

Smlouva o dílo

2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
(dále jen *smlouva*)

č. sml. 2022/4487/OB/1618/VZMR

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

K podpisu pověřen

Bankovní spojení:

dále jen objednatel

Zhotovitel:

SAPIN, s.r.o.

se sídlem: Viničné Šumice 280, 664 06 Viničné Šumice

IČ: 46974814

DIČ: CZ46974814

Jednatel: Jaroslav Žabenský - jednatel

Bankovní spojení:

Vedený u Krajského soudu v Brně,

dále jen zhotovitel

II. PŘEDMĚT DÍLA

1) Předmět smlouvy:

„Oprava vybraných bytů v BD Vranovská 22/24 v Brně“

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést opravu bytů č. 2, 4, 8, 11, 25 a 28 v bytovém domě Vranovská č. or. 22/24 č. pop. 510 v k.ú. Zábrdovice v Brně vč. souvisejících stavebních prací aj. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 3) Tato zakázka je realizována na základě provedeného poptávkového řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od společnosti SAPIN, s.r.o. s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější. Výsledek poptávkového řízení projedná 8/118. schůze RMČ Brno-sever konaná dne 13.07.2022.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 31.10.2022.**
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.
- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatel bez vad a nedodělků a dojde

k vyklizení staveniště, které musí být vyklizeno do 5 pracovních dnů od protokolárního předání Díla.

- 5) V případě nedodržení termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z odměny za dílčí činnost, s níž je zhotovitel v prodlení. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí – okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši

2.641.249,00 Kč bez DPH

(slovy: Dva miliony šest set čtyřicet jedna tisíc dvě stě čtyřicet devět korun českých)

(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)

- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.), pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátil-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.

- 13) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10% z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 14) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 15) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 16) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 17) V případě zjištění objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatel uhradit cenu dodávky či služby.

V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel, a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatele upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související projektovou dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na „Výkazu o provedení práce“ zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocitá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou objednatele je vedoucí odboru bydlení** [redacted]
- 6) **Odpovědnou osobou zhotovitele je** [redacted]
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na niž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění díla. Zástupce objednatel je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy.

Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen zhotovitel projednat s objednatelem, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis objednatele.

- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci díla žádné práce v době mezi 22:00 hod a 6:00 hod. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a v objektech objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.
- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě [redacted] výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. II. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. II této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2027.
- 22) Poddodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při přejímce Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělky.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatel.
- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
- 3) **Záruční doba** díla je stanovena na **60 měsíců**.
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) V případě nedodržení termínu předání díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností Objednatele, ani událostmi „vis major“ (vyšší mocí), zaplatí Zhotovitel Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč (*slovy: pět tisíc korun českých*).
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1.000,00 Kč (*slovy: jedent tisíc korun českých*) za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Za každý zjištěný a prokázaný případ porušení ustanovení bodů čl. V., VI. a VII. může Objednatel uložit Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 10.000,00 Kč (*slovy: deset tisíc korun českých*).
- 4) V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (*slovy: jeden tisíc korun českých*).
- 5) V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. X. odst. 3 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
- 6) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 7) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 8) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.

- 9) Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny Díla (nebo jeho části) dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené Objednateli, zákonný úrok z prodlení dle o.z.

X. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zanikne splněním závazku dle čl. II této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně skutečnosti, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznamením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 3) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 6) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část Díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 8) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

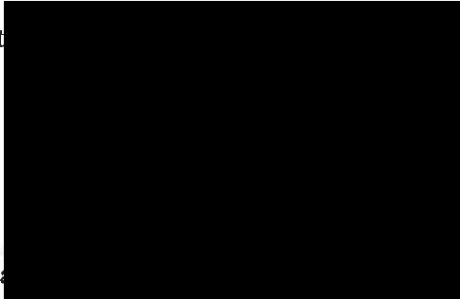
- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatel dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 2) Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 3) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 7) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva, a že zajišťuje legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet. Současně prohlašuje, že zajistí podmínky v dodavatelském řetězci spočívající ve férových podmínkách platebního systému.
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží objednatel a jednu zhotovitel.
- 10) Tato smlouva byla schválena usnesením 8/115. schůze Rady městské části Brno-sever dne 08.06.2022.
- 11) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

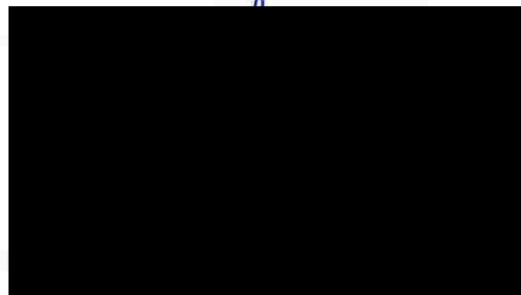
V Brně dne..... 3 0. 06. 2022

V Brně dne..... 7.7 2022

Za objednatel



.....
D
místostarosta MC Brno-sever



jednatel společnosti SAPIN. s.r.o.

Přílohy:

- Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele

Položkový rozpočet stavby

Stavba:

Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 392 013,82
PSV			895 509,73
MON			353 725,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 641 248,55

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	2 641 248,55 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,45 CZK

Cena celkem bez DPH

2 641 249,00 CZK

v

dne

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Oprava BJ č.2	448 585,79	0,00		448 585,79	17
01	Oprava bytu	448 585,79	0,00		448 585,79	17
2	Oprava BJ č.4	439 831,36	0,00		439 831,36	17
01	Oprava bytu	439 831,36	0,00		439 831,36	17
3	Oprava BJ č.8	440 252,79	0,00		440 252,79	17
01	Oprava bytu	440 252,79	0,00		440 252,79	17
4	Oprava BJ č.11	436 079,42	0,00		436 079,42	17
01	Oprava bytu	436 079,42	0,00		436 079,42	17
5	Oprava BJ č.25	434 600,53	0,00		434 600,53	16
01	Oprava bytu	434 600,53	0,00		434 600,53	16
6	Oprava BJ č.28	441 898,66	0,00		441 898,66	17
01	Oprava bytu	441 898,66	0,00		441 898,66	17
Celkem za stavbu					2 641 248,55	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			125 316,00	5
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			150 332,00	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			402 586,00	15
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			55 242,00	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			73 851,26	3
64	Výplně otvorů	HSV			75 249,00	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			48 884,06	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			28 197,00	1

96	Bourání konstrukcí	HSV			176 264,92	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			106 246,98	4
722	Vnitřní vodovod	PSV			516,00	0
723	Vnitřní plynovod	PSV			283 272,24	11
725	Zařizovací předměty	PSV			41 949,36	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			135 047,36	5
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			172 428,00	7
776	Podlahy povlakové	PSV			77 544,77	3
783	Nátěry	PSV			88 464,00	3
784	Malby	PSV			75 480,00	3
785	Tapety	PSV			20 808,00	1
M21	Elektromontáže	MON			353 725,00	13
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			149 844,60	6
Cena celkem					2 641 248,55	100

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.2
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání	25 488,00			
1	289902111	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	48,00000	531,00	25 488,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy	30 576,00			
2	602016116	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tloušťka vrstvy 40 mm	m2	48,00000	637,00	30 576,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	71 938,00			
3	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	14,00000	245,00	3 430,00
4	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	112,00000	428,00	47 936,00
5	6114731122R00	Omítka vnitř.stropů ze suché směsi,štuková	m2	37,00000	556,00	20 572,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	9 207,00			
6	629451112	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	93,00000	99,00	9 207,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	9 858,23			
7	631416212	Mazanina betonová PROFI, tloušťka 8 - 12 cm	m3	1,38400	7 123,00	9 858,23
Díl: 64		Výplně otvorů	11 891,00			
8	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	3,00000	3 539,00	10 617,00
9	231701052R	Pěna montážní pistol. nízkoexpanszní 750 ml	kus	7,00000	182,00	1 274,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	8 127,01			
10	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	35,00000	61,00	2 135,00
11	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	36,00000	106,00	3 816,00
12	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,82300	2 644,00	2 176,01
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 914,00			
13	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	42,00000	117,00	4 914,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	28 444,46			
14	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,38400	4 096,00	5 668,86
15	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,00000	230,00	1 840,00
16	970031160	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,60000	3 021,00	4 833,60
17	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	72,00	9 144,00
18	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	126,00	3 150,00
19	978013211	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	112,00000	34,00	3 808,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	17 618,79			
20	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	15,83000	1 113,00	17 618,79
Díl: 722		Vnitřní vodovod	86,00			
21	722220851	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	15,00	30,00
22	734209104	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/4	kus	2,00000	28,00	56,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod	47 212,04			
23	723561.F12	Přislušenství GAMAT 473 - odtah přes zeď koaxial. koncovka, venkovní koš, spojovací materiál	ks	2,00000	866,00	1 732,00
24	722130802	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	22,00000	77,00	1 694,00
25	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00000	1 644,00	1 644,00
26	723160804	Demontáž přípojek k plynoměru,závitových G 1	pár	1,00000	105,00	105,00
27	723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	440,00	440,00
28	723163104	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	22,00000	459,00	10 098,00
29	723190252	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	331,00	993,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.2
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	738119549	Záslepka	kus	1,00000	624,00	624,00
31	580507024U00	Ko odtahu uzavřené plynové topidlo	soubor	2,00000	65,00	130,00
32	580507026U00	Kontr měření CO spalín plyn topidlo	měření	2,00000	100,00	200,00
33	723 19-9..	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	1 178,00	1 178,00
34	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	197,00	591,00
35	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	34,00	68,00
36	7235558.	Montáž sacího potrubí a odtahu koaxial. s koncovkou	ks	2,00000	426,00	852,00
37	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	428,00	428,00
38	734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	4,00000	14,00	56,00
39	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	2,00000	677,00	1 354,00
40	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	358,00	1 790,00
41	723-1	Podokenní topidlo nebo topidlo do komína - Karma	kus	2,00000	9 744,00	19 488,00
42	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	22,00000	19,00	418,00
43	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	433,00	2 165,00
44	723230155Z30	Hadice flex PN1 dl-500cm uzávěr ply	ks	2,00000	169,00	338,00
45	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	16,00	64,00
46	72319109R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	bm	22,00000	14,00	308,00
47	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	454,04000	1,00	454,04
Díl: 725		Zařizovací předměty				6 991,56
48	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	267,00	534,00
49	725530823R01	Demontáž, ohřivač pl. tlakový 200 l	soubor	1,00000	243,00	243,00
50	725534324R632	Ohřivač elek. zásob. závěsný 50l	soubor	1,00000	4 148,00	4 148,00
51	725539102R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 50 l	soubor	1,00000	1 568,00	1 568,00
52	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,08000	932,00	74,56
53	725539102R21	Odzkoušení a uvedení do provozu, pomocné práce	soubor	1,00000	88,00	88,00
54	31945152A1	Nerez. přípojka	kus	2,00000	136,00	272,00
55	722190901Z0	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	32,00	64,00
56	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	69,91560	0,00	0,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				22 175,56
57	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.nad 0,8 m	kus	4,00000	655,00	2 620,00
58	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	371,00	1 484,00
59	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,97800	1 111,00	1 086,56
60	73656.22	Dveře vchodové vnitřní	ks	1,00000	6 440,00	6 440,00
61	54914582	Kliky se štítem	kus	4,00000	568,00	2 272,00
62	54914620	Dveřní kování	kus	3,00000	451,00	1 353,00
63	549146401	Bezpečnostní kování BK RX802-40 EXCLUSIVE	kus	1,00000	1 331,00	1 331,00
64	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,00000	965,00	965,00
65	6547603R	Dveře vnitřní hladké 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00000	2 312,00	4 624,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				28 738,00
66	775981113	Lišta přechodová,různá výška vlyso.podlah	m	4,00000	291,00	1 164,00
67	775540020	Podlaha laminátová, podložka Mirelon	m2	34,00000	811,00	27 574,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				11 871,54
68	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	48,00000	13,00	624,00
69	776511810	Odstranění PVC a koberců vícevrstvých	m2	34,00000	39,00	1 326,00
70	622311R02	Soklová lišta tl.do 80 mm	m	48,00000	84,00	4 032,00
71	77624.1472	Oprava části dřevěné podlahy	m2	12,00000	481,00	5 772,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.2
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
72	998776203	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 24 m	%	117,54000	1,00	117,54
Díl: 783		Nátěry				14 744,00
73	783801811	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrábáním	m2	148,00000	48,00	7 104,00
74	12457.M12	Nátěr zárubní	ks	4,00000	1 910,00	7 640,00
Díl: 784		Malby				12 580,00
75	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	148,00000	21,00	3 108,00
76	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	148,00000	64,00	9 472,00
Díl: 785		Tapety				2 346,00
77	785412800	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	46,00000	51,00	2 346,00
Díl: M21		Elektromontáže				58 804,50
78	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	4,00000	292,00	1 168,00
79	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	27,00	648,00
80	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	23,00	207,00
81	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	150,00	750,00
82	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	171,00	342,00
83	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	170,00	340,00
84	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	118,00	1 062,00
85	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	163,00	1 467,00
86	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	111,00	1 110,00
87	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	182,00	182,00
88	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	493,00	493,00
89	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	46,00	115,00
90	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	67,00	167,50
91	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	65,00	3 770,00
92	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	66,00000	57,00	3 762,00
93	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	128,00000	56,00	7 168,00
94	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	88,00000	50,00	4 400,00
95	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	106,00000	75,00	7 950,00
96	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	141,00	282,00
97	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	174,00	3 654,00
98	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	169,00	1 521,00
99	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	349,00	1 396,00
100	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 324,00	2 324,00
101	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	17,00	1 785,00
102	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	195,00000	21,00	4 095,00
103	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	36,00000	62,00	2 232,00
104	34140826R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	27,00	108,00
105	34140827R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	38,00	152,00
106	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	92,00	460,00
107	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	160,00	320,00
108	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	41,00	369,00
109	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	33,00	297,00
110	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	145,00	1 160,00
111	34572560R	Vývodka těsnicí jednoduchá	kus	2,00000	75,00	150,00
112	35443122R	Sworka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	155,00	155,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.2
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
113	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	320,00	320,00
114	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	131,00	393,00
115	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	111,00	777,00
116	35889013.AR	Chránič proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00
117	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	184,00	184,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						24 974,10
118	9658.K021	Demont. kuch. linky, likvidace	ks	1,00000	4 532,00	4 532,00
119	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	13,30000	372,00	4 947,60
120	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,30000	220,00	2 926,00
121	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	133,00000	15,00	1 995,00
122	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,30000	307,00	4 083,10
123	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	13,30000	488,00	6 490,40

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.4
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				16 992,00
1	289902111	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	32,00000	531,00	16 992,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				20 384,00
2	602016116	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tlušťka vrstvy 40 mm	m2	32,00000	637,00	20 384,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				71 510,00
3	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	14,00000	245,00	3 430,00
4	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	111,00000	428,00	47 508,00
5	6114731122R00	Omítka vnitř.stropů ze suché směsi, štuková	m2	37,00000	556,00	20 572,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				9 207,00
6	629451112	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	93,00000	99,00	9 207,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				13 961,08
7	631416212	Mazanina betonová PROFI, tlušťka 8 - 12 cm	m3	1,96000	7 123,00	13 961,08
Díl: 64		Výplně otvorů				11 891,00
8	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	3,00000	3 539,00	10 617,00
9	231701052R	Pěna montážní pistol. nízkoexpanszní 750 ml	kus	7,00000	182,00	1 274,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				8 188,01
10	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	36,00000	61,00	2 196,00
11	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	36,00000	106,00	3 816,00
12	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,82300	2 644,00	2 176,01
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 914,00
13	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	42,00000	117,00	4 914,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				30 769,76
14	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,96000	4 096,00	8 028,16
15	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,00000	230,00	1 840,00
16	970031160	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,60000	3 021,00	4 833,60
17	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	72,00	9 144,00
18	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	126,00	3 150,00
19	978013211	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	111,00000	34,00	3 774,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				18 164,16
20	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	16,32000	1 113,00	18 164,16
Díl: 722		Vnitřní vodovod				86,00
21	722220851	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	15,00	30,00
22	734209104	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/4	kus	2,00000	28,00	56,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				47 212,04
23	723561.F12	Příslušenství GAMAT 473 - odtah přes zeď koaxial. koncovka, venkovní koš, spojovací materiál	ks	2,00000	866,00	1 732,00
24	722130802	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	22,00000	77,00	1 694,00
25	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00000	1 644,00	1 644,00
26	723160804	Demontáž přípojek k plynoměru,závitových G 1	pár	1,00000	105,00	105,00
27	723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	440,00	440,00
28	723163104	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	22,00000	459,00	10 098,00
29	723190252	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	331,00	993,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.4
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	738119549	Záslepka	kus	1,00000	624,00	624,00
31	580507024U00	Ko odtahu uzavřené plynové topidlo	soubor	2,00000	65,00	130,00
32	580507026U00	Kontr měření CO spalín plyn topidlo	měření	2,00000	100,00	200,00
33	723 19-9..	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	1 178,00	1 178,00
34	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	197,00	591,00
35	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	34,00	68,00
36	7235558.	Montáž sacího potrubí a odtahu koaxial. s koncovkou	ks	2,00000	426,00	852,00
37	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	428,00	428,00
38	734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	4,00000	14,00	56,00
39	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	2,00000	677,00	1 354,00
40	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	358,00	1 790,00
41	723-1	Podokenní topidlo nebo topidlo do komína - Karma	kus	2,00000	9 744,00	19 488,00
42	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	22,00000	19,00	418,00
43	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	433,00	2 165,00
44	723230155Z30	Hadice flex PN1 dl-500cm uzávěr ply	ks	2,00000	169,00	338,00
45	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	16,00	64,00
46	72319109R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	bm	22,00000	14,00	308,00
47	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	454,04000	1,00	454,04
Díl: 725		Zařizovací předměty				6 991,56
48	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	267,00	534,00
49	725530823R01	Demontáž, ohřivač pl. tlakový 200 l	soubor	1,00000	243,00	243,00
50	725534324R632	Ohřivač elek. zásob. závěsný 50l	soubor	1,00000	4 148,00	4 148,00
51	725539102R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 50 l	soubor	1,00000	1 568,00	1 568,00
52	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,08000	932,00	74,56
53	725539102R21	Odkoušení a uvedení do provozu, pomocné práce	soubor	1,00000	88,00	88,00
54	31945152A1	Nerez. přípojka	kus	2,00000	136,00	272,00
55	722190901Z0	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	32,00	64,00
56	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	69,91560	0,00	0,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				22 175,56
57	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.nad 0,8 m	kus	4,00000	655,00	2 620,00
58	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	371,00	1 484,00
59	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,97800	1 111,00	1 086,56
60	73656.22	Dveře vchodové vnitřní	ks	1,00000	6 440,00	6 440,00
61	54914582	Kliky se štítem	kus	4,00000	568,00	2 272,00
62	54914620	Dveřní kování	kus	3,00000	451,00	1 353,00
63	549146401	Bezpečnostní kování BK RX802-40 EXCLUSIVE	kus	1,00000	1 331,00	1 331,00
64	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,00000	965,00	965,00
65	6547603R	Dveře vnitřní hladké 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00000	2 312,00	4 624,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				28 738,00
66	775981113	Lišta přechodová,různá výška vlys.podlah	m	4,00000	291,00	1 164,00
67	775540020	Podlaha laminátová, podložka Mirelon	m2	34,00000	811,00	27 574,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				14 300,59
68	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	48,00000	13,00	624,00
69	776511810	Odstranění PVC a koberců vícevrstvých	m2	34,00000	39,00	1 326,00
70	622311R02	Soklová lišta tl.do 80 mm	m	48,00000	84,00	4 032,00
71	77624.1472	Oprava části dřevěné podlahy	m2	17,00000	481,00	8 177,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.4
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
72	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	141,59000	1,00	141,59
Díl: 783		Nátěry				14 744,00
73	783801811	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	148,00000	48,00	7 104,00
74	12457.M12	Nátěr zárubní	ks	4,00000	1 910,00	7 640,00
Díl: 784		Malby				12 580,00
75	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	148,00000	21,00	3 108,00
76	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	148,00000	64,00	9 472,00
Díl: 785		Tapety				2 346,00
77	785412800	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	46,00000	51,00	2 346,00
Díl: M21		Elektromontáže				59 702,50
78	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	4,00000	292,00	1 168,00
79	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	27,00	648,00
80	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	23,00	207,00
81	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	150,00	750,00
82	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	171,00	342,00
83	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	170,00	340,00
84	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	118,00	1 062,00
85	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	163,00	1 467,00
86	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	111,00	1 110,00
87	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	182,00	182,00
88	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	493,00	493,00
89	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	46,00	115,00
90	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	67,00	167,50
91	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	65,00	3 770,00
92	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	66,00000	57,00	3 762,00
93	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	136,00000	56,00	7 616,00
94	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	88,00000	50,00	4 400,00
95	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	112,00000	75,00	8 400,00
96	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	141,00	282,00
97	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	174,00	3 654,00
98	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	169,00	1 521,00
99	900RT0	Hzs - nezměf. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	349,00	1 396,00
100	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 324,00	2 324,00
101	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	17,00	1 785,00
102	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	195,00000	21,00	4 095,00
103	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	36,00000	62,00	2 232,00
104	34140826R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	27,00	108,00
105	34140827R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	38,00	152,00
106	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	92,00	460,00
107	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,faz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	160,00	320,00
108	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	41,00	369,00
109	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	33,00	297,00
110	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	145,00	1 160,00
111	34572560R	Vývodka těsnicí jednoduchá	kus	2,00000	75,00	150,00
112	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	155,00	155,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.4
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
113	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	320,00	320,00
114	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	131,00	393,00
115	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	111,00	777,00
116	35889013.AR	Chráníč proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00
117	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	184,00	184,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				24 974,10
118	9658.K021	Demont. kuch. linky, likvidace	ks	1,00000	4 532,00	4 532,00
119	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	13,30000	372,00	4 947,60
120	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,30000	220,00	2 926,00
121	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	133,00000	15,00	1 995,00
122	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,30000	307,00	4 083,10
123	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	13,30000	488,00	6 490,40

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.8
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						22 302,00
1	289902111	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	42,00000	531,00	22 302,00
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						26 754,00
2	602016116	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tlušťka vrstvy 40 mm	m2	42,00000	637,00	26 754,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						70 654,00
3	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	14,00000	245,00	3 430,00
4	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	109,00000	428,00	46 652,00
5	6114731122R00	Omítka vnitř. stropů ze suché směsi, štuková	m2	37,00000	556,00	20 572,00
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						9 207,00
6	629451112	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	93,00000	99,00	9 207,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						9 858,23
7	631416212	Mazanina betonová PROFI, tlušťka 8 - 12 cm	m3	1,38400	7 123,00	9 858,23
Díl: 64 Výplně otvorů						11 891,00
8	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	3,00000	3 539,00	10 617,00
9	231701052R	Pěna montážní pistol. niskoexpanszní 750 ml	kus	7,00000	182,00	1 274,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						8 188,01
10	941941031	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	36,00000	61,00	2 196,00
11	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	36,00000	106,00	3 816,00
12	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,82300	2 644,00	2 176,01
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						4 914,00
13	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	42,00000	117,00	4 914,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						28 342,46
14	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,38400	4 096,00	5 668,86
15	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,00000	230,00	1 840,00
16	970031160	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,60000	3 021,00	4 833,60
17	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	72,00	9 144,00
18	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	126,00	3 150,00
19	978013211	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	109,00000	34,00	3 706,00
Díl: 99 Stavební přesun hmot						17 618,79
20	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	15,83000	1 113,00	17 618,79
Díl: 722 Vnitřní vodovod						86,00
21	722220851	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	15,00	30,00
22	734209104	Montáž armatur závitových, s 1 závitem, G 3/4	kus	2,00000	28,00	56,00
Díl: 723 Vnitřní plynovod						47 212,04
23	723561.F12	Příslušenství GAMAT 473 - odtah přes zeď koaxial. koncovka, venkovní koš, spojovací materiál	ks	2,00000	866,00	1 732,00
24	722130802	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	22,00000	77,00	1 694,00
25	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00000	1 644,00	1 644,00
26	723160804	Demontáž přípojek k plynoměru, závitových G 1	pár	1,00000	105,00	105,00
27	723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	440,00	440,00
28	723163104	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	22,00000	459,00	10 098,00
29	723190252	Vyvedení a upevnění plynovodních vypustek DN 20	kus	3,00000	331,00	993,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.8
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	738119549	Záslepka	kus	1,00000	624,00	624,00
31	580507024U00	Ko odtahu uzavřené plynové topidlo	soubor	2,00000	65,00	130,00
32	580507026U00	Kontr měření CO spalín plyn topidlo	měření	2,00000	100,00	200,00
33	723 19-9..	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	1 178,00	1 178,00
34	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	197,00	591,00
35	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	34,00	68,00
36	7235558.	Montáž sacího potrubí a odtahu koaxial. s koncovkou	ks	2,00000	426,00	852,00
37	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	428,00	428,00
38	734200811R00	Demontáž armatur s závitem do G 1/2	kus	4,00000	14,00	56,00
39	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	2,00000	677,00	1 354,00
40	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	358,00	1 790,00
41	723-1	Podokenní topidlo nebo topidlo do komína - Karma	kus	2,00000	9 744,00	19 488,00
42	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	22,00000	19,00	418,00
43	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	433,00	2 165,00
44	723230155Z30	Hadice flex PN1 dl-500cm uzávěr ply	ks	2,00000	169,00	338,00
45	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	16,00	64,00
46	72319109R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	bm	22,00000	14,00	308,00
47	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	454,04000	1,00	454,04
Díl: 725		Zařizovací předměty				6 991,56
48	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	267,00	534,00
49	725530823R01	Demontáž, ohřivač pl. tlakový 200 l	soubor	1,00000	243,00	243,00
50	725534324R632	Ohřivač elek. zásob. závěsný 50l	soubor	1,00000	4 148,00	4 148,00
51	725539102R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 50 l	soubor	1,00000	1 568,00	1 568,00
52	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,08000	932,00	74,56
53	725539102R21	Odzkoušení a uvedení do provozu, pomocné práce	soubor	1,00000	88,00	88,00
54	31945152A1	Nerez. připojka	kus	2,00000	136,00	272,00
55	722190901Z0	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	32,00	64,00
56	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	69,91560	0,00	0,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				22 175,56
57	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kf.nad 0,8 m	kus	4,00000	655,00	2 620,00
58	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	371,00	1 484,00
59	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,97800	1 111,00	1 086,56
60	73656.22	Dveře vchodové vnitřní	ks	1,00000	6 440,00	6 440,00
61	54914582	Kliky se štítem	kus	4,00000	568,00	2 272,00
62	54914620	Dveřní kování	kus	3,00000	451,00	1 353,00
63	549146401	Bezpečnostní kování BK RX802-40 EXCLUSIVE	kus	1,00000	1 331,00	1 331,00
64	61160101	Dveře vnitřní hladké plné 1kf. 60x197 bílé	kus	1,00000	965,00	965,00
65	6547603R	Dveře vnitřní hladké 1kf. 80x197 bílé	kus	2,00000	2 312,00	4 624,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				28 738,00
66	775981113	Lišta přechodová,různá výška vlys.podlah	m	4,00000	291,00	1 164,00
67	775540020	Podlaha laminátová, podložka Mirelon	m2	34,00000	811,00	27 574,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				11 871,54
68	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	48,00000	13,00	624,00
69	776511810	Odstranění PVC a koberců vícevrstvých	m2	34,00000	39,00	1 326,00
70	622311R02	Soklová lišta tl.do 80 mm	m	48,00000	84,00	4 032,00
71	77624.1472	Oprava části dřevěné podlahy	m2	12,00000	481,00	5 772,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.8
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
72	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	117,54000	1,00	117,54
Díl: 783		Nátěry				14 744,00
73	783801811	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	148,00000	48,00	7 104,00
74	12457.M12	Nátěr zárubní	ks	4,00000	1 910,00	7 640,00
Díl: 784		Malby				12 580,00
75	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	148,00000	21,00	3 108,00
76	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	148,00000	64,00	9 472,00
Díl: 785		Tapety				2 346,00
77	785412800	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	46,00000	51,00	2 346,00
Díl: M21		Elektromontáže				58 804,50
78	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	4,00000	292,00	1 168,00
79	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	27,00	648,00
80	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	23,00	207,00
81	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	150,00	750,00
82	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	171,00	342,00
83	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	170,00	340,00
84	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	118,00	1 062,00
85	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	163,00	1 467,00
86	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	111,00	1 110,00
87	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	182,00	182,00
88	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	493,00	493,00
89	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	46,00	115,00
90	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	67,00	167,50
91	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	65,00	3 770,00
92	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	66,00000	57,00	3 762,00
93	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	128,00000	56,00	7 168,00
94	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	88,00000	50,00	4 400,00
95	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	106,00000	75,00	7 950,00
96	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	141,00	282,00
97	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	174,00	3 654,00
98	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	169,00	1 521,00
99	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	349,00	1 396,00
100	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 324,00	2 324,00
101	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	17,00	1 785,00
102	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	195,00000	21,00	4 095,00
103	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	36,00000	62,00	2 232,00
104	34140826R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	27,00	108,00
105	34140827R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	38,00	152,00
106	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	92,00	460,00
107	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	160,00	320,00
108	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	41,00	369,00
109	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	33,00	297,00
110	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	145,00	1 160,00
111	34572560R	Vývodka těsnící jednoduchá	kus	2,00000	75,00	150,00
112	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	155,00	155,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.8
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
113	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	320,00	320,00
114	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	131,00	393,00
115	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	111,00	777,00
116	35889013.AR	Chráníč proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00
117	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	184,00	184,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				24 974,10
118	9658.K021	Demont. kuch. linky, likvidace	ks	1,00000	4 532,00	4 532,00
119	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	13,30000	372,00	4 947,60
120	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,30000	220,00	2 926,00
121	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	133,00000	15,00	1 995,00
122	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,30000	307,00	4 083,10
123	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	13,30000	488,00	6 490,40

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.11
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání	16 992,00			
1	289902111	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	32,00000	531,00	16 992,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy	20 384,00			
2	602016116	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tlušťka vrstvy 40 mm	m2	32,00000	637,00	20 384,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	71 938,00			
3	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	14,00000	245,00	3 430,00
4	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	112,00000	428,00	47 936,00
5	6114731122R00	Omítka vnitř. stropů ze suché směsi, štuková	m2	37,00000	556,00	20 572,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	9 207,00			
6	629451112	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	93,00000	99,00	9 207,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	13 391,24			
7	631416212	Mazanina betonová PROFI, tlušťka 8 - 12 cm	m3	1,88000	7 123,00	13 391,24
Díl: 64		Výplně otvorů	11 891,00			
8	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	3,00000	3 539,00	10 617,00
9	231701052R	Pěna montážní pistol. nízkoexpanszní 750 ml	kus	7,00000	182,00	1 274,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	8 127,01			
10	941941031	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	35,00000	61,00	2 135,00
11	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	36,00000	106,00	3 816,00
12	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,82300	2 644,00	2 176,01
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 563,00			
13	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	39,00000	117,00	4 563,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	30 476,08			
14	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,88000	4 096,00	7 700,48
15	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,00000	230,00	1 840,00
16	970031160	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,60000	3 021,00	4 833,60
17	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	72,00	9 144,00
18	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	126,00	3 150,00
19	978013211	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	112,00000	34,00	3 808,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	17 618,79			
20	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	15,83000	1 113,00	17 618,79
Díl: 722		Vnitřní vodovod	86,00			
21	722220851	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	15,00	30,00
22	734209104	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 3/4	kus	2,00000	28,00	56,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod	47 212,04			
23	723561.F12	Příslušenství GAMAT 473 - odtah přes zeď koaxial. koncovka, venkovní koš, spojovací materiál	ks	2,00000	866,00	1 732,00
24	722130802	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	22,00000	77,00	1 694,00
25	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00000	1 644,00	1 644,00
26	723160804	Demontáž přípojek k plynoměru, závitových G 1	pár	1,00000	105,00	105,00
27	723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	440,00	440,00
28	723163104	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	22,00000	459,00	10 098,00
29	723190252	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	331,00	993,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.11
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	738119549	Záslepka	kus	1,00000	624,00	624,00
31	580507024U00	Ko odtahu uzavřené plynové topidlo	soubor	2,00000	65,00	130,00
32	580507026U00	Kontr měření CO spalin plyn topidlo	měření	2,00000	100,00	200,00
33	723 19-9..	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	1 178,00	1 178,00
34	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	197,00	591,00
35	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	34,00	68,00
36	72355558.	Montáž sacího potrubí a odtahu koaxial. s koncovkou	ks	2,00000	426,00	852,00
37	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	428,00	428,00
38	734200811R00	Demontáž armatur s závitem do G 1/2	kus	4,00000	14,00	56,00
39	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	2,00000	677,00	1 354,00
40	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	358,00	1 790,00
41	723-1	Podokenní topidlo nebo topidlo do komína - Karma	kus	2,00000	9 744,00	19 488,00
42	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	22,00000	19,00	418,00
43	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	433,00	2 165,00
44	723230155Z30	Hadice flex PN1 dl-500cm uzávěr ply	ks	2,00000	169,00	338,00
45	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	16,00	64,00
46	72319109R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	bm	22,00000	14,00	308,00
47	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	454,04000	1,00	454,04
Díl: 725		Zařizovací předměty				6 991,56
48	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	267,00	534,00
49	725530823R01	Demontáž, ohřivač pl. tlakový 200 l	soubor	1,00000	243,00	243,00
50	725534324R632	Ohřivač elek. zásob. závěsný 50l	soubor	1,00000	4 148,00	4 148,00
51	725539102R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 50 l	soubor	1,00000	1 568,00	1 568,00
52	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,08000	932,00	74,56
53	725539102R21	Odzkoušení a uvedení do provozu, pomocné práce	soubor	1,00000	88,00	88,00
54	31945152A1	Nerez. přípojka	kus	2,00000	136,00	272,00
55	722190901Z0	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	32,00	64,00
56	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	69,91560	0,00	0,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				23 143,56
57	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevřiravých 1kř.nad 0,8 m	kus	4,00000	655,00	2 620,00
58	766670021	Montáž klíky a štítku	kus	4,00000	371,00	1 484,00
59	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,97800	1 111,00	1 086,56
60	73656.22	Dveře vchodové vnitřní	ks	1,00000	6 440,00	6 440,00
61	54914582	Klíky se štítem	kus	4,00000	568,00	2 272,00
62	54914620	Dveřní kování	kus	3,00000	451,00	1 353,00
63	549146401	Bezpečnostní kování BK RX802-40 EXCLUSIVE	kus	1,00000	1 331,00	1 331,00
64	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,00000	965,00	965,00
65	6547603R	Dveře vnitřní hladké 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00000	2 796,00	5 592,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				28 738,00
66	775981113	Lišta přechodová,různá výška vlyso.podlah	m	4,00000	291,00	1 164,00
67	775540020	Podlaha laminátová, podložka Mirelon	m2	34,00000	811,00	27 574,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				11 871,54
68	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	48,00000	13,00	624,00
69	776511810	Odstranění PVC a koberců vícevrstvých	m2	34,00000	39,00	1 326,00
70	622311R02	Soklová lišta tl.do 80 mm	m	48,00000	84,00	4 032,00
71	77624.1472	Oprava částí dřevěné podlahy	m2	12,00000	481,00	5 772,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.11
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
72	998776203	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 24 m	%	117,54000	1,00	117,54
Díl: 783		Nátěry				14 744,00
73	783801811	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	148,00000	48,00	7 104,00
74	12457.M12	Nátěr zárubní	ks	4,00000	1 910,00	7 640,00
Díl: 784		Malby				12 580,00
75	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	148,00000	21,00	3 108,00
76	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	148,00000	64,00	9 472,00
Díl: 785		Tapety				2 346,00
77	785412800	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	46,00000	51,00	2 346,00
Díl: M21		Elektromontáže				58 804,50
78	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	4,00000	292,00	1 168,00
79	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	27,00	648,00
80	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	23,00	207,00
81	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	150,00	750,00
82	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	171,00	342,00
83	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	170,00	340,00
84	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	118,00	1 062,00
85	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	163,00	1 467,00
86	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	111,00	1 110,00
87	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	182,00	182,00
88	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	493,00	493,00
89	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	46,00	115,00
90	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	67,00	167,50
91	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	65,00	3 770,00
92	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	66,00000	57,00	3 762,00
93	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	128,00000	56,00	7 168,00
94	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	88,00000	50,00	4 400,00
95	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	106,00000	75,00	7 950,00
96	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	141,00	282,00
97	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	174,00	3 654,00
98	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	169,00	1 521,00
99	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	349,00	1 396,00
100	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 324,00	2 324,00
101	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	17,00	1 785,00
102	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	195,00000	21,00	4 095,00
103	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	36,00000	62,00	2 232,00
104	34140826R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	27,00	108,00
105	34140827R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	38,00	152,00
106	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	92,00	460,00
107	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	160,00	320,00
108	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	41,00	369,00
109	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	33,00	297,00
110	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	145,00	1 160,00
111	34572560R	Vývodka těsnící jednoduchá	kus	2,00000	75,00	150,00
112	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	155,00	155,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.11
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
113	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	320,00	320,00
114	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	131,00	393,00
115	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	111,00	777,00
116	35889013.AR	Chránič proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00
117	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	184,00	184,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				24 974,10
118	9658.K021	Demont. kuch. linky, likvidace	ks	1,00000	4 532,00	4 532,00
119	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	13,30000	372,00	4 947,60
120	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,30000	220,00	2 926,00
121	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	133,00000	15,00	1 995,00
122	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,30000	307,00	4 083,10
123	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	13,30000	488,00	6 490,40

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.25
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				26 019,00
1	289902111	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	49,00000	531,00	26 019,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				31 213,00
2	602016116	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tloušťka vrstvy 40 mm	m2	49,00000	637,00	31 213,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				44 363,00
3	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	15,00000	245,00	3 675,00
4	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	47,00000	428,00	20 116,00
5	6114731122R00	Omítka vnitř.stropů ze suché směsi,štuková	m2	37,00000	556,00	20 572,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				9 207,00
6	629451112	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	93,00000	99,00	9 207,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				13 391,24
7	631416212	Mazanina betonová PROFI, tloušťka 8 - 12 cm	m3	1,88000	7 123,00	13 391,24
Díl: 64		Výplně otvorů				15 612,00
8	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	4,00000	3 539,00	14 156,00
9	231701052R	Pěna montážní pistol. nízkoexpanszní 750 ml	kus	8,00000	182,00	1 456,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				8 127,01
10	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	35,00000	61,00	2 135,00
11	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	36,00000	106,00	3 816,00
12	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,82300	2 644,00	2 176,01
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 446,00
13	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	38,00000	117,00	4 446,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				27 756,08
14	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,88000	4 096,00	7 700,48
15	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,00000	230,00	1 840,00
16	970031160	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,60000	3 021,00	4 833,60
17	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	72,00	9 144,00
18	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	126,00	3 150,00
19	978013211	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	32,00000	34,00	1 088,00
Díl: 99		Stavební přesun hmot				17 607,66
20	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	15,82000	1 113,00	17 607,66
Díl: 722		Vnitřní vodovod				86,00
21	722220851	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	15,00	30,00
22	734209104	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/4	kus	2,00000	28,00	56,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				47 212,04
23	723561.F12	Příslušenství GAMAT 473 - odtah přes zeď koaxial. koncovka, venkovní koš, spojovací materiál	ks	2,00000	866,00	1 732,00
24	722130802	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	22,00000	77,00	1 694,00
25	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00000	1 644,00	1 644,00
26	723160804	Demontáž přípojek k plynoměru,závitových G 1	pár	1,00000	105,00	105,00
27	723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	440,00	440,00
28	723163104	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	22,00000	459,00	10 098,00
29	723190252	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	331,00	993,00

Položkový rozpočet

Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28

Oprava BJ č.25

Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	738119549	Záslepka	kus	1,00000	624,00	624,00
31	580507024U00	Ko odtahu uzavřené plynové topidlo	soubor	2,00000	65,00	130,00
32	580507026U00	Kontr měření CO spalín plyn topidlo	měření	2,00000	100,00	200,00
33	723 19-9..	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	1 178,00	1 178,00
34	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	197,00	591,00
35	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	34,00	68,00
36	7235558.	Montáž sacího potrubí a odtahu koaxial. s koncovkou	ks	2,00000	426,00	852,00
37	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	428,00	428,00
38	734200811R00	Demontáž armatur s závitem do G 1/2	kus	4,00000	14,00	56,00
39	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	2,00000	677,00	1 354,00
40	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	358,00	1 790,00
41	723-1	Podokenní topidlo nebo topidlo do komína - Karma	kus	2,00000	9 744,00	19 488,00
42	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	22,00000	19,00	418,00
43	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	433,00	2 165,00
44	723230155Z30	Hadice flex PN1 dl-500cm uzávěr ply	ks	2,00000	169,00	338,00
45	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	16,00	64,00
46	72319109R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	bm	22,00000	14,00	308,00
47	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	454,04000	1,00	454,04
Díl: 725 Zařizovací předměty						6 991,56
48	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	267,00	534,00
49	725530823R01	Demontáž, ohřivač pl. tlakový 200 l	soubor	1,00000	243,00	243,00
50	725534324R632	Ohřivač elek. zásob. závěsný 50l	soubor	1,00000	4 148,00	4 148,00
51	725539102R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 50 l	soubor	1,00000	1 568,00	1 568,00
52	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,08000	932,00	74,56
53	725539102R21	Odzkoušení a uvedení do provozu, pomocné práce	soubor	1,00000	88,00	88,00
54	31945152A1	Nerez. přípojka	kus	2,00000	136,00	272,00
55	722190901Z0	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	32,00	64,00
56	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	69,91560	0,00	0,00
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						23 201,56
57	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.nad 0,8 m	kus	5,00000	655,00	3 275,00
58	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	5,00000	371,00	1 855,00
59	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,97800	1 111,00	1 086,56
60	73666.22	Dveře vchodové vnitřní	ks	1,00000	6 440,00	6 440,00
61	54914582	Kliky se štítem	kus	4,00000	568,00	2 272,00
62	54914620	Dveřní kování	kus	3,00000	451,00	1 353,00
63	549146401	Bezpečnostní kování BK RX802-40 EXCLUSIVE	kus	1,00000	1 331,00	1 331,00
64	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,00000	965,00	965,00
65	6547603R	Dveře vnitřní hladké 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00000	2 312,00	4 624,00
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						28 738,00
66	775981113	Lišta přechodová,různá výška vlyso.podlah	m	4,00000	291,00	1 164,00
67	775540020	Podlaha laminátová, podložka Mirelon	m2	34,00000	811,00	27 574,00
Díl: 776 Podlahy povlakové						13 814,78
68	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	48,00000	13,00	624,00
69	776511810	Odstranění PVC a kobereců vícevrstvých	m2	34,00000	39,00	1 326,00
70	622311R02	Soklová lišta tl.do 80 mm	m	48,00000	84,00	4 032,00
71	77624.1472	Oprava části dřevěné podlahy	m2	16,00000	481,00	7 696,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.25
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
72	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	136,78000	1,00	136,78
Díl: 783		Nátěry				14 744,00
73	783801811	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	148,00000	48,00	7 104,00
74	12457.M12	Nátěr zárubní	ks	4,00000	1 910,00	7 640,00
Díl: 784		Malby				12 580,00
75	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	148,00000	21,00	3 108,00
76	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	148,00000	64,00	9 472,00
Díl: 785		Tapety				5 712,00
77	785412800	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	112,00000	51,00	5 712,00
Díl: M21		Elektromontáže				58 804,50
78	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	4,00000	292,00	1 168,00
79	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	27,00	648,00
80	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	23,00	207,00
81	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól. - řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	150,00	750,00
82	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	171,00	342,00
83	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	170,00	340,00
84	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	118,00	1 062,00
85	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	163,00	1 467,00
86	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	111,00	1 110,00
87	210120803R00	Chráníč proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	182,00	182,00
88	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	493,00	493,00
89	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	46,00	115,00
90	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	67,00	167,50
91	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žily uložený pod omítkou	m	58,00000	65,00	3 770,00
92	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	66,00000	57,00	3 762,00
93	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	128,00000	56,00	7 168,00
94	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	88,00000	50,00	4 400,00
95	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	106,00000	75,00	7 950,00
96	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	141,00	282,00
97	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	174,00	3 654,00
98	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	169,00	1 521,00
99	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	349,00	1 396,00
100	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 324,00	2 324,00
101	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	17,00	1 785,00
102	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	195,00000	21,00	4 095,00
103	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	36,00000	62,00	2 232,00
104	34140826R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	27,00	108,00
105	34140827R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	38,00	152,00
106	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	92,00	460,00
107	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	160,00	320,00
108	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	41,00	369,00
109	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	33,00	297,00
110	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	145,00	1 160,00
111	34572560R	Vývodka těsnicí jednoduchá	kus	2,00000	75,00	150,00
112	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	155,00	155,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.25
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
113	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	320,00	320,00
114	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	131,00	393,00
115	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	111,00	777,00
116	35889013.AR	Chránič proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00
117	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	184,00	184,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						24 974,10
118	9658.K021	Demont. kuch. linky, likvidace	ks	1,00000	4 532,00	4 532,00
119	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	13,30000	372,00	4 947,60
120	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,30000	220,00	2 926,00
121	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	133,00000	15,00	1 995,00
122	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,30000	307,00	4 083,10
123	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	13,30000	488,00	6 490,40

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.28
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						17 523,00
1	289902111	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	33,00000	531,00	17 523,00
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						21 021,00
2	602016116	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tlušťka vrstvy 40 mm	m2	33,00000	637,00	21 021,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						72 183,00
3	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	15,00000	245,00	3 675,00
4	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	112,00000	428,00	47 936,00
5	6114731122R00	Omítka vnitř.stropů ze suché směsi,štuková	m2	37,00000	556,00	20 572,00
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						9 207,00
6	629451112	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	93,00000	99,00	9 207,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						13 391,24
7	631416212	Mazanina betonová PROFI, tlušťka 8 - 12 cm	m3	1,88000	7 123,00	13 391,24
Díl: 64 Výplně otvorů						12 073,00
8	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	3,00000	3 539,00	10 617,00
9	231701052R	Pěna montážní pistol. nízkoexpanszní 750 ml	kus	8,00000	182,00	1 456,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						8 127,01
10	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	35,00000	61,00	2 135,00
11	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	36,00000	106,00	3 816,00
12	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,82300	2 644,00	2 176,01
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						4 446,00
13	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	38,00000	117,00	4 446,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						30 476,08
14	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,88000	4 096,00	7 700,48
15	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,00000	230,00	1 840,00
16	970031160	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,60000	3 021,00	4 833,60
17	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	72,00	9 144,00
18	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	126,00	3 150,00
19	978013211	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	112,00000	34,00	3 808,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						17 618,79
20	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	15,83000	1 113,00	17 618,79
Díl: 722 Vnitřní vodovod						86,00
21	722220851	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	15,00	30,00
22	734209104	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/4	kus	2,00000	28,00	56,00
Díl: 723 Vnitřní plynovod						47 212,04
23	723561.F12	Příslušenství GAMAT 473 - odtah přes zeď koaxial. koncovka, venkovní koš, spojovací materiál	ks	2,00000	866,00	1 732,00
24	722130802	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	22,00000	77,00	1 694,00
25	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00000	1 644,00	1 644,00
26	723160804	Demontáž přípojek k plynoměru,závitových G 1	pár	1,00000	105,00	105,00
27	723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	440,00	440,00
28	723163104	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	22,00000	459,00	10 098,00
29	723190252	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	331,00	993,00

Položkový rozpočet

Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28

Oprava BJ č.28

Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	738119549	Záslepka	kus	1,00000	624,00	624,00
31	580507024U00	Ko odtahu uzavřené plynové topidlo	soubor	2,00000	65,00	130,00
32	580507026U00	Kontr měření CO spalin plyn topidlo	měření	2,00000	100,00	200,00
33	723 19-9..	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	1 178,00	1 178,00
34	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	197,00	591,00
35	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	34,00	68,00
36	7235558.	Montáž sacího potrubí a odtahu koaxial. s koncovkou	ks	2,00000	426,00	852,00
37	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	428,00	428,00
38	734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	4,00000	14,00	56,00
39	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	2,00000	677,00	1 354,00
40	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	358,00	1 790,00
41	723-1	Podokenní topidlo nebo topidlo do komína - Karma	kus	2,00000	9 744,00	19 488,00
42	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	22,00000	19,00	418,00
43	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	433,00	2 165,00
44	723230155Z30	Hadice flex PN1 dl-500cm uzávěr ply	ks	2,00000	169,00	338,00
45	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	16,00	64,00
46	72319109R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	bm	22,00000	14,00	308,00
47	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	454,04000	1,00	454,04
Díl: 725		Zařizovací předměty				6 991,56
48	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	267,00	534,00
49	725530823R01	Demontáž, ohřivač pl. tlakový 200 l	soubor	1,00000	243,00	243,00
50	725534324R632	Ohřivač elek. zásob. závěsný 50l	soubor	1,00000	4 148,00	4 148,00
51	725539102R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 50 l	soubor	1,00000	1 568,00	1 568,00
52	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,08000	932,00	74,56
53	725539102R21	Odzkoušení a uvedení do provozu, pomocné práce	soubor	1,00000	88,00	88,00
54	31945152A1	Nerez. přípojka	kus	2,00000	136,00	272,00
55	722190901Z0	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	32,00	64,00
56	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	69,91560	0,00	0,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				22 175,56
57	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kř.nad 0,8 m	kus	4,00000	655,00	2 620,00
58	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	371,00	1 484,00
59	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,97800	1 111,00	1 086,56
60	73656.22	Dveře vchodové vnitřní	ks	1,00000	6 440,00	6 440,00
61	54914582	Kliky se štítem	kus	4,00000	568,00	2 272,00
62	54914620	Dveřní kování	kus	3,00000	451,00	1 353,00
63	549146401	Bezpečnostní kování BK RX802-40 EXCLUSIVE	kus	1,00000	1 331,00	1 331,00
64	61160101	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60x197 bílé	kus	1,00000	965,00	965,00
65	6547603R	Dveře vnitřní hladké 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00000	2 312,00	4 624,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				28 738,00
66	775981113	Lišta přechodová,různá výška vlyso.podlah	m	4,00000	291,00	1 164,00
67	775540020	Podlaha laminátová, podložka Mirelon	m2	34,00000	811,00	27 574,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				13 814,78
68	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	48,00000	13,00	624,00
69	776511810	Odstranění PVC a koberců vícevrstevných	m2	34,00000	39,00	1 326,00
70	622311R02	Soklová lišta tl.do 80 mm	m	48,00000	84,00	4 032,00
71	77624.1472	Oprava části dřevěné podlahy	m2	16,00000	481,00	7 696,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.28
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
72	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	136,78000	1,00	136,78
Díl: 783 Nátěry						14 744,00
73	783801811	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	148,00000	48,00	7 104,00
74	12457.M12	Nátěr zárubní	ks	4,00000	1 910,00	7 640,00
Díl: 784 Malby						12 580,00
75	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	148,00000	21,00	3 108,00
76	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	148,00000	64,00	9 472,00
Díl: 785 Tapety						5 712,00
77	785412800	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	112,00000	51,00	5 712,00
Díl: M21 Elektromontáže						58 804,50
78	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	4,00000	292,00	1 168,00
79	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	27,00	648,00
80	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	23,00	207,00
81	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól. - řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	150,00	750,00
82	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	171,00	342,00
83	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	170,00	340,00
84	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	118,00	1 062,00
85	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	163,00	1 467,00
86	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	111,00	1 110,00
87	210120803R00	Chráníč proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	182,00	182,00
88	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	493,00	493,00
89	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	46,00	115,00
90	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	67,00	167,50
91	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	65,00	3 770,00
92	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	66,00000	57,00	3 762,00
93	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	128,00000	56,00	7 168,00
94	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	88,00000	50,00	4 400,00
95	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	106,00000	75,00	7 950,00
96	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	141,00	282,00
97	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	174,00	3 654,00
98	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	169,00	1 521,00
99	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	349,00	1 396,00
100	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 324,00	2 324,00
101	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	17,00	1 785,00
102	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	195,00000	21,00	4 095,00
103	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	36,00000	62,00	2 232,00
104	34140826R	Vodič silový pevně uložený CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	27,00	108,00
105	34140827R	Vodič silový pevně uložený CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	38,00	152,00
106	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	92,00	460,00
107	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	160,00	320,00
108	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	41,00	369,00
109	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	33,00	297,00
110	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	145,00	1 160,00
111	34572560R	Vývodka těsnicí jednoduchá	kus	2,00000	75,00	150,00
112	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	155,00	155,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22 oprava bytů č.2,4,8,11,25,28
O:	Oprava BJ č.28
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
113	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	320,00	320,00
114	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	131,00	393,00
115	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	111,00	777,00
116	35889013.AR	Chránič proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00
117	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	184,00	184,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				24 974,10
118	9658.K021	Demont. kuch. linky, likvidace	ks	1,00000	4 532,00	4 532,00
119	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	13,30000	372,00	4 947,60
120	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,30000	220,00	2 926,00
121	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	133,00000	15,00	1 995,00
122	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,30000	307,00	4 083,10
123	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	13,30000	488,00	6 490,40