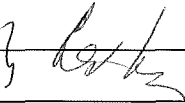
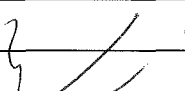
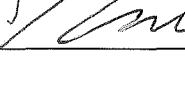
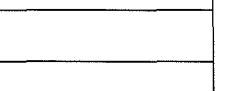


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	11.4.2017	Č.usnesení:	0675/13/2017/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.				
Smluvní částka: 1)	12100.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	2.5.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	2.5.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	2.5.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	2.5.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	2.5.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 19.04.2017 15:39:07):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 324/2017

par. č. 1560/1, 1625 kú Lučice - NN

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP00WN7GU

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

1866/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510324

na straně povinného ze služebnosti**a**

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II - 048/2017 ze dne 30. 1. 2017 společností

VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 6. 3. 2017 společností

Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou

IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1560/1 a 1625 v katastrálním území Lučice a obci Lučice (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 187.
2. Oprávněný ze služebnosti bude dle veřejné vyhlášky č. j. KUJI 5361/2017 ze dne 17. 1. 2017 investorem stavby „IE-12-2002902/VB/51, Havlíčkův Brod - Světlá nad Sázavou, zdvojení vedení 22 kV“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. Povinný zřizuje služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 601-541/2015 ze dne 10. 12. 2015, který vyhotovila Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 10 000 Kč bez DPH** (slovy: Desettisíckorunčeských).
2. **Částka 10 000 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0675/13/2017/RK ze dne 11. 4. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne 26. 04. 2017
Za oprávněného:

Jana Jandáčková

02. 05. 2017
V Jihlavě dne
Za povinného:


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

Druh věcného břemene: Dle smlouvy.
Oprávněný: Dle smlouvy.

* - Havlíčkův Brod 9-0/22, Havlíčkův Brod 8-0/11, Havlíčkův Brod 9-0/21, Havlíčkův Brod 8-0/13

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská	Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05
	Dne: 10. prosince 2015 Číslo: 382/2015	Dne: 2. února 2017 Číslo: 21/2017
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEODÉZIE Ledeč nad Sázavou s.r.o. Petra Bezruč 1110, Ledeč nad Sázavou	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 601-541/2015	KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-1525/2015-601 2015.12.16 15:56:24 CET	
Okres: Havlíčkův Brod		
Obec: Lučice		
Kat. území: Lučice		
Mapový list: *		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílů			
					ha	m ²								ha	m ²	
1060											1060			112		
1145/1											1145/1			476		
1145/4											1145/4			74		
1146											1146			682		
1157											1157			476		
1160/1											1160/1			210		
1160/2											1160/2			733		
1162/1											1162/1			476		
1164/1											1164/1			476		
1165/1											1165/1			476		
1175/1											1175/1			476		
1175/2											1175/2			476		
1175/9											1175/9			476		
1199/1											1199/1			476		
1201											1201			74		
1207											1207			676		
1209											1209			272		
1213/1											1213/1			74		
1213/4											1213/4			727		
1213/5											1213/5			676		
1213/6											1213/6			740		
1215											1215			600		
1216											1216			600		
1252											1252			190		
1253											1253			190		
1256											1256			378		
1266											1266			747		
1268											1268			476		
1295/1											1295/1			504		
1295/2											1295/2			207		
1296/1											1296/1			268		
1296/2											1296/2			504		
1296/3											1296/3			485		
1296/4											1296/4			268		
1296/5											1296/5			600		
1296/6											1296/6			141		
1296/7											1296/7			454		
1296/8											1296/8			207		
1296/9											1296/9			69		
1310											1310			676		
1319/2											1319/2			218		
1320											1320			676		
1554											1554			10001		
1555/1											1555/1			10001		
1555/2											1555/2			10001		
1557/2											1557/2			10001		
1560/1											1560/1			187		
1611/1											1611/1			10001		
1615											1615			707		
1625											1625			187		

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Lučice (688282)				
458-3538	672661.82	1100112.80	8	věcné břemeno
458-3744	672625.54	1100155.50	8	věcné břemeno
459-441	672489.42	1100291.95	8	věcné břemeno
462-143	672202.79	1100570.29	8	věcné břemeno
13	673026.84	1100011.61	8	věcné břemeno
14	673180.93	1100008.05	3	věcné břemeno
15	673180.83	1100003.55	3	věcné břemeno
16	673030.75	1100007.01	8	věcné břemeno
17	672898.87	1100014.60	8	věcné břemeno
18	672900.07	1100010.07	8	věcné břemeno
19	672763.37	1100017.75	3	věcné břemeno
20	672761.47	1100013.29	3	věcné břemeno
21	672703.36	1100077.72	8	věcné břemeno
22	672695.78	1100078.93	8	věcné břemeno
23	672592.95	1100181.72	8	věcné břemeno
24	672506.63	1100274.37	8	věcné břemeno
25	672598.79	1100182.24	8	věcné břemeno
26	672512.97	1100261.64	8	věcné břemeno
27	672406.98	1100373.92	8	věcné břemeno
28	672405.80	1100368.74	8	věcné břemeno
29	672278.66	1100502.27	8	věcné břemeno
30	672275.29	1100499.27	8	věcné břemeno
31	672196.75	1100576.15	3	věcné břemeno
32	672193.75	1100572.81	3	věcné břemeno
33	673160.68	1100004.02	8	věcné břemeno
34	673156.74	1100008.61	8	věcné břemeno
35	673138.45	1100009.03	8	věcné břemeno
36	673134.73	1100004.61	8	věcné břemeno
37	673124.85	1100009.34	8	věcné břemeno
38	673122.54	1100009.40	8	věcné břemeno
39	673121.03	1100004.93	8	věcné břemeno
40	673109.33	1100005.20	8	věcné břemeno
41	673105.34	1100009.79	8	věcné břemeno
42	673087.62	1100010.20	8	věcné břemeno
43	673091.72	1100005.61	8	věcné břemeno
44	673072.29	1100006.05	8	věcné břemeno
45	673068.16	1100010.65	8	věcné břemeno
46	673049.34	1100011.09	8	věcné břemeno
47	673053.33	1100006.49	8	věcné břemeno
48	672967.80	1100012.99	8	věcné břemeno
49	672971.68	1100008.39	8	věcné břemeno
50	672961.37	1100008.64	8	věcné břemeno
51	672959.60	1100013.18	8	věcné břemeno
52	672956.39	1100008.75	8	věcné břemeno
53	672949.23	1100008.92	8	věcné břemeno
54	672952.55	1100013.34	8	věcné břemeno
55	672881.10	1100010.51	8	věcné břemeno
56	672867.50	1100010.83	8	věcné břemeno
57	672861.80	1100010.96	8	věcné břemeno
58	672862.84	1100015.44	8	věcné břemeno
59	672857.51	1100015.56	8	věcné břemeno
60	672821.04	1100011.91	8	věcné břemeno
61	672816.61	1100016.51	8	věcné břemeno
62	672817.78	1100011.98	8	věcné břemeno
63	672813.33	1100016.59	8	věcné břemeno
64	672794.03	1100012.53	8	věcné břemeno
65	672794.14	1100017.03	8	věcné břemeno
66	672660.35	1100120.71	8	věcné břemeno
67	672649.09	1100131.96	8	věcné břemeno
68	672643.80	1100130.83	8	věcné břemeno
69	672621.10	1100153.55	8	věcné břemeno
70	672618.91	1100155.74	8	věcné břemeno
71	672567.76	1100213.27	8	věcné břemeno
72	672562.56	1100218.46	8	věcné břemeno
73	672562.27	1100212.38	8	věcné břemeno
74	672484.93	1100289.67	8	věcné břemeno
75	672446.77	1100334.36	8	věcné břemeno
76	672443.53	1100331.04	8	věcné břemeno
77	672403.95	1100376.96	8	věcné břemeno
78	672402.59	1100378.31	8	věcné břemeno
79	672402.08	1100372.46	8	věcné břemeno
80	672393.32	1100381.22	8	věcné břemeno



81	672382.42	1100398.49	8	věcné břemeno
82	672381.39	1100393.15	8	věcné břemeno
83	672376.49	1100398.06	8	věcné břemeno
84	672377.77	1100403.13	8	věcné břemeno
85	672373.71	1100407.20	8	věcné břemeno
86	672371.87	1100402.67	8	věcné břemeno
87	672369.24	1100405.31	8	věcné břemeno
88	672371.07	1100409.84	8	věcné břemeno
89	672352.10	1100428.81	8	věcné břemeno
90	672350.41	1100424.14	8	věcné břemeno
91	672347.02	1100427.53	8	věcné břemeno
92	672348.63	1100432.29	8	věcné břemeno
93	672314.71	1100459.85	8	věcné břemeno
94	672316.85	1100464.07	8	věcné břemeno
95	672313.82	1100467.10	8	věcné břemeno
96	672312.00	1100462.56	8	věcné břemeno
97	672309.77	1100464.79	8	věcné břemeno
98	672312.21	1100468.71	8	věcné břemeno
99	672308.44	1100472.48	8	věcné břemeno
100	672306.04	1100468.52	8	věcné břemeno
101	672238.91	1100537.91	8	věcné břemeno
102	672236.85	1100533.94	8	věcné břemeno
103	672223.81	1100545.70	8	věcné břemeno
104	672226.09	1100549.40	8	věcné břemeno
105	672212.10	1100561.94	8	věcné břemeno
106	672210.06	1100558.10	8	věcné břemeno
107	672200.80	1100566.45	8	věcné břemeno

List č. 1



Přehledka kladu listů:

List č. 3
(A3)

List č. 2
(A3)

List č. 1
(A3)



List č. 3

