



Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu části pozemku č. 1238/09/NAJE/OBYP/ZST ze dne 27. 8. 2009, ve znění dodatku č. 1 č. 2013/0986/OOM/STAR ze dne 11. 11. 2013, ve znění trojstranné smlouvy o postoupení č. 2013/0986/1/OOM/ZST ze dne 9. 1. 2018, ve znění dodatku č. 2 ze dne 11. 11. 2019, uzavřený v souladu s usnesením Rady městské části Praha 4 č. 11R-310/2022 ze dne 11. 5. 2022

Smluvní strany

městská část Praha 4

se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSČ 140 46

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená Bc. Michalem Hrozou, místostarostou, na základě plné moci ze dne 15. 5. 2019

bankovní spojení - [REDACTED]

číslo účtu [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel
(dále jen „pronajímatel“)

a

ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.

se sídlem Litvínov – Záluží 1, PSČ 43670

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24430

IČO: 275 97 075

DIČ: CZ27597075, CZ699000139

zastoupená prostřednictvím ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. – BENZINA, odštěpný závod, se sídlem Milevská 2095/5, Krč, 140 00 Praha 4, vedoucím odštěpného závodu [REDACTED]

na straně druhé jako nájemce
(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu části pozemku č. 1238/09/NAJE/OBYP/ZST uzavřené dne 27. 8. 2009

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 3 se text smlouvy o nájmu části pozemku č. 1238/09/NAJE/OBYP/ZST, mění a doplňuje takto:

1) Text odst. 4.1. čl. IV. Doba nájmu se mění takto:

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2027.

2) Ostatní nedotčená ustanovení smlouvy o nájmu části pozemku č. 1238/09/NAJE/OBYP/ZST ze dne 27. 8. 2009 a dodatku č. 1 ze dne 11. 11. 2013 a trojstranné smlouvy o postoupení ze dne 9. 1. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 11. 11. 2019, zůstávají v platnosti beze změn.

3) Tento dodatek je sepsán svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.



4) Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.


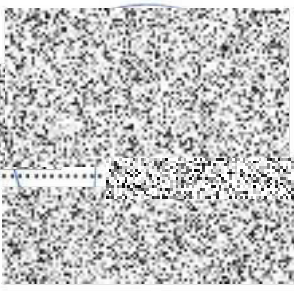
5) Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 a nájemce 1 stejnopis.

Příloha:

- č. 1 zakres předmětného pozemku
- č. 2 plná moc udělená Bc. Michalovi Hrozovi

V Praze dne: 11. 07. 2022

za pronajímatele:


Bc. Michal Hroza
místostarosta
v plné moci 

V Praze dne: 20-06-2022

za nájemce:



vedoucí odštěpného závodu

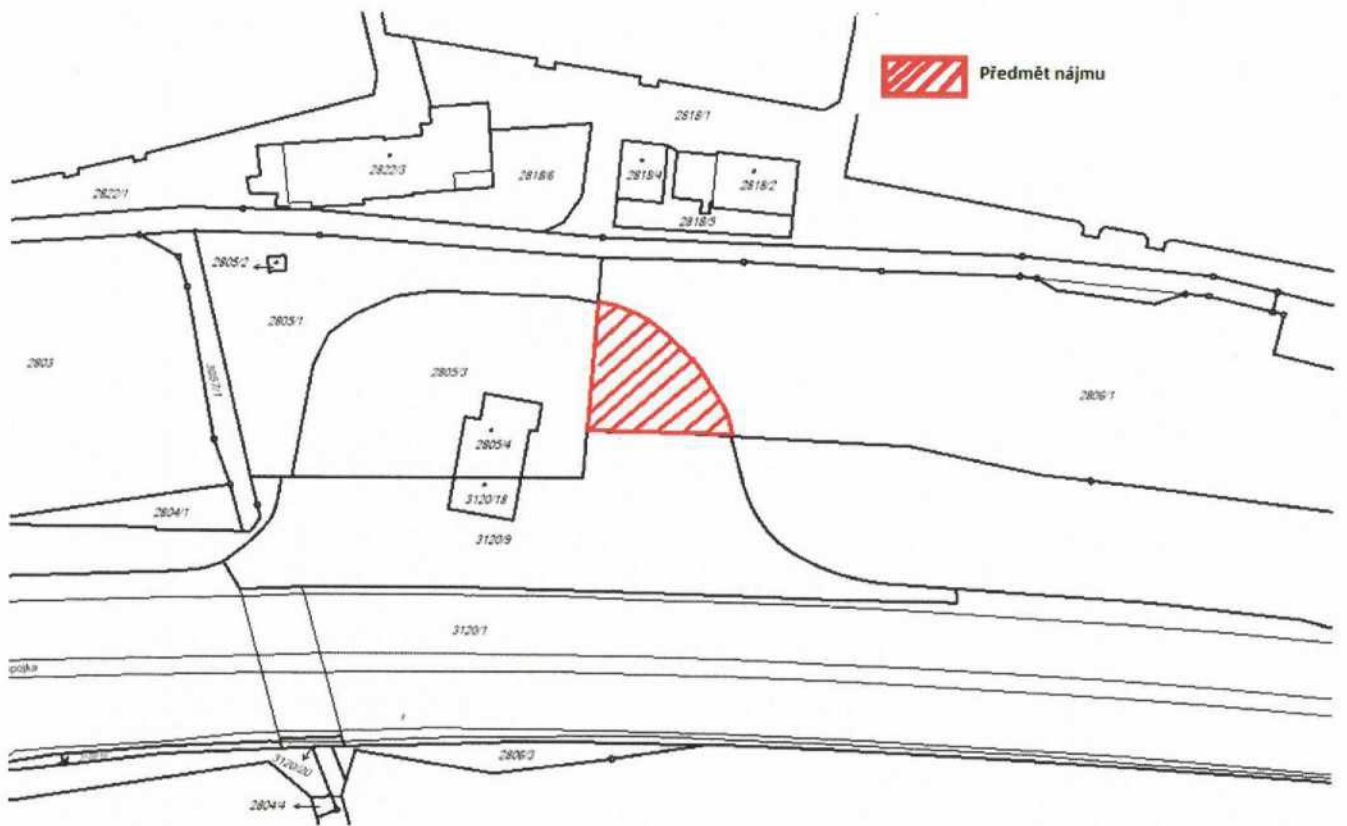

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne 11. 07. 2022


člen Zastupitelstva
městské části Praha 4


člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

Příloha č. 1



Příloha č. 2



Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka

V Praze dne 15.května 2019

Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC

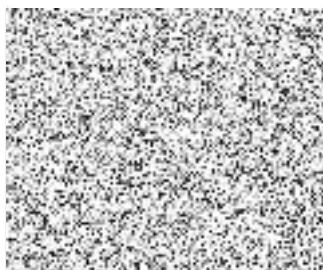
Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4



Plnou moc přijímám:



Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4