

# SMLOUVA O DÍLO č. 090616/0-Sol

Uzavřena mezi těmito smluvními stranami:

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>1. Zhotovitelem</b> | NWM Europe s.r.o., Husova 1445/1, 664 51 Šlapanice                           |
| Zastoupeným:           | Ing. Petr Soldán – jednatel společnosti                                      |
| IČO:                   | 29365724   |
| DIČ:                   | CZ29365724   |
| Bankovní spojení:      | Komerční banka, a.s.   |
| č. účtu:               | 115-390470277/0100   |
| zapsán v OR:           | vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 75657                        |
| <b>2. Objednatelem</b> | Statutární město Brno, Městská část Brno – Židenice, Gajdošova 7, 615 00, ČR |
| IČO:                   | 44992785-5   |
| DIČ:                   | cz44992785-5   |
| Bankovní spojení:      | Komerční banka Brno - město  |
| č. účtu:               | 2220-621/0100  |

**AKCE:           Výměna stávajících vodoměrů na SV a TUV za nové s dálkovým odečtem**

Obě strany se dnešního dne dohodly, že uzavřou tuto smlouvu o dílo podle § 536 a násl. obchodního zákoníku takto:

## 1. Předmět plnění smlouvy

Výměna stávajících vodoměrů na SV a TUV za nové s dálkovým odečtem. Jde o 71 vodoměrů na TUV a 201 vodoměrů SV.

## 2. Pořadí podmínek

Pro tento smluvní poměr jsou v následujícím pořadí rozhodující:

- 2.1   Obecně závazné právní předpisy a normy ČSN.
- 2.2   Tato smlouva o dílo.

## 3. Provedení díla, směrnice, předpisy

- 3.1 Zhotovitel je povinen poskytnout jemu zadaná plnění v souladu s platnými normami ČSN a TPM, obecně závaznými právními předpisy ČR a všeobecně uznávanými zásadami techniky platnými v době plánování.
- 3.2 Zhotovitel je povinen provést dílo v úzké spolupráci s objednatelem.
- 3.3 Zhotovitel je povinen použít pro provedení předmětu plnění jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence realizovaných technologií byla při běžné údržbě

zaručena požadovaná funkčnost, mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

#### **4. Termíny plnění**

##### 4.1 Harmonogram prací:

Dokončení díla do 30 dnů od podpisu smlouvy

4.2 Zhotovitel je povinen obeznámit nájemníky časovým harmonogramem prací a to nejméně týden před započatím realizace předmětu díla.

4.3 Předání a převzetí díla bude uskutečněno do jednoho týdne po zrealizování předmětu plnění.

4.4 V případě prodloužení zhotovitele s termíny plnění po dobu delší než 30 dnů je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

#### **5. Převzetí díla, vlastnické právo**

5.1 Vlastnické právo k předmětu díla má objednatel po uhrazení ceny předmětu díla dle bodu 6.2.1 a bodu 6.2.2 této smlouvy o dílo. Do doby uhrazení ceny jsou jednotlivé části díla ve vlastnictví zhotovitele.

5.2 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a zdůvodnění.

#### **6. Ceny, stanovení ceny, způsob placení, ručení**

6.1 Cena za výše uvedený předmět smlouvy je dána dohodou a jedná se o cenu smluvní ve smyslu vyhl. č. 526/90Sb o cenách a je tvořena takto:

6.1.1 Dle bodu 1. této smlouvy o dílo bude účtována paušální částka:

Kompletní cena díla ...196 934,-Kč bez DPH (sazba DPH je 15%)

##### 6.2 Způsob placení:

6.2.1 Zhotovitel bude fakturovat předmět plnění smlouvy o dílo do jednoho týdne po předání předmětu plnění smlouvy o dílo objednateli jednou fakturou se splatností 30 dní.

6.2.2 Zhotovitel vystaví fakturu po řádném dokončení a předání díla objednateli

#### **7. Spolupůsobení zhotovitele**

7.1 Zhotovitel je povinen si zajistit v rámci svých režijních nákladů odvoz a dovoz bytových vodoměrů na místo plnění zakázky.

7.2 Pokud nebude nájemník doma, zajistí zhotovitel hození letáčku každému takovému nájemníkovi do schránky se svým telefoním číslem montéra provádějící montáž a s výzvou na telefonní spojení za účelem domluvení si termínu montáže.

## **Sankce**

- 1 V případě prodlení zhotovitele s termíny plnění díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
- 2 V případě prodlení platby dílčích faktur dle bodu 6.2 této smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok 0,1% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 3 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda.

## **Odpovědnost za vady**

- 1 Záruční doba na nové bytové vodoměry je 5 let.
- 2 Záruční doba začíná běžet dnem předání předmětu díla.
- 3 Zhotovitel zaručuje odborně a kvalitativně bezvadné provedení díla při dodržení veškerých směrnic, norem a obecně závazných právních předpisů, kvalitu dodaných materiálů a konstrukcí (materiálová záruka), jakož bezvadné, věcně správné a včasné splnění dodávek a výkonů, které vyplývají z jeho převzatých závazků. Zhotovitel nese plné technické, obchodní a právní riziko.
- 4 Zhotovitel ručí za bezvadné provedení díla a za následky porušení této smlouvy.
- 5 Zhotovitel se zavazuje odstranit bezodkladně v průběhu záruční lhůty vytčené vady bez jakýchkoliv nákladů pro objednatele. Objednatel stanoví pro to odpovídající lhůty.

## **9. Místo plnění**

- 0.1 Místem plnění jsou bytové domy v MČ Brno-Židenice.

## **10. Právo odstoupit od smlouvy, výpověď**

- 0.1 Právo zhotovitele odstoupit od smlouvy je u započetí realizace předmětu díla vyloučeno s výjimkou případu, že se objednatel dopustí hrubého porušení smlouvy nebo se stane neschopným placení.
- 0.2 Objednatel může vypovědět smlouvu jen z důležitého důvodu. Výpověď musí mít písemnou formu.

## **11. Závěrečná ustanovení**

- 0.1 Veškeré změny týkající se údajů o zhotoviteli, zejména údajů, uvedených v této smlouvě, musí být neprodleně oznámeno objednateli. Práva a povinnosti zhotovitele nejsou bez souhlasu objednatele převoditelná na třetí osoby.
- 0.2 Jestliže některé ustanovení této smlouvy je neplatné nebo se stane neplatným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují neplatné ustanovení nahradit platným ustanovením, které se co možná nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného ustanovení. Jestliže smlouva bude mít mezeru, která by vyžadovala úpravu, odstraní smluvní stranu tuto mezeru doplňujícím ustanovením, které přihlíží k hospodářskému účelu této smlouvy.
- 0.3 Změny a doplňky této smlouvy musejí být přijaty v písemné formě, aby byly platné.

2.6 Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran obchodním zákoníkem.

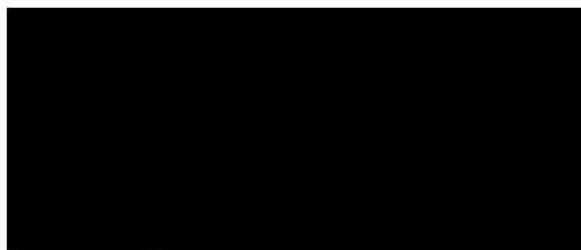
Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem zástupců obou smluvních stran.

Brně dne: ..... **27. 07. 2016** .....

Ve Šlapanicích dne: ..... **9.6. 2016** .....



**Objednatel – Statutární město Brno. Městská  
část Brno-Židenice**



**Zhotovitel – NWM Europe s.r.o.  
Ing. Petr Soldán  
Jednatel společnosti**