**Dohoda o skončení nájmu (nájemního vztahu)**

# 1.

## Smluvní strany

**1.1 Muzeum umění Olomouc, státní příspěvková organizace**

se sídlem Denisova 824/47, 771 11 Olomouc

IČO: 75079950

zastoupena: Mgr. Ondřejem Zatloukalem, ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Rooseveltova 18, 601 10 Brno

č účtu: 197937621/0710

ID datové schránky: gidfxbg

**jako pronajímatel** (*dále v textu pro označení této osoby/subjektu využíváno pojmové označení:* **„Pronajímatel“**) na straně jedné

a

**1.2** **Long Story Short s.r.o.**

se sídlem Litovelská 553/26, 779 00 Olomouc

IČO: 04845099

DIČ: CZ04845099

zastoupena: Ing. Petrem Dlabalem a Petrem Henešem

bankovní spojení: UniCredit Bank

č účtu: 2112740989/2700

ID datové schránky: q62pbpn

**jako nájemce** (*dále v textu pro označení této osoby/subjektu využíváno pojmové označení:* **„Nájemce“**) na straně druhé,

(obě smluvní strany společně dále jen „Smluvní strany“)

uzavírají a podpisem této listiny již uzavřely

## Dohoda o skončení nájmu (nájemního vztahu)

t a k t o:

**2.**

**2.1** **Pronajímatel** a **Nájemce** uzavřeli dne 1. 7. 2020 *Nájemní smlouvu, ve znění pozdějších dodatků,* na základě které, se **Nájemce** stal **nájemcem předmětu nájmu, jak je vymezen v Nájemní smlouvě**, (dále jen **„Předmětná nájemní smlouva“**).

**2.2** Smluvní strany se dohodly, že **nájem (nájemní vztah)** založený **Předmětnou nájemní smlouvou** na základě jejich shodné vůle

## končí (zaniká) ke dni 16.06.2022.

**3.**

**Závěrečné prohlášení**

**3.1** Nájemce se zavazuje z pronajatých prostor vyklidit své věci a vyklizené prostory předat pronajímateli.

**3.2** O předání pronajatých prostor sepíší účastníci předávací protokol, v němž zejména pronajímatel potvrdí řádné převzetí předmětu nájmu, a který tvoří nedílnou součást této dohody

**3.3** Tato dohoda byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, když každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení. Obě vyhotovení budou Smluvními stranamiřádně podepsána a mají stejnou platnost a závaznost.

**3.4** Projev vůle Smluvních stran nebo některé z nich, v jejímž důsledku by mělo dojít ke zrušení nebo změně této smlouvy musí být učiněn v písemné formě.

**3.5** Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známé žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou dohodu jakkoliv zneplatnit, učinit neúčinnou vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit její účel. Podpisem této dohody účastníci stvrzují, že jsou zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné nároky související s nájemním vztahem, jenž byl touto dohodou ukončen.

**3.6** V případě, že kterékoli ustanovení této dohody je nebo se stane neplatným, neúčinným, nezákonným či nevymahatelným, ostatní ustanovení nadále zůstanou platná a vymahatelná. Smluvní strany se tímto zavazují, že toto neplatné, neúčinné, nezákonné nebo nevymahatelné ustanovení dohody nahradí ustanovením platným, účinným, souladným se zákonem nebo vymahatelným nebo alespoň ustanovením s obdobným právním smyslem a účelem.

**3.7** Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnit smlouvu postupem dle citovaného zákona je povinen pronajímatel.

***Smluvní strany*** *prohlašují, že se s obsahem této dohody seznámily, plně jí porozuměly, odpovídá jejich svobodné vůli a na důkaz souhlasu s ní ji podepisují.*

Příloha: Protokol o předání a převzetí

V Olomouci dne 16.06.2022

**Podpisy Smluvních stran**

**Za Pronajímatele Za Nájemce**

Mgr. Ondřej Zatloukal, ředitel Ing. Petr Dlabal, Petr Heneš,

jednatelé