

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

Číslo smlouvy o dílo objednatele : **08-060/17/TS**  
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele :

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Statutární město Brno,**  
Městská část Brno-Bohunice  
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00  
zastoupené Ing. Antonínem Crhou, starostou Městské části Brno-Bohunice  
Adresa pro doručování : ÚMČ Brno-Bohunice, Dlouhá 577/3, 625 00 Brno  
IDDS : hm2byk9  
IČ : 44992785  
DIČ : CZ44992785  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu : ██████████  
Kontaktní osoby : Ing. Otakar Kamarád, Mgr. Iлона Kašparovská, Marie  
Rosendorfová  
Telefon : 547 423 828-9, ██████████  
E-mail : ██████████

**Zhotovitel:** **ARVELA s.r.o.**  
se sídlem Modřice, Hřbitovní 299, PSČ 664 42  
statutární orgán : Ing. Pavel Doleček, jednatel společnosti  
IDDS : jp6t4d8  
IČ : 01589491  
DIČ : CZ01589491  
Bankovní spojení : Fio banka, a.s.  
Číslo účtu : ██████████  
Kontaktní osoba : Ing. Pavel Doleček  
Telefon : ██████████  
E-mail : ██████████  
Registrace : obchodní rejstřík u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 78705

## II. Úvodní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro činnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování odborně způsobilý zhotovit dílo „**Oprava školní kuchyně v objektu MŠ Běloruská 4 v MČ Brno-Bohunice**“ v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a typem díla, s místem provádění díla, že jsou mu známe technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že mu byly před uzavřením smlouvy zhotovitelem předány veškeré podklady, na které tato smlouva odkazuje a že se s nimi důkladně seznámil. Současně prohlašuje, že ohledně předaných podkladů a pokynů, zejména projektové dokumentace pro provádění stavby zhotovené Ing. Alešem Drlým v listopadu 2016 s názvem „Oprava školní kuchyně v objektu MŠ Běloruská 4 v MČ Brno-Bohunice, 625 00“ a položkového rozpočtu, který tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy, nemá nejasnosti nebo výhrady.
3. Objednatel uzavírá tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva) se zhotovitelem s ohledem na to, že ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava školní kuchyně v objektu MŠ Běloruská 4 v MČ Brno-Bohunice“ byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele řádně provést za podmínek daných v této smlouvě, v platných právních předpisech a normách, na své náklady a na své nebezpečí dílo, takto provedené dílo předat objednateli a tomu odpovídající závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je provedení všech stavebních činností, prací a dodávek uvedených a specifikovaných ve smlouvě a jejích přílohách, v předané projektové dokumentaci, v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele. (Další specifikace díla je uvedena v **příloze č. 2** k této smlouvě).
3. Předmětem smlouvy (veřejné zakázky) je oprava kuchyně a přidruženého zázemí v objektu MŠ Běloruská 4 v MČ Brno-Bohunice.
4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opravu kuchyně a přidruženého zázemí v objektu MŠ Běloruská 4 v MČ Brno-Bohunice, k. ú. Bohunice.
5. Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu.

### IV. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na díle nejpozději dne 03.07.2017 a bude postupovat tak, aby dílo bylo dokončeno a objednateli odevzdáno k převzetí nejpozději do 25.08.2017, v souladu s harmonogramem prací, který je **přílohou č. 3** této smlouvy.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v celém rozsahu do 03.07.2017.
3. Doba trvání překážky v plnění díla z důvodu neplnění smluvních povinností objednatelem může mít vliv na termín předání díla. Předá-li zhotovitel dílo z důvodu odstraňování zmíněné překážky opožděně ve srovnání s dohodnutým termínem, není v prodlení s prováděním a předáním díla.

### V. Místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo v objektu MŠ Běloruská 4 v MČ Brno-Bohunice, k. ú. Bohunice.

### VI. Cena díla

1. Cena za provedení díla je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Dohodnutá cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 22.03.2017, který tvoří **přílohu č. 1** smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.
2. Celková cena díla **bez DPH** je: **972.919,58 Kč** (slovy devětsetsedmdesátdvatisícdevětsetdevatenáct korun českých padesátosm haléřů).
3. Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.
4. Sjednaná cena (jednotkové ceny položkového rozpočtu) zahrnuje zisk zhotovitele a veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, tj. zejména náklady na zhotovení funkčně způsobilého a kompletního díla podle smlouvy, náklady na zařízení staveniště, vedlejší rozpočtové náklady na dopravu, montáž, přesun hmot včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu, ochranu díla až do převzetí objednatelem, náklady na zabezpečení povolení nutných k bezproblémovému provedení díla (např. užívání veřejného prostranství, zvláštních užívání komunikace, apod.), náklady na vyhotovení požadovaných dokladů, vzorků, provedení zkoušek, atestů, revizí, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, provozní náklady (mimo jiné náklady spojené se spotřebou a měřením médií – zejména vody a elektrické energie, pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními, součinnost při kolaudaci, apod.), správní a místní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky, zajištění bezpečnosti osob na staveništi a dodržování protipožárních opatření, licenci k projektové dokumentaci skutečného provedení díla, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu díla.
5. Cena díla je splatná po převzetí díla objednatelem.

6. Případné vícepráce budou účtovány samostatně, po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami formou písemných dodatků ke smlouvě. K vícepracem, které nebudou předem písemně odsouhlaseny objednatelem, se nepřihlíží.
7. Zhotovitel předloží objednateli ocenění navrhovaných víceprací v jednotkových cenách shodných s původní cenovou nabídkou zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, bude ocenění víceprací provedeno podle položek ze sborníku cen prací RTS a.s. v cenové úrovni odpovídající časovému období podání nabídky.
8. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracech, sjednaná cena za provedení díla se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací podle položkového rozpočtu.
9. Jestliže zhotovitel provede práce a plnění vyvolané dosavadním nekvalitním prováděním díla (např. práce a plnění určená v důsledku zásahu státního stavebního dohledu), případně provede práce a plnění v rozporu s touto smlouvou, nemá právo na zaplacení těchto prací. Tyto práce zhotovitel provádí na své nebezpečí a na své náklady.

### **VII. Platební a fakturační podmínky**

1. Cenu díla (případně ucelených částí díla, jsou-li sjednány) uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po převzetí díla objednatelem. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat platby stavebních prací před jejich provedením.
2. Platba ceny bude probíhat v českých korunách.
3. Faktura bude obsahovat minimálně náležitosti účetního a daňového dokladu podle platných účetních a daňových předpisů a náležitosti obchodní listiny podle občanského zákoníku. Zhotovitel uvede na faktuře pro uhrazení ceny díla pouze bankovní účet zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.
4. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy.
5. V případě, že o to objednatel písemně požádá, zhotovitel prodlouží splatnost faktury až do 60 dní ode dne převzetí díla.
6. Objednatel vrátí zhotoviteli do data splatnosti fakturu, které nebude obsahovat náležitosti podle odstavce 3 tohoto článku nebo bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. Po vrácení zhotovitel neprodleně zašle a vystaví nový doklad. I nový doklad je splatný do 30 dnů od doručení objednateli. Do doby, než je vystaven a doručen nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury. Nová lhůta splatnosti faktury začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Objednatel může zhotoviteli neproplatit zhotoviteli částku ve výši do 20% z dohodnuté ceny bez DPH do doby odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v zápise o převzetí díla. Pozastavená částka bude poukázána na účet zhotovitele do deseti dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí zhotoviteli odstranění všech vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
8. Při plnění díla po sjednaných ucelených částech, může zhotovitel vystavovat faktury po převzetí jednotlivých ucelených částí díla.
9. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením zálohy nebo faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením zálohy nebo faktury.
10. Zhotovitel nemůže požadovat během provádění díla předem přiměřenou část ceny, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební práce, zařazené pod číselný kód 41- 43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadající podle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, do režimu přenesené daňové povinnosti, daň přízná a zaplatí objednatel. Zhotovitel uvede na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a doložku „daň odvede zákazník“. Zhotovitel nahradí škody vzniklé nedodržením této povinnosti i škody vzniklé chybami daňového dokladu, a to zejména škody vzniklé nedodržením lhůt pro přiznání k DPH.
12. Platbu provede objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

### VIII. Vlastnické právo k předmětu díla, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem budovy, která je předmětem opravy, údržby nebo rekonstrukce (úpravy) je objednatel. Jednotlivé věci dodané a použité při provádění díla zhotovitelem se stávají vlastnictvím objednatele okamžikem jejich zabudování do věci objednatele, i když dílo není dokončeno a je prováděno.
2. Pokud činností zhotovitele (subdodavatelů zhotovitele) nebo v souvislosti s činností zhotovitele (subdodavatelů zhotovitele) v době ode dne převzetí staveniště dojde ke způsobení (vzniku) škody objednateli či jiným subjektům (třetím osobám) z důvodu opomenutí, nedbalosti, nesplnění podmínek nebo porušení povinností z této smlouvy o dílo, právních předpisů, ČSN či jiných norem, případně jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit nebo finančně nahradit v penězích; v případě vzniku škody objednateli podle volby objednatele. Zvolí-li objednatel odstranění škody a zhotovitel ji v dohodnuté lhůtě (jinak ve lhůtě obvyklé) neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen odstraněnou škodu v penězích nahradit.
3. Nebezpečí škody na díle, na stavebních materiálech, hmotách a zařízeních nese zhotovitel od převzetí staveniště do dne převzetí díla objednatelem.

### IX. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech právních i faktických vad, včetně práv třetích osob, v dohodnutém termínu. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis. Objednatel poskytne zhotoviteli plochu pro zařízení staveniště a uložení stavebních materiálů v obvodu staveniště, bude-li to se zřetelem na místo plnění možné. Zhotovitel zajistí na svůj náklad řádné ukládání a zabezpečení materiálů, surovin, strojů a strojních zařízení případně dalšího vybavení v prostoru staveniště. Objednatel neodpovídá za jejich případné ztráty nebo odcizení.
2. Objednatel může poskytnout zhotoviteli po dobu realizace díla za úplaty zdroje energií, médií případně telefonního spojení (pokud je bude mít v daném případě k dispozici). Zhotovitel zajistí rozvod potřebných médií na staveništi. Zhotovitel zabezpečí samostatná podružná měřící místa na měření spotřebované energie a vody, na vlastní náklady. Zhotovitel uhradí objednateli spotřebované energie a vodu.
3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Zhotovitel odpovídá za provoz na staveništi. Zhotovitel musí udržovat staveniště v čistotě a pořádku. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad vybavení staveniště potřebným počtem mobilních WC. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště.
4. Do 7 dnů (nebude-li účastníky smlouvy dohodnuto jinak) od převzetí díla objednatelem musí zhotovitel odstranit zařízení staveniště, staveniště vyklidit a provést závěrečný úklid. Pozemky dotčené výstavbou budou ve stanovené lhůtě uvedeny do původního stavu (včetně komunikací, zeleně, apod.).

### X. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do dne dokončení stavby, případně do dne podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků stavební deník, který musí být přístupný kdykoli v průběhu práce na stavništi všem osobám oprávněným do něj nahlížet a provádět do něj záznamy. Tam, kde postačuje podle stavebně-právních předpisů záznam o stavbě, povede zhotovitel záznam o stavbě. Do stavebního deníku (záznamu o stavbě) se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku musí být v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zápisy do deníku nebo záznamu o stavbě provádí zhotovitelem pověřené osoby (stavbyvedoucí, případně jeho zástupce) formou denních zápisů. Záznamy do deníku jsou oprávněni provádět i zástupci objednatele, osoby vykonávající technický dozor objednatele a autorský dozor a další osoby oprávněné plnit úkoly dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.
3. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Listy stavebního deníku musí být očíslovány.

4. Originály záznamů jsou součástí stavebního deníku a zůstávají u zhotovitele do dokončení stavby. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku nebo záznamu o stavbě objednateli. Dva stejnopisy si smluvní strany rozdělí. Při provádění záznamů nesmí být vynechávána volná místa. Zhotovitel je povinen ukládat průpisy denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly k dispozici objednateli a orgánu veřejné správy pro výkon státního stavebního dohledu a dalších činností. Jeden průpis denního záznamu vždy obdrží objednatel. Originál stavebního deníku předá zhotovitel po dokončení stavby objednateli.
5. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být zhotovitelem do deníku (záznamu o stavbě) zaznamenány v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději v následující pracovní den.
6. V případech, kdy na staveništi nebude objednateli stavební deník nebo záznam o stavbě po tři po sobě následující pracovní dny přístupný nebo na staveništi nebude vůbec, je zhotovitel povinen nejpozději 4. pracovní den přinést stavební deník nebo záznam o stavbě na adresu objednatele ÚMČ Brno-Bohunice, Brno, Dlouhá 3, do kanceláře odboru technických služeb v době, na které se s objednatelem dohodne.
7. Nesouhlasí-li zástupce objednatele s obsahem zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit své písemné stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů a uvést v něm důvody nesouhlasu.
8. Zápisy ve stavebním deníku nebo v jednoduchém záznamu o stavbě se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy. Mohou být podkladem pro případnou změnu smlouvy písemným dodatkem.

#### **XI. Provádění díla**

1. Objednatel předá zhotoviteli před podpisem této smlouvy veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla.
2. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí všechna plnění a práce související s předmětem díla a tvořící předmět díla (zejména vybudování zařízení staveniště, zabezpečení dopravních opatření a další činnosti potřebné k zahájení a provádění díla).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s jeho určením, v kvalitě vyplývající z projektu pro provedení stavby a z příslušných platných technických norem, vztahujících se k plnění, případně ze smlouvy a zadávací dokumentace. Jinak v kvalitě odpovídající minimálně obvyklé kvalitě, zaručující provozuschopnost a funkčnost předmětu plnění. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s prováděcími a souvisejícími právními předpisy, včetně předpisů bezpečnostních, protipožárních a hygienických.
4. Stavební materiály a výrobky zhotovitelem použité pro dílo, musí souhlasit s projektem, i s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Pokud zhotovitel nebude prokazatelně schopen zajistit materiály nebo výrobky uvedené v projektové dokumentaci pro provedení stavby, musí nezbytnou záměnu materiálů a výrobků, respektující parametry specifikované projektem, písemně odsouhlasit objednatel. Vhodnost všech materiálů a výrobků musí zhotovitel objednateli prokázat před jejich použitím (včetně materiálů a výrobků dodaných subdodavateli). Zhotovitel pro dílo použije jen materiály a výrobky první jakosti.
5. S použitím odlišných materiálů musí objednatel prokazatelně souhlasit. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
6. Zhotovitel nesmí při realizaci díla použít žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, na písemné vyzvání objednatele provede okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel nesmí k realizaci díla použít materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
7. Práce a dodávky budou prováděny kvalifikovanými pracovníky, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.

8. Zhotovitel musí odstranit odpady, suť a znečištění ihned nebo bez zbytečného odkladu po provedení příslušných prací. Pokud toto neprovede, může odpady, suť a znečištění provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách zhotovitel provede všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků musí zhotovitel vést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.
9. Objednatel má právo kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění, zúčastňovat se kontrolních dnů na stavbě, sledovat zápisy ve stavebním deníku nebo v záznamu o stavbě, dostavit se na písemnou výzvu zhotovitele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu zakryty, provádět odsouhlasení soupisu provedených prací. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1 x za 14 dnů. Termín prvního kontrolního dne bude mezi objednatelem a zhotovitelem sjednán při předání staveniště. Každého kontrolního dne se zúčastní odpovědné osoby objednatele i zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověře prací nebo konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude učiněna ve stavebním deníku a současně e-mailem čtyři pracovní dny předem. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nesplní, je povinen práce odkrýt a umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel k prověře prací, může zhotovitel práce zakrýt. Zhotovitel nemůže práce zakrýt dříve, než se objednatel prokazatelně seznámí s aktuálním stavem stavebního deníku nebo záznamu o stavbě v době před zakrytím nebo zneprístupněním prací.
11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci při plnění předmětu této smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel odpovídá i za ochranu zdraví a bezpečnost dalších osob, zdržujících se s vědomím zhotovitele nebo na jeho pokyn na staveništi nebo v dosahu možného účinku provozní činnosti zhotovitele. Zhotovitel zabezpečí proškolení ohledně předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy plnit veškeré povinnosti v oblasti BOZP, stanovené právními předpisy. Zhotovitel musí dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele (byl-li ustanoven) a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Zhotovitel sdělí objednateli v den podpisu smlouvy údaje potřebné k posouzení, jestli je třeba sjednat pro realizovanou stavbu koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen staveniště řádně zabezpečit proti přístupu nepovolaných osob.
12. Bude-li zhotovitel při provádění díla vykonávat činnosti, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru, odpovídá za zajištění požární bezpečnosti při těchto činnostech. Zhotovitel odpovídá za dodržování protipožárních opatření na staveništi i plnění dalších povinností vyplývajících z právních předpisů o požární ochraně.
13. Řádné plnění a provádění díla zajišťuje objednatel prostřednictvím technického dozoru objednatele případně autorského dozoru projektanta. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor objednatele může dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo řádné provádění díla, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor nemůže zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Prováděné práce a jejich kvalitu může objednatel kontrolovat i prostřednictvím další fyzické nebo právnické osoby, s níž má uzavřenou smlouvu. Autorskému dozoru objednatele zhotovitel umožní zejména sledovat, jestli je dílo prováděno podle projektu.
14. Neplnění smluvních závazků ze strany objednatele může být důvodem pro přerušeni prací zhotovitelem. Vyskytne-li se zhotoviteli překážka v práci z důvodů na straně objednatele, zajistí objednatel její bezodkladné odstranění.
15. Zhotovitel musí v průběhu provádění díla upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo předané dokumentace. Toto upozornění musí mít písemnou formu.
16. V případě, kdy dílo (jeho část) bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele, uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku, v objednatel stanovené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn uvedené nedostatky odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele nebo odstoupit od smlouvy.



17. Zhotovitel bude v průběhu stavby zaznamenávat do dvou vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny oproti navrženému technickému řešení díla. Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli v den předání díla (ve dvou listinných vyhotoveních i na CD). Okamžikem předání dokumentace uděluje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva tuto dokumentaci užívat (dále jen licence) v rozsahu dohodnutém touto smlouvou. Objednatel bude na základě udělené oprávnující a výhradní licence dokumentaci využívat při užívání, údržbě, opravách a rekonstrukcích stavby, může do dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji prostřednictvím třetích osob, použít ji jako podklad pro zhotovení další projektové dokumentace, poskytnout podlicenci k užití dokumentace vždy v souvislosti s objektem stavby podle této smlouvy. Licence se objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k dokumentaci. \odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky zhotovitele jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
18. Zhotovitel se bude zúčastňovat kontrolních dnů organizovaných objednatelem.
19. Zhotovitel musí mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škody, způsobené objednateli a třetím osobám, kryjící rizika spojená s prováděním díla, minimálně v hodnotě ceny díla. Zhotovitel prokáže pojištění objednateli při podpisu smlouvy o dílo a je povinen prokázat trvání pojištění po celou dobu provádění díla. Při vzniku pojistné (škodní) události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost, která je v jeho možnostech.
20. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu prováděných víceprací a částí (místa) stavby, na které některé práce obsažené v projektové dokumentaci nebudou provedeny (méněpráce).
21. Zhotovitel zajistí veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací a nese veškeré případné náklady s nimi spojené.
22. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemístění a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škody, vzniklých v této souvislosti, jdou k tíži zhotovitele.
23. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez místa, zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
24. Součástí díla jsou i návody potřebné pro řádnou obsluhu, provoz a údržbu jednotlivých částí díla. Pokud budou některé z těchto listin předány smluvními partnery zhotovitele v cizím jazyce, zabezpečí zhotovitel jejich překlad do českého jazyka a objednateli je poskytne v českém jazyce.
25. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## XII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je zhotovitelem provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a předáno ve sjednaném místě plnění.
2. Za dokončené se pokládá dílo, které odpovídá projektové dokumentaci pro provádění stavby (s přihlédnutím k jejím případným dohodnutým změnám), splňuje požadavky vyplývající z této smlouvy, je bez vad i nedodělků a je způsobilé ke svému účelu. Podmínkou dokončení díla je i dodání všech dokladů.
3. Předáním díla se rozumí předávací a převjímací řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu předávaného díla za účasti objednatele, zhotovitele či jimi písemně zmocněných nebo pověřených osob a za účasti technického dozoru objednatele.
4. Pro předávací a převjímací řízení připraví zhotovitel všechny požadované doklady **ve třech vyhotoveních**. Jedná se zejména o:
  - a) oznámení s identifikačními údaji subdodavatelů a s vymezením rozsahu díla, specifikující jednotlivé položky, které prováděli subdodavatelé,

- b) stavební deník,
- c) osvědčení a atesty o použitých materiálech, zkouškách, revizích, včetně revizních zpráv s vyhovujícím výsledkem,
- d) certifikaci,
- e) projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks, v digitální podobě na CD nebo DVD v počtu 1 ks,
- f) potvrzené záruční listy,
- g) doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu a platných právních předpisů,
- h) doklady o zaškolení obsluhy,
- i) návody na užívání,
- j) doklad prokazující, že zhotovitel naložil s odpady v souladu s platným zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy,
- k) doklady dle vyjádření KHS a HZS,
- l) zápisy a výsledky předepsaných měření a zkoušek,
- m) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- n) veškeré další doklady, prokazující splnění povinností.

Nedoložení kteréhokoliv požadovaného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

5. Zhotovitel písemně přizve objednatele k předání a převzetí díla nejméně čtyři pracovní dny před zahájením předávacího a přejímacího řízení. Výzva bude provedena zápisem do stavebního deníku a e-mailem, případně i telefonicky. Objednatel si předávané dílo prohlédne (nebo zajistí jeho prohlídku) co nejdříve po zahájení nebo v průběhu předávacího a přejímacího řízení. Prohlídku díla v řízení objednatel dokončí do 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel dílo nabídnul k převzetí. Předávání a přejímání díla je ukončeno převzetím díla (případně nepřevzetím) díla objednatelem.
6. O předání a převzetí (případně nepřevzetí) díla sepíše smluvní strany protokol, který podepíše oprávnění zástupci smluvních stran. Obsahem protokolu bude zejména zhodnocení jakosti díla, identifikační údaje o díle, prohlášení objednatele, že předávané dílo (nebo jeho část) přejímá s výhradami nebo bez výhrad (resp. nepřejímá s uvedením důvodů nepřevzetí), soupis případných provedených změn a odchylek od prováděcí dokumentace, výčet drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, s uvedením termínů jejich odstranění, pokud přebírá objednatel dílo s takovými vadami; soupis příloh. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede objednatel důvody nepřevzetí. Není-li dílo provedeno bez vad, není objednatel povinen dílo převzít (včetně drobných vad a nedodělků). Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělků, uvede do protokolu o předání a převzetí díla výhradu, že dílo přebírá s drobnými vadami a nedodělků, a vady sepíše. Zhotovitel musí vady a nedodělků odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělků, které nebudou následně odstraněné, má objednatel nárok na odpovídající slevu z ceny díla.
7. Objednatel nemusí přebírat částečné plnění díla (části díla), nebude-li se jednat o jednoznačně sjednanou ucelenou část díla. (Podružné termíny nevymezují částečné plnění ani ucelené části díla).
8. Na žádost objednatele se zhotovitel zúčastní kolaudačního řízení, na němž poskytne požadované informace ohledně díla. Současně se zavazuje bezplatně odstranit vady zjištěné při kolaudačním řízení, které vznikly porušením povinností zhotovitele, a to v termínech stanovených stavebním úřadem, případně objednatelem.

### **XIII. Vadné plnění, záruka**

#### **A) Práva a povinnosti z vadného plnění**

1. Dílo musí v době jeho předání splňovat určený účel, odpovídat požadavkům sjednaným touto smlouvou a požadavkům v předaných podkladech, na které smlouva odkazuje, být bez právních vad, případně mít vlastnosti obvyklé, nejsou-li stanoveny.
2. Objednatel dílo po jeho převzetí co nejdříve prohlédne a případné vady, zjistitelné při obezřetné a odpovědné prohlídce, oznámí (reklamuje) bez zbytečného odkladu zhotoviteli. Vadu, kterou objednatel nezjistil při prohlídce po převzetí díla a která byla zjištěna později (skrytá vada), musí objednatel oznámit (reklamovat) zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, co ji zjistil, nejpozději do pěti let od převzetí díla.



3. Zjištěné vady díla objednatel oznámí zhotoviteli písemnou formou. V oznámení (reklamací) vad objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z vadného plnění:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad, lze-li vadu odstranit formou opravy,
  - b) právo na zaplacení důvodně vynaložených nákladů na odstranění vad v případě, kdy objednatel použije k odstranění vad jinou odborně způsobilou osobu,
  - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
  - d) právo na odstoupení od smlouvy.
5. Volba mezi možnostmi a) – d) je právem objednatele. Objednatel sdělí zhotoviteli do 14 dnů ode dne doručení oznámení vad, kterou z možností a) – d) si zvolil. Nesdělí-li objednatel do 14 dnů, které právo z odpovědnosti za vady a) – d) uplatňuje, platí, že požaduje bezplatné odstranění reklamovaných vad. Až do okamžiku, než zhotovitel začne odstraňovat vady, může ale objednatel své právo změnit na právo na přiměřenou slevu z ceny.
6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamované závady nejpozději do 15 dnů od oznámení dle charakteru závady (v případě havarijního stavu neprodleně), pokud nebude písemně s objednatelem dohodnuto jinak. Reklamované vady nebo nedodělký musí zhotovitel odstranit co nejdříve, nejpozději do 60 dnů od zahájení oprav, není-li s objednatelem písemně dohodnut jiný termín. Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínu vyplývajícím z tohoto ujednání smlouvy (tj. nejdéle do 75 dnů od oznámení vad) nebo v jiném termínu písemně dodatečně dohodnutém s objednatelem, je v prodlení a zaplatí objednateli smluvní pokutu (viz smluvní ujednání Smluvní pokuty).
7. Zhotovitel musí zahájit práce na odstranění reklamované závady a vady odstranit, i když je přesvědčen, že za ně neodpovídá.
8. Požaduje-li objednatel po zhotoviteli bezplatné odstranění vad a zhotovitel neprovede opravu v termínu stanoveném touto smlouvou nebo v jiném termínu podle této smlouvy dohodnutém, může objednatel nechat opravit vady prostřednictvím třetí osoby (odborně způsobilé), a požadovat po zhotoviteli zaplacení nákladů vynaložených na odstranění vad nebo požadovat po zhotoviteli slevu z ceny nebo odstoupit od smlouvy.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí způsobeny objednatelem nebo neoprávněným zásahem třetí osoby.
10. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vadné dílo nebo jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
11. Na provedenou opravu, resp. opravenou část díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

## **B) Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Danou zárukou se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruky vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, podklady, na které smlouva odkazuje, technickými i jinými normami, právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba je sjednána v délce **60 měsíců** a začíná běžet dnem následujícím po dni převzetí díla objednatelem.
3. Zjištěné záruční vady díla objednatel oznámí zhotoviteli písemnou formou. V oznámení (reklamací) vad objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.
4. V případě výskytu vad, na které se vztahuje záruka („záruční vady“), má objednatel stejná práva jako u vad z vadného plnění.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vadné dílo nebo jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
6. Na provedenou opravu, resp. opravenou část díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

#### XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a navíc v případě:
  - a) prodlení zhotovitele s dokončením a odevzdáním díla delším 10 dnů nebo s plněním dohodnutého termínu dle harmonogramu delším než 15 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
  - b) přerušení či zastavení prací z důvodů na straně zhotovitele,
  - c) provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými normami nebo pokyny objednatele,
  - d) odevzdání díla s vadami, které nejsou drobné a ojedinělé,
  - e) nekvalitní provedení díla nebo některé jeho části (tj. provedení v horší než sjednané nebo obvyklé kvalitě),
  - f) vydání rozhodnutí o insolvenční zhotovitele podle zákona o úpadku a způsobech jeho řešení,
  - g) postavení zhotovitele jako „nespolehlivého plátce“ podle zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s předáním staveniště více jak 15 dnů nebo v případě prodlení objednatele s úhradou faktury, delším jak 30 dnů.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně. Smluvní strana, které bylo odstoupení od smlouvy doručeno, se k němu musí bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Ve vyjádření uvede, zda důvody odstoupení uznává či nikoli. Pokud důvody odstoupení neuznává, musí své stanovisko zdůvodnit. Pokud se smluvní strana k odstoupení nevyjádří, má se za to, že s ním souhlasí.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran provedou ke dni odstoupení smluvní strany inventarizaci provedených prací, služeb a dodávek, jejich soupis s uvedením hodnoty podle rozpočtu, ke dni odstoupení. Zhotovitel současně do 10 dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí staveniště a zabezpečí stavbu proti poškození.
5. Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě, že na předmětnou veřejnou zakázku nebude poskytnuta finanční podpora (dotace) ze zdrojů EU případně ČR, nebo nebude poskytnuta ve výši potřebné k realizaci veřejné zakázky.

#### XV. Další smluvní ujednání

1. Smluvní strany se budou navzájem písemně informovat o veškerých změnách, týkajících se kteréhokoliv z údajů uvedených v článku I. této smlouvy, a to nejdéle do jednoho týdne ode dne, kdy ke změně došlo. Jinak každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel není oprávněn zadat jako subdodávku vyhotovení celého díla. Zhotovitel je oprávněn uzavřít smlouvy na realizaci díla podle této smlouvy pouze se subdodavateli, které navrhl v nabídce. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce je možná jen na základě prokazatelného souhlasu objednatele.
3. Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
4. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu ve své nabídce, musí zhotovitel objednateli předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána kvalifikace původním subdodavatelem.
5. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
6. Rozhodčí doložka: Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky (v sídlišti Brno) podle jeho Řádu pro vnitrostátní spory třemi rozhodci, zapsanými na listině rozhodců pro vnitrostátní spory a jmenovanými předsedou Rozhodčího soudu.
7. Smluvní strany se dohodly, že není možné na základě ust. 1895 občanského zákoníku postoupit práva a povinnosti podle této smlouvy na třetí osobu.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy:  
Položkový rozpočet, jako **příloha č. 1**,

Další specifikace díla, jako **příloha č. 2**,  
Harmonogram prací, jako **příloha č. 3**.

9. Pro změnu nebo zrušení smlouvy platí mezi smluvními stranami tyto podmínky: 1) za návrh (nabídku) na změnu nebo zrušení smlouvy je ze strany objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem objednatele, 2) návrh (nabídka) na změnu či zrušení smlouvy musí být písemná, 3) dohoda o změně nebo zrušení smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek, 4) mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsens o všech smluvních podmínkách bez odchylek, 5) faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením smlouvy.

#### **XVI. Smluvní pokuty**

1. Objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení se zaplacením faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti.
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení objednatele s protokolárním předáním staveniště zhotoviteli.
3. Objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s převzetím díla, které bude dokončené a bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s provedením díla.
5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši do 15% z ceny díla bez DPH za předání (provedení) díla s vadami nebo nedodělkami, které nebudou drobné a ojedinělé (drobné a ojedinělé ve smyslu § 2628 o. z.). Je věcí objednatele, jakou výši smluvní pokuty v rámci limitu uplatní.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, obsaženým v soupisu vad v protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý případ (vadu) a každý den prodlení, do jejich úplného odstranění.
7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodělku reklamovaných po převzetí díla nebo v záruční době. Smluvní pokutu platí zhotovitel až do dne, kdy vady odstraní a objednatel mu tuto skutečnost písemně potvrdí.
8. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, kdy objednatel nebude mít na staveništi k dispozici stavební deník nebo záznam o stavbě, s výjimkou prvních tří pracovních dnů následujících po dni, ve kterém měl zhotovitel prokazatelně možnost do stavebního deníku nahlédnout.
9. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla bez DPH za porušení smluvního ujednání ohledně subdodavatelů.
10. V případě porušení zákazu postoupení smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH.
11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s prováděním díla podle harmonogramu prací.
12. Sjednanými pokutami není dotčeno právo na náhradu škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
13. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemné vyúčtování sankce.

#### **XVII. Závěrečná ujednání**

1. Smlouva je platná podpisem zástupců obou smluvních stran a účinná registrací smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že registraci smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb. („zákon o registru smluv“) zabezpečuje objednatel.
2. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení učiněná v souvislosti se smlouvou musí mít písemnou formu, budou vyhotovena v českém jazyce a doručena.

3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Možnost měnit nebo ukončit tuto smlouvu jinou než písemnou formou se vylučuje.
4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Není-li ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se tato smlouva občanským zákoníkem.
6. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Statutární město Brno, Městská část Brno-Bohunice je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).

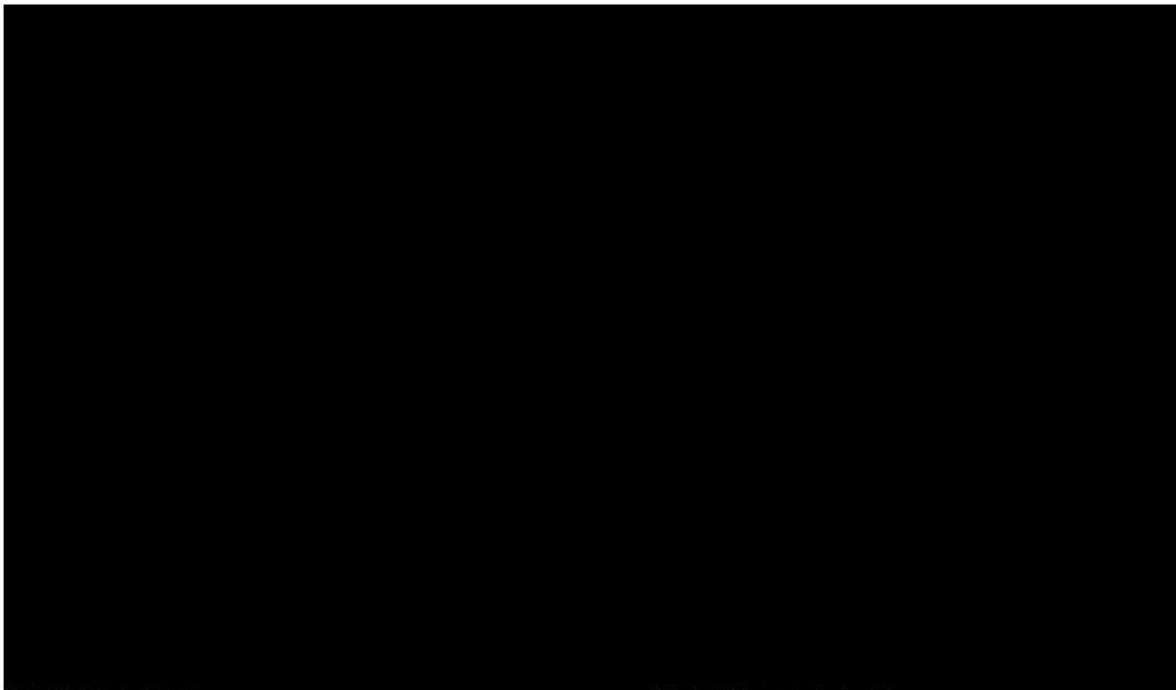
### DOLOŽKA

podle ustanovení § 41 zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-Bohunice dne 05.04.2017.

V Brně dne 2.5.2017

V Brně dne 19.4.2017



**ARVELA s.r.o.**  
Ing. Pavel Doleček, jednatel společnosti

**Statutární město Brno**  
Ing. Antonín Crha, starosta MČ Brno-Bohunice

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **DRLY/N025**  
**MATERSKA SKOLA BELORUSKA 4, 625 00 BRNO - BOHUNICE - OPRAVA SKOLNI KUCHYNE**

Zadavatel :

IČO :

DIČ :

Projektant : Ing. Aleš Drlý  
 Lošťákova 879  
 50601 Jičín-Valdické Předměstí

ICO : 66585708

DIC : CZ6807060370

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
SO 00 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY		1,00	17 000,00
Stavební objekt		1,00	
SO 01 MATERŠKÁ ŠKOLA	801.31.2.3	1,00	955 919,58
<b>Celkem za stavbu</b>			<b>972 919,58</b>

Rekapitulace DPH		Cena
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	972 919,58
DPH	21 %	204 313,11
<b>Celkem za stavbu s DPH</b>		<b>1 177 232,69</b>

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
00	Poznámka - NENACEŇOVAT !!!	0,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	5 701,83
61	Upravy povrchů vnitřní	77 754,51
63	Podlahy a podlahové konstrukce	20 485,98
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	53 503,45
96	Bourání konstrukcí	61 128,81
99	Staveništní přesun hmot	2 220,94
711	Izolace proti vodě	25 976,95
713	Izolace tepelné	2 003,77
766	Konstrukce truhlářské	28 391,10
767	Konstrukce zámečnické	92 191,61
771	Podlahy z dlaždic a obklady	39 123,91
776	Podlahy povlakové	25 098,00
781	Obklady keramické	58 072,98
783	Nátěry	1 702,80

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	DRLY/N025	MATERSKA ŠKOLA BELORUSKA 4, 625 00 BRNO - BOHUNICE - OPRAVA ŠKOLNÍ KUCHYNĚ
O:	SO 00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NAKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NAKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Díl: VN	Ceník, kapitola Poznámka uchazeče Vedlejší náklady				8 500,00		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	sada	1,00000	3 500,00	3 500,00		RTS 16/ I
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	sada	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 16/ I
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 16/ I
	Díl: ON	Ceník, kapitola Poznámka uchazeče Ostatní náklady				8 500,00		
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).	sada	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 16/ I
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	sada	1,00000	3 500,00	3 500,00		RTS 16/ I



Stavba :	DRLY/N025	MATEŘSKÁ ŠKOLA BĚLORUSKÁ 4, 625 00 BRNO - BOHUNICE - OPRAVA ŠKOLNÍ KUCHYNĚ
Objekt :	SO 01	MATEŘSKÁ ŠKOLA JKSO : 801.31.2.3

## Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO 01**  
**MATEŘSKÁ ŠKOLA**

Třídník stavební 801	Budovy občanské výstavby
801.3	Budovy pro výuku a výchovu
801.31	budovy mateřských škol
801.31.2	svislá nosná konstrukce monolitická betonová tyčová
801.31.2.3	rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah: m3

### Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
SO 01.1.1 AS	STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ vč. SO 01.1.2 ST a SO 01.1.3 PBŘ + SO01.4	955 919,58
	<b>Celkem objekt SO 01</b>	<b>955 919,58</b>

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	955 919,58
DPH	21 %	200 743,11
<b>Celkem za objekt s DPH</b>		<b>1 156 662,69</b>

### Rekapitulace soupisu SO 01.1.1 AS STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ vč. SO 01.1.2 ST a SO 01.1.3 PBŘ + SO01.4

Stavební díl		Cena (Kč)
00	Poznámka - NENACENO VAT !!!	0,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	5 701,83
61	Upravy povrchů vnitřní	77 754,51
63	Podlahy a podlahové konstrukce	20 485,98
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	53 503,45
96	Bourání konstrukcí	61 128,81
99	Staveništní přesun hmot	2 220,94
711	Izolace proti vodě	25 976,95
713	Izolace tepelné	2 003,77
766	Konstrukce truhlářské	28 391,10
767	Konstrukce zámečnické	92 191,61
771	Podlahy z dlaždic a obklady	39 123,91
776	Podlahy povlakové	25 098,00
781	Obklady keramické	58 072,98
783	Nátěry	1 702,80
784	Malby	20 457,10
799	Ostatní	12 150,00
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	242 000,00
M-SPD	Samostatné části PD	154 771,52
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	33 184,32
	<b>Celkem soupis SO 01.1.1 AS</b>	<b>955 919,58</b>

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	DRLY/N025	MATERSKÁ SKOLA BELORUSKÁ 4, 625 00 BRNO - BOHUNICE - OPRAVA ŠKOLNÍ KUCHYNĚ
O:	SO 01	MATERSKÁ SKOLA
		STAVEBNÍ A ARCHITECTONICKÉ ŘEŠENÍ VO: SO 01.1.2 ST a SO 01.1.3
R:	SO 01.1.1 AS	PBR + SO01.4

Př.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Geník	Gen. soustava
	Geník: kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	00	Poznámka - NENACENO VAT !!!						
1	00	Poznámka - NENACENO VAT !!! VŠECHNY POLOŽKY V CENOVÉ ÚROVNI RTS/IQ/2016 S VYJÍMKOU POLOŽEK VLASTNÍCH : POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽIÍ A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY ČFNÍKŮ RTS : Platí pro celou stavbu : a) veškeré položky na přímomoce, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen. : b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod. : c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení : d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby : e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla. včetně ztratného a profezů : f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. : g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb : h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd. : h) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál : Nedílnou součástí výkazu výměr ( slepého rozpočtu ) je projektová dokumentace !! : Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr. : V případě zjištěných :		0,00000	0,00	0,00		Vlastní

	rozdílu má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek : prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány. :								
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce							5 701,83	
	310 23-5 Zazdívka otvorů o ploše do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,								
2	310235261RT2 ...o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm 06 : revizní dvířka, větrák kuchyně : 2	kus	2,00000	230,00	460,00	801-4	RTS 16/ I		
			2,00000						
	340 23-9 Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,								
3	340239211RT2 ...tloušťky do 100 mm vč. provázání se stávajícím zdivem : SA11 : 0,9*2,02*1,15	m2	2,09070	490,00	1 024,44	801-4	RTS 16/ I		
			2,09070						
	346 24-436 Zazdívka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.								
4	346244361RT2 ...tloušťka 65 mm SA11 : 2,95*0,15*1,1*2	m2	0,97350	532,00	517,90	801-1	RTS 16/ I		
			0,97350						
5	346244371RT2 ...tloušťka 140 mm SA11 : (2,95+1,1)*2*0,15*1,1 2,95*0,15*1,1	m2	1,82325	890,00	1 622,69	801-1	RTS 16/ I		
			1,33650						
			0,48675						
	346 24-48 Přizdívky izolační z cihel pálených plných P10 až P20 na maltu MC 10 včetně vytvoření pozlábku v ohybu izolace vodorovné na svislou, se zatřenou cementovou omítkou z malty min. MC 10 v tl. 20 mm pod izolaci,								
6	346244821RT2 ...délky 290 mm, na tloušťku 140 mm SA11 : 2,95*0,8	m2	2,36000	880,00	2 076,80	801-1	RTS 16/ I		
			2,36000						
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní							77 754,51	
	611 47-141 Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem								

vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodišťových konstrukcí, s nejnětnejším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,								
7	611471411R00	...tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou SA06, SA07 : 1.1 : 25,02 1.8 : 11,59 1.3 : 6,2 1.10 : 4,48	m2	47,29000	176,00	8 323,04	801-1	RTS 16/ I
612 40-3 Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou jakékoliv šířky rýhy, 612 40-32 maltou ze suchých směsí								
8	612403399RT2	...jakékoliv šířky SA05, SA06, SA07 : (2,95+1,1)*2*0,15*1,1	m2	1,33650	405,00	541,28	801-4	RTS 16/ I
612 40-9 Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod.								
9	612409991RT2	...s použitím suché maltové směsi SA11 : (0,9+2*2,02)*2*3*1,15	m	34,08600	64,00	2 181,50	801-4	RTS 16/ I
612 45-11 Omítky vnitřního zdiva cementové v podlaží i ve schodišti, zdiva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového								
10	612451121R00	...hladké SA06, SA07 : stěny : 1.1 : 2,0*(5,875*2+5,475*2) -(0,8*2,0+0,9*2,0)	m2	42,00000	256,00	10 752,00	801-1	RTS 16/ I
612 47-141 Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnětnejším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením,								
11	612471413R00	...malta vápenocementová s disperzní přísadou SA05, SA06, SA07 : (2,95+1,1)*2*0,15*1,1	m2	136,74900	121,00	16 546,63	801-1	RTS 16/ I

SA06, SA07 :	
stěny :	
1.1 :	
0,95*(5,875*2+5,475*2)	21,56500
1.8 :	
2,95*(9,275*2+1,25*2)	62,09750
-(0,9*2,0*3+0,8*2,0)	-7,00000
1.3 :	
2,95*(3,3*2+2,2*2)	32,45000
-0,8*2,0	-1,60000
1.10 :	
2,95*(3,6*2+1,4*2)	29,50000
-0,8*2,0	-1,60000

612 48-12 Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou

12 612481211RT2

...s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu

m2 136,74900 184,50 25 230,19 801-1 RTS 16/ I

SA05, SA06, SA07 :

(2,95+1,1)\*2\*0,15\*1,1

SA06, SA07 :

stěny :

1.1 :

0,95\*(5,875\*2+5,475\*2)

1.8 :

2,95\*(9,275\*2+1,25\*2)

-(0,9\*2,0\*3+0,8\*2,0)

1.3 :

2,95\*(3,3\*2+2,2\*2)

-0,8\*2,0

1.10 :

2,95\*(3,6\*2+1,4\*2)

-0,8\*2,0

1,33650

21,56500

62,09750

-7,00000

32,45000

-1,60000

29,50000

-1,60000

13 612401391Rx

Omítka malých ploch vnitřních stěn na dozdvíčkách vč. perlínky a tmele, s použitím suché maltové

m2 7,60190 750,00 5 701,43 Vlastní

směsi

SA11 :

2,95\*0,15\*1,1\*2\*2

SA11 :

2,95\*0,15\*1,1\*2

SA11 :

1,94700

0,97350

		0,9*2,02*1,15*2		4,18140					
		06 :							
		revizní dvířka, větrák kuchyně :							
		0,25*2		0,50000					
14	613473115Rss	Příplatek za zabudované rohovníky	m2	136,74900	62,00	8 478,44			Vlastní
		SA05, SA06, SA07 :							
		(2,95+1,1)*2*0,15*1,1		1,33650					
		SA06, SA07 :							
		stěny :							
		1.1 :							
		0,95*(5,875*2+5,475*2)		21,56500					
		1.8 :							
		2,95*(9,275*2+1,25*2)		62,09750					
		-(0,9*2,0*3+0,8*2,0)		-7,00000					
		1.3 :							
		2,95*(3,3*2+2,2*2)		32,45000					
		-0,8*2,0		-1,60000					
		1.10 :							
		2,95*(3,6*2+1,4*2)		29,50000					
		-0,8*2,0		-1,60000					
						20 485,98			
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce							
		631 31 Mazanina z betonu prostého							
		(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem							
		631 31-3 tl. přes 80 do 120 mm	m3	2,12670	5 200,00	11 058,84	801-1		RTS 16/ I
15	631313621R00	...z betonu C 20/25							
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.							
		SA11, SA12, TZ :							
		1.1 :							
		25,02*0,085		2,12670					
		631 31-917 Příplatek za stržení povrchu							
		spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny	m3	2,12670	170,00	361,54	801-1		RTS 16/ I
16	631319173R00	...tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm							
		SA11, SA12, TZ :							
		1.1 :							
		25,02*0,085		2,12670					



631 36 Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů										
631 36-2 ze svařovaných sítí										
17	631361921RT1	...průměr drátu 4 mm, velikost oka 100/100 mm SA11, SA12, TZ : 1.1 : 25,02*11,88/6*1,2/1000	t	0,05945	27 000,00	1 605,15	801-1	RTS 16/ I		
632 41-1 Potěr ze suchých směsí s rozprostřením a uhlazením										
18	632415110RT2	...potěr cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 10 mm, ruční zpracování, potěr cementový; zrnitost do 1,00 mm; samonivelační; pevnost v tlaku 35,0 MPa; pevnost v tahu za ohvbu 7.00 MPa; tl. vrstev 2.0 až 30.0 mm SA06, SA07 : 1.8 : 11,59 1.3 : 6,2 1.10 : 4,48	m2	22,27000	335,00	7 460,45	801-1	RTS 16/ I		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách										
						53 503,45				
952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů										
952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání										
19	952901111R00	...světla výška podlaží do 4 m SA06, SA07 : stropy : 1.1 : 25,02 1.8 : 11,59 1.3 : 6,2 1.10 : 4,48 1.4 : 3,3*5,1-2,5*0,25 001 : 5,72	m2	99,69875	50,00	4 984,94	801-1	RTS 16/ I		

	002 :		5,12000				
	5,12						
	003 :		12,04000				
	12.04						
	004 :		13,32375				
	2,55*5,225						
20	95-O	Ochrana stávajících vnitřních prostor, vybavení a výplň otvorů, folii 99,69875*2	m2	199,39750 199,39750	27,00	5 383,73	Vlastní
21	95-O1	Demontáž a zp. montáž veškerého vybavení vč. uskladnění po dobu prací, vč. případných dopojení ZTI TZ : Mezisoučet 1	sada	1,00000 1,00000	5 000,00	5 000,00	Vlastní
22	95-O2	Demontáž a zp. montáž VZT vybavení, dle TZ digestoř : ventilátor 2x : spiro potrubí - demontáž do sutě : plechové hranaté potrubí : ohybná hadice s tepelnou izolací : 1	sada	1,00000 1,00000	8 000,00	8 000,00	Vlastní
23	95-x3	DMT a ZP článkových litinových těles, jejich nátěr vč. nátěru potrubí, vypuštění, napuštění , odvzdušnění SA11, SA05, TZ : 5	ks	5,00000 5,00000	1 400,00	7 000,00	Vlastní
24	95-x4	DMT a ZP digestoře TZ : Mezisoučet 1	ks	1,00000 1,00000	5 000,00	5 000,00	Vlastní
25	9625_11	Vybourání azapravení prostupů ve stropěch plochy do 0,25m2 SA11, SA12, TZ : 8	ks	8,00000 8,00000	1 500,00	12 000,00	Vlastní
26	95-01	Zednické výpomoci pro řemesla ( nezahrnuté v rozpočtech profesí ), 1% z HSV	%	1,00000	2 453,91	2 453,91	Vlastní

27	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily, 1,5% z HSV	%	1,50000	2 453,91	3 680,87		Vlastní
Díl:	96	Bourání konstrukcí				61 128,81		
28	965042141R00	965 04 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin ...betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 SA06, SA07 : 1.1 : 25,02*0,09	m3	2,25180	2 080,00	4 683,74	801-3	RTS 16/ I
				2,25180				
29	965081713R00	965 08-1 Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár ...z keramických dlaždic nebo xylolitových, plochy přes 1 m2 SA06, SA07 : 1.1 : 25,02 1.8 : 11,59 sokl : 0,1*14,3	m2	38,04000	47,00	1 787,88	801-3	RTS 16/ I
				25,02000				
				11,59000				
				1,43000				
30	967031733R00	967 03-17 Přisekání plošné zdiva cihelného z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), ...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou, tloušťky do 150 mm SA06, SA07 : 2,95*0,8	m2	2,36000	257,00	606,52	801-3	RTS 16/ I
				2,36000				
31	968061125R00	968 06-1 Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, ...dveří, plochy do 2 m2 06 : 4	kus	4,00000	11,00	44,00	801-3	RTS 16/ I
				4,00000				
32	968072455R00	968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet 968 07-21 rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) ...dveřních zárubní, plochy do 2 m2 06 : 0,9*2,0+0,8*2,0*3	m2	6,60000	276,00	1 821,60	801-3	RTS 16/ I
				6,60000				

970 23 Řezání cihelného zdiva								
33	970231100R00	...řezání cihelného zdiva, hloubka řezu 100 mm SA05, SA06, SA07 : 2,95*4	m	11,80000	398,00	4 696,40	801-3	RTS 16/ I
				11,80000				
34	970231150R00	...řezání cihelného zdiva, hloubka řezu 150 mm SA05, SA06, SA07 : (2,95+1,1)*2*2 2,95*2	m	22,10000	612,00	13 525,20	801-3	RTS 16/ I
				16,20000				
				5,90000				
974 03-1 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném								
974 03-11 v ploše								
35	974031155R00	...do hloubky 100 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). SA05, SA06, SA07 : (2,95)*2	m	5,90000	153,00	902,70	801-3	RTS 16/ I
				5,90000				
974 03-1 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném								
974 03-11 v ploše								
36	974031165R00	...do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). SA05, SA06, SA07 : (2,95)*2	m	5,90000	187,00	1 103,30	801-3	RTS 16/ I
				5,90000				
974 03-1 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném								
974 03-11 v ploše								
37	974031167R00	...do hloubky 150 mm, šířky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). SA05, SA06, SA07 : (2,95+1,1)*2	m	8,10000	204,00	1 652,40	801-3	RTS 16/ I
				8,10000				
976 07 Vybourání kovových doplňkových konstrukcí								
976 07-2 komínových a topných dvířek, ventilací apod.								
38	976072221R00	...plochy do 0,3 m2, ze zdiva cihelného nebo kamenného 06 : revizní dvířka, větrák kuchyně : 2	kus	2,00000	27,00	54,00	801-3	RTS 16/ I
				2,00000				

978 05 Odsekání a odebrání obkladů včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 978 05-2 stěn								
39	978059531R00	...z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 SA06, SA07 : stěny : 1.1 : 2,0*(5,875*2+5,475*2) -(0,8*2,0+0,9*2,0)	m2	42,00000	76,00	3 192,00	801-3	RTS 16/ I
776 51-8 Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy								
40	776511820RT3	...lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2 SA06, SA07 : 1.3 : 6,2 1.10 : 4,48	m2	10,68000	78,00	833,04	800-775	RTS 16/ I
784 40 Odstranění maleb								
41	784402801R00	...oškrabáním, v místnostech do 3,8 m SA06, SA07 : stropy : 1.4 : 3,3*5,1-2,5*0,25 stěny : 1.4 : 2,95*(3,3+5,1)*2 1.9 : 15 SA06, SA07 : 0.03, 2.01, 1.30, 2.19 : 80 stropy : 001 : 5,72 002 : 5,12	m2	375,35025	21,00	7 882,36	800-784	RTS 16/ I

	003 :							
	12.04					12,04000		
	004 :							
	2,55*5,225					13,32375		
	stěny :							
	001 :							
	2,85*(1,975*2+1,2*2+2,4*2)					31,77750		
	002 :							
	2,85*(2,7*2+1,975*2)					26,64750		
	003 :							
	2,85*(2,125*2+1,05*2+0,45*2+1,325*2+1,35*2+1,975*2+0,15*2+2,7*2+3,25*2*0,66)					75,63900		
	004 :							
	2,85*(2,55*2+5,225*2)					44,31750		
42	96193070T10	Otlučení omítek vnitřních vápenných stěn do 100%, Otlučení pouze štukové vrstvy	m2	135,41250	68,00		9 208,05	Vlastní
	SA06, SA07 :							
	stěny :							
	1.1 :							
	0,95*(5,875*2+5,475*2)					21,56500		
	1.8 :							
	2,95*(9,275*2+1,25*2)					62,09750		
	-(0,9*2,0*3+0,8*2,0)					-7,00000		
	1.3 :							
	2,95*(3,3*2+2,2*2)					32,45000		
	-0,8*2,0					-1,60000		
	1.10 :							
	2,95*(3,6*2+1,4*2)					29,50000		
	-0,8*2,0					-1,60000		
43	96293070T10	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%, Otlučení pouze štukové vrstvy	m2	47,29000	71,00		3 357,59	Vlastní
	SA06, SA07 :							
	1.1 :							
	25,02					25,02000		
	1.8 :							
	11,59					11,59000		
	1.3 :							
	6,2					6,20000		
	1.10 :							



		4,48		4,48000					
44	965048150RXX	Dočištění povrchu nosné kce po vybourání stávajících skladeb podlah, střech SA06, SA07 :	m2	47,29000	28,00	1 324,12			Vlastní
		1.1 :							
		25,02		25,02000					
		1.8 :							
		11,59		11,59000					
		1.3 :							
		6,2		6,20000					
		1.10 :							
		4,48		4,48000					
45	978_01	Odstranění a likvidace dřevěných prvků vybavení kuchyně	sada	1,00000	2 000,00	2 000,00			Vlastní
46	99-01	Bourací práce nezměřitelné, 1% z HSV	%	1,00000	2 453,91	2 453,91			Vlastní
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				2 220,94			
		999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812							
		999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů							
47	999281105R00	...výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,17,18,19,30,32,35,36,37, : Součet : 11,62796	t	11,62796	191,00	2 220,94	801-4		RTS 16/ I
				11,62796					
Díl:	711	Izolace proti vodě				25 976,95			
48	711210020RAA	...hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky. SA06, SA07 : stěny : 1.1 : 2,0*(5,875*2+5,475*2) -(0,8*2,0+0,9*2,0) SA11, SA12, TZ : 1.1 :	m2	67,02000	380,00	25 467,60	AP-PSV		RTS 16/ I
				45,40000					
				-3,40000					

		25,02			25,02000				
		998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě							
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
49	998711201R00	...svisle do 6 m	%	254,67600	2,00	509,35	800-711	RTS 16/ I	
							2 003,77		
Díl:	713	Izolace tepelné							
		713 19 Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky							
50	713191100RT9	...položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu SA11, SA12, TZ : 1.1 : 25,02	m2	25,02000	35,00	875,70	800-713	RTS 16/ I	
51	713191221R00	...obložení stěn pásky 100 mm, včetně dodávky materiálu SA11, SA12, TZ : 1.1 : 5,875*5+5,075*2+0,4*2	m	40,32500	27,00	1 088,78	800-713	RTS 16/ I	
		998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné							
		50 m vodorovně							
52	998713201R00	...v objektech výšky do 6 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 50,51, : Součet : 15,29700	%	19,64480	2,00	39,29	800-713	RTS 16/ I	
							28 391,10		
Díl:	766	Konstrukce truhlářské							
53	T/01	D + M dveřní křídlo pravé 800/1970, kompletně dle výroby truhlářské, ostatní	ks	1,00000	9 050,00	9 050,00		Vlastní	
54	T/02	D + M dveřní křídlo pravé 800/1970, kompletně dle výroby truhlářské, ostatní	ks	1,00000	8 150,00	8 150,00		Vlastní	
55	T/03	D + M dveřní křídlo pravé 800/1970 2/3 sklo, kompletně dle výroby truhlářské, ostatní	ks	1,00000	10 910,00	10 910,00		Vlastní	
		998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské							
		50 m vodorovně							
56	998766201R00	...v objektech výšky do 6 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 53,54,55, : Součet : 140,60000	%	281,10000	1,00	281,10	800-766	RTS 16/ I	
							140,60000		

Díl:	767	Konstrukce zámečnické				92 191,61		
57	01/Z	D + M zárubeň ocelová 800/1970, kompletně dle PD	ks	1,00000	1 520,00	1 520,00		Vlastní
58	02/Z	D + M zárubeň ocelová 800/1970, kompletně dle PD	ks	1,00000	1 520,00	1 520,00		Vlastní
59	03/Z	D + M zárubeň ocelová 900/1970, kompletně dle PD	ks	1,00000	1 580,00	1 580,00		Vlastní
60	04/Z	D + M nerezový stůl 2700/500mm - kompletně dle výkresu SA 09	ks	1,00000	13 660,00	13 660,00		Vlastní
61	05/Z	D + M nerezový stůl 800/500mm - kompletně dle výkresu SA 09	ks	1,00000	7 900,00	7 900,00		Vlastní
62	06/Z	D + M nerezový stůl s posuvnými dvířky 1400/ 500/850mm - kompletně dle výkresu SA 09	ks	1,00000	17 000,00	17 000,00		Vlastní
63	07/Z	D + M skříňový nástavec otevřený nerezový 1400/350/1400mm - kompletně výkresu - výrobky zámečnické	ks	1,00000	19 813,00	19 813,00		Vlastní
64	08/Z	D + M regál nerezový 850/600/1950mm - kompletně výkresu - výrobky zámečnické	ks	1,00000	17 763,00	17 763,00		Vlastní
65	09/Z	D + M ohebná hadice VZT DN 315 - kompletně výkresu - výrobky zámečnické	m	5,00000	230,00	1 150,00		Vlastní
66	10/Z	D + M drobný spojovací materiál VZT - kompletně výkresu - výrobky zámečnické	sada	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
67	11/Z	D + M revizní dvířka nerezová 300/300 - kompletně dle výkresu výrobky zámečnické	ks	5,00000	1 300,00	6 500,00		Vlastní
68	12/Z	D + M záslepka průduchu - kompletně dle výkresu výrobky zámečnické	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
69	998767201R00	998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce 50 m vodorovně ...v objektech výšky do 6 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68. : Součet : 1186,88480	%	906,06000	1,75	1 585,61	800-767	RTS 16/ I
						1 186,88480		
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				39 123,91		
70	77147-9 Rezání dlaždic 771479001R00	...keramických pro soklíky SA06, SA07, TZ : sokl :	m	14,30000	75,00	1 072,50	800-771	RTS 16/ I

		14,3		14,30000					
71	771101210RTX	Penetrace podkladu pod dlažby, vč. dodávky penetrace SA06, SA07 :	m2	36,61000	35,00		1 281,35		Vlastní
		1.1 :							
		25,02		25,02000					
		1.8 :							
		11,59		11,59000					
72	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm SA06, SA07, TZ :	m	14,30000	165,00		2 359,50		RTS 16/ I
		sokl :							
		14,3		14,30000					
73	771575107RX	Montáž podlah keram., včetně dodávky lepidla , penetrace a spárovací hmoty - parametry dle Skladeb podlah SA06, SA07 :	m2	36,61000	385,00		14 094,85		Vlastní
		1.1 :							
		25,02		25,02000					
		1.8 :							
		11,59		11,59000					
74	597623_R10	Dlaždice - Dle výpisu skladeb - R10 SA06, SA07 :	m2	14,97300	310,00		4 641,63		Vlastní
		1.8 :							
		11,59*1,15		13,32850					
		sokl :							
		14,3/100*10*1,15		1,64450					
75	597623R11	Dlaždice - Dle požadavků investora - R11 SA06, SA07 :	m2	28,77300	480,00		13 811,04		Vlastní
		1.1 :							
		25,02*1,15		28,77300					
76	998771201R00	998 77-1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic 50 m vodorovně ...v objektech výšky do 6 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 70,71,72,73,74,75, :	%	372,60870	5,00		1 863,04	800-771	RTS 16/ I

		Součet : 338,70780		338,70780				
Díl:	776	Podlahy povlakové					25 098,00	
		776 52 Podlahy povlakové z PVC lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah.						
77	776520010RAD	...podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 3,05 mm, z pásů, včetně soklíků SA06, SA07 : 1.3 : 6,2 1.10 : 4,48	m2	10,68000	2 350,00		25 098,00	AP-PSV RTS 16/ I
Díl:	781	Obklady keramické					58 072,98	
		781 49 Lišty k obkladům						
78	781491001RT1	...Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních 2mb = cca1m2 : SA06, SA07 : stěny : 1.1 : $2,0 \cdot (5,875 \cdot 2 + 5,475 \cdot 2) \cdot 2$ $-(0,8 \cdot 2,0 + 0,9 \cdot 2,0) \cdot 2$	m	84,00000	45,00		3 780,00	800-771 RTS 16/ I
79	192739T10	Spára silikon 0,5mb = cca1m2 : SA06, SA07 : stěny : 1.1 : $2,0 \cdot (5,875 \cdot 2 + 5,475 \cdot 2) / 2$ $-(0,8 \cdot 2,0 + 0,9 \cdot 2,0) / 2$	m	21,00000	65,00		1 365,00	Vlastní
80	781415013RXX	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, , vč. dodávky lepidla a spárovací hmoty SA06, SA07 : stěny : 1.1 : $2,0 \cdot (5,875 \cdot 2 + 5,475 \cdot 2)$ $-(0,8 \cdot 2,0 + 0,9 \cdot 2,0)$	m2	42,00000	430,00		18 060,00	Vlastní
81	1000T	Obkládačka - dle výběru investora	m2	48,30000	290,00		14 007,00	Vlastní

		SA06, SA07 : stěny : 1.1 : 2,0*(5,875*2+5,475*2)*1,15 -(0,8*2,0+0,9*2,0)*1,15			52,21000 -3,91000					
82	5976010XX	Lišta Al pro obklady 2mb = cca1m2 : SA06, SA07 : stěny : 1.1 : 2,0*(5,875*2+5,475*2)*2*1,15 -(0,8*2,0+0,9*2,0)*2*1,15	m		96,60000 104,42000 -7,82000	210,00	20 286,00			Vlastní
83	998781201R00	998 78 Přesun hmot pro obklady keramické ...v objektech výšky do 6 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 78,79,80,81,82, : Součet : 561,99230	%		574,98000 561,99230	1,00	574,98	800-771		RTS 16/ I
Díl:	783	Nátěry					1 702,80			
84	783950010RAA	783 95 Opravy nátěrů 783 95-001 kovových stavebních doplňkových konstrukcí ...oškrábání, odrezivění, 1 x krycí nátěr, 1 x email 1.10 - TZ : 8,6	m2		8,60000 8,60000	198,00	1 702,80	AP-PSV		RTS 16/ I
Díl:	784	Malby					20 457,10			
85	784450020RA0	784 45 Malby z malířských směsí ...disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá SA06, SA07 : stropy : 1.1 : 25,02 1.8 : 11,59 1.3 : 6,2	m2		568,25275 25,02000 11,59000 6,20000	36,00	20 457,10	AP-FSV		RTS 16/ I



1.10 :	
4,48	4,48000
1.4 :	
3,3*5,1-2,5*0,25	16,20500
stěny :	
1.1 :	
0,95*(5,875*2+5,475*2)	21,56500
1.8 :	
2,95*(9,275*2+1,25*2)	62,09750
1.3 :	
2,95*(3,3*2+2,2*2)	32,45000
1.10 :	
2,95*(3,6*2+1,4*2)	29,50000
1.4 :	
2,95*(3,3+5,1)*2	49,56000
1.9 :	
15	15,00000
SA06, SA07 :	
0.03, 2.01, 1.30, 2.19 :	
80	80,00000
stropy :	
001 :	
5,72	5,72000
002 :	
5,12	5,12000
003 :	
12,04	12,04000
004 :	
2,55*5,225	13,32375
stěny :	
001 :	
2,85*(1,975*2+1,2*2+2,4*2)	31,77750
002 :	
2,85*(2,7*2+1,975*2)	26,64750
003 :	
2,85*(2,125*2+1,05*2+0,45*2+1,325*2+1,35*2+1,975*2+0,15*2+2,7*2+3,25*2*0,66)	75,63900
004 :	
2,85*(2,55*2+5,225*2)	44,31750

Díl:	799	Ostatní				12 150,00		
86	01/S	D + M hasicí přístroj 21A, kompletně dle výroby truhlářské, ostatní	ks	1,00000	1 340,00	1 340,00		Vlastní
87	02/S	D + M hasicí přístroj - pro hašení jedlých tuků, kompletně dle výroby truhlářské, ostatní	ks	1,00000	1 850,00	1 850,00		Vlastní
88	03/S	D + M bezpečnostní značky a tabulky, kompletně dle výroby truhlářské, ostatní	sada	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
89	04/S	D + M požární manžeta DN 100, kompletně dle výroby truhlářské, ostatní	ks	3,00000	1 554,00	4 662,00		Vlastní
90	05/S	D + M požární manžeta DN 70, kompletně dle výroby truhlářské, ostatní	ks	2,00000	1 161,00	2 322,00		Vlastní
91	06/S	D + M požární manžeta DN 50, kompletně dle výroby truhlářské, ostatní	ks	1,00000	976,00	976,00		Vlastní
Díl:	M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				242 000,00		
92	M33_01	D + M úpravy stávajících výtahů	sada	1,00000	242 000,00	242 000,00		Vlastní
Díl:	M-SPD	Samostatné části PD				154 771,52		
93	04.1	ZTI - samostatná část PD	rozp	1,00000	82 496,74	82 496,74		Vlastní
94	04.2	ELI - samostatná část PD	rozp	1,00000	72 274,78	72 274,78		Vlastní
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				33 184,32		
95	979086112R00	979 08 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot Včetně: - při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek, - při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle, - při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle. Demontážní hmotností z položek s pořadovými čísly : 28,29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,50,51,53,54,55,57,58,59,60,61,62,63,64,65, 66,67. : 68,70,71,72,73,74,75,78,79,80,81,82,86,87,88,89,90,91,92,93,94. : Součet : 45,35236	t	45,35236	54,00	2 449,03	832-1	RTS 16/1
96	979990001R00	979 08-4 Poplatek za skládku ...stavební suti	t	45,35236	150,00	6 802,85	801-3	RTS 16/1



28,29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,50,51,53,54,55,57,58,59,60,61,62,63,64,65, 66,67. :					
68,70,71,72,73,74,75,78,79,80,81,82,86,87,88,89,90,91,92,93,94. :					
Součet: : 226,76181					

226,76181

Název zakázky: MŠ Běloruská 4

Objekt: ZTI - oprava kuchyně

Zakázkové číslo: výkaz výměr

Místo: Brno

---

## REKAPITULACE

---

1	721	Kanalizace	23 825,75
2	722	Vodovod	1 366,07
3	723	Plynovod	2 385,00
4	725	Zařizovací	24 493,41
5	HZS	H Z S	12 000,00
6		Opravy-kanal	8 712,63
7		Opravy-vodo	1 100,81
8		Opravy-plyn	988,00
9		DMT-kanalizac	5 930,00
10		DMT-vodovod	340,00
11		DMT-plyn	360,08
12		DMT-zařizovac	995,00

---

<b>13</b>	<b>Celkem</b>	<b>82 496,74</b>
-----------	---------------	------------------

---

Rozpočet je proveden bez daně z přidané hodnoty !

Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: Kanalizace

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožstvi	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72117-4042	Potrubí z trub DN 40 HT	m	2,00	300,00	600,00	0,00	0,00
2	72117-4043	Potrubí z trub DN 50 HT	m	3,00	320,00	960,00	0,00	0,00
3	72117-4044	Potrubí z trub DN 70 HT	m	6,00	390,00	2 340,00	0,01	0,07
4	72117-4045	Potrubí z trub DN 100 HT	m	30,00	490,00	14 700,00	0,01	0,23
5	72119-4104	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 40x1.8	ks	2,00	60,00	120,00	0,00	0,00
6	72119-4105	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 50x1.8	ks	2,00	65,00	130,00	0,00	0,00
7	72119-4109	Vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 110x2.3	ks	3,00	95,00	285,00	0,00	0,00
8	72121-1421	Vpust' podlahová svisl.odp. 50/70/100 protizap.sif.	ks	2,00	1 520,00	3 040,00	0,00	0,00
9	RP	Podomítkový kondenzační sifon	ks	1,00	800,00	800,00	0,00	0,00
10	RP	Kondenzát PPr d25	m	2,00	225,00	450,00	0,00	0,00
11	RP	Dopojení VZT jednotky	ks	1,00	250,00	250,00	0,00	0,00
<b>Součet</b>						<b>23 675,00</b>		<b>0,30</b>
Přesun hmot				500 Kč/T		150,75		
<b>Celkem</b>						<b>23 825,75</b>		

Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: Vodovod

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72217-4002	Potrubí z trub plast.svař.polyf. d20	m	3,00	240,00	720,00	0,00	0,00
2	72218-1221	Ochrana potrubí izol.trubicemi do 22mm tl.10mm	m	3,00	50,00	150,00	0,00	0,00
3	72219-0401	Vyvedení vypustek DN 15	ks	2,00	150,00	300,00	0,00	0,00
4	72229-0226	Tlaková zkouška do DN 50	m	3,00	35,00	105,00	0,00	0,00
5	72229-0234	Proplach a dezinfekce potrubí do DN 80	m	3,00	30,00	90,00	0,00	0,00
<b>Součet</b>						<b>1 365,00</b>		<b>0,00</b>
Přesun hmot						500 Kč/T	1,07	
<b>Celkem</b>						<b>1 366,07</b>		



Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: Plynovod

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	RP	Plynová hadice s uzávěrem dle stáv.dimenze	ks	1,00	2 385,00	2 385,00	0,00	0,00
<b>Součet</b>						<b>2 385,00</b>		<b>0,00</b>
Přesun hmot				500 Kč/T		0,00		
<b>Celkem</b>						<b>2 385,00</b>		

Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: Zařizovací

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72511-1131	Splachovače nádržkové vysokopoložené	s	1,00	2 350,00	2 350,00	0,00	0,00
2	72521-1602	Umyvadla keramická 550 mm	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	0,02	0,02
3	72533-1111	Výlevka keramická s mřížkou	ks	1,00	4 600,00	4 600,00	0,01	0,01
4	72581-1201	Ventil nástěnný s otoč.prodl. rámečkem kuchyňský	ks	1,00	850,00	850,00	0,00	0,00
5	72582-1312	Baterie dřezová nástěnná	ks	2,00	1 550,00	3 100,00	0,00	0,00
6	72582-1312	Baterie dřezová nástěnná prodl.ram	ks	1,00	1 650,00	1 650,00	0,00	0,00
7	72581-3111	Rohové ventily s filtrem	ks	1,00	190,00	190,00	0,00	0,00
8	72581-3112	Pračkový ventil	ks	1,00	780,00	780,00	0,00	0,00
9	72586-2103	Sifon umyvadlový	ks	1,00	300,00	300,00	0,00	0,00
10	72586-2103	Sifon dřezový	ks	1,00	350,00	350,00	0,00	0,00
11	72586-2103	Sifon pro dvojdřez	ks	1,00	800,00	800,00	0,00	0,00
12	RP	Baterie nástěnná s tlakovou hadicí	ks	1,00	7 500,00	7 500,00	0,00	0,00
<b>Součet</b>						<b>24 470,00</b>		<b>0,05</b>
Přesun hmot				500 Kč/T		23,41		
<b>Celkem</b>						<b>24 493,41</b>		

Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: H Z S

C.P.	Geník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	HZS	Zednická výpomoc	Nh	10,00	300,00	3 000,00	0,00	0,00
2	HZS	Nepředvídané vícepráce	Nh	10,00	300,00	3 000,00	0,00	0,00
3	HZS	Vypuštění a napuštění systému	Nh	4,00	350,00	1 400,00	0,00	0,00
4	HZS	Odvoz vybouraných hmot	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
5	HZS	Tlaková zkouška plynovodu	Nh	4,00	400,00	1 600,00	0,00	0,00
<b>Součet</b>						<b>12 000,00</b>		<b>0,00</b>
Přesun hmot				500 Kč/T		0,00		
<b>Celkem</b>						<b>12 000,00</b>		

Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: Opravy-kanal

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72114-0913	Opr.potr.litínového propojení potrubí do DN 70	ks	2,00	500,00	1 000,00	0,00	0,00
2	72114-0915	Opr.potr.litínového propojení potrubí do DN 100	ks	11,00	700,00	7 700,00	0,00	0,02
<b>Součet</b>						<b>8 700,00</b>		<b>0,03</b>
Přesun hmot				500 K&T		12,63		
<b>Celkem</b>						<b>8 712,63</b>		

Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: Opravy-vodo

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72213-1931	Opr.potr..propojení potrubí DN 15	ks	2,00	550,00	1 100,00	0,00	0,00
<b>Součet</b>						<b>1 100,00</b>		<b>0,00</b>
Přesun hmot						500 K&T	0,81	
<b>Celkem</b>						<b>1 100,81</b>		

Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: Opravy-plyn

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72319-0901	Ozavření nebo otevření potrubí při opravách	ks	2,00	27,00	54,00	0,00	0,00
2	72319-0907	Odvzdušnění a napuštění potrubí	m	20,00	24,20	484,00	0,00	0,00
3	RP	Zaslepení potrubí	ks	1,00	450,00	450,00	0,00	0,00
<b>Součet</b>						<b>988,00</b>		<b>0,00</b>
Přesun hmot				500 Kč/T		0,00		
<b>Celkem</b>						<b>988,00</b>		

Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: DMT-kanalizac

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72114-0802	Demontaz potrubí z trub litinových do DN 100	m	26,00	185,00	4 810,00	0,00	0,00
2	72117-1803	Demontáž potrubí z trub novodurových do D 75	m	8,00	15,00	120,00	0,00	0,00
3	72121-0813	Demontaz vpustí podlahových DN 100	ks	2,00	500,00	1 000,00	0,00	0,00
<b>Součet</b>						<b>5 930,00</b>		<b>0,00</b>
Přesun hmot				500 Kč/T		0,00		
<b>Celkem</b>						<b>5 930,00</b>		



Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: DMT-vodovod

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72217-0801	Demontaz potrubí z trub z PH tlakovych do D 25	m	2,00	170,00	340,00	0,00	0,00
<b>Součet</b>						<b>340,00</b>		<b>0,00</b>
Přesun hmot				500 Kč/T		0,00		
<b>Celkem</b>						<b>340,00</b>		

Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: DMT-plyn

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72312-0804	Demontaz potrubí z trub zavítovcch do DN 25	m	1,50	240,00	360,00	0,00	0,00
<b>Součet</b>						<b>360,00</b>		<b>0,00</b>
Přesun hmot						500 K&T	0,08	
<b>Celkem</b>						<b>360,08</b>		

Název zakázky: MŠ Běloruská 4  
Zakázkové číslo: výkaz výměr

Objekt: ZTI - oprava kuchyně  
Místo: Brno

Oddíl: DMT-zařizovac

C.P.	Ceník.pol.	N A Z E V	m.j.	nnožství	j.cena	c.cena	j.hmoty	c.hmoty
1	72521-0821	Demontáž umyvadel	ks	1,00	150,00	150,00	0,00	0,00
2	72531-0828	Demontáž dřezů jedn. velkokuch.	ks	1,00	100,00	100,00	0,00	0,00
3	72532-0828	Demontáž dřezů dvoj. velkokuch.	ks	1,00	100,00	100,00	0,00	0,00
4	72533-0820	Demontáž výlevek	ks	1,00	150,00	150,00	0,00	0,00
5	72581-0811	Demontáž ventilů	ks	1,00	50,00	50,00	0,00	0,00
6	72582-0801	Demontáž baterii do G 3/4	ks	4,00	100,00	400,00	0,00	0,00
7	72586-0811	Demontáž zápachových uzaverek jednoduchých	ks	2,00	15,00	30,00	0,00	0,00
8	72586-0812	Demontáž zápachových uzaverek dvojitých	ks	1,00	15,00	15,00	0,00	0,00
Součet						995,00		0,00
Přesun hmot						500 Kč/T	0,00	
<b>Celkem</b>						<b>995,00</b>		

## Elektroinstalace

# Rekapitulace

CENY JSOU BEZ DPH

**Název stavby**  
**OPRAVA ŠKOLNÍ KUCHYNĚ V OBJEKTU**  
**MŠ BĚLORUSKÁ 4**  
**V MČ BRNO - BOHUNICE, 62500**

**Datum**  
**2.01 2017**

Elektroinstalace			29771,50		
Podružný materiál	koef.	3 %	893,15		
Nosný materiál			30664,65		30664,65
Svítlidla			6810,00		6810,00
Rozvaděče			16015,00		
Doprava		4,8 %	768,72		
Přesun dodávky		3,6 %	576,54		
		1	17360,26	17360,26	
Demonžaze			4250,00		4250,00
Práce (ceník)					
Stavební práce					4350,00
PPV		6 %			1839,88
				17360,26	47914,52

HZS - Revize

7000,00

Elektroinstalace celkem

<b>72274,78</b>
-----------------

**ELEKTROINSTALACE**

<b>KABELY</b>					
Ceníkové číslo	Název	Jedn.	J. cena	Množství	Celkem
210 80-0134.RT4	Kabel CYKY 750V 4Jx10 uložený pevně včetně dodávky kabelu	m	112,00	24	2688,00
210 80-0101.RT1	Kabel CYKY 750V 2O X 1.5 uložený pod omítku včetně dodávky kabelu 2O X 1.5	m	29,00	5	145,00
210 80-0105.RT2	Kabel CYKY 750V 3J X 1.5 uložený pod omítku včetně dodávky kabelu 3J X 1.5	m	31,00	45	1395,00
210 80-0105.RT2	Kabel CYKY 750V 3O X 1.5 uložený pod omítku včetně dodávky kabelu 3J X 1.5	m	31,00	5	155,00
210 80-0106.RT2	Kabel CYKY 750V 3J X 2.5 uložený pod omítku včetně dodávky kabelu 3J X 2.5	m	38,00	105	3990,00
210 80-0115.RT1	Kabel CYKY 750V 5J X 1,5 uložený pod omítku včetně dodávky kabelu 5J X1,5	m	38,00	12	456,00
210 80-0116.RT1	Kabel CYKY 750V 5J X 2,5 uložený pod omítku včetně dodávky kabelu 5J X2,5	m	50,00	42	2100,00
210 80-0134.RT4	Kabel CYKY 750V 5Jx4 uložený pevně včetně dodávky kabelu	m	69,00	28	1932,00
210 80-0625.RT1	Vodič CYA 4 ochranné pospojování včetně dodávky vodiče CYA 4	m	30,00	30	900,00

**MEZISOUČET** **13761,00**

<b>INSTALAČNÍ MATERIÁL</b>					
Ceníkové číslo	Název	Jedn.	J. cena	Množství	Celkem
210 01-0321.RT1	krabice odbočná 68 se zapojením kruhová včetně dodávky krabice +svork.+víčko	ks	35,00	14	490,00
211 11-1011.RT1	Trubka ohebná PVC uložená do podlahy pr.23 včetně dodávky trubky	m	37,00	22	814,00
211 11-1011.RT2	Trubka ohebná PVC uložená do podlahy pr.16 včetně dodávky trubky	m	33,00	18	594,00
211 01-0102.RT1	Lišta z PH bez krabic, ulož.pevně L20 protah. včetně dodávky L20	m	42,00	8	336,00
211 01-0102.RT2	Lišta z PH bez krabic, ulož.pevně LH40x40 zaklapovací. včetně dodávky LH40x40	m	64,50	21	1354,50
210 01-0301.RT9	Drobný materiál	ks	1000,00	1	1000,00

**MEZISOUČET** **4588,50**

**SPÍNACÍ , SPOUŠTĚCÍ A REGUL. ÚSTROJÍ**

Ceníkové číslo	Název	Jedn.	J. cena	Množství	Celkem
211 11-0001.RT1	Spínač nástěnný 1.polový VDT řazení 1 včetně dodávky spínače	ks	186,00	2	372,00
211 11-1011.RT1	Zásuvka domovní dvojitá zapuštěná 230V/16A 2P+Z +montáž	ks	193,00	2	386,00
211 11-1011.RT2	Zásuvka domovní VDT 2P+Z +montáž - bílá	ks	213,00	18	3834,00
211 11-0511.RT1	Spínač třífázový v krytu 3X25A včetně dodávky spínače	ks	1250,00	4	5000,00
211 11-0005.RT7	Spínač nástěnný seriový řazení 5 VDT včetně dodávky spínače	ks	210,00	2	420,00
211-11-1055-RT9	Zásuvka 400V/32A	ks	210,00	1	210,00

**MEZISOUČET** **10222,00**

**UKONČENÍ VODIČŮ**

Ceníkové číslo	Název	Jedn.	J. cena	Množství	Celkem
----------------	-------	-------	---------	----------	--------

210 10-002.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči +zapojení do 2,5 mm2	ks	10,00	48	480,00
----------------	--	----	-------	----	--------

**MEZISOUČET** 480,00

#### PROTIPOŽÁRNÍ UCPÁVKY

Ceníkové číslo	Název	Jedn.	J. cena	Množství	Celkem
	Protipožární ucpávka průchod stěnou tl.15cm	m2	4000,00	0,15	600,00
	štítek k protipožární ucpávce	ks	40,00	3	120,00

**MEZISOUČET** 720,00

**ELEKTROINSTALACE CELKEM** 29771,50

#### SVÍTIDLA

210 20-1002.R11	Svítilno A+B -zářivkové průmyslové stropní IP43 2x40W včetně dodávky svítidla+ zdroje	ks	1035,00	6	6210,00
	Montáž stávajících svítidel zářivkových stopních	ks	200,00	3	600,00

**CELKEM SVÍTIDLA** 6810,00

#### ROZVADĚČE

##### ROZVADĚČ HR - ÚPRAVA

Ceníkové číslo	Název	Jedn.	J. cena	Množství	Celkem
211 12-0011.R03	Jistič 3x 63A s krytem včetně dodávky	ks	1633,00	1	1633,00
210 10-003.R01	Ukončení vodičů v rozvaděči +zapojení do 16 mm2+označ.štítek	ks	30,00	4	120,00

**CELKEM HR - ÚPRAVA** 1753,00

##### ROZVADĚČ RK

Ceníkové číslo	Název	Jedn.	J. cena	Množství	Celkem
210 19-0004.R01	Montáž rozvodnice nástěnné 36 modulové včetně dodávky rozvodnice	ks	1100,00	1	1100,00
210 10-003.R01	Ukončení vodičů v rozvaděči +zapojení do 16 mm2+označ.štítek	ks	30,00	4	120,00
210 10-002.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči +zapojení do 2,5 mm2	ks	25,00	46	1150,00
210 11-0301.R02	Vypínač třípolový vestavný 3x63A včetně dodávky vypínače	ks	750,00	1	750,00
211 12-0011.R04	Jistič 3x20A s krytem včetně dodávky	ks	521,00	1	521,00
211 12-0011.R03	Jistič 3x25A s krytem včetně dodávky	ks	538,00	1	538,00
211 12-0011.R01	Jistič 3x25A/D s krytem včetně dodávky	ks	760,00	1	760,00
211 12-0011.R05	Jistič 3x16A s krytem včetně dodávky	ks	475,00	2	950,00
211 12-0011.R06	Jistič 16A s krytem včetně dodávky	ks	187,00	8	1496,00
211 12-0011.R06	Jistič 10A s krytem včetně dodávky	ks	202,00	1	202,00
211 12-0011.R05	Jistič 3x16A s krytem včetně dodávky	ks	475,00	1	475,00
210 15-0002.R11	Proudový chránič FI 63/4/0,03 včetně dodávky	ks	1700,00	1	1700,00

**CELKEM ROZVADĚČ RK** 9762,00

**DEMONTÁŽE A ÚPRAVY V ROZVADĚČÍCH** 4500,00

**ROZVADĚČE CELKEM** 16015,00

<b>DEMONTÁŽE ELEKTROINSTALACE</b>	<b>HOD</b>	<b>250</b>	<b>17</b>	<b>4250,00</b>
<b>Revize elektroinstalace</b>	<b>hod</b>	<b>350</b>	<b>20</b>	<b>7000,00</b>
<b>STAVEBNÍ PRÁCE</b>				
Výsek zdiva kapsan pro krabice 100x100x50	ks	30,00	14	420,00
drážka hl.30 mm š.do 30mm	m	30,00	65	1950,00
drážka hl.50 mm š.do 100mm	m	45,00	42	1890,00
Sádra stavební a 30 kg	bal	180	0,5	90,00
<b>CELKEM - STAVEBNÍ PRÁCE</b>				<b>4350,00</b>

## Příloha č. 2

### Další specifikace díla:

- a) v případě potřeby vypracování výrobní dokumentace v rozsahu potřebném pro zhotovení díla,
- b) splnění podmínek dotčených orgánů státní správy a vlastníků nebo správců technické infrastruktury dle vyjádření, které jsou součástí výše uvedené projektové dokumentace,
- c) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 2 ks i digitální podobě na CD nebo DVD v počtu 1 ks,
- d) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- f) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- g) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- h) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- i) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a vyhlášky ZMB č. 1/2013 která stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území statutárního města Brna,
- j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- k) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- l) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- m) součinnost při předání stavby,
- n) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- o) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
- p) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí s vyhovujícím výsledkem podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- q) případné provedení přechodného dopravního značení,
- r) veškeré změny oproti PD musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem,
- s) dodání dokladů o provedených zkouškách s vyhovujícím výsledkem,
- t) položky, které jsou ve výkazu výměr, budou naceněny v souladu s příslušnými vyjádřeními (např. druhy materiálů),
- u) bude zajištěna demontáž a po provedení prací zpětná montáž gastro zařízení kuchyně odborně způsobilou osobou (zpět se nebude montovat stávající dřevěný nábytek),
- v) splnění podmínek vyjádření KHS a HZS.



# Příloha č. 3 ke smlouvě o dílo 08-060/17/TS – harmonogram prací

Harmonogram zakázky „Oprava školní kuchyně v objektu MŠ Běloruská 4 v MČ Brno-Bohunice“

Zahájení realizace: 03.07.2017  
Dokončení realizace a předání díla: 25.08.2017

22.03.2017

