

**A+R s.r.o.**

se sídlem Počernická 257, 250 73 Radonice

zastoupená jednatelem Mathiasem Mentropem a Ing. Radkem Hovorkou

IČO: 26 74 60 00

**(dále jen budoucí převodce)**

a

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje

**(dále jen budoucí nabyvatel)**

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

## smlouvu o budoucí smlouvě o bezúplatném převodu

### I.

1. Budoucí převodce je investorem stavby **autobusových zálivů**, která bude realizována v rámci akce „**PENNY Market Krumvív**“.
2. Stavba dopravního ostrůvku bude realizována na části pozemku **p. č. 1449/39 k. ú. a obci Krumvív** zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hustopeče, na **LV č. 1370** a části silnice **č. II/380** ve vlastnictví budoucího nabyvatele.
3. Předpokládaný zábor pozemku p. č. 1449/39, který je zobrazen na situačním plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy činí cca 465 m<sup>2</sup>.
4. Předpokládaná hodnota stavby autobusových zálivů činí 500.000 Kč

### II.

Smluvní strany se dohodly, že do 90 dnů ode dne, kdy nabude právní moci kolaudační rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu o povolení užívání stavby **autobusových zálivů**, která bude realizována v rámci akce „**PENNY Market Krumvív**“, doručí budoucí převodce prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno budoucímu nabyvateli žádost o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu včetně kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu a 3 vyhotovení geometrického plánu, kterou budoucí dárce **bezplatně převede** stavbu **autobusových zálivů** do vlastnictví budoucího nabyvatele.

### III.

1. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv budoucí nabyvatel.
4. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva o budoucí smlouvě o bezúplatném převodu je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdrží dvě z nich.
6. Budoucí nabytí stavby autobusových zálivů dle čl. I. a II. této smlouvy bylo schváleno na 13. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje dne 23.06.2022 usnesení č. 1200/22/Z 13.

V Radonicích dne 08.06.2022

V Brně dne 01.07.2022

---

**A+R s.r.o.**  
zastoupená jednatelem  
Mathiasem Mentropem

---

**Jihomoravský kraj**  
zastoupený  
členem Rady Jihomoravského kraje  
Mgr. Vladimírem Šmerdou

V Radonicích dne 08.06.2022

---

**A+R s.r.o.**  
zastoupená jednatelem  
Ing. Radkem Hovorkou