

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

I. Smluvní strany

Univerzita Karlova Matematicko – fyzikální fakulta

se sídlem: Ke Karlovu 3, 121 16 Praha 2

zastoupena: doc. RNDr. Mirko Rokytou, CSc., děkanem

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

(dále jen „pronajímatel“)

a

Adelína Starostová

se sídlem: Nerudova 409, 252 63 Roztoky u Prahy

IČO: 74400851

DIČ: CZ495209315

(dále jen „nájemce“)

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. října 2017 nájemní smlouvu, ve znění pozdějších dodatků. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory stravovacího zařízení a prostory související umístěné v přízemí a 1. nadpodlaží domu č. p. 747 v Praze 8, ul. V Holešovičkách 2.
2. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se ruší čl. II. odst. 2.1. Smlouvy a nahrazuje se novým zněním:
Předmětem nájmu jsou nebytové prostory stravovacího zařízení a prostory související umístěné v přízemí a 1. nadpodlaží domu č.p. 747 v Praze 8, ul. V Holešovičkách 2. Vlastníkem domu č.p. 747, který je součástí pozemku p.č. 404/4 v k.ú. Libeň (dále jen „budova“) na adrese Praha 8, V Holešovičkách 2, je Univerzita Karlova, správa domu byla rozhodnutím rektora svěřena Matematicko-fyzikální fakultě (dále také jen „předmět nájmu“ nebo „pronajaté prostory“). Budova je zapsána na listu vlastnictví č. 1851 pro obec hl. m. Praha a katastrální území Libeň u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Celková podlahová plocha pronajatých prostor činí 414,15 m². Označení pronajatých prostor s uvedenými výměrami a s grafickým znázorněním tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1. Pronajaté prostory nemají samostatný vchod z ulice, proto se zavazuje pronajímatel umožnit nájemci i přístup do pronajatých prostor přes společné prostory v domě a související pozemky.
3. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se ruší stávající znění Přílohy č. 1 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním Přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva se sepisuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé, jestliže obsahuje podpis oprávněného zástupce pronajímatele a nájemce, bude považováno za originál. Jedno

vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel. Smlouva se řídí právním řádem České republiky.

2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – Označení pronajatých prostor.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.


V Praze dne 1-7-07-2022

Pronajímatel

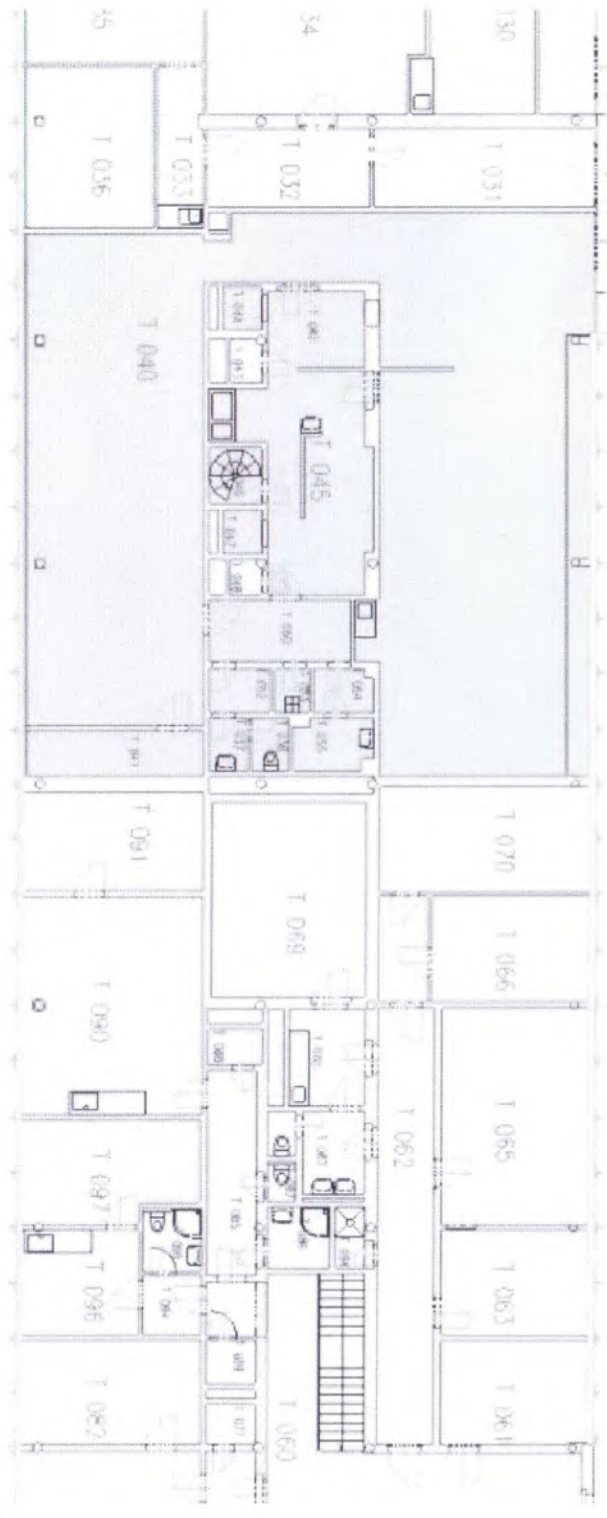
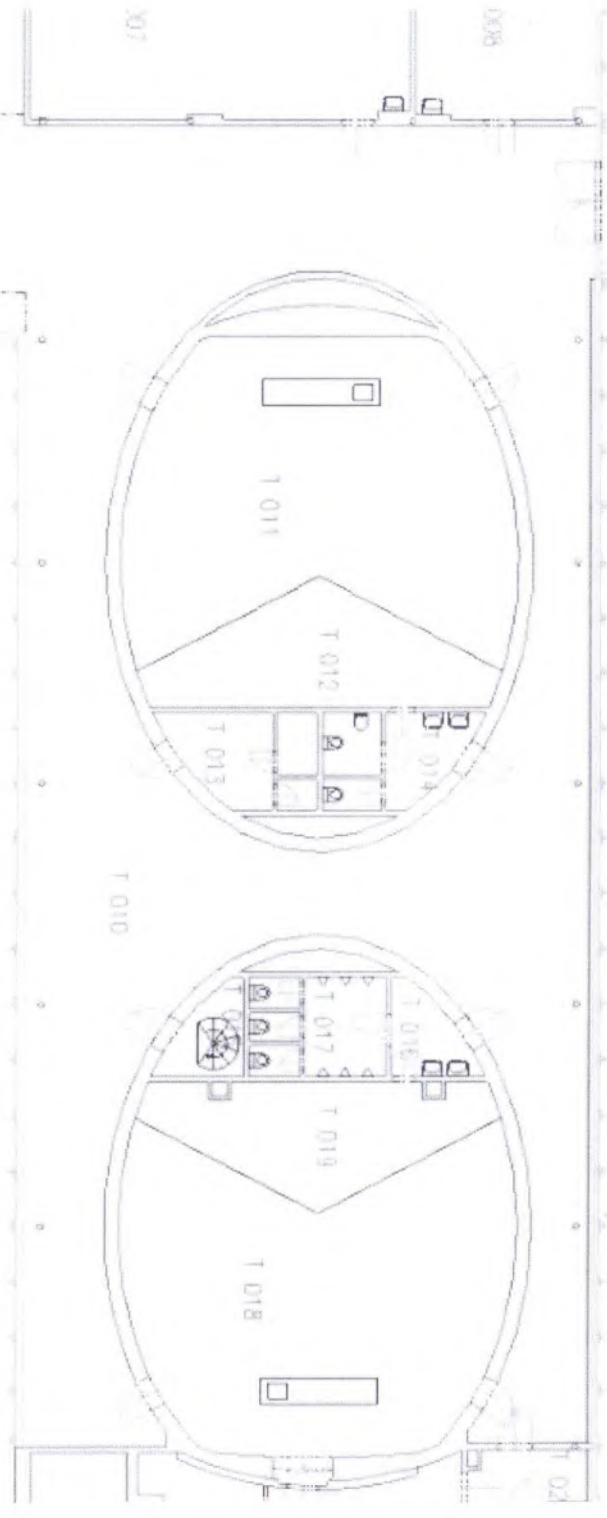


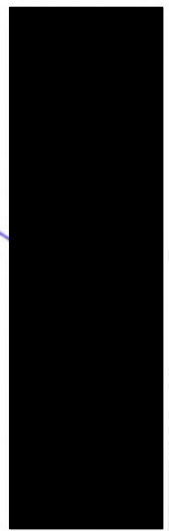
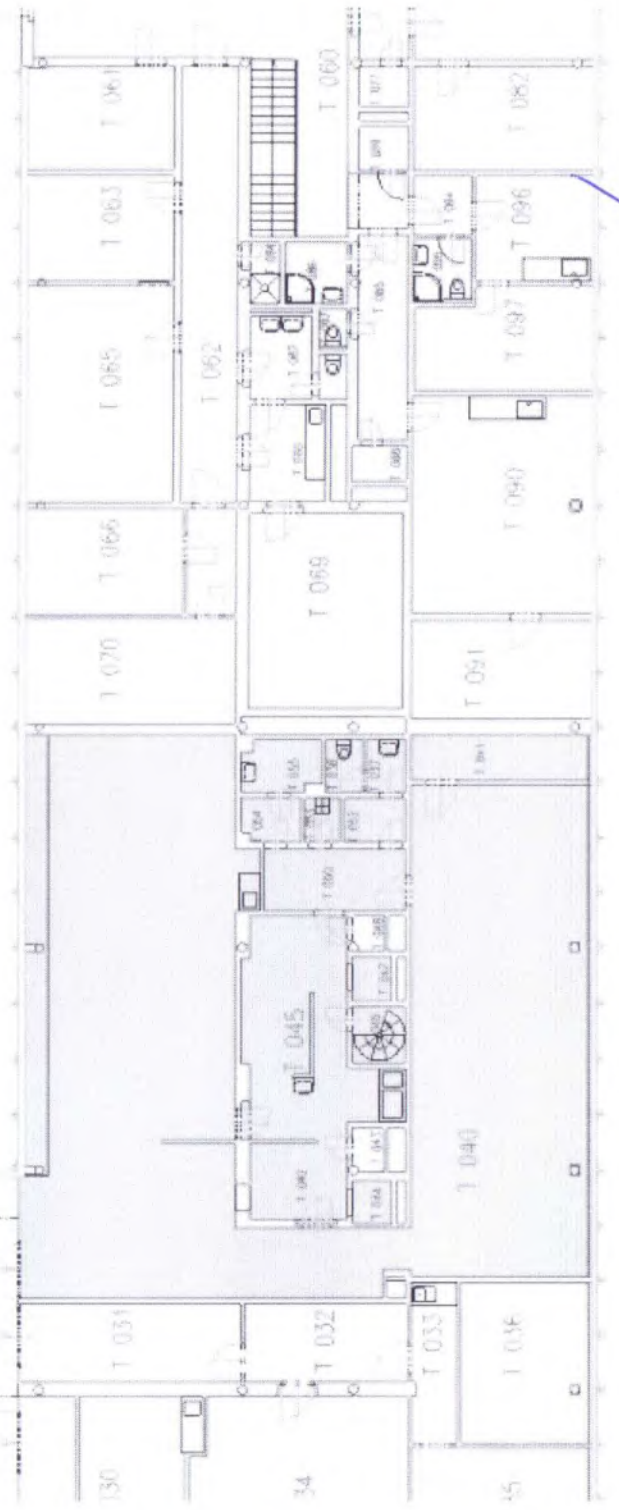
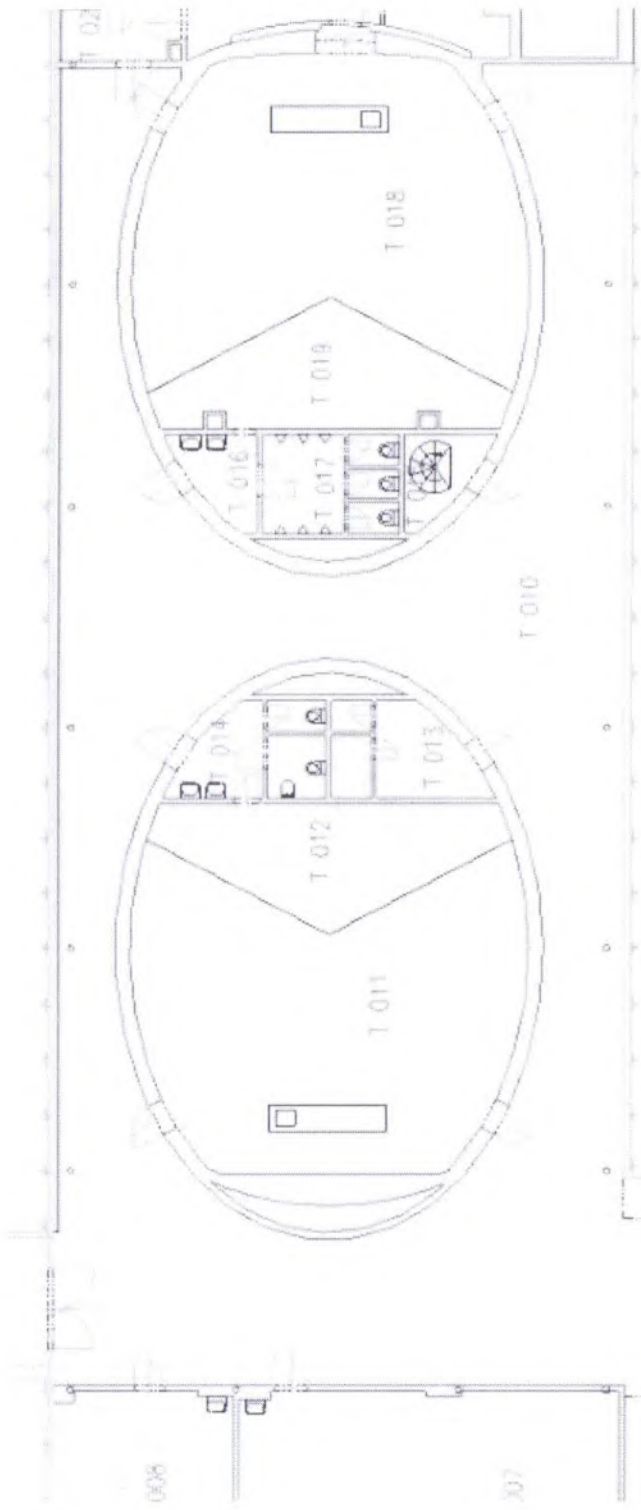
Doc. RNDr. Mirko Rokyta, CSc.
děkan

Nájemce



Adelina Starostová





N_ID	PLOCHA	NAZEV
T-133	8,16	Sklad suchých potravin
T-137	6,82	Sklad brambor a zeleniny
T-138	7,53	Hrubá přípravná zeleniny
T-139	7,2	Chladný sklad
T-140	38,5	Chodba
T-143	45,49	Kuchyň, varna
T-144	1,26	Jídelní výtah
T-147	1,26	Jídelní výtah
T-150	5,67	Chodba
T-151	5,22	Chladírna mléčných výrobků
T-152	3,24	Chladírna masa
T-153	2,42	Mrazírna masa
T-154	6,22	Strojovna chlazení
T-155	4,18	Chodba
T-156	1,11	Předsíň WC
T-157	1,28	WC pesonál
T-158	9,15	Šatna personálu
T-159	5,9	Umývárna, sprchy
T-160	1,78	Úklid
T-161	4,33	Chodba
T-162	1,48	Předsíň WC
T-163	1,18	WC
T-164	5,23	Sklad nápojů
T-165	3,97	Sklad obalů
T-166	8,97	Kancelář
T-172	7,63	Sklad
T-181	1,55	Sanace odpad. nádob
T-182	2,43	Chlad. kuchyň. odpadů
T 037	1,52	Předsíň WC
T 038	1,45	WC
T 040	162,2	Jídelna
T 041	6,13	Suchý sklad
T 042	5,68	Mytí stolního nádobí
T 044	1,26	Jídelní výtah
T 045	18,94	Varna a přípravná
T 046	2,1	Točité schodiště
T 047	1,26	Jídelní výtah
T 050	6,46	Chodba
T 052	1,98	WC, umývárna
T 053	1,14	Úklidová komora
T 054	1,92	Sklad zeleniny
T 055	2,95	Sklad

414,15

