



DODATEK Č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Regenerace lokálního centra „U Juvelu“, České Budějovice“ – zpracování projektové dokumentace“

číslo smlouvy objednatele: 2021002172
číslo smlouvy zhotovitele: CB2021
číslo veřejné zakázky: 21184

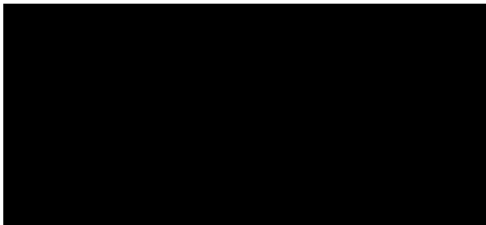
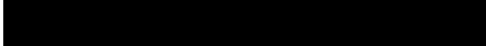
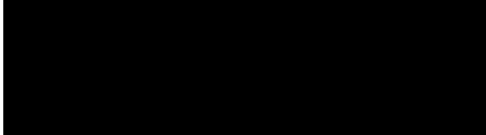
veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petr Holický, náměstek primátora
ve věcech technických: Jana Kubíková, DiS., technik investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 214
e-mail: kubikovaj@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: gogolák + grasse s.r.o.
sídlo: Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 305735
zastoupený: Ing. arch. Lukáš Grasse
ve věcech technických: Ing. arch. Jan Soukup
IČO: 076 98 232
DIČ: CZ 076 98 232
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět dodatku

- Smlouva o dílo byla mezi smluvními stranami uzavřena dne 31. 1. 2022. Smlouva č. 2021002172 nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“.
- Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne
- Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla

- ceny díla
doby plnění

4. Důvody změny závazku:

Na jednání zástupců odboru dopravy a silničního hospodářství a odboru správy veřejných statků Magistrátu města České Budějovice a Dopravního inspektorátu Policie České republiky, územní odbor České Budějovice, dne 19. 5. 2022 na odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice, zasedací místnost č. 409, Kněžská 73/19, byla současná dopravní situace v ulici na východní straně řešeného území shledána všemi zúčastněnými jako nevyhovující a nebezpečná pro chodce a cyklisty z důvodu nemožnosti otočení větších vozidel (pro zásobování, svoz odpadu, složky IZS) a komplikovaného otáčení osobních vozidel. U stávajících vjezdů na parkoviště na sever od řešeného území byla situace hodnocena jako nepřehledná. Byla proto nalezena shoda na návrhu úpravy zadání díla. Je tím upřesněno zadání dokumentace, zvětšení jejího rozsahu a stanoven poměrově odpovídající nárůst ceny jednotlivých výkonových fází a i změna celkové ceny díla.

5. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. II odst. 2, čl. III odst. 1 a čl. IV odst. 1.

Nově výše uvedený čl. II odst. 2 smlouvy zní:

II. Předmět plnění

2. *Předmětem závazku dle této smlouvy je povinnost zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě, dodatku č. 1 a podmínkách architektonické soutěže, na základě níž byla tato smlouva uzavřena (dále též jen jako „příslušná zadávací dokumentace“), a povinnost objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu určenou dle této smlouvy.*

Nově výše uvedený čl. III odst. 1 smlouvy zní:

III. Doba plnění

1. *Dopracování studie stavby (včetně zapracování připomínek objednatele):*
- a) *kontrolní vyhotovení studie stavby bude předáno k připomínkám objednatele do 7 kalendářních dní ode dne pokynu objednatele k zahájení prací elektronickou formou (e-mailem);*
 - b) *odevzdání stupně projektové dokumentace „dopracování studie stavby“ dle čl. II odst. 12., písm. a) smlouvy bude do 30 kalendářních dnů od poslední následně obdržené připomínky objednatele, nebo od pokynu objednatele k dopracování a odevzdání tohoto stupně dokumentace.*

Nově výše uvedený čl. IV odst. 1 smlouvy zní:

IV. Cena díla

1. *Celková nabídková cena činí 1 790 000,- Kč bez DPH, z čehož:*
- a. *za dopracování studie stavby (čl. II odst. 12 písm. a)):* 317 000,- Kč bez DPH
 - b. *za provedení dokumentace pro územní řízení (čl. II odst. 12 písm. b)):* 408 000,- Kč bez DPH
 - c. *za získání pravomocného územního rozhodnutí (čl. II odst. 12 písm. c)):* 45 000,- Kč bez DPH
 - d. *za provedení dokumentace pro stavební povolení (čl. II odst. 12 písm. d)):* 429 000,- Kč bez DPH

- e. za získání pravomocného stavebního povolení (čl. II odst. 12 písm. e)): 48 000,- Kč bez DPH
 f. a provedení dokumentace pro provádění stavby (čl. II odst. 12 písm. f) a čl. II odst. 12 písm. g)): 363 000,- Kč bez DPH
 g. za provedení autorského dozoru při předpokládaném počtu 100 hodin výkonu autorského dozoru: 180 000,- Kč bez DPH.

6. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH*
Smlouva o dílo	1.600.000,00 Kč
Dodatek č. 1	190.000,00 Kč
Celková cena, vč. změny dle dodatků	1 790 000,00 Kč

III. Závěrečná ustanovení

- Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- Tento dodatek je smluvními stranami uzavírán výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
- Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – změna rozsahu řešeného území, příloha č. 2 – změna rozsahu řešeného území na podkladě katastrální mapy.
- Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 20. 6. 2022, č. 894/2022.

V Českých Budějovicích

V Praze

Digitálně
 podepsal Ing.
 arch. Lukáš Grasse
 Datum: 2022.07.01
 06:12:52 +02'00'

Ing. Petr Holický, náměstek primátora
 statutární město České Budějovice

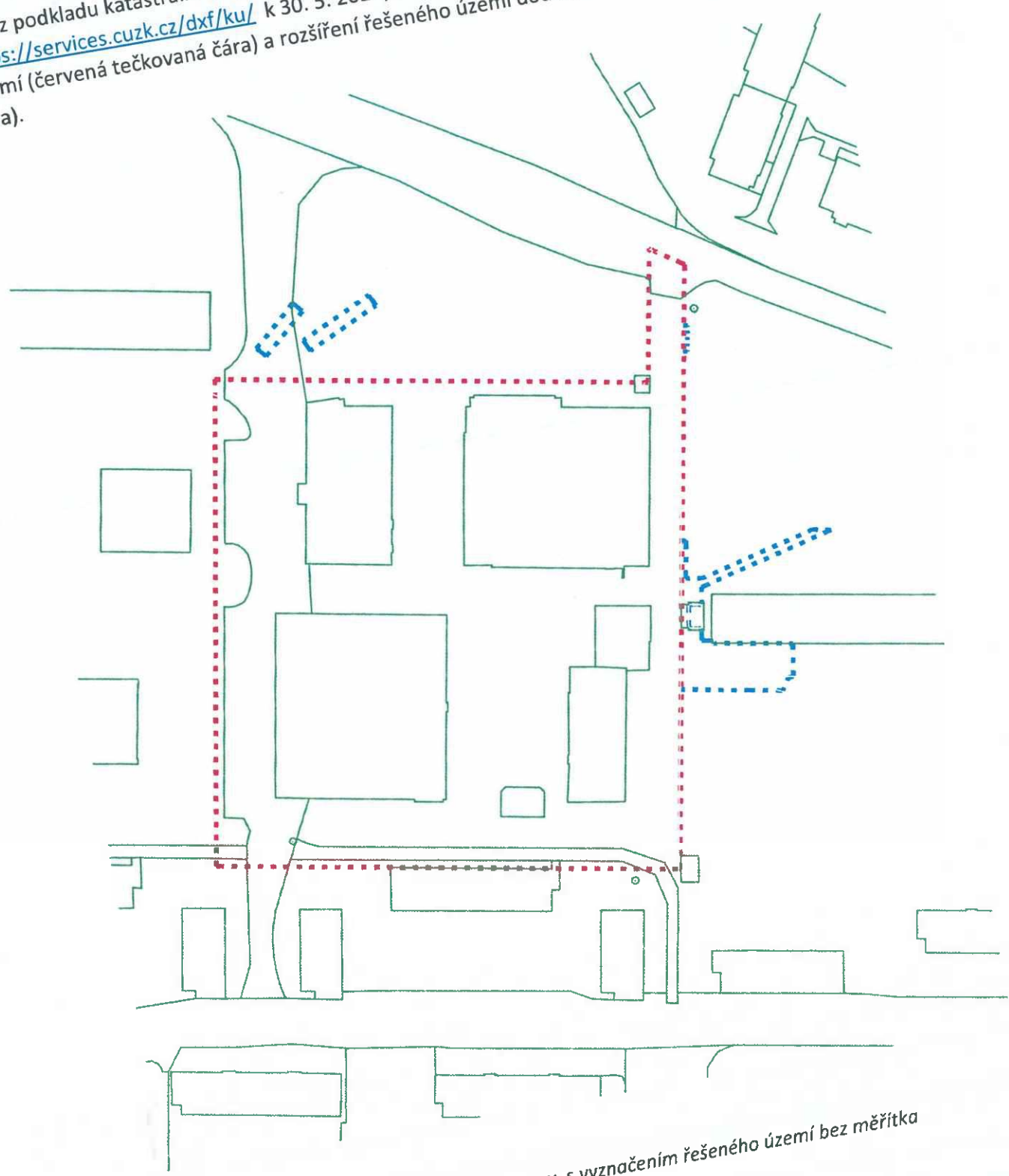
Ing. arch. Lukáš Grasse, jednatel
 gogolák + grasse, s.r.o.

Příloha č. 1 změna rozsahu řešeného území

Situace s vyznačením hranic stávajícího řešeného území (červená tečkovaná čára) a rozšíření řešeného území dodatkem č.1 (modrá tečkovaná čára)



Příloha č. 2 – změna rozsahu řešeného území na podkladě katastrální mapy
Výřez podkladu katastrální mapy České Budějovice 3 [622052] (staženého z adresy <https://services.cuzk.cz/dxf/ku/> k 30. 5. 2022) s vyznačením hranic stávajícího řešeného území (červená tečkovaná čára) a rozšíření řešeného území dodatkem č.1 (modrá tečkovaná čára).



Výřez podkladu katastrální mapy s vyznačením řešeného území bez měřítka