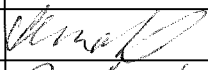


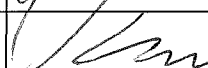





1872/17

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	11.4.2017	Č.usnesení:	0675/13/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	5				
Adresát:	itself s.r.o., MAME Moravské Budějovice, s.r.o.				
Smluvní částka: 1)	3325.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	28.4.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	28.4.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	28.4.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	28.4.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	28.4.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 18826016), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 28.04.2017 07:34:25):

Subjekt (IČO: 25570161), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 28.04.2017 07:34:25):

Smlouva o zřízení služebnosti - IS  
 kú a obec Moravské Budějovice  
 par.č. 4204/2  
 OM 346/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013J8BY

### Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1872/17

Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

**Kraj Vysočina**, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmana pro oblast  
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510346

na straně povinného ze služebnosti

a

**itself s.r.o.**, se sídlem Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno

zastoupená Mgr. Kateřinou Dašovskou

IČ: 188 26 016

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, č. vložky 1274

a

**MAME Moravské Budějovice, s.r.o.**, se sídlem Tovačovského sady 98,

676 02 Moravské Budějovice, IČ: 25570161

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, č. vložky 34189

zastoupená na základě plné moci ze dne 17. 2. 2017 společností itself s.r.o.

IČ: 18826016, se sídlem Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno

zastoupená Mgr. Kateřinou Dašovskou

na straně oprávněných ze služebnosti

takto:

#### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 4204/2 v katastrálním území Moravské Budějovice a obci Moravské Budějovice (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 373.
2. Oprávnění ze služebnosti zrealizovali a uvedli na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 10. 12. 2015 do užívání stavbu „Moravské Budějovice - napojení vysílače Vodafone“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. Povinný ze služebnosti zřizuje služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněných, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 2735-609/2015 ze dne 16. 8. 2016, který vyhotovil ELGEO, s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávnění mají v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávnění takto zřízenou služebnost přijímají a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

## **Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy**

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 2 784 Kč bez DPH** (slovy: Dvatisícesedemsetosmdesátčtyřikorunčeských).
2. **Částka 2 784 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Moravské Budějovice.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávnění.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněnými provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávnění převedou tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněných jako právnických osob, jsou oprávnění povinni do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávnění a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávnění.
6. Právo odpovídající služebnosti nabydou oprávnění vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice.

## **Článek III. Povinnosti při provozu stavby**

1. Oprávnění se zavazují písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterým jsou oprávnění z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněných, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponесou náklady na jejich odstranění oprávnění, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněných na služebném pozemku nesou oprávnění.

#### Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, dva výtisky oprávnění a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0675/13/2017/RK ze dne 11. 4. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V peavě dne 25-04-2017  
Za oprávněné:

Mgr. Kateřina Dašovská

**itself**

itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11  
628 00 Brno, IČ 18826016, DIČ CZ18826016  
zapsaná u KS Brno, odd. C, vl. 1274

V Jihlavě dne 28. 04. 2017  
Za povinného:

Ing. Josef Pavlík  
náměstek hejtmana pro oblast  
ekonomiky a majetku

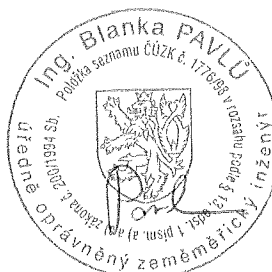
**Kraj Vysočina**  
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha : m <sup>2</sup>	Označení dílu
katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci										
Věcné břemeno A:												
175								175		898		
1472/3								1472/3		3221		
1472/12								1472/12		3947		
1472/18								1472/18		10001		
4204/2								4204/2		373		
4260/16								4260/16		10001		
4260/45								4260/45		10001		
4260/57								4260/57		534		
Věcné břemeno B:												
1472/3								1472/3		3221		
1472/23								1472/23		157		
4261/11								4261/11		10001		

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> vyznačení věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Blanka Pavlů</b>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Blanka Pavlů</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1776/98</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1776/98</i>
	Dne: <b>16.8.2016</b> Číslo: <b>36/2016</b>	Dne: <i>25.8.2016</i> Číslo: <i>55/2016</i>
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: ELGEO s.r.o. Charbulova 168, 618 00 Brno IČ 607294 22 Číslo plánu: <b>2735-609/2015</b> Okres: <b>Třebíč</b> Obec: <b>Moravské Budějovice</b> Kat. území: <b>Moravské Budějovice</b> Mapový list: <b>Mor. Budějovice 3-5/22</b> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  <b>KÚ pro Vysočinu</b> <b>KP Moravské Budějovice</b> <b>Mgr. Lea Kouřilová</b> <b>PGP-274/2016-741</b> <b>2016.08.22 11:32:44 CEST</b>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

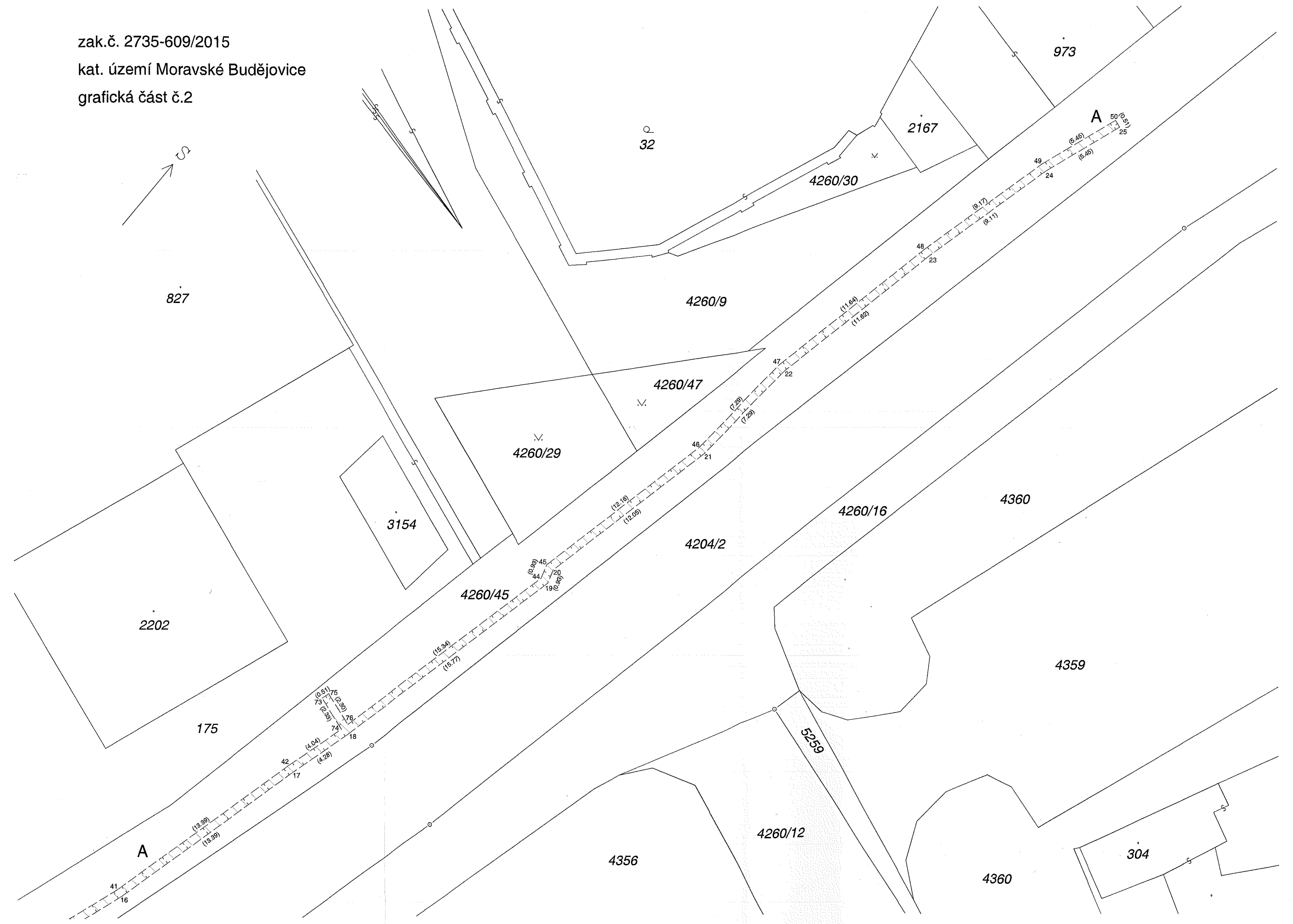
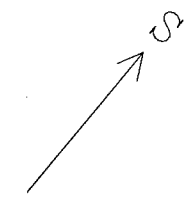
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1	657660.21	1170021.93	3	
2	657657.21	1170021.25	3	
3	657656.63	1170020.66	3	
4	657656.67	1170017.98	3	
5	657657.13	1170014.90	3	
6	657681.76	1170333.12	3	
7	657723.86	1170292.03	3	
8	657721.37	1170289.29	3	
9	657720.34	1170287.69	3	
10	657719.66	1170287.26	3	
11	657715.68	1170281.21	3	
12	657710.62	1170271.32	3	
13	657710.55	1170269.53	3	
14	657707.19	1170261.23	3	
15	657705.45	1170259.53	3	
16	657701.35	1170247.92	3	
17	657698.00	1170234.96	3	
18	657696.79	1170230.85	3	
19	657693.12	1170215.51	3	
20	657693.39	1170214.62	3	
21	657690.70	1170202.87	3	
22	657690.04	1170195.61	3	
23	657687.67	1170184.23	3	
24	657685.43	1170175.40	3	
25	657683.61	1170170.26	3	
26	657657.91	1170011.98	3	
27	657658.89	1170006.29	3	
28	657659.69	1170005.85	3	
29	657660.11	1170022.43	3	
30	657656.95	1170021.71	3	
31	657656.13	1170020.86	3	
32	657724.26	1170291.73	3	
33	657721.77	1170288.99	3	
34	657720.70	1170287.33	3	
35	657720.02	1170286.90	3	
36	657711.06	1170269.64	3	
37	657711.12	1170271.18	3	
38	657709.28	1170259.02	3	
39	657707.61	1170260.95	3	
40	657705.89	1170259.25	3	
41	657701.83	1170247.78	3	
42	657698.48	1170234.82	3	
43	657731.70	1170303.21	3	
44	657693.64	1170215.53	3	
45	657693.91	1170214.64	3	
46	657691.20	1170202.79	3	
47	657690.54	1170195.53	3	
48	657688.17	1170184.13	3	
49	657685.91	1170175.24	3	
50	657684.09	1170170.10	3	
51	657656.17	1170017.94	3	
52	657656.63	1170014.80	3	
53	657657.43	1170011.88	3	
54	657658.43	1170005.97	3	
55	657728.16	1170297.29	3	
56	657729.34	1170296.54	3	
57	657727.88	1170296.89	3	
58	657729.04	1170296.15	3	
59	657724.93	1170292.69	3	
60	657725.92	1170292.03	3	
61	657724.64	1170292.28	3	
62	657725.61	1170291.63	3	
63	657716.25	1170281.17	3	
64	657718.33	1170279.90	3	
65	657716.00	1170280.74	3	
66	657718.08	1170279.47	3	
67	657713.67	1170268.51	3	
68	657710.94	1170269.15	3	
69	657713.46	1170268.06	3	
70	657706.70	1170260.05	3	
71	657709.10	1170258.56	3	
72	657706.31	1170259.67	3	
73	657699.55	1170230.21	3	
74	657697.34	1170230.94	3	
75	657699.39	1170229.73	3	
76	657697.21	1170230.45	3	
77	657726.84	1170306.57	3	
78	657720.24	1170310.63	3	
79	657721.50	1170314.66	3	
80	657723.03	1170317.76	3	
81	657722.41	1170318.80	3	
82	657706.90	1170326.62	3	
83	657698.00	1170331.53	3	
84	657688.06	1170335.88	3	
85	657668.17	1170345.38	3	
86	657665.12	1170344.24	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK):

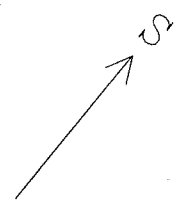
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
87	657652.34	1170315.77	3	
88	657651.51	1170313.04	3	
89	657645.34	1170298.85	3	
90	657643.94	1170294.10	3	
91	657643.86	1170293.18	3	
92	657644.43	1170290.35	3	
93	657640.04	1170281.03	3	
94	657638.64	1170280.64	3	
95	657632.70	1170283.17	3	
96	657622.39	1170288.30	3	
97	657620.25	1170287.35	3	
98	657617.84	1170285.56	3	
99	657732.41	1170303.32	3	
100	657727.12	1170306.99	3	
101	657720.84	1170310.85	3	
102	657721.98	1170314.48	3	
103	657723.59	1170317.78	3	
104	657722.77	1170319.18	3	
105	657707.16	1170327.04	3	
106	657698.22	1170331.97	3	
107	657688.30	1170336.32	3	
108	657668.19	1170345.92	3	
109	657664.74	1170344.64	3	
110	657651.88	1170315.95	3	
111	657651.05	1170313.22	3	
112	657644.86	1170299.01	3	
113	657643.44	1170294.20	3	
114	657643.36	1170293.16	3	
115	657643.91	1170290.41	3	
116	657639.68	1170281.45	3	
117	657638.68	1170281.16	3	
118	657632.90	1170283.63	3	
119	657622.41	1170288.86	3	
120	657619.99	1170287.79	3	
121	657617.54	1170285.96	3	
122	657684.14	1170337.75	3	
123	657682.20	1170332.90	3	
124	657684.58	1170337.54	3	
125	657664.29	1170343.64	3	
126	657659.71	1170345.31	3	
127	657664.50	1170344.10	3	
128	657659.91	1170345.78	3	
129	657659.45	1170005.41	3	
130	657664.77	1170343.46	3	
151	657722.12	1170310.07	3	
152	657721.85	1170309.64	3	
153	657728.02	1170306.37	3	
154	657727.75	1170305.94	3	
155	657712.63	1170268.96	3	
156	657712.44	1170268.50	3	
158	657723.04	1170318.72	3	
159	657722.71	1170318.29	3	
160	657684.23	1170336.87	3	
161	657683.80	1170337.08	3	
162	657664.59	1170344.30	3	
163	657665.02	1170344.02	3	
164	657708.65	1170259.27	3	
165	657708.49	1170258.80	3	
166	657635.82	1170281.84	3	
167	657636.01	1170282.30	3	

zak.č. 2735-609/2015  
kat. území Moravské Budějovice  
grafická část č.2



zak.č. 2735-609/2015  
kat. území Moravské Budějovice  
grafická část č.3

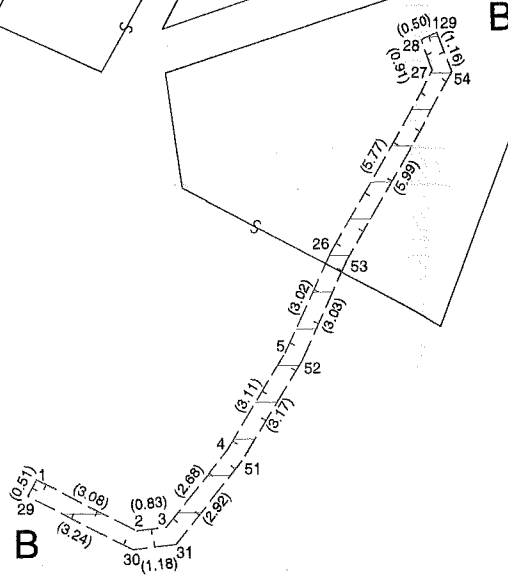


3188

997/1

4261/12

315/2



4261/11

744

660

1438/2

4261/2