

PEVI, s.r.o., se sídlem: Lanškroun, Dvorská 1005, IČ: 259 61 373, DIČ: CZ259 61 373,  
zast.: Marcelou Vinduškovou – jednatelkou

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pobočka Pardubice, oddílu C, vložce č. 17755.  
na straně jedné, jako pronajímatel

a

Vojenský technický ústav, s.p., se sídlem: Mladoboleslavská 944, Kbely, 197 00 Praha 9, IČ: 242 72 523,  
DIČ: CZ 242 72 523

Jednající v této věci Vojenským technickým ústavem, s.p., odštěpným závodem VTÚVM  
se sídlem: Dlouhá 300, 763 21 Slavičín  
zast.: Ing. Stanislavem Hudečkem, ředitelem o. z. VTÚVM

Státní podnik je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddílu A, vložce č. 75859.  
na straně druhé, jako nájemce

uzavírají tuto

### **Smlouvu o nájmu pracovních oděvů a poskytování souvisejících služeb**

#### **I.**

##### **Předmět nájmu**

Pronajímatel je vlastníkem pracovních oděvů, které jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy. Pracovní oděvy jsou opatřeny malým logem PEVI (maximálně 5 cm<sup>2</sup>), inventárním číslem a čárovým kódem nebo bezdrátovým identifikačním čipem. Loga, inventární čísla a čárové kódy nebo čipy není nájemce oprávněn odstraňovat nebo jakkoli pozměňovat. Dále je pronajímatel vlastníkem distribučních skříňků na oděvy (skříňky na čisté oblečení jednotlivých pracovníků a vzhazovací skříňky na špinavé oděvy).

#### **II.**

##### **Nájem a služby**

1. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do užívání pracovní oděvy pro zaměstnance akreditované zkušebny zbraní, munice, balistických ochranných prostředků a muničních obalů, přičemž při této činnosti jsou zaměstnanci zkušebny vystaveni účinkům olova (odpad při nárazu střely do tvrdého materiálu, např. pancíře). Zaměstnancem se pro účely této smlouvy rozumí každá osoba, pro kterou si nájemce objedná oděv. Maximální počet osob, pro které mohou být objednané oděvy, činí 10 osob. Předmětem nájmu je soubor všech oděvů, tedy oděvů předaných na začátku užívání a oděvů, které budou předány v průběhu trvání této smlouvy (pro nové zaměstnance nebo jako náhrada za ztracené či vyřazené oděvy). Dále pronajímatel nájemci bezplatně zapůjčuje skříňky na oděvy. Druhy a počty oděvů jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Dále se zavazuje poskytovat nájemci v souvislosti s nájmem oděvů následující služby:

a) jednou týdně odebrat v provozovně nájemce na adrese: 763 21 Slavičín, Dlouhá 300, vždy ve středu, všechny kusy oděvů, které budou připraveny ve skříňkách na špinavé oblečení, provést jejich vyprání, vysušení, složení a odvoz zpět do provozovny nájemce – pronajímatel v této souvislosti prohlašuje, že bere skutečnosti týkající se znečištění pracovních oděvů olovem na vědomí, je v rámci své podnikatelské činnosti oprávněn prát a čistit pracovní oděvy zatížené olovem a disponuje vybavením k tomu určeným. V případě, že na uvedený den připadne státem uznaný svátek, posunuje se termín na nejbližší pracovní den. V průběhu nájmu může pronajímatel konkrétní den z logistických důvodů změnit, přičemž tuto změnu předem oznámí nájemci.

b) zajistit skladování a běžné opravy pracovních oděvů nájemce (zažehlení drobných poškození, výměna patentů),

c) provádět bezplatně výměnu pronajatých pracovních oděvů, které přestanou být vyhovující z důvodu běžného opotřebení (za oděvy, skladované pro nájemce a pokud to nebude možné, pak za nově ušité oděvy),

d) provést bezplatně změření velikostí oděvů zaměstnanců nájemce pro první dodávku oděvů, přičemž nájemce je povinen poskytnout potřebnou součinnost (především zajistit prostory a svolat zaměstnance).

2. Pronajímatel nezajišťuje chemické čištění a žehlení oděvů.
3. Stáří oděvů se počítá od jejich prvního dodání do provozovny nájemce a nezapočítává se do něj doba, kdy byly oděvy uloženy ve skladu pronajímatele z důvodu ukončení pracovního poměru zaměstnance, mateřské nebo rodičovské dovolené zaměstnance.
4. Nájemce je povinen umožnit příjezd a parkování pro vozidla pronajímatele, a to v blízkosti prostoru, kde jsou umístěny skříňky. Dále je povinen zajistit přístup pro pracovníky pronajímatele s ručním vozíkem ke skříňkám a volný manipulační prostor před skříňkami.
5. Pronajímatel průběžně eviduje pohyb oděvů v informačním systému dle čtení jejich čárových kódů při zpracování oděvů k servisu a při expedici rozříděných oděvů po servisu. Záznamy pronajímatele se považují za rozhodující, pokud není prokázán opak, neboť nájemce pohyb oděvů neeviduje a neprovádí jejich přebírání po servisu.

### III.

#### Užívání a výměna oděvů

1. Nájemce je povinen užívat pracovní oděvy pouze vhodným způsobem v souladu s jejich povahou a určením – pronajímatel bere na vědomí, že pracovní oděvy jsou určeny pro zaměstnance akreditované zkušebny, jak uvedeno výše v čl. I odst. 1 této smlouvy.
2. Nájemce nesmí pronajaté pracovní oděvy zadávat k praní třetí osobě ani povolit praní oděvů samotnými zaměstnanci a bere na vědomí, že v takovém případě může dojít ke zvýšenému opotřebením, poškození oděvů, nebo i ke snížení některých bezpečnostních parametrů oděvů (např. nehořlavost). Nájemce nesmí povolit přemísťování oděvů mimo prostor svých provozoven s výjimkou jejich nošení při výkonu práce mimo provozovny.
3. Nájemce je povinen zajistit řádné používání ochranných pomůcek zaměstnanci tak, aby nedocházelo k nadměrnému opotřebením oděvů. V případě, že dojde k poškození, nadměrnému opotřebením nebo znečištění oděvů v důsledku takového zacházení, které neodpovídá běžnému použití (např. roztrhání ostrými předměty, propálení při sváření, zašpinění od chemických látek a podobně) a bude nutná jejich výměna, zajistí ji pronajímatel.
4. Případné estetické závady oděvů, které nemají vliv na funkčnost, vzniklé jak běžným použitím, tak nadměrným opotřebením nebo nevhodným zacházením s oděvy (například skvrny od barev, drobné propálení od svařování) se nepovažují za důvod k výměně oděvů. Takové oděvy budou vyměněny pouze na výslovnou žádost nájemce.
5. V případě ztráty pracovních oděvů je pronajímatel nahradí novými. Před tím bude nájemce o ztrátě oděvů informovat s uvedením všech zjištěných informací, aby mohl být důvod ztráty u nájemce prověřen.
6. V případě nutnosti dodání nových oděvů z důvodů, které nespočívají v běžném opotřebením, tedy z důvodů, uvedených v čl. 2 (poškození při praní mimo pronajímatele), čl. 3. (nesprávné zacházení), čl. 4. (estetické závady) nebo čl. 5. (ztráta oděvů), zajistí pronajímatel dodání nových oděvů a nájemce je povinen uhradit pronajímateli zůstatkovou cenu takto vyřazených či ztracených oděvů. Cena se určí dle jejich stáří podle tabulky, která je přílohou č. 2 této smlouvy (se zohledněním inflace).
7. Poškozené oděvy, nahrazené na náklady nájemce, mu budou předány. Oděvy, vyřazené při běžné výměně na náklady pronajímatele, budou zlikvidovány pronajímatelem.
8. Pokud nájemce nezajistí podmínky pro kompletní změření zaměstnanců pro první dodávku při maximálně dvou cestách, budou za každou další cestu účtovány cestovní a mzdové náklady s tím spojené. Měření nových zaměstnanců pro dodatečné dodávky zajistí nájemce vlastními silami dle pokynů pronajímatele.

### IV.

#### Přechod vlastnictví

1. Smluvní strany ujednaly, že okamžikem ukončení nájemní smlouvy přechází na nájemce vlastnické právo ke všem pracovním oděvům, které užívá (včetně startovacích sad), které jsou pro něj skladovány (použité oděvy po zaměstnancích, oděvy v rezervě a oděvy, jejichž zhotovení bylo objednáno a dosud nebyly nájemci předány). Dále na něj přechází vlastnické právo k logům, která byla pro nájemce předem nakoupena. V takovém případě je nájemce povinen uhradit pronajímateli kupní cenu všech oděvů a log na základě vyúčtování, provedeného pronajímatelem. Kupní cena oděvů podle jejich stáří se určí dle tabulky, která je přílohou č. 2 této smlouvy (se zohledněním inflace). Kupní cena log je uvedena v téže příloze. To neplatí v případě, že k ukončení smlouvy dojde z důvodu úpadku nájemce. V takovém případě zůstávají oděvy a loga majetkem pronajímatele. Splatnost ceny za odkup oděvů a log je [redacted] od vystavení faktury.



2. Pronajímatel dopraví oděvy k předání nájemci na svůj náklad. K tomu je nájemce povinen sdělit možný termín předání a zajistit účast osoby, oprávněné k převzetí. Pokud nájemce ani přes výzvu termín nesdělí nebo odmítne oděvy převzít, může mu pronajímatel účtovat skladné ve výši [redacted] z ceny nepřevzatých oděvů za každý den prodlení až do dne, kdy nájemce umožní předání nebo si zajistí odběr oděvů ze skladu pronajímatele. Zároveň může vyúčtovat celou kupní cenu oděvů.
3. V případě oděvů neobvyklých velikostí – XS a menší, 4XL a větší, atypicky prodloužené a zkrácené oděvy (mimo běžného zkrácení nohavic a rukávů), přechází vlastnické právo na nájemce již okamžikem ukončení jejich užívání zaměstnancem, neboť takové oděvy obvykle nelze dále využít. Tyto oděvy budou po vyprání odevzdány s nejbližší dodávkou a bude vyúčtována jejich cena dle tabulky.
4. Pronajaté skříňky zůstávají v případě ukončení nájmu vždy majetkem pronajímatele. Nájemce je povinen předat skříňky pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a umožnit mu jejich bezodkladný odvoz. Klíče k jednotlivým boxům musí být umístěny uvnitř těchto boxů a zabezpečeny lepicí páskou. Za každý ztracený klíč vyúčtuje pronajímatel smluvní pokutu ve výši [redacted] a za každý klíč, který nebude řádně umístěn v příslušném boxu, vyúčtuje smluvní pokutu [redacted]. Nájemce bere na vědomí, že v případě výraznějšího poškození (zprohýbané plechy, poškrábání na více místech, deformace dvířek a podobně) je oprava skříněk neekonomická. Takto poškozené skříňky pronajímatel zdokumentuje a vyúčtuje pronajímatel cenu, uvedenou v příloze č. 2 (se zohledněním inflace). Úhradou ceny skříněk přechází tyto skříňky do majetku nájemce.
5. Nájemce není oprávněn dát pracovní oděvy a skříňky do podnájmu třetí osobě.

## V.

### Dodatečné oděvy a rezerva

1. Kromě oděvů objednaných na počátku spolupráce zajistí pronajímatel na svůj náklad též pořízení rezervy v objemu, který odhadne dle okolností a bude jej případně upravovat (především dle dodacích lhůt příslušných typů oděvů, míry opotřebení v provozu nájemce, procenta ztrát a fluktuace zaměstnanců nájemce). Maximální objem rezervy, kterou je nájemce povinen při ukončení spolupráce odkoupit činí [redacted] z celkového počtu kusů oděvů, které: užívá (včetně startovacích sad), jsou pro něj skladovány (použité oděvy po zaměstnancích) a jejichž zhotovení bylo objednáno a dosud nebyly nájemci předány. Rezerva bude obsahovat oděvy shodného provedení, s logem nájemce, rozložení velikostí bude stanoveno dle obvyklých průměrů.
2. Pro nové zaměstnance nebo jako náhrada za ztracené nebo zničené oděvy budou přednostně využity vhodné oděvy ze skladu (vyřazené z oběhu např. z důvodu skončení pracovního poměru, výměny velikostí nebo rodičovské dovolené) a oděvy z rezervy. V případě použití oděvů z rezervy zajistí pronajímatel její doplnění dle odhadu budoucí potřeby.
3. V případě, že oděvy pro nové zaměstnance nebudou k dispozici ve skladu či v rezervě, pronajímatel na to upozorní a poskytne dočasně do nájmu náhradní oděvy (bez loga, s odlišnými detaily a barvou), a to za stejných podmínek, jako běžné oděvy. Pronajímatel zajistí zhotovení nových oděvů v požadovaném množství a rozměru na základě objednávky nájemce. Termín dodání sdělí pronajímatel dle aktuálních možností zajištění potřebného sortimentu a množství oděvů. Oděvy předá při nejbližší týdenní dodávce, následující po tomto termínu. Zjištění rozměrů oděvů pro nové zaměstnance zajistí nájemce.
4. V případě, že po první dodávce oděvů dojde k ukončení dodávek sjednaných materiálů pro evropský trh nebo nastane dlouhodobý nedostatek materiálů, oznámí to pronajímatel nájemci a projedná s ním vhodnou alternativu ohledně složení, odstínu a tloušťky materiálu. Pokud nebude změna písemně dohodnuta, má pronajímatel právo jednostranně vybrat vhodný materiál.

## VI.

### Cena nájmu

1. Za pronájem oděvů a další služby, uvedené v čl. II. této smlouvy, se nájemce zavazuje hradit pronajímateli částku, určenou podle ceníku, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Na základě hlášení nájemce z důvodu ukončení pracovního poměru zaměstnanců nebo rodičovské dovolené, bude výše nájmu odpovídajícím způsobem snížena a příslušné oděvy budou uloženy ve skladu pronajímatele. Nájemce je povinen hradit cenu za nájem a služby i v případě, že bez písemné dohody vrátí oděvy nebo jejich část pronajímateli, přestane je předávat k praní, odmítne přebírat vyprané oděvy, ztratí oděvy, aniž by to řádně oznámil a umožnil jejich nahrazení, a podobně.
2. Nájemce není povinen hradit cenu jen v případě oprávněného uložení oděvů ve skladu pronajímatele z důvodu ukončení pracovního poměru zaměstnance, mateřské nebo rodičovské dovolené zaměstnance. Pokud však počet oděvů, skladovaných z těchto důvodů, překročí [redacted] z celkového objemu, bude za každý oděv nad tento počet účtováno nájemné, snížené o [redacted].

3. Nájemné a ceny služeb za uplynulý kalendářní měsíc vyúčtuje pronajímatel nájemci fakturou, která je splatná od jejího vystavení.
4. Nájemné může být pronajímatelem zvýšeno podle procentuální míry inflace, oficiálně vyhlášené ČSÚ. Poprvé může být nájemné takto zvýšeno dle míry inflace v kalendářním roce, následujícím po roce, v němž došlo k uzavření smlouvy. Zvýšení nájemného je platné vždy od prvního dne kalendářního měsíce, následujícího po doručení oznámení nájemci. Oznámení bude provedeno formou úpravy ceny ve faktuře. Stejným způsobem se zvyšují též odkupové ceny oděvů a skříněk, přičemž oznámení bude sděleno formou vyúčtování.
5. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného nebo jiných plateb dle této smlouvy vzniká pronajímateli nárok na smluvní úrok z prodlení ve výši z dlužné částky za každý den prodlení do zaplacení.
6. V případě porušení povinností pronajímatele uvedených v čl. II písm. a) pronajímatelem tím způsobem, že nedojde k provedení svozu oděvů ve stanovený den, vzniká nájemci nárok na smluvní pokutu ve výši za každý započatý den prodlení.

## VII.

### Kontaktní osoby

1. Ve věcech, souvisejících s plněním této smlouvy, jsou kromě statutárních zástupců smluvních stran oprávněny jednat níže uvedené osoby. V případě změny těchto osob je každá ze stran povinna to bez zbytečného odkladu sdělit druhé straně, a to pronajímateli na e-mail: [servis@pevi.cz](mailto:servis@pevi.cz) a nájemci na e-mail: [infoVTUVM@vtusp.cz](mailto:infoVTUVM@vtusp.cz)

Za nájemce jedná:

ve věcech nákupních a smluvních:

ve věcech účetních a fakturačních, přebírání pracovních oděvů a hlášení personálních změn:

Za pronajímatele jedná:

ve věcech účetních:

ve věcech fakturačních

kontakt ve věcech logistiky oděvů (požadavky, reklamace, dotazy a podobně): e-mail: s

2. Nedostatků v počtu a druhu oděvů při každém předání nájemci je nájemce povinen oznámit při převzetí oděvů ze skřínky, a to na adresu logistiky: e-mail: Pronajímatel tyto připomínky neprodleně prověří a bude o tom informovat nájemce.

3. Pro objednávky oděvů je nutné použít dokument ve formátu xls, zpracovaný dle pokynů pronajímatele a zaslat jej elektronicky.

## VIII.

### Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce tří let ode dne prvního předání pracovních oděvů nájemci k užívání. O prvním předání bude vyhotoven písemný zápis. Právní vztah vzniklý na základě této smlouvy se prodlouží za stejných podmínek o jeden rok, jestliže ani jedna ze smluvních stran písemně neoznámí druhé smluvní straně ve lhůtě alespoň šesti měsíců před jeho skončením, že trvá na jeho ukončení. Toto prodloužení je možné pouze dvakrát, tedy na celkovou dobu pěti let.

2. V případě, že bude některá ze stran opakovaně (porušovat své povinnosti vyplývající z této smlouvy, případně je poruší závažným způsobem a tento stav bezodkladně nenapraví ani na písemnou výzvu druhé strany, může druhá strana smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta v tomto případě činí tři měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě, že pronajímatel zastaví poskytování služeb na dobu více než tři týdnů, aniž by to zavinil nájemce, nebo



v případě, že bude nájemce po dobu více než jednoho měsíce v prodlení s úhradou svých závazků, vyplývajících z této smlouvy, může druhá strana od smlouvy písemnou formou odstoupit. Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení.

3. Platnost smlouvy lze ukončit též dohodou smluvních stran a dále písemnou výpovědí nájemce doručenou pronajímateli z důvodu ukončení provozu zkušebny – výpovědní doba v takovém případě výpovědi činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

## IX.

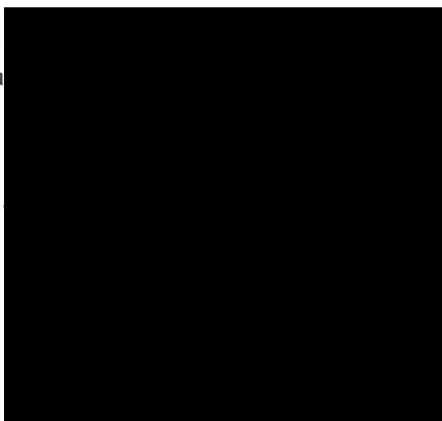
### Závěrečná ustanovení

1. Pro případ sporu, vyplývajícího z této smlouvy, sjednaly smluvní strany příslušnost věcně a místně příslušného soudu pronajímatele.
2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky. Smluvní strany přijímají práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lanškrouně dne: *6.6. 2022*

Ve Slavičíně dne: *6.6. 2022*

Za  
Ma



Za  
Ing

