

1868/17



Kraj Vysočina



102039

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	11.4.2017	Č.usnesení: 0675/13/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.			
Smluvní částka: 1)	13068.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	2.5.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	2.5.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	2.5.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	2.5.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	2.5.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 19.04.2017 15:42:41):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 326/2017

par. č. 723 kú Příseka u Světlé nad Sázavou - NN

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510326

na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II - 048/2017 ze dne 30. 1. 2017 společností

VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 6. 3. 2017 společností

Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou

IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 723 v katastrálním území Příseka u Světlé nad Sázavou a obci Příseka (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 120.
2. Oprávněný ze služebnosti bude dle veřejné vyhlášky č. j. KUJI 5361/2017 ze dne 17. 1. 2017 investorem stavby „IE-12-2002902/VB/21, Havlíčkův Brod - Světlá nad Sázavou, zdvojení vedení 22 kV“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. Povinný zřizuje služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 311-541/2015 ze dne 10. 11. 2015, který vyhotovila Geodézie Ledeč nad Sázavou s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 10 800 Kč bez DPH** (slovy: Desettisícosmsetkorunčeských).
2. **Částka 10 800 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

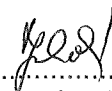
1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.


Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0675/13/2017/RK ze dne 11. 4. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V ~~16.01.17~~ M.S. dne 27. 04. 2017
Za oprávněného:


.....
Jana Jandáčková

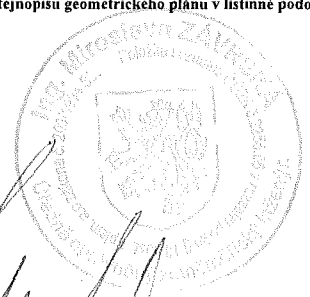

V Jihlavě dne 02. 05. 2017
Za povinného:


.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku


Kraj Vysočina
Žitná 47, 587 33 Jihlava

Druh věcného břemene: Dle smlouvy.
Oprávněný: Dle smlouvy.

* Ledec nad Sázavou 0-9/12, 0-9/13, 0-9/14, 0-9/23

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závrská	Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závrská
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05
	Dne: 10 listopadu 2015 Číslo: 326/2015	Dne: 2. února 2017 Číslo: 22/2017
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o. Petra Bezruč 1110, Ledec nad Sázavou	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 311-541/2015	KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-1339/2015-601 2015.11.13 13:53:02 CET	 
Okres: Havlíčkův Brod		
Obec: Příseka		
Kat. území: Příseka u Světlé nad Sázavou		
Mapový list: *		
Dosevadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílů	
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí		ha		m ²
106/1										106/1		487			
546/1										546/1		507			
546/5										546/5		459			
547										547		459			
549										549		328			
550										550		165			
552/1										552/1		409			
552/2										552/2		165			
555/1										555/1		409			
556										556		276			
557										557		276			
558										558		443			
560										560		443			
561										561		276			
562										562		276			
563										563		322			
564										564		321			
574/3										574/3		99			
575										575		99			
576										576		476			
594										594		443			
595										595		443			
606										606		442			
637										637		443			
638/1										638/1		443			
639										639		443			
640/1										640/1		311			
640/4										640/4		276			
640/5										640/5		311			
640/11										640/11		443			
640/12										640/12		443			
640/13										640/13		443			
640/14										640/14		443			
640/15										640/15		443			
640/16										640/16		443			
640/17										640/17		442			
641										641		311			
647										647		442			
648										648		442			
650										650		311			
655/1										655/1		276			
658/1										658/1		215			
659										659		215			
661/7										661/7		377			
661/9										661/9		440			
690/3										690/3		382			
690/7										690/7		382			
690/10										690/10		99			
690/15										690/15		382			
690/16										690/16		99			
723										723		120			
727/2										727/2		10001			
749										749		68			

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN				
	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Příseka u Světlé nad Sázavou (736244)				
235-499	676597.55	1098546.04	8	
235-912	676327.40	1098659.93	8	věcné břemeno
237-878	676161.22	1098836.01	8	věcné břemeno
237-879	676151.98	1098852.60	8	věcné břemeno
242-36	676334.07	1098658.71	3	věcné břemeno
242-46	676334.63	1098658.37	8	věcné břemeno
18	676106.94	1098894.26	8	věcné břemeno
19	676093.98	1098908.05	8	věcné břemeno
20	676096.70	1098911.72	8	věcné břemeno
21	676109.71	1098897.88	8	věcné břemeno
22	676208.07	1098793.25	8	věcné břemeno
23	676232.43	1098760.76	8	věcné břemeno
24	676201.45	1098793.72	8	věcné břemeno
25	676295.18	1098700.51	8	věcné břemeno
26	676403.47	1098576.24	3	věcné břemeno
27	676481.88	1098495.44	3	věcné břemeno
28	676547.72	1098519.53	3	věcné břemeno
29	676596.25	1098540.87	8	věcné břemeno
30	676545.33	1098527.15	3	věcné břemeno
31	676483.07	1098500.75	3	věcné břemeno
32	676409.63	1098581.34	3	věcné břemeno
33	676720.28	1098589.23	8	věcné břemeno
34	676715.55	1098587.39	8	věcné břemeno
35	676718.17	1098593.24	8	věcné břemeno
36	676838.77	1098635.53	8	věcné břemeno
37	676838.32	1098640.18	8	věcné břemeno
38	676966.51	1098685.63	8	věcné břemeno
39	676963.06	1098689.12	8	věcné břemeno
40	677073.39	1098727.73	8	věcné břemeno
41	677069.67	1098731.11	8	věcné břemeno
42	677206.25	1098779.89	8	věcné břemeno
43	677202.67	1098783.32	8	věcné břemeno
44	677329.84	1098828.48	8	věcné břemeno
45	677326.72	1098832.08	8	věcné břemeno
46	677306.76	1098824.24	8	věcné břemeno
47	677309.92	1098820.65	8	věcné břemeno
48	677306.59	1098819.34	8	věcné břemeno
49	677275.98	1098812.14	8	věcné břemeno
50	677275.20	1098811.83	8	věcné břemeno
51	677279.91	1098808.85	8	věcné břemeno
52	677279.54	1098808.70	8	věcné břemeno
53	677258.05	1098800.26	8	věcné břemeno
54	677254.44	1098803.67	8	věcné břemeno
55	677270.45	1098809.96	8	věcné břemeno
56	677274.26	1098806.63	8	věcné břemeno
57	677245.52	1098800.16	8	věcné břemeno
58	677249.02	1098796.70	8	věcné břemeno
59	677228.10	1098793.32	8	věcné břemeno
60	677232.31	1098790.14	8	věcné břemeno
61	677167.76	1098769.62	8	věcné břemeno
62	677171.64	1098766.30	8	věcné břemeno
63	677169.11	1098765.31	8	věcné břemeno
64	677165.97	1098764.08	8	věcné břemeno
65	677161.88	1098767.31	8	věcné břemeno
66	677165.12	1098768.58	8	věcné břemeno
67	677141.16	1098759.17	8	věcné břemeno
68	677143.66	1098760.15	8	věcné břemeno
69	677147.40	1098756.79	8	věcné břemeno
70	677144.78	1098755.76	8	věcné břemeno
71	677101.11	1098743.45	8	věcné břemeno
72	677103.81	1098744.51	8	věcné břemeno
73	677107.54	1098741.14	8	věcné břemeno
74	677104.87	1098740.09	8	věcné břemeno
75	677066.55	1098729.88	8	věcné břemeno
76	677070.21	1098726.48	8	věcné břemeno
77	676967.14	1098690.72	8	věcné břemeno
78	676970.43	1098687.18	8	věcné břemeno
79	676925.56	1098674.40	8	věcné břemeno
80	676929.08	1098675.79	8	věcné břemeno
81	676932.51	1098677.13	8	věcné břemeno
82	676934.68	1098673.15	8	věcné břemeno
83	676931.30	1098671.82	8	věcné břemeno
84	676927.80	1098670.45	8	věcné břemeno
85	676889.37	1098660.21	8	věcné břemeno

86	676893.34	1098661.76	8	věcné břemeno
87	676896.89	1098663.16	8	věcné břemeno
88	676898.05	1098658.78	8	věcné břemeno
89	676894.68	1098657.46	8	věcné břemeno
90	676890.66	1098655.88	8	věcné břemeno
91	676843.62	1098637.43	8	věcné břemeno
92	676842.45	1098641.79	8	věcné břemeno
93	676843.40	1098642.17	8	věcné břemeno
94	676767.46	1098607.67	8	věcné břemeno
95	676771.24	1098609.14	8	věcné břemeno
96	676768.09	1098612.74	8	věcné břemeno
97	676771.96	1098614.25	8	věcné břemeno
98	676738.32	1098601.11	8	věcné břemeno
99	676742.55	1098602.76	8	věcné břemeno
100	676747.54	1098599.89	8	věcné břemeno
101	676743.96	1098598.49	8	věcné břemeno
102	676713.44	1098591.39	8	věcné břemeno
103	676613.04	1098552.10	8	věcné břemeno
104	676616.06	1098548.59	8	věcné břemeno
105	676578.82	1098533.20	8	věcné břemeno
106	676573.70	1098537.41	8	věcné břemeno
107	676576.92	1098538.58	8	věcné břemeno
108	676581.80	1098534.51	8	věcné břemeno
109	676523.97	1098518.10	8	věcné břemeno
110	676530.72	1098513.31	8	věcné břemeno
111	676367.09	1098616.11	8	věcné břemeno
112	676356.71	1098635.69	8	věcné břemeno
113	676365.40	1098626.77	8	věcné břemeno
114	676369.14	1098622.92	8	věcné břemeno
115	676372.38	1098619.59	8	věcné břemeno
116	676331.23	1098655.42	8	věcné břemeno
117	676330.64	1098662.71	8	věcné břemeno
118	676304.62	1098690.44	8	věcné břemeno
119	676300.23	1098688.78	8	věcné břemeno
120	676278.25	1098712.11	8	věcné břemeno
121	676234.71	1098764.89	8	věcné břemeno
122	676172.77	1098823.86	8	věcné břemeno
123	676135.34	1098870.43	8	věcné břemeno
124	676138.73	1098860.15	8	věcné břemeno
125	676361.03	1098622.76	8	věcné břemeno
126	676363.09	1098620.50	8	věcné břemeno
127	676363.91	1098619.60	8	věcné břemeno



