

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.2.2017 uzavřený mezi:

Město Vsetín

se sídlem: Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín
IČ: 00304450 DIČ: CZ00304450
Zastoupené: Mgr. [redacted] vedoucím Odboru správy majetku,
investic a strategického

Bank. spojení: [redacted] nájemné
služby

jako „pronajímatel“ na straně jedné

HZH spol. s r.o.

se sídlem: Lešetín I 659, 760.01 Zlín
zastoupena: Mgr. [redacted], jednatelem společnosti
IČ: 489 11 135 DIČ: CZ48911135

Bank. spojení: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11643

jako „nájemce“ na straně druhé

Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 27.2.2017 smlouvu o nájmu nebytových prostor, jejímž předmětem je pronájem prostor v budově č.p. 1137, budova občanské vybavenosti, která je součástí pozemku 3155, v k.ú. a obci Vsetín. K předmětné nájemní smlouvě byly uzavřeny tři dodatky, které ji doplňovaly a měnily.
- 2) Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu a za tímto účelem uzavírají dodatek č. 4 k nájemní smlouvě.

II.

Změna nájemní smlouvy

Smluvní strany se dohodly na změně čl. VI odst. 1 uzavřené nájemní smlouvy.

Stávající čl. VI odst. 1 se mění a po změně zní:

- (1) Nájem se uzavírá na dobu určitou do 28.2.2027.

III.

Závěrečná ujednání

- 1) Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
- 2) Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s povahou originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 3) Záměr upravit trvání nájemního vztahu byl zveřejněn na úřední desce v období 3.6.2022 – 20.6.2022. Pronajímatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto

zákonem (§ 41 citovaného zákona), když vedoucí Odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje MěÚ Vsetín, je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě pravomoci, jež mu byla svěřena (delegována) na základě usnesení Rady města Vsetína ze dne 2.12.2020, č.j. 19/54/RM/2020, učiněné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

- 4) Dodatek je platný podpisem obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5) Nájemce bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Současně podléhá povinnému uveřejnění také smlouva, která je tímto dodatkem měněna a doplňována. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

23. 06. 2022
Ve Vsetíně, dne

za pronajímatele



Město Vsetín
Mgr.
vedoucí Odboru správy majetku, investic
a strategického rozvoje

30.6.2022
Ve Zlíně, dne

za nájemce



HZH spol. s r.o.
Mgr.
jednatel společnosti