

**SMLOUVA O ÚDRŽBĚ HŘIŠŤ č. 2022/OŽP/002/DDIL**  
**uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve**  
**znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

**I.**  
**SMLUVNÍ STRANY**

**Městská část Praha 9**

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 180 49

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrována dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní

číslo účtu

zastoupený: Ing. Milan Rosol, pověřený vedením OŽP ÚMČ Praha 9

(Dále jen “objednatel”)

a

**Hortus správa zeleně s.r.o.**

se sídlem: Praha 9, Rubeška 389/5, PSČ 190 00

IČ: 60486791

DIČ: CZ60486791, registrována dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

Bankovní

číslo účtu

zastoupený: Bc. Jan Poupě, Ing. Helena Straková, jednatelé

(Dále jen “poskytovatel”)

**II.**  
**PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1) Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje, že pro objednatele bude zajišťovat **úklid - běžnou údržbu všech veřejně přístupných dětských hřišť na území MČ Praha 9** ve správě objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou a dle pokynů objednatele a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu sjednanou ve výši a způsobem dle čl. VI. této smlouvy.

**III.**  
**DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 1) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu od **1. 7. 2022** do **31. 3. 2023**.

**IV.**  
**MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ**

- 1) Místem plnění předmětu této smlouvy jsou veřejně přístupná dětská hřiště ve správě objednatele.
- 2) Poskytovatel bude pro objednatele zajišťovat běžnou údržbu DH v rozsahu stanoveném touto smlouvou a na základě průběžných požadavků objednatele.

- 3) Běžnou údržbou se míní:
- Úklidy plochy hřiště včetně jeho okolí minimálně jednou týdně,
  - Zametení cest na hřišti od písku a zametení okolí laviček jednou týdně,
  - Nakypření písku v pískovišti jednou měsíčně,
  - Prohrabání dopadových ploch a odstranění nečistot včetně trávy a listí jednou měsíčně,
  - Oprava laviček typu Hortus uvnitř dětských hřišť,
  - Obnova travních ploch dle potřeby,
  - Oprava a instalace nových odpadkových košů dle požadavků MČ Praha 9,
  - Sekání trávy a úklid spadaneho listí dle potřeby,
  - Výměna shnilých prken u pískovišť typu Hortus.
- 4) Součástí této smlouvy nejsou opravy dětských hřišť.

## V.

### PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Poskytovatel se zavazuje poskytovat veškeré služby s odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, dle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele.
- 2) Poskytovatel se zavazuje při provádění služeb dodržovat platné technické a bezpečnostní předpisy a jiná ustanovení vztahující se k provádění předmětu plnění.
- 3) Způsobí-li poskytovatel úmyslně nebo z nedbalosti závadu, která má za následek vznik škody, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že za škodu poskytovatel ručí neomezeně.
- 4) Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k plnění předmětu smlouvy.
- 5) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu smlouvy poskytovatelem jak ve dnech předem dohodnutých s poskytovatelem, tak namátkovými kontrolami.

## VI.

### CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění předmětu této smlouvy bude stanovena paušálně - 51 800,- Kč měsíčně (slovy: padesátjedenatisícosmsetkorunčeských) bez DPH. K ceně bude připočtena zákonná sazba DPH.
- 2) Cena za materiál bude hrazena zvlášť na základě předložených faktur a po předchozí vzájemné dohodě.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že cena bude objednatelem uhrazena dle skutečně provedených prací, tj. na základě výkazu prací.
- 4) U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na faktuře uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný.
- 5) Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotného DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je

splněn závazek objednatele uhradit sjednanou.

- 1) Ke smluvené smluvní ceně dle odst. 1 tohoto článku budou přičteny náklady na likvidaci odpadu, jejichž množství bude odsouhlaseno objednateli. Cena za likvidaci odpadu bude doložena fakturou vystavenou oprávněnou firmou k likvidaci. Likvidace odpadu bude prováděna každý měsíc a faktura bude proplacena pouze následující měsíc po její vystavení oprávněnou firmou.
- 6) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku.
- 7) Splatnost faktury činí 21 dnů od jejího doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 8) Veškeré platby budou poukázány bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený na faktuře. Za okamžik zaplacení je považován den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

## **VII.**

### **ODPOVĚDNOST ZA VADY A SMLUVNÍ POKUTY**

- 1) Pokud bude poskytovatelem poskytnuté plnění trpět vadami, zejména bude-li neúplné či nekvalitní, je poskytovatel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu.
- 2) Reklamace případných vad musí být provedena písemně nebo elektronicky a doručena poskytovateli bez zbytečných odkladů.
- 3) Poskytovatel je povinen odstranit zjištěnou vadu nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace.
- 4) V případě prokázaného neplnění dohodnutých služeb, neuhradí objednatel částku odpovídající rozsahu neplnění a dále bude provedena srážka do výše 3% ze stanoveného objemu jako sankční postih za neplnění smluvních podmínek.
- 5) V případě nedodržení termínu vyřízení reklamace dle odst. 3) tohoto článku je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ a den prodlení.
- 6) V případě prodlení objednatele s placením faktury má poskytovatel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.

## **VIII.**

### **ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 1) Obě smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je oprávněn originál podepsané smlouvy v elektronické podobě v souladu se svými zákonnými povinnostmi uveřejnit v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., a to bez časového omezení.

- 2) Každá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit, pokud druhá smluvní strana porušuje své povinnosti a k nápravě nedošlo ani v dodatečně poskytnuté patnáctidenní lhůtě.
- 3) Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
- 4) Veškeré změny a dodatky k této smlouvě vyžadují písemnou formu.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení poskytovatel.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí, že se s jejím obsahem dobře a řádně seznámily a dále prohlašují, že budou její ustanovení plnit. Na důkaz své svobodné a vážně míněné vůle připojují své podpisy.

V Praze dne:

\_\_\_\_\_  
Městská  
Ing. M  
pověřený vedením OZP

Odsouhlasil \_\_\_\_\_ sta