokončení Díla

4.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s podmínkami Smlouvy a odevzdat Dílo po řádném dokončení Objednateli nejpozději v termínu do 15.08.2022.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Zákazník jako Objednatel se zavazuje uhradit OSAM TRADE s.ro. jako Zhotoviteli za provedení Díla cenu ve výši 408.270,- Kč (slovy: čtyřistaosm tisíc dvěstěsedmdesát korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty podle platných předpisů. Tato cena díla je stanovena dle závazné cenové nabídky ve smyslu přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 5.2. Cena díla se přiměřeně zvýší, dohodnou-li se strany na rozšíření Díla dle pokynů Objednatele. Rozsah tohoto rozšíření včetně uvedení příslušné ceny musí být dohodnut předem písemně ve formě dodatku k této Smlouvě.
- 5.3. V částce ve smyslu odst. 5.1 této Smlouvy jsou zahrnuty již všechny nutné a účelné náklady. Částka bude vyplácena na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“) vystaveného v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, který bude zaslán v elektronické podobě na adresu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Faktura bude vystavena po předání díla Zákazníkovi.
- 5.4. Podkladem pro vystavení faktury je zápis o předání díla Zákazníkovi.
- 5.5. Zákazník je povinen zaplatit fakturu dle podmínek stanovených v cenové nabídce.
- 5.6. Dnem zaplacení se rozumí den připsání zaplacené částky na účet OSAM TRADE s.r.o.
- 5.7. Pokud Zákazník neuhradí částku uvedenou na faktuře nebo její jakoukoliv část ve lhůtě splatnosti, je OSAM TRADE s.r.o. oprávněn účtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s placením faktury.

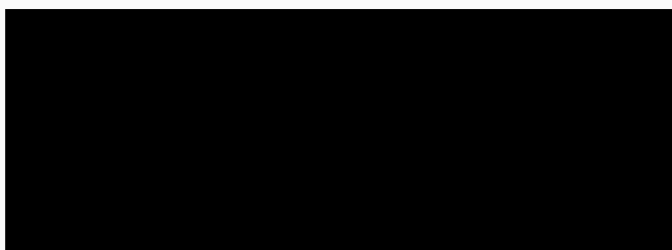
- 5.8. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti nebo dojde k chybnému vyúčtování, je Zákazník oprávněn ji vrátit OSAM TRADE s.r.o. k přepracování. V takovém případě je OSAM TRADE s.r.o. povinen vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi a s novým datem splatnosti.
- 5.9. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

VI. Kontaktní osoby

Jakákoli komunikace dle této Smlouvy bude uskutečňována elektronickou poštou nebo písemně následujícím osobám, oprávněným jednat za smluvní strany, vyjma kontaktní adresy pro vystavení daňového dokladu:

OSAM TRADE s.r.o.:

Objednatel:



VII. Způsob provádění díla, předání a převzetí, vady díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve vysoké kvalitě za dohodnutých podmínek.
- 7.2 Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel je oprávněn provedením díla pověřit svého subdodavatele. Bez ohledu na ustanovení tohoto článku Smlouvy Zhotovitel odpovídá za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě jako by Dílo prováděl sám.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Pokud toto provádí Zhotovitel v rozporu se svými povinnostmi, zavazuje se k odstranění vad vzniklých vadným prováděním Díla.
- 7.4 Zjistí-li Zhotovitel skryté překážky při provádění Díla, týkající se věci, na níž má být Dílo provedeno a tyto znemožní provedení Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout změnu Díla.
- 7.5 Zhotovitel navštívil a prohlédl si místo plnění Díla, seznámil se ze situací přímo v lokalitě a je informován o všech podmínkách, které se vztahují na provedení

předmětu Díla a potvrzuje tímto, že předmět Díla může být proveden v souladu se všemi převzatými informacemi a požadavky Objednatele.

- 7.6 Zhotovitel bude dodržovat veškerá bezpečnostní opatření související s prováděným dílem, jež jsou nezbytná pro náležitou ochranu všech osob v blízkosti místa plnění Díla vůči nebezpečí zranění či ohrožení života nebo majetku.
- 7.7 Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. O předání a převzetí sepíše Zhotovitel s Objednatelem písemný zápis v podobě Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 7.8 Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za vadu díla, kterou má dílo v době předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 7.10 Záruční lhůta činí 2 roky na LED zdroje a 2 roky na montáž a materiál od předání a převzetí v objektu Objednatele. Záruka začne běžet dnem předání díla.
- 7.11 Záruční doba neběží, pokud zhotovené Dílo nebo jeho část není v provozu z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem či písemně Objednatelem uplatněna reklamacce. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady.
- 7.12 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den trvání prodlení s dokončením sjednaného Díla dle této Smlouvy, pokud Zhotovitel toto prodlení zavinil.
- 7.13 Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den trvání prodlení se zaplacením ceny Díla nebo jeho jakékoliv části.
- 7.14 Veškeré smluvní pokuty uložené dle této Smlouvy jsou splatné do deseti dní od doručení vyúčtování smluvní pokuty smluvní straně, která porušila svoji povinnost dle této Smlouvy. Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy není dotčen nárok smluvních stran domáhat se újmy vzniklé jedné smluvní straně v důsledku porušení povinností druhé smluvní strany, které převzala touto Smlouvou.
- 7.15 Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností ze závazkového vztahu.

VIII.

Společná závěrečná ustanovení

- 8.1 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně, formou postupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.

- 8.2 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po jednom znění.
- 8.3 Ve smyslu ustanovení § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění se smluvní strany dohodly, že pro řešení jakýchkoli sporů vznikajících z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude místně příslušný Okresní soud v Českých Budějovicích, popřípadě Krajský soud v Českých Budějovicích.
- 8.4 Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.5 Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 8.6 Cenová nabídka byla schválena radou města dne 13.06.2022, číslo usnesení 217/2022.

VIII. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Za Objednatele:

V Trhových Svinech, dne 21.06.2022

Za Zhotovitele:

V Č. Budějovicích, dne

**Cenová nabídka LED technologie pro
Gymnázium Trhové Sviny - učebny, kabinety**

Tato cenová nabídka je platná do 21.06.2022

Cenová nabídka byla zpracována v souladu s legislativou a normami ČR

DPH bude dopočtena v souladu s platnými právními předpisy

Cenová nabídka byla zpracována jako předběžná/orientační

Cenová nabídka neobsahuje nouzové osvětlení

Kontakty pro jednání ve věcech cenové nabídky:



Představení společnosti

JE OBECNĚ ZNÁMO, ŽE SVĚTLO JE PODSTATOU VŠEHO ŽIVÉHO A MÁ VLIV NA KVALITU NAŠEHO ŽIVOTA. SVĚTLO PŘÍMO OVLIVŇUJE NAŠE ZDRAVÍ, NÁLADU A JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ NAŠEHO KAŽDODENNÍHO ŽIVOTA.

Naše společnost se zařadila mezi špičku dodavatelů úsporných světelných technologií. Snahou společnosti je navrhnout optimální řešení světelné soustavy s důrazem na maximální snížení spotřeby elektrické energie, kvalitu světla, splnění požadovaných hygienických norem, současné trendy a na snížení nákladů spojených s údržbou osvětlení.

Kromě samotného prodeje úsporného osvětlení nabízíme i širokou zákaznickou podporu. Naším zákazníkům a smluvním partnerům připravíme kompletní podklady v podobě přesných technických dat, kalkulací úspor, návratnosti investice, světelných projektů a vizualizací.

Veškerá naše činnost je řízena s maximálním ohledem na hospodárné využívání energií a životní prostředí.

Díky profesionálnímu přístupu, rozsáhlým odborným službám, kvalitnímu a spolehlivému zboží dochází ke spokojenosti našich zákazníků, což je naším hlavním cílem. Prostřednictvím vzájemných cílů, rychlé dodávky zboží a dalších služeb, dosáhneme spokojenosti i u našich obchodních partnerů. Kvalitu našich produktů a služeb pak dokládáme písemnými referencemi od našich významných zákazníků a obchodních spojení se silnými partnery.

Cílovou skupinou našich zákazníků jsou výrobní a průmyslové subjekty a oblast municipalit.

Původní stav

Současný typ osvětlení	počet	příkon*	příkon	roční spotřeba
Rtuťová zářivka T8 1200mm	378 ks	52 W	19,656 kW	25,553 MWh

* odhad se započtením předřadníků, tlumivek

celkem			19,656 kW	25,553 MWh
provozní doba	1300 hod/rok	cena elektřiny	6 500 Kč/MWh	

Náklady na osvětlení při uvedených hodnotách jsou 166 093 Kč/rok

Cenová nabídka – rekonstrukce osvětlení

Navržený typ osvětlení	počet	příkon	příkon	roční spotřeba
LED OsamLIGHT 1500mm	87 ks	45 W	3,915 kW	5,090 MWh
LED OsamLIGHT 1200mm	41 ks	42 W	1,722 kW	2,239 MWh
celkem			5,637 kW	7,328 MWh

Náklady na osvětlení při uvedených hodnotách jsou 47 633 Kč/rok

Náklady na rekonstrukci **

LED OsamLIGHT 1500mm 45 W	87 ks	2 350 Kč/ks	204 450 Kč
LED OsamLIGHT 1200mm 42 W	41 ks	2 150 Kč/ks	88 150 Kč
Instalace	1 ks	115 670 Kč/ks	115 670 Kč
Cena celkem bez DPH			408 270 Kč

Návratnost navrženého řešení

Návratnost:	3,45 roku	
Úspora:	71,32% na příkonu	118 461 Kč/rok
	18 225 kWh/rok	21,32 tun CO2/rok

Instalace zahrnuje: deinstalaci/instalaci, dopravu, elektroinstalační materiál, revizi, ekologickou likvidaci původních svítidel

Dodací podmínky: do 15.8.2022

Platební podmínky

Záloha 50 % se splatností do 7 dnů od vystavení (po závazném objednání), zbylých 50 % se splatností 14 dnů od vystavení faktury.

Záruka na navržené světelné zdroje: 60 měsíců

