



## Dodatek č. 2 Nájemní smlouvy č. 6600442962

která byla uzavřena 27. 11. 2008 mezi následujícími Smluvními stranami:

### 1. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.

se sídlem Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava; Doručovací číslo: 70974  
zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 3722

IČO 27826554  
Plátce DPH, DIČ CZ27826554  
Zastoupená

Bankovní spojení  
Číslo účtu

(dále jen „Pronajímatel“)

ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ s.p. DIAMO, a.s. DARKOV SML.č. 3700/4/6600442962/02 DNE: 11. 4. 22 Podpis: [redacted]
--

a

### 2. DIAMO, státní podnik se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

**Týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV**, se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII,  
vločka 520

IČO 00002739  
Plátce DPH, DIČ CZ00002739  
Zastoupena

Bankovní spojení  
Číslo účtu

(dále jen „Nájemce“)

(společně dále také jen „Smluvní strany“, samostatně dále tak jen „Smluvní strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- I. [redacted]
- II. Smluvní strany mimo jiné uzavřely dne 27. listopadu 2008 [redacted] Nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“), na základě, které Pronajímatel v souvislosti s dlouhodobými vztahy uvedenými v ad (A) pronajímá Nájemci prostory uvedené v Příloze č. 2;
- III. V důsledku nabytí účinnosti smlouvy o koupi části závodu ke dni 1. 1. 2021 (týká se lokalit dolu [redacted] a smlouvy o koupi části závodu ke dni 1. 3. 2021 (týká se lokalit dolu [redacted], uzavřených mezi [redacted] a DIAMO, státní podnik (IČ: 00002739), kdy došlo mj. k přechodu práv a povinností z této smlouvy, se mění Nájemce na DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná, IČ: 00002739, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vločka 520;
- IV. Smluvní strany si přejí smluvně zakotvit změny ve znění Smlouvy a Příloh tak, jak je uvedeno níže;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY TAKTO:

## I. Předmět dodatku

**V ČLÁNKU 3. Nájemné se ruší v bodech 3.1 a 3.3 znění původní Přílohy č. 3 – Nájemné a fakturace a nahrazuje se novým zněním, které se vztahuje na období od 1. 6. 2022 a které je přílohou tohoto dodatku.**

Pro finanční vypořádání vzájemných sporných práv a povinností z této Smlouvy v období od 1. 3. 2021 do 31. 5. 2022, týkající se lokality [REDAKCE] se smluvní strany dohodly na sjednání dohody o narovnání, ve které vypořádají rozdíl ceny nájmu ze strany Pronajímatele Nájemci.

**V ČLÁNKU 14. Komunikace Smluvních stran se ruší bod 14.2 Veškerá Oznámení dle této Smlouvy se doručují a nahrazuje se novým zněním:**

2) Komunikace musí být směřována:

Je-li adresátem Pronajímatel:

K rukám: ředitele společnosti

Adresa: Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., se sídlem Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava;

Doručovací číslo: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

Je-li adresátem Nájemce:

K rukám: vedoucího elektrifikace

Adresa: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV, se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

Tel.: [REDAKCE]

Osoba odpovědná za věcná jednání: [REDAKCE] vedoucí elektrifikace

Jedná-li se však o zasílání faktur, pak faktury musí obsahovat jméno garanta a číslo objednávky SAP za Nájemce a být doručeny na následující adresu:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV, Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

**Příloha č. 1 – Seznam elektrických zařízení se ruší a nahrazuje se novým zněním, které je přílohou tohoto dodatku;**

**Příloha č. 2 – Seznam pronajatého majetku se ruší a nahrazuje se novým zněním, které je přílohou tohoto dodatku;**

**Příloha č. 3 – Nájemné a fakturace.**

## II. Povinná ustanovení do všech uzavíraných smluv a dodatků státního podniku DIAMO

1. Smluvní strany ujednávají, že každá ze Smluvních stran může od Smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
2. Smluvní strany se zavazují osobní údaje uvedené ve Smlouvě použít pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).
3. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.

4. Pronajímatel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
5. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou si vědomy a souhlasí s tím, že všechna ostatní ustanovení uvedená ve Smlouvě zůstávají v platnosti a beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik. Případná plnění Smluvních stran v rámci předmětu tohoto dodatku před nabytím jeho účinnosti se považuje za plnění dle tohoto dodatku, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
3. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou shodných vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Na tento dodatek se vztahuje plnění poskytnuté od **1. 6. 2022**.
5. Tento dodatek se řídí právním řádem České republiky a je v souladu s ním vykládán.

NA DŮKAZ ČEHOŽ Smluvní strany podepisují tento dodatek.

PŘÍLOHY: Příloha č. 1 Seznam elektrických zařízení  
Příloha č. 2 Seznam pronajatého majetku  
Příloha č. 3 Nájemné a fakturace

Pronajímatel:

Nájemce:

**Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.**

**DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod DARKOV**

DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod DARKOV  
Stonavská 2179, Doly  
735 06 Karviná

V Ostravě, Mariánských Horách, dne:

**24 -06- 2022**

V Karviné, dne:

**15 -06- 2022**

735 06 Karviná

①

**PŘÍLOHA Č. 1  
SEZNAM ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

Specifikace Elektrických zařízení DIAMO, s.p., o.z. DARKOV

Lokalita: [REDAKCE]

**Stanovení hranice vlastnictví – transformátorů:**

Ve vlastnictví DIAMO, s.p., o.z. DARKOV jsou transformátory:

Označení	[REDAKCE]
Typ	
Výrobce	
Výkon	
Druh	
Způsob chlazení	
Provedení	
Napětí nakrátko	
Převod	

Součástí vlastnictví transformátorů je:

- 1) kabelový přívod vn od kabelových ok koncovek v příslušných kobkách rozváděče vn
- 2) odvod sekundární strany transformátoru vn/nn do příslušného rozváděče nn

**Stanovení rozhraní pro servisní činnost – transformátory:**

Hranice pro servisní činnost je totožná s hranicí vlastnictví transformátorů

**Stanovení hranice vlastnictví – rozváděčů:**

Ve vlastnictví DIAMO, s.p., o.z. DARKOV jsou tyto rozváděče nn včetně vybavení:

Označení: [REDAKCE]

Napětí: [REDAKCE]

Provedení:

Pole	Vývod	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu
1		[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1		[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
2		[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
3		[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
3		[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
5		[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
6		[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
7		[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]

Označení: [REDACTED]

Napětí: [REDACTED]

Provedení:

Pole	Vývod	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu
1				
1				
1				
2				
3				
3				
3				
4				
5				
5				
6				
7				
7				
7				
7				

**Stanovení rozhraní pro servisní činnost – rozváděče:**

Hranice pro servisní činnost je totožná s hranicí vlastnictví rozváděče, odvodní kabely z rozváděče v majetku DIAMO, s.p., o.z. DARKOV nejsou součástí servisní činnosti.

Lokalita: Doubrava sever

**Stanovení hranice vlastnictví – transformátorů:**

Ve vlastnictví DIAMO s.p., o.z. DARKOV jsou transformátory:

Označení	T A	T B	T C	T D
Typ				
Výrobce				
Výkon				
Druh				
Způsob chlazení				
Provedení				
Napětí nakrátko				
Převod				

Součástí vlastnictví transformátorů je:

- 1) kabelový přívod vn od kabelových ok koncovek v příslušných kobkách rozváděče vn
- 2) odvod sekundární strany transformátoru vn/nn do příslušného rozváděče nn

**Stanovení rozhraní pro servisní činnost – transformátory:**

Hranice pro servisní činnost je totožná s hranicí vlastnictví transformátorů

**Stanovení hranice vlastnictví – rozváděčů:**

Ve vlastnictví DIAMO s.p., o.z. DARKOV jsou tyto rozváděče nn včetně vybavení:

Označení: Rozváděč

Napětí:

Provedení:

Pole	Vývod	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu
1				
2				
3				
3				
4				
5				
6				
6				
7				
8				

Nový rozváděč vlastní spotřeby [redacted]

RM 1	Pole	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu
1	1			
2	2			
4	2			
5	3			
7	4			
8	4			

Označení: Rozváděč [redacted]

Napětí: [redacted]

Provedení:

RM 2	Pole	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu
1	1			
2	1			
3	1			
4	2			
5	2			
9	3			
10	3			
12	4			
15	5			
16	6			

**Stanovení rozhraní pro servisní činnost – rozváděče:**

Hranice pro servisní činnost je totožná s hranicí vlastnictví rozváděče, odvodní kabely z rozváděče v majetku DIAMO s.p., o.z. DARKOV nejsou součástí servisní činnosti.

Lokalita: [REDACTED]

**Stanovení hranice vlastnictví – transformátorů:**

Ve vlastnictví DIAMO s.p., o.z. DARKOV jsou transformátory:

Označení	T 11	T 12	T 13	T 14
Typ	[REDACTED]			
Výrobce	[REDACTED]			
Výkon	[REDACTED]			
Druh	[REDACTED]			
Způsob chlazení	[REDACTED]			
Provedení	[REDACTED]			
Napětí nakrátko	[REDACTED]			
Převod	[REDACTED]			

Součástí vlastnictví transformátorů je:

- 1) kabelový přívod vn od kabelových ok koncovek v příslušných kobkách rozváděče vn
- 2) odvod sekundární strany transformátoru vn/nn do příslušného rozváděče nn

**Stanovení rozhraní pro servisní činnost – transformátory:**

Hranice pro servisní činnost je totožná s hranicí vlastnictví transformátorů

**Stanovení hranice vlastnictví – rozváděčů:**

Ve vlastnictví DIAMO s.p., o.z. DARKOV jsou tyto rozváděče nn včetně vybavení:

Označení: [REDACTED]

Napětí: [REDACTED]

Provedení:

Pole	Vývod	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu
5	5.1	[REDACTED]		
5	5.2	[REDACTED]		
5	5.3	[REDACTED]		
5	5.4	[REDACTED]		
6	6.1	[REDACTED]		
6	6.2	[REDACTED]		
6	6.3	[REDACTED]		
6	6.4	[REDACTED]		
7	7.1	[REDACTED]		
7	7.2	[REDACTED]		
8	8	[REDACTED]		
9	9.1	[REDACTED]		
9	9.2	[REDACTED]		
10	10.1	[REDACTED]		
10	10.2	[REDACTED]		
10	10.3	[REDACTED]		
10	10.4	[REDACTED]		
11	11.1	[REDACTED]		



11	11.2	
12	12.1	
12	12.3	
12	12.4	
13	13	

Označení: ■

Napětí: ■

Provedení:

Pole	Vývod	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu
1	1			
2	2.I			
2	2.II			
2	2.III			
2	2.IV			
3	3.I			
3	3.II			
3	3.III			
3	3.IV			
4	4.I			
4	4.II			
4	4.III			
4	4.IV			
4	4.V			
5	5.I			
5	5.II			
5	5.III			
5	5.IV			
6	6			
7	7.I			
7	7.II			
7	7.III			
7	7.IV			

Označení: ■

Napětí: ■

Provedení:

Pole	Vývod	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu
1	1.I			
1	1.II			
2	2.I			
2	2.II			
2	2.III			
2	2.IV			
3	3.I			
3	3.II			

4	4.I
4	4.II
4	4.III
4	4.IV
5	5.I
5	5.II
6	6.I
6	6.II
6	6.III
6	6.IV
6	6.V
6	6.VI
6	6.VII
6	6.VIII
6	6.IX

**Stanovení rozhraní pro servisní činnost – rozváděče:**

Hranice pro servisní činnost je totožná s hranicí vlastnictví rozváděče, odvodní kabely z rozváděče v majetku DIAMO s.p., o.z. DARKOV nejsou součástí servisní činnosti.

Lokalita: [REDACTED]

**Stanovení hranice vlastnictví – transformátorů:**

Ve vlastnictví DIAMO s.p., o.z. DARKOV jsou transformátory:

Označení	T 1	T topení	T 2	T 1	T 2	T 3
Typ	[REDACTED]					
Výrobce	[REDACTED]					
Výkon	[REDACTED]					
Druh	[REDACTED]					
Způsob chlazení	[REDACTED]					
Provedení	[REDACTED]					
Napětí nakrátko	[REDACTED]					
Převod	[REDACTED]					

Součástí vlastnictví transformátorů je:

- 1) kabelový přívod vn od kabelových ok koncovek v příslušných kobkách rozváděče vn
- 2) odvod sekundární strany transformátoru vn/nn do příslušného rozváděče nn

**Stanovení rozhraní pro servisní činnost – transformátory:**

Hranice pro servisní činnost je totožná s hranicí vlastnictví transformátorů

**Stanovení hranice vlastnictví – rozváděčů:**

Ve vlastnictví DIAMO s.p., o.z. DARKOV jsou tyto rozváděče nn včetně vybavení:

Označení: [REDACTED]		Napětí: [REDACTED]		Provedení: [REDACTED]	
Pole	Vývod	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu	
1	1.1	[REDACTED]			
1	1.2	[REDACTED]			
1	1.3	[REDACTED]			
1	1.4	[REDACTED]			
2	2.1	[REDACTED]			
2	2.2	[REDACTED]			
2	2.3	[REDACTED]			
2	2.4	[REDACTED]			
		[REDACTED]			
3	3	[REDACTED]			
4	4.1	[REDACTED]			
4	4.2	[REDACTED]			
4	4.3	[REDACTED]			
4	4.4	[REDACTED]			
4	4.5	[REDACTED]			
4	4.6	[REDACTED]			

4	4.7
4	4.8
4	4.9
4	4.10
4	4.11
4	4.12
<b>5</b>	<b>5</b>
6	6.1
6	6.2
6	6.3
6	6.4
7	7.1
7	7.2
7	7.3
7	7.4
8	8.1
8	8.2
8	8.3
8	8.4
9	9.1
9	9.2
9	9.3
9	9.4
26	26

Označení: [redacted] Napětí: [redacted] Provedení: [redacted]

Pole	Vývod	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu
10	10			
11	11.1			
11	11.2			
12	12.1			
12	12.2			
13	13.1			
13	13.2			
14	14.1			
14	14.2			
<b>15</b>	<b>15</b>			
16	16.1			
16	16.2			

17	17.1
17	17.2
18	18.1
18	18.2
19	19
<b>20</b>	<b>20</b>
21	21.1
21	21.2
22	22.1
22	22.2
23	23.1
23	23.2
24	24.1
24	24.2
25	25.1
25	25.2
25	25

**Stanovení rozhraní pro servisní činnost – rozváděče:**

Hranice pro servisní činnost je totožná s hranicí vlastnictví rozváděče, odvodní kabely z rozváděče v majetku DIAMO s.p., o.z. DARKOV nejsou součástí servisní činnosti.

Lokalita: [REDACTED]

**Stanovení hranice vlastnictví – transformátorů:**

Ve vlastnictví DIAMO s.p., o.z. DARKOV jsou transformátory:

Označení	T 32	T 34
Typ	[REDACTED]	[REDACTED]
Výrobce	[REDACTED]	[REDACTED]
Výkon	[REDACTED]	[REDACTED]
Druh	[REDACTED]	[REDACTED]
Způsob chlazení	[REDACTED]	[REDACTED]
Provedení	[REDACTED]	[REDACTED]
Napětí nakrátko	[REDACTED]	[REDACTED]
Převod	[REDACTED]	[REDACTED]

Součástí vlastnictví transformátorů je:

- 1) kabelový přívod vn od kabelových ok koncovek v příslušných kobkách rozváděče vn
- 2) odvod sekundární strany transformátoru vn/nn do příslušného rozváděče nn

**Stanovení rozhraní pro servisní činnost – transformátory:**

Hranice pro servisní činnost je totožná s hranicí vlastnictví transformátorů

**Stanovení hranice vlastnictví – rozváděčů:**

Ve vlastnictví DIAMO s.p., o.z. DARKOV jsou tyto rozváděče nn včetně vybavení:

Označení: [REDACTED] Napětí: [REDACTED] Provedení: [REDACTED]

Pole	Vývod	Označení vývodu	Označení ukončení vývodu	Vlastník kabelu
1	1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	4.1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	4.2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	5.1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	5.2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	5.3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	5.4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
6	6.1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
6	6.2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
6	6.3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
6	6.4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**Stanovení rozhraní pro servisní činnost – rozváděče:**

Hranice pro servisní činnost je totožná s hranicí vlastnictví rozváděče, odvodní kabely z rozváděče v majetku DIAMO s.p., o.z. DARKOV nejsou součástí servisní činnosti.

**PŘÍLOHA Č. 2**  
**SEZNAM PRONAJATÉHO MAJETKU**

Předmětem nájmu jsou budovy bez čísla popisného na následujících parcelách:

Lokalita	Katastrální území	Parcela

**PŘÍLOHA Č. 3**  
**NÁJEMNÉ A INFLACE**

**1. Výše nájemného za pronajímáný majetek**

1.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím nájemném za Pronajímáný majetek:

Lokalita	Katastrální území	Parcela	Nájemné v roce 2022

1.2. Uvedené částky představují roční nájemné pro rok 2022 v Kč bez DPH, přičemž bude nájemci, v souladu s čl. 2.1. této Přílohy č. 1, pronajímatelem každý měsíc fakturována 1/12 ročního nájemného.

**2. Inflační doložka**

2.1. Smluvní strany se dohodly, že nájemné se vždy k 1. lednu daného kalendářního roku zvyšuje o poměrnou procentní část odpovídající PPI. PPI znamená průměr posledních dvanácti měsíčně uveřejňovaných indexů meziročního průměrného nárůstu cen průmyslových výrobců Českým statistickým úřadem. Poslední použitý index bude za říjen. Průměr bude mít formu desetinného čísla (například nárůst o [redacted] bude uveden jako [redacted]).

*Způsob užití:*

[redacted]

2.2. Předpokladem zvýšení nájemného je písemné oznámení Pronajímatele o výši inflace, které musí učinit nejpozději do konce března. V nejbližším vyúčtování následujícím po oznámení poté Pronajímatel doúčtuje i rozdíl vzniklý zvýšením za období od 1. ledna daného kalendářního roku.

**3. Fakturační pravidla**

3.1. Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc, případně jeho část, pokud Smlouva byla účinná jen část daného kalendářního měsíce

3.2. Za okamžik uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního měsíce

3.3. Pronajímatel je oprávněn vystavit fakturu za příslušné fakturační období ihned po jeho skončení, je však povinen fakturu vystavit nejpozději do třetího (3.) pracovního dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za něž je nájemné fakturováno, přičemž je povinen fakturu odeslat do tří (3.) Pracovních dnů od vystavení.

3.4. Faktura musí obsahovat vedle minimálních zákonných náležitostí i následující údaje:

a) evidenční číslo Smlouvy, jak je uvedeno v jejím úvodu;



- b) číslo objednávky k platebním podmínkám **4520042790**;
- c) vyúčtování zaplacených záloh v případě, že k takovému zaplacení za příslušné období došlo;
- d) příslušnou celkovou částku odpovídající nájmu za pronajatý majetek.

3.5. Faktury musí být odeslána v originálu na adresu uvedenou v tomto Dodatku

3.6. Faktury jsou splatné ve lhůtě [REDACTED] dnů po jejich doručení, za předpokladu, že byly doručeny příslušné smluvní straně do tří (3.) pracovních dnů po jejich doručení

3.7. V případě nesouhlasu s fakturou postupuje Nájemce dle pravidel stanovených [REDACTED].