

DODATEK č. 2

k pachtovní smlouvě č. 115 N 15/39

Smluvní strany:

Česká republika- Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma:

Angusland s.r.o.

sídlo:

Nové Zákupy 315, PSČ 471 23, Zákupy

IČO:

254 48 048

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18762,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ing. Martin Němeček, Ing. Zdeněk Havelka-jednatelé společnosti

MVDr. Ing. Anton Herman – zmocněn k jednání, na základě plné moci

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č.2 ke speciální pachtovní smlouvě č. 115N15/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě žádosti pachtýře (evid.č. 1056443), se rozšiřuje předmět speciální pachtovní smlouvy o tyto nemovité věci:

s platností od 1.4.2017

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra m²</i>	<i>druh pozemku</i>
Brniště	Velký Grunov	KN	1006/2	3.567	TTP
„	Velký Grunov	KN	1006/3	3.120	„
<i>celkem:</i>				6.687	

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše **ročního 3,7 % pachtovného** na částku **13.076,- Kč** (slovy: třinácttisícšedesátšest korun českých).

K 1. 10. 2017 je pachtýř povinen zaplatit částku **12.036,- Kč** (slovy: dvanácttisícčtyřicetšest korun českých).

Přílohou č. 1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Další přílohou je výpis z KN a grafické znázornění.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 31.3.2017

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Česká Lípa
Ing. Vratislav Ferda
propachtovatel

Angusland s.r.o.
Nové Zákupy 315, 471 23 Zákupy

.....
Angusland s.r.o.
MVDr. Ing. Anton Herman - zmocněn,
na základě plné moci
pachtýř

.....
za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 115N15/39

Datum tisku: 31.3.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely						
Bohatice u Zákup						
201 1 0	2	10 846	1.1.2016		365	2 604,45
267 1 0	2	20 412	1.1.2016		365	4 901,53
						31 258
						7 505,98
Božíkov						
362 4 0	2	269	1.1.2016		365	48,17
						269
						48,17
Heřmaničky u Dobranova						
30 3 0	2	1 017	1.11.2016		334	159,08
732 0 0	2	699	1.1.2016		365	119,49
733 0 0	2	1 329	1.1.2016		365	227,18
734 0 0	2	253	1.1.2016		365	43,25
735 0 0	2	319	1.1.2016		365	54,53
						3 617
						603,53
Noviny pod Ralskem						
455 8 0	2	918	1.1.2016		365	243,88
716 7 0	2	9 799	1.1.2016		365	2 603,20
						10 717
						2 847,08
Velký Grunov						
1 006 2 0	2	3 567	1.4.2017		183	549,88
1 006 3 0	2	3 120	1.4.2017		183	480,97
						6 687
						1 030,85
						52 548
						12 035,61
CELKEM:		52 548				12 035,61

Příloha k pachtovní smlouvě č. 115N15/39

Angusland s.r.o.

Variabilní symbol: 11511539

Uzavřeno: 16.12.2015

Roční pacht:

Nové Zákupy 315

Datum tisku: 31.3.2017

Účinná od: 1.1.2016

13 076 Kč

Zákupy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]	
Bohatice u Zákup											
	201		1	0	2	7	10 002	64 900	10 846	3,7	2 604,45
	267		1	0	2	7	10 002	64 900	20 412	3,7	4 901,53
									31 258		7 505,98
Božíkov											
	362		4	0	2	7	10 002	48 400	269	3,7	48,17
									269		48,17
Heřmaničky u Dobranova											
	30		3	0	2	14	10 002	46 200	1 017	3,7	173,85
	732		0	0	2	14	10 002	46 200	699	3,7	119,49
	733		0	0	2	14	10 002	46 200	1 329	3,7	227,18
	734		0	0	2	14	10 002	46 200	253	3,7	43,25
	735		0	0	2	14	10 002	46 200	319	3,7	54,53
									3 617		618,30
Noviny pod Ralskem											
	455		8	0	2	7	10 002	71 800	918	3,7	243,88
	716		7	0	2	7	10 002	71 800	9 799	3,7	2 603,20
									10 717		2 847,08
Velký Grunov											
	1 006		2	0	2	7	10 002	83 100	3 567	3,7	1 096,75
	1 006		3	0	2	7	10 002	83 100	3 120	3,7	959,31
									6 687		2 056,06
CELKEM:								52 548		13 076 Kč	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

6.4.2017 14:38:30

Informace o parcelách
na katastrálním území: Velký Grunov
Číselný kód: 779571

Obec:	Brniště	Číselný kód:	561444					
Okres:	Česká Lípa	Číselný kód:	3501					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
1006/2	0	3567	7		10002		KMD	2
		3567	KÓD BPEJ 57201					
1006/3	0	3120	7		10002		KMD	2
		3120	KÓD BPEJ 57201					
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						
							Počet parcel	2
							Výměra celkem[m ²]	6687

h. u. Velký Grunov



1006/1

||
438/1

||
502/9

||
438/2

||
1006/2

||
1006/3

||
502/22

⊕
438/1

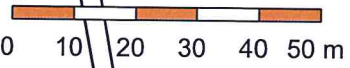
Λ
968/1

Λ
968/4

||
437/19

||
437/18

1:1 187



© ČÚZK