

SMLOUVA O DÍLO

DIPLOMATICKÝ SERVIS

číslo smlouvy / dodatku

18 / 120 / 22

Nad Kazankou 234/7 a 190/9, Praha 7, Troja - rekonstrukce Rotundy

I. Smluvní strany

Objednatel:	Diplomatický servis, příspěvková organizace
Sídlo:	Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený:	RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc., ředitelem DS
IČO:	00000175
DIČ:	CZ00000175
Bankovní spojení:	XXX
Číslo účtu:	XXX
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: ve věcech technických:	RNDr. Vladimír Zavázal, CSc., ředitel DS XXX

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	EKOTERM - STAVBY s.r.o.
Sídlo:	Klánova 1431/61, 147 00 Praha 4 - Braník
Zastoupený:	Ing. Ondřej Lukeš, jednatel
IČO:	05615194
DIČ:	CZ05615194
Zapsaný v obchodním rejstříku u	Městského soudu v Praze, spis. značka C9710
Bankovní spojení:	XXX
Číslo účtu:	XXX
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: ve věcech technických:	Ing. Ondřej Lukeš, jednatel XXX

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

smlouvu o dílo:

II. Předmět díla

Předmětem díla je rekonstrukce kotelny v objektu DS, Nad Kazankou 23č/7 a 190/9, Praha 7, Troja (jedná se o dvoj dům) včetně instalace nové technologie pro výrobu tepla.

Ohřev teplé vody je potřeba řešit provizorně tak aby dodávky byly přerušeny pouze na nezbytnou dobu, která je nutná k odpojení stávajícího a připojení nového zařízení do stávajícího systému a zřízení přívodu elektrické energie k elektrické patroně v novém zásobníku teplé vody (dále "TV").

Novým zdrojem tepla bude trojice plynových kondenzačních kotlů o modulovaném výkonu 38 kW. Celkový instalovaný výkon bude 114 kW. Nové teplovodní kondenzační kotle budou napojeny na stávající otopnou soustavu.

Stávající systém centrálního ohřevu TV bude nahrazen novým nepřímotopným zásobníkem TV.

Ovládání systému zajistí nadřazený regulační systém, který zároveň umožní dálkovou správu kotelny. V rámci zavedeného systému energetického managementu umožní odečítat spotřeby jednotlivých energií.

Technická místnost bude vybavena centrálním regulačním systémem s havarijním zabezpečením a detekcí plynu s odstavením kotle z provozu.

Dílo bude realizováno ve 2 částech:

- a) Realizace rekonstrukce kotelny podle PD
- b) Dokončení systému vzdáleného dohledu a vyčítání dat

III. Cena díla

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a na základě cenové nabídky zhotovitele se smluvní strany dohodly na ceně, která bude zahrnovat všechny náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předání objednateli, tj.: např., veškeré náklady na dopravu a spotřebované energie (elektřinu, vodu apod.) ve výši:

pro část a) realizace rekonstrukce kotelny dle PD - 1.049.850,40 Kč bez DPH

pro část b) dokončení systému vzdáleného dohledu a vyčítání dat 294.592,28 Kč bez DPH

Celková nabídková cena [část a) + část b)]:

1.344.422,- Kč bez DPH

(slovy: jedenmiliontřistačtyřicetčtyřístadvacetdvakoron českých)

2. Uvedená Celková nabídková cena je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je závazná po celou dobu provádění díla.
DPH bude účtována zvlášť dle právních předpisů platných v době fakturace.
3. Vyskytne-li se v průběhu trvání smlouvy důvodná potřeba změny způsobu provedení díla, tj. méněpráce nebo vícepráce, v jejímž důsledku bude rozsah skutečně provedených prací odchylný od rozsahu prací dle cenové nabídky, která je přílohou č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen zpracovat změnové listy a dodatek k této smlouvě. Vícepráce mohou být realizovány až po odsouhlasení a schválení změnových listů a podepsání příslušného dodatku k této smlouvě odpovědnými zástupci smluvních stran.
4. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:

- a) vícepráce - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení,
 - b) méně práce - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla.
5. Změnu ceny díla z důvodu víceprací provede zhotovitel oceněním soupisu prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, jednotkovými cenami z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.
 6. Změnu ceny díla z důvodu méněprací provede zhotovitel oceněním soupisu prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež nebudou realizovány, jednotkovými cenami z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.

IV. Placení a platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno kompletní financování předmětu díla dle níže uvedených ujednání.
2. Na provedení díla nebude poskytnuta záloha.
3. Úhrada ceny díla bude provedena na základě 2 faktur (daňových dokladů), které budou vystaveny po předání díla bez vad a nedodělků.
4. Objednatel je oprávněn u faktury za realizaci rekonstrukce kotelny (1. faktura) zhotoviteli pozastavit platbu ve výši 10 % z fakturované částky. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, prostředek k zajištění nároků objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla.
5. Zádržné z těchto nákladů bude objednatelem uvolněno a uhrazeno na základě písemné výzvy zhotovitele, zaslané objednateli do 14 dnů od uplynutí záruční doby za jakost díla. Nebyla-li k poslednímu dni záruční doby odstraněna některá vada či nedodělek uplatněná (reklamovaná) objednatelem, je objednatel povinen zádržné uhradit až po odstranění veškerých takových vad či nedodělků.
6. Před vystavením faktur předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení oceněný soupis provedených prací. Objednatel se k tomuto soupisu vyjádří do pěti dnů ode dne jeho obdržení (může být i prostřednictvím elektronické pošty =e-mailu). V případě nesdělení námitek v této lhůtě je soupis provedených prací s částka k fakturaci považována za odsouhlasenou zhotovitelem.
7. Úhrada ceny díla bude provedena následujícím způsobem:
 - po ukončení a předání díla do užívání objednateli níže uvedených částí:
 - pro část a) realizace rekonstrukce kotelny dle projektové dokumentace (1. faktura)
 - pro část b) dokončení systému vzdáleného dohledu a vyčítání dat (2. faktura)
7. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu v písemné podobě na adresu sídla objednatele nejpozději do 10 dnů po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Při nesplnění

tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši případné penalizační sankce vyměřené objednateli finančním úřadem.

8. Splatnost faktur byla dohodnuta na 21 dnů ode dne řádného doručení faktury.
9. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit a nová lhůta splatnosti počíná běžet okamžikem doručení nové faktury objednateli.

V. Doba plnění

1. Dle této smlouvy bude zahájeno plnění po zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a ukončeno v termínech dle Čl. VII., odst. 1.

Zahájení plnění:

pro část a) realizace rekonstrukce kotelny dle projektové dokumentace dnem **21. 7. 2022**
pro část b) u dokončení systému vzdáleného dohledu a vyčítání dat bude termín zahájení vzájemně projednán mezi oběma stranami podle dostupnosti potřebných komponentů, nejpozději však do: **28. 2. 2023**

2. V případě zpoždění prací z vážných důvodů **n e z a v i n ě n ý**ch zpracovatelem může být po předchozí dohodě ujednáno posunutí termínu. Adekvátně se posune splatnost dohodnuté ceny, její výše se přitom nemění.
3. Ve všech ustanoveních této smlouvy, kde je lhůta plnění stanovena počtem dnů, předpokládají se pracovní dny.

VI. Ujednání o provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, které mu byla předána jako příloha zadávacích podmínek Přílohu č. 7 a č. 8 - projektová a technická dokumentace, projektovou dokumentaci vypracovala společnost ardeo, s.r.o. a je nezbytně nutné, aby zhotovitel při rekonstrukci postupoval dle této PD.
2. Objednatel se zavazuje po předchozím ohlášení zajistit zhotoviteli přístup do všech předmětných částí objektu po celou dobu prací.
3. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy dodržovat:
 - a) veškeré platné české právní předpisy a technické normy, zejména všechny bezpečnostní předpisy a postupovat v souladu se závaznými stanovisky MHMP OPP. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení budou podílet. Zejména se zavazuje provádět práce pouze pracovníky s platným pracovním povolením.
 - b) odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel poruší jakýmkoliv způsobem toto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu.

- c) zhotovitel je povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením předpisů uvedených výše. Zhotovitel dále odpovídá za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, nezávisle na tom, která osoba podléající se na provedení díla zavinila k postihu příčinu.
4. zhotovitel prohlašuje, že je na celou dobu provádění díla pojištěn proti případným škodám, které by mohl způsobit svou činností do výše plnění min. 2 mil. Kč. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu smlouvy. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy o dílo.

VII. Předání a převzetí díla

1. Dílo bude ukončeno odevzdáním dohodnutých prací a podepsáním zápisu o předání a převzetí díla, nedohodnou - li se smluvní strany jinak.

Konečný termín dokončení prací:

- a) **30. 09. 2022** pro realizaci rekonstrukce dle PD
b) **31. 3. 2023** pro dokončení systému vzdáleného dohledu a vyčítání dat (podle dostupnosti potřených komponentů)

VIII. Smluvní pokuty

Obě smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním termínů provádění díla sjednaného ve smlouvě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Za porušení povinností uvedených v čl. VI. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každé takovéto porušení.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší povinnosti uvedené v čl. VI. této smlouvy.

3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem díla, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel tyto závady odstranil a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel neodstraní tyto závady ani v přiměřené lhůtě, kterou stanoví objednatel a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v dohodě,
 - b) písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu; výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi,
 - c) písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro podstatné porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou; výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi,
 - d) zánikem jedné ze smluvních stran.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti shodných výtiscích. Po podpisu smlouvy si zhotovitel ponechá jedno vyhotovení a objednatel si ponechá čtyři vyhotovení.
3. Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími obecně platnými právními předpisy a technickými normami, v platném znění.
4. Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné obchodní zájmy druhé strany.
5. Smluvní strany nepovažují skutečnosti uvedené v této smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a informace ve smlouvě neoznačují za důvěrné. Zavazují se však, že je nebudou zneužívat ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Porušení tohoto závazku je pod smluvní pokutou ve výši 1 % z ceny díla za každý takový případ, splatnou do 30 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Nárok na náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčen.
6. Bez jakékoliv újmy ujednání předchozího odstavce smluvní strany udělují svolení ke zpřístupnění skutečností a informací v této smlouvě, zejména ve smyslu zákona č. 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a jejich případnému zveřejnění bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek, jakož i požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na zveřejnění informací o zadávaných veřejných zakázkách podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

7. Obě strany prohlašují, že znění této smlouvy o dílo je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a že smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpisy svých odpovědných zástupců.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze, dne 29-06-2022

V ^{Praze}....., dne 30.6.2022

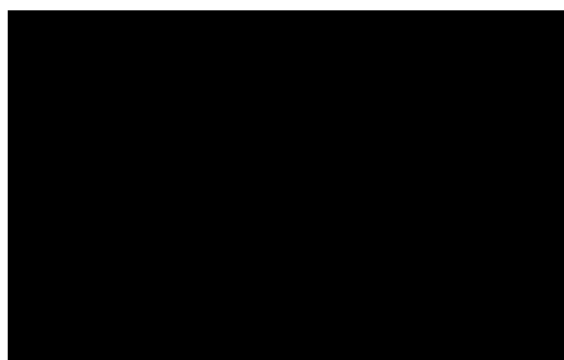


Přílohy:

- vyplněný výkaz výměr pro UT (ústřední topení) a
- vyplněný výkaz výměr pro MaR (měření a regulace)

Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení

Akce	Rekonstrukce kotelny v objektu Diplomatického servisu Nad Kazankou 7 a 9, 171 00 Praha 7 - Troja Měření a regulace plynové kotelny	Z. č.	403-22
Projekt	Unipi Patron M527	A. č.	2022403
Investor	Diplomatický servis p.o.	Smlouva	
Zpracovatel			
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno. Typové označení přístrojů je pouze orientační, zhotoviteli je dovoleno použít výrobků jiných dodavatelů při dodržení parametru jednotlivých výrobků.		



Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	134 837,80	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	4 854,16	1 348,38
Montáž - materiál		24 834,00
Montáž - práce		119 950,00
Mezisoučet 1	139 691,96	146 132,38
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		8 767,94
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	139 691,96	154 900,32
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		294 592,28
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		294 592,28
Základ a hodnota DPH 21%	294 592,28	61 864,38
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		356 456,66
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Dodávky	134 837,80	20 990,00
Rozvaděč DT1	94 744,00	9 440,00
Polní instrumentace	40 093,80	11 550,00
Montážní materiál a práce	24 834,00	119 950,00

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
	Dodávky								
	Rozvaděč DT1								
	Podstanice PLC								
A1.1	Unipi Patron M527	ks	1,00	23 541,00	23 541,00	1 500,00	1 500,00	25 041,00	25 041,00
	<i>Převodník</i>				0,00		0,00		
A10	RS485 to MBus	ks	1,00	10 000,00	10 000,00	150,00	150,00	10 150,00	10 150,00
	<i>Switch</i>				0,00		0,00		
A11	Switch neřízený 5x10/100 RJ45	ks	1,00	1 352,00	1 352,00	120,00	120,00	1 472,00	1 472,00
	<i>Modemy</i>				0,00		0,00		
A12	GPRS modem LR 77	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	150,00	150,00	2 650,00	2 650,00
	<i>GSM MODULY</i>				0,00		0,00		
A13	GSM ovládač a hlásič GD-02-DIN, 1 výstup, 2 vstupy, až 50 tel. čísel	ks	1,00	3 968,00	3 968,00	150,00	150,00	4 118,00	4 118,00
	<i>Rozvaděče</i>				0,00		0,00		
DT1	CS-86/250 Rozvodnice s mont. deskou, IP66, 5xVxH=600x800x250	ks	1,00	5 754,00	5 754,00	150,00	150,00	5 904,00	5 904,00
	<i>Jističe</i>				0,00		0,00		
QM1	PL7-B20/3N Jistič PL7, char B, 3+N-pólový, Icn=10kA, In=20A	ks	1,00	1 294,00	1 294,00	115,00	115,00	1 409,00	1 409,00
FA1-3	PL7-C16/1 Jistič PL7, char C, 1-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	3,00	204,00	612,00	45,00	135,00	249,00	747,00
FA4-20, 101	PL7-B6/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=6A	ks	18,00	224,00	4 032,00	45,00	810,00	269,00	4 842,00
QM1	PL7-B16/1N Jistič PL7, char B, 1+N-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	1,00	352,00	352,00	80,00	80,00	432,00	432,00
	<i>Chrániče s nadproudovou ochranou</i>				0,00				
FA102-104	PFL7-6/1N/8/003 Chránič s nadproud. ochr. I _n =250A, AC, 1+N pol, char. B, I _{dn} =0.03A, In=6A	ks	3,00	2 159,00	6 477,00	80,00	240,00	2 239,00	6 717,00
	<i>Svodiče přepětí</i>				0,00				
FU1	SPC12,5/3+1 L/N 25 kA (8/20), 12,5 kA (10/350), N/PE 50 kA (10/350)	ks	2,00	2 987,00	5 974,00	80,00	160,00	3 067,00	6 134,00
	<i>ŘADOVÉ SVORNICE POJISTKOVÉ RSP</i>				0,00				
FU2,5	RSP4LED Řadová svornice pojistková, T1.25A	ks	1,00	115,00	115,00	10,00	10,00	125,00	125,00
FU0.1, 0.2, 2.2, 2.4	RSP4LED Řadová svornice pojistková, F500mA	ks	4,00	115,00	460,00	10,00	40,00	125,00	500,00
FU2.1, 2.3	RSP4LED Řadová svornice pojistková, T2A	ks	2,00	115,00	230,00	10,00	20,00	125,00	250,00
	<i>NAPÁJECÍ ZDROJE</i>				0,00				
GU1	EASY500-POW Spínaný zdroj pro relé EASY 24V, 2.5A	ks	1,00	3 750,00	3 750,00	120,00	120,00	3 870,00	3 870,00

Police	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
	<i>Stykače pomocné</i>				0,00				
KA2.1-2.1	DILER-22-G (24V DC) Pomocný stykač 3A AC-15, 2Z 2V, Uc=24V DC	ks	4,00	1 185,00	4 740,00	120,00	480,00	1 305,00	5 220,00
	<i>Stykače</i>				0,00				
KM1-4	DILM7-10(24VDC) Výkonový stykač 7A/3RW AC-3, 2ZA AC-1, 1Z, dvojité třimenové svorky, Uc=24V DC	ks	4,00	998,00	3 992,00	100,00	400,00	1 098,00	4 392,00
	MODULOVÉ ELEKTROMÉRY				0,00				
	TRÍFÁZOVÉ DIGITÁLNÍ				0,00				
PW1	PRO08-Mod, Digitální elektroměr, 3-fázový, 1T, přímé měř. do 32 A, 3-mod. Ovladače	ks	1,00	5 967,00	5 967,00	100,00	100,00	6 067,00	6 067,00
SA1-6	M22-WRK3/K20 Ovládací otočná hlavice, s aretací, 2Z	ks	6,00	532,00	3 192,00	100,00	600,00	632,00	3 792,00
SA7, 8	M22-WRK/K10 Ovládací otočná hlavice, s aretací, 1Z	ks	2,00	294,00	588,00	100,00	200,00	394,00	788,00
SA1-4	M22-LED230-G Prvek LED, sroubové svorky, čelní upevnění, 8S-264VAC, 5-15mA, zelená	ks	4,00	287,00	1 148,00	40,00	160,00	327,00	1 308,00
SA5-8	M22-LED-G Prvek LED, sroubové svorky, čelní upevnění, 18-30VAC/DC, 8-15mA, zelená	ks	4,00	205,00	820,00	40,00	160,00	245,00	980,00
SB1	M22-D-G-X1/K10 Tlačítko zapuštěné 1Z	ks	1,00	311,00	311,00	100,00	100,00	411,00	411,00
	ŘADOVÉ SVORNICE RSA 4 A				0,00				
X0-2, MBUS,C	RSA 4 A Řadová svornice	ks	119,00	15,00	1 785,00	10,00	1 190,00	25,00	2 975,00
	<i>Zásuvky</i>				0,00				
Z1, 2	Z-SD230-BS Zásuvka na lištu s clonkami a kolíkem	ks	2,00	335,00	670,00	50,00	100,00	385,00	770,00
	<i>Pomocný materiál</i>				0,00				
	DIN lišty, kabelové kanály, vodiče, koncovky aj.	kpl	1,00	1 120,00	1 120,00	2 000,00	2 000,00	3 120,00	3 120,00
	Rozvaděč DT1 - celkem				94 744,00		9 440,00		104 184,00
	Plní instrumentace								
	<i>Regulační systémy</i>								
A01	Kaskádový modul WOLF KM	ks	1,00		0,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00
A02	Směšovací modul WOLF MM	ks	1,00		0,00	500,00	500,00	500,00	500,00
A03	Ovládací modul BM	ks	1,00		0,00	500,00	500,00	500,00	500,00
A04	Modul rozhraní WOLF Link Pro	ks	1,00		0,00	500,00	500,00	500,00	500,00
B1	Čidlo venkovní AF	ks	1,00		0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
B2	Čidlo teploty SAF	ks	1,00		0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
B3	Čidlo teploty SPF	ks	1,00		0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
B4	Čidlo teploty VF	ks	1,00		0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	<i>Snímač tlaku pro kapaliny a plyny</i>								
B5	QBE9200-P6 - 0 - 600kPa, 0 ÷ 10V	ks	1,00		7 581,60	150,00	150,00	150,00	7 731,60
	ODPOROVÝ SNÍMAČ TEPLOTY PŘÍLOŽNÝ S HLAVICÍ, Krytí IP65, Měř.rozsah: -30 ÷ 120°C								
B6, 8	P14PA Pt1000/3850	ks	2,00		1 166,40	100,00	200,00	100,00	1 366,40

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
	ODPOROVÝ SNÍMAČ TEPLOTY PROSTOROVÝ - VENKOVNÍ, Rozsah -30 + 80°C, Krytí IP65, typ:								
B7	P11PA Pt1000/3850 <i>Snímač teploty se stonkem a plastovou hlavicí, Krytí IP65, Měřicí rozsah: -30 ÷ 150 °C.</i>	ks	2,00		1 166,40	100,00	200,00	100,00	1 366,40
B9	P12PA-120 Délka nerezového stonku l=120 mm, čidlo - Pt1000. <i>Príslušenstvo k regulátorom ALBATROS :</i>	ks	1,00		1 198,80	100,00	100,00	100,00	1 298,80
D11	ZVA82.3/24 <i>Snímače úniku plynu</i>	ks	1,00		0,00	50,00	50,00	50,00	50,00
D12	E 2630-CO-230 Snímač CO, 2 relé, 230V AC	ks	1,00		6 895,20	150,00	150,00	150,00	7 045,20
D13	E 2630-LEL-230 Snímač CH4, 2 relé, 230V AC <i>Těleso pro ohřev vody</i>	ks	1,00		6 895,20	150,00	150,00	150,00	7 045,20
EH1, 2	ACV - součást boileru <i>Elektroohřev VZT</i>	ks	2,00		789,60	100,00	200,00	100,00	989,60
EH3	CB-160/2,1 Elektrický ohřivač, 230 V~, 2,1 kW <i>Kotle středních a velkých výkonů</i>	ks	1,00		0,00	300,00	300,00	300,00	300,00
K1-3	WOLF CGB-2 38 <i>KRABICOVÁ ROZVODKA PLASTOVÁ, IP54, PRO OSAZENÍ NA MATERIÁLY HOŘLAVOSTI A-CZ, PRAZDNÁ</i>	ks	3,00		0,00	1 500,00	4 500,00	1 500,00	4 500,00
KR-QT1-3, QW1, 2, QG1, KRM-QT1-3, QW1, 2, QG1	7116 B ROZVODKA KRABICOVÁ - VÍČKO, OCHR. SV. <i>Čerpadlo Grundfos</i>	ks	12,00		1 022,40	100,00	1 200,00	100,00	2 222,40
M1, 4	ALPHA 3 25-80	ks	2,00		0,00	100,00	200,00	100,00	200,00
M2	Comfort 15-14 B PM	ks	1,00		0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
M3	Magna 3 32-120 F Oběhové čerpadlo <i>Plynoměr</i>	ks	1,00		0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
QG7	RF1 G10 <i>Ovladače ve skříni</i>	ks	1,00		1 183,20	100,00	100,00	100,00	1 283,20
S801	M22-PV/KC11/IY Ovládací hlavice nouzového zastavení ve skřínce, 1Z 1V <i>Ventilátory K EC Sileo</i>	ks	1,00		1 183,20	700,00	100,00	100,00	1 283,20
V1	K 125 EC Sileo Ventilátor, 230 V~, 83W <i>Servopohony řada ARA 600, řídicí s. 3-bodový, nap. 230 VAC</i>	ks	1,00		3,00	100,00	100,00	100,00	103,00
Y1	ARA 651 krout.m 6(Nm), doba běhu 90° 60s	ks	1,00		3 482,40	150,00	150,00	150,00	3 632,40

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
	PNEUMATICKÝ MEMBRÁNOVÝ VENTIL								
	ROHOVÝ, KRYTÍ IP 54, PRACOVNÍ								
	TLAK (min. 0,03 max 0,8) MPa								
	MEDIUM PLYN								
Y2	EVF 12.11 -DN40, jmen.nap. 230V/50Hz	ks	1,00		7 526,40	100,00	100,00	100,00	7 626,40
	Polní instrumentace - celkem				40 093,80		11 550,00		51 643,80
	Dodávky - celkem				134 837,80		20 990,00		155 827,80
	Montážní materiál a práce								
	Zářivková svítidla								
L01	PRIMA 236 AC zářivkové svítidlo průmyslové	ks	4,00	871,00	3 484,00	300,00	1 200,00	1 171,00	4 684,00
	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů průmyslových								
	stropních přisazených				0,00				
L01	2 zdroje s krytem	ks	4,00	0,00	0,00	30,00	120,00	30,00	120,00
	SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ, VARIANT+ IP 44 (PLAST)				0,00				
L01	3558N-C01510 S Spínač jednopólový IP 54; řazení 1; d. Variant+; b. sedá (na	ks	1,00	187,00	187,00	100,00	100,00	287,00	287,00
	hořlavé podklady B až D)								
	ZÁSUVKA TECHNICKÁ, S KONTAKTY DLE ČSN 35 4517, VARIANT+ IP								
	44 (PLAST)								
Z01-03	5515N-C05521 B Zásuvka jednonásobná IP 54 (vzor C), s ochranným	ks	2,00	365,00	730,00	70,00	140,00	435,00	870,00
	kontaktem, s víčkem, s popisovým polem, nástěnná montáž; d. Variant+; b. bílá								
	KABELOVÝ ŽLAB MERKUR - ŽÁROVÝ ZINEK				0,00				
	ARK - 10001 Žlab MERKUR 50/50 "ZZ" - vzdálenost podpěr cca.2,0m	m	6,00	121,00	726,00	100,00	600,00	221,00	1 326,00
	ARK - 10002 Žlab MERKUR 100/50 "ZZ" - vzdálenost podpěr cca.1,9m	m	8,00	139,00	1 112,00	100,00	800,00	239,00	1 912,00
	PŘÍSLUŠENSTVÍ ŽLABŮ MERKUR - ŽÁROVÝ ZINEK				0,00				
	SPOJKY				0,00				
	ARK - 223010 Spojka SZM 1 "ZZ" - pro spojení "žlab-žlab" - M2	ks	14,00	30,00	420,00		0,00	30,00	420,00
	ARK - 223040 Spojka SZM 4 "ZZ" - pro vytváření koléná a "T"-kusu (SZ 4A) - M1	ks	6,00	24,00	144,00		0,00	24,00	144,00
	+ M2								
	PŘÍSLUŠENSTVÍ ŽLABŮ MERKUR - ŽÁROVÝ ZINEK				0,00				
	DRŽÁKY				0,00				
	ARK - 224010 Držák DZM 1 "ZZ" (DZ 1) - M1 + M2	ks	4,00	80,00	320,00		0,00	80,00	320,00
	PŘÍSLUŠENSTVÍ ŽLABŮ MERKUR - ŽÁROVÝ ZINEK				0,00				
	NOSNÍKY				0,00				
	ARK - 225005 Nosník NZM 50 "ZZ" (NZ 50) - pro žlab 50/50 - M1 + M2	ks	5,00	55,00	275,00		0,00	55,00	275,00
	ARK - 225010 Nosník NZM 100 "ZZ" (NZ 100) - pro žlab 50/50; 100/50; 100/100	ks	7,00	71,00	497,00		0,00	71,00	497,00
	- M1 + M2								

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
	<i>Lišty vkládací</i>				0,00				
	LH 40X40 LIŠTA HRANATÁ (2m) - DVOJITÝ ZÁMEK	m	6,00	75,00	450,00	50,00	300,00	125,00	750,00
	LHD 20X20 LIŠTA HRANATÁ (2m v kartonu) - DVOJITÝ ZÁMEK	m	14,00	23,00	322,00	50,00	700,00	73,00	1 022,00
	<i>Trubky</i>				0,00				
	1416 TRUBKA OHEBNÁ - MONOFLEX	m	6,00	22,00	132,00	15,00	90,00	37,00	222,00
	<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>				0,00				
	CYKY-O 3x1.5 , pevně	m	15,00	19,00	285,00	15,00	225,00	34,00	510,00
	<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>				0,00				
	CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	350,00	23,00	8 050,00	15,00	5 250,00	38,00	13 300,00
	CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	70,00	31,00	2 170,00	15,00	1 050,00	46,00	3 220,00
	CYKY-J 5x1.5 , pevně	m	60,00	31,00	1 860,00	15,00	900,00	46,00	2 760,00
	<i>KABEL STÍNĚNÝ</i>				0,00				
	JTY-O 2x1 mm , pevně	m	75,00	11,00	825,00	15,00	1 125,00	26,00	1 950,00
	JTY-O 4x1 mm , pevně	m	60,00	13,00	780,00	15,00	900,00	28,00	1 680,00
	<i>SDĚLOVACÍ KABEL</i>				0,00				
	J-Y(S)UJ 1x2x0,8 , pevně	m	295,00	7,00	2 065,00	80,00	23 600,00	87,00	25 665,00
	Podružný materiál			6,75	0,00				0,00
	<i>KOORDINACE POSTUPU PRÁCI</i>				0,00				
	S ostatními profesemi	hod	10,00	0,00	0,00	400,00	4 000,00	400,00	4 000,00
	<i>SPOLUPRÁCE S DODAVATELEM PRI</i>				0,00				
	zapojování a zkouškách	hod	6,00	0,00	0,00	400,00	2 400,00	400,00	2 400,00
	<i>Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení, kontrola rozváděčů nn (1 pole) silových, hmotnosti</i>				0,00				
	do 200 kg	ks	1,00	0,00	0,00	900,00	900,00	900,00	900,00
	<i>Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací</i>				0,00				
	přes 500 do 1000 tis.Kč	ks	1,00	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00
	<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>				0,00				
	<i>DLE ČSN 331500</i>				0,00				
	Spolupráce s reviz. technikem	hod	10,00	0,00	0,00	350,00	3 500,00	350,00	3 500,00
	<i>PŘENOS A ARCHIVACE HODNOT DO MERVIS CLOUD</i>				0,00				
	poplatek za Mervis Cloud na 5 let od spuštění kotelny pro možnost ukládání všech veličin, hodnot a stavů	kpl	1,00	0,00	0,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00
	<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</i>				0,00				
	Práce programátora	hod	32,00	0,00	0,00	1 200,00	38 400,00	1 200,00	38 400,00
	Zkušební provoz	hod	72,00	0,00	0,00	300,00	21 600,00	300,00	21 600,00
	Zaucení obsluhy	hod	3,00	0,00	0,00	350,00	1 050,00	350,00	1 050,00
	Montážní materiál a práce - celkem				24 834,00		119 950,00		144 784,00

Technická specifikace

Rekonstrukce kotelny – Nad Kazankou 234/7, 190/9, Praha 7
leden 2022

pozice	popis (dodávka a montáž)	množství	m.j.	cena j. bez DPH	celková cena bez DPH	SLEVA %	celková cena po slevě
	zařízení kotelny						
1	kondenzační kotel o tepelném výkonu cca 40 s nerezovým výměníkem – například Wolf CGB-2 38	3	kpl	104 903,00 Kč	314 709,00 Kč	20,00%	251 767,20 Kč
	příslušenství regulace Wolf: - 2x zobrazovací modul AM - ovládací modul Wolf BM-2 a nástěnného držáku, - kaskádový modul Wolf KM-2, - směšovací modul Wolf MM-2, - čidlo teploty ohříváče vody, 8852829, - čidlo teploty venkovního vzduchu, 279202199, - modul ISM7E (Link PRO) pro napojení regulátoru na internet pro možnost dálkové správy, 8908651.	1	kpl		28 800,00 Kč	20,00%	23 040,00 Kč
	ocelová konstrukce pro zavěšení tří kotlů Wolf CGB-2 38 vedle sebe do prostoru	1	kpl		25 500,00 Kč	20,00%	20 400,00 Kč
2	nerezový nepřímotopný akumulací zásobník teplé vody o objemu cca 200 litrů – například ACV Smart E 240	2	kpl	38 738,00 Kč	77 476,00 Kč	20,00%	61 980,80 Kč
	el. topná patrona s provozním a havarijním termostatem ACV 3 kW, 1x 230 V	2	kpl	6 441,00 Kč	12 882,00 Kč	20,00%	10 305,60 Kč
3	kombinovaný rozdělovač/sběrač – například ETL RS Kombi, modul 100, délka cca 1,5 m, + tepelná izolace + uohy	1	kpl	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	20,00%	24 000,00 Kč
4	membránová expanzní nádoba otopného systému o objemu 250 litrů – například Reflex N 250/6	1	kpl	12 950,00 Kč	12 950,00 Kč	20,00%	10 360,00 Kč
5	tornohydraulický rozdělovač – například Reflex HVDT typ 160/80, 4205980 + tepelná izolace + držák na stěnu	1	kpl	25 840,00 Kč	25 840,00 Kč	20,00%	20 672,00 Kč
6	membránová expanzní nádoba pro pitnou vodu – například Reflex Refix DD 25 + armatura flowjet	1	kpl	4 288,00 Kč	4 288,00 Kč	20,00%	3 430,40 Kč
7	magnetický odlučovač nečistot DN40 – například závitový Flamco XStream Clean DN40	1	kpl	6 890,00 Kč	6 890,00 Kč	20,00%	5 512,00 Kč
8	ultrazvukový měřič tepla s dálkovým odečtem – například Sharky 775, DN40, qp=10m3/h, napájení 230V + drátový M-Bus modul	1	kpl	30 099,00 Kč	30 099,00 Kč	20,00%	24 079,20 Kč
9	oběhové čerpadlo přípravy teplé vody – například Grundfos Alpha3 25-80, včetně šroubení a izolace	1	kpl	15 184,00 Kč	15 184,00 Kč	20,00%	12 147,20 Kč

List1

10	ultrazvukový měřič tepla přípravy teplé vody s dálkovým odečtem – například Sharky 775, DN25, qp=6 m3/h, napájení 230V + drátový M-Bus modul	1	kpl	20 725,00 Kč	20 725,00 Kč	20,00%	16 580,00 Kč
11	oběhové čerpadlo vytápění – například Grundfos Magna3 32-120, včetně šroubení a izolace	1	kpl	30 636,00 Kč	30 636,00 Kč	20,00%	24 508,80 Kč
12	trojcestná směšovací armatura vytápění – například Esbe VRG130, DN40, kvs = 25 m3/h s pohonem ARA651, 230V, 3-bodový (typ pohonu potvrdí profese MaR)	1	kpl	5 900,00 Kč	5 900,00 Kč	20,00%	4 720,00 Kč
13	oběhové čerpadlo ohřevu bazénové vody – například Grundfos Alpha3 25-80, včetně šroubení	1	kpl	13 200,00 Kč	13 200,00 Kč	20,00%	10 560,00 Kč
14	ultrazvukový měřič tepla ohřevu bazénové vody – například Sharky 774, DN20, qp=2,5 m3/h, napájení 230V + drátový M-Bus modul	1	kpl	8 025,00 Kč	8 025,00 Kč	20,00%	6 420,00 Kč
15	vodoměr spotřeby teplé vody s dálkovým odečtem – například Sensus 420, DN25, Q3=6,3 m3/h + modul HRI Data Units (datové rozhraní M-Bus, drátový)	1	kpl	4 050,00 Kč	4 050,00 Kč	20,00%	3 240,00 Kč
16	tlačkový redukční ventil – například Ivar 5360 DN25, nastaven tlak 5 barů	1	ks	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč	20,00%	5 200,00 Kč
17	vodoměr dopouštění otopné vody s dálkovým odečtem – například Sensus ResidiaJet DN15, 2,5m3/h + modul Residia M (datové rozhraní drátový M-Bus)	1	kpl	4 930,00 Kč	4 930,00 Kč	20,00%	3 944,00 Kč
18	proplachovací filtr – například Honeywell FF06 DN15	1	kpl	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč	20,00%	1 680,00 Kč
19	demineralizační zařízení – například AV Equen AVDK 2300 Comfort	1	kpl	23 500,00 Kč	23 500,00 Kč	20,00%	18 800,00 Kč
20	automatické doplňovací zařízení – například Reflex Fillcontrol Plus Compact	1	kpl	20 511,00 Kč	20 511,00 Kč	20,00%	16 408,80 Kč
21	neutralizační zařízení – například Almeva ZUNF35	1	kpl	5 015,00 Kč	5 015,00 Kč	20,00%	4 012,00 Kč
22	oběhové čerpadlo cirkulace teplé vody – například Grundfos Comfort 15-14 B PM, včetně šroubení	1	kpl	7 890,00 Kč	7 890,00 Kč	20,00%	6 312,00 Kč
P1	stávající závitový bezpečnostní plynový ventil, bez proudu uzavřen Peveko EVF 12.11 DN40 – zachvat beze změn	1	kpl	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč	20,00%	3 600,00 Kč
P2	membránový plynoměr G10 s dálkovým odečtem – například Itron ACD G10 s počítadlem řady „e“ s drátovým připojením M-bus	1	kpl	10 609,00 Kč	10 609,00 Kč	20,00%	8 487,20 Kč
					0,00 Kč	20,00%	0,00 Kč
	armatury				0,00 Kč	20,00%	0,00 Kč
PV	pojistný ventil, otevírací tlak 300 kPa – například Duco Tech 1/2"-3/4", 300 kPa	4	ks	317,00 Kč	1 268,00 Kč	20,00%	1 014,40 Kč
PV	pojistný ventil, otevírací tlak 1 MPa – například Duco Tech 1/2"-3/4", 0,8 MPa	4	ks	1 150,00 Kč	4 600,00 Kč	20,00%	3 680,00 Kč
KK	kulový kohout DN15 – například Giacomin R250	8	ks	230,00 Kč	1 840,00 Kč	20,00%	1 472,00 Kč
KK	kulový kohout DN20 – například Giacomin R250	3	ks	356,00 Kč	1 068,00 Kč	20,00%	854,40 Kč

List1

KK	kulový kohout DN25 – například Giacomini R250	11	ks	556,00 Kč	6 116,00 Kč	20,00%	4 892,80 Kč
KK	kulový kohout DN32 – například Giacomini R250	10	ks	791,00 Kč	7 910,00 Kč	20,00%	6 328,00 Kč
KK	kulový kohout DN50 – například Giacomini R250	5	ks	1 785,00 Kč	8 925,00 Kč	20,00%	7 140,00 Kč
KK	kulový kohout DN65 – například Giacomini R250	3	ks	3 660,00 Kč	10 980,00 Kč	20,00%	8 784,00 Kč
KKp	závitový plynový kulový kohout DN15 – například Giacomini R730GA	1	ks	240,00 Kč	240,00 Kč	20,00%	192,00 Kč
KKp	závitový plynový kulový kohout DN20 – například Giacomini R730GA	3	ks	370,00 Kč	1 110,00 Kč	20,00%	888,00 Kč
KKp	závitový plynový kulový kohout DN40 – například Giacomini R730GA	1	ks	1 228,00 Kč	1 228,00 Kč	20,00%	982,40 Kč
ZV	zpětný ventil celokovový DN20 – například Giacomini R60	1	ks	354,00 Kč	354,00 Kč	20,00%	283,20 Kč
ZV	zpětný ventil celokovový DN25 – například Giacomini R60	1	ks	447,00 Kč	447,00 Kč	20,00%	357,60 Kč
ZV	zpětný ventil celokovový DN32 – například Giacomini R60	5	ks	719,00 Kč	3 595,00 Kč	20,00%	2 876,00 Kč
ZV	zpětný ventil celokovový DN50 – například Giacomini R60	1	ks	1 536,00 Kč	1 536,00 Kč	20,00%	1 228,80 Kč
F	filtr mosazný DN20 – například Giacomini R74a	1	ks	260,00 Kč	260,00 Kč	20,00%	208,00 Kč
F	filtr mosazný DN25 – například Giacomini R74a	1	ks	392,00 Kč	392,00 Kč	20,00%	313,60 Kč
F	filtr mosazný DN32 – například Giacomini R74a	5	ks	647,00 Kč	3 235,00 Kč	20,00%	2 588,00 Kč
F	filtr mosazný DN50 – například Giacomini R74a	1	ks	1 572,00 Kč	1 572,00 Kč	20,00%	1 257,60 Kč
VV	vyvažovací ventil DN25 s vypouštěním – například TA Stad	1	ks	3 260,00 Kč	3 260,00 Kč	20,00%	2 608,00 Kč
VV	vyvažovací ventil DN32 s vypouštěním – například TA Stad	1	ks	3 780,00 Kč	3 780,00 Kč	20,00%	3 024,00 Kč
VV	vyvažovací ventil DN40 s vypouštěním – například TA Stad	1	ks	4 692,00 Kč	4 692,00 Kč	20,00%	3 753,60 Kč
VzK	vzorkovací kohout plynový DN15 – například Ivar FIV.8104R	1	ks	262,00 Kč	262,00 Kč	20,00%	209,60 Kč
VK	vypouštěcí kohout DN15 – například Giacomini R608D	24	ks	336,00 Kč	8 064,00 Kč	20,00%	6 451,20 Kč
AOV	automatický odvzdušňovací ventil se zpětným ventilem DN15 – například Giacomini R99I	7	ks	356,00 Kč	2 492,00 Kč	20,00%	1 993,60 Kč
T	teploměr 0-120°C BITH 60, s jímkou	17	kpl	180,00 Kč	3 060,00 Kč	20,00%	2 448,00 Kč
P	tlakoměr typ 304 0-6 kPa s trojcestným zkušebním kohoutem	1	kpl	1 312,00 Kč	1 312,00 Kč	20,00%	1 049,60 Kč
P	tlakoměr typ 304 0-600 kPa s trojcestným zkušebním kohoutem	4	kpl	182,00 Kč	728,00 Kč	20,00%	582,40 Kč
P	tlakoměr typ 304 0-1,6 MPa s trojcestným zkušebním kohoutem	3	kpl	182,00 Kč	546,00 Kč	20,00%	436,80 Kč
	trojcestný zkušební kohout pro čidlo tlaku	1	kpl	650,00 Kč	650,00 Kč	20,00%	520,00 Kč
MK	uzavírací armatura expanzní nádoby – například Reflex servisní ventil MK25	1	kpl	1 590,00 Kč	1 590,00 Kč	20,00%	1 272,00 Kč
						20,00%	0,00 Kč
	potrubí, izolace					20,00%	0,00 Kč
	potrubí PPR20x2,8, PN16, včetně tvarovek, uchycení a podpůrného žlabu	4	m	180,00 Kč	720,00 Kč	20,00%	576,00 Kč
	potrubí PPR25x4,2, PN20, včetně tvarovek, uchycení a podpůrného žlabu	12	m	200,00 Kč	2 400,00 Kč	20,00%	1 920,00 Kč
	potrubí PPR32x5,4, PN16, včetně tvarovek, uchycení a podpůrného žlabu	16	m	300,00 Kč	4 800,00 Kč	20,00%	3 840,00 Kč
	potrubí PPR40x6,7, PN20, včetně tvarovek, uchycení a podpůrného žlabu	25	m	380,00 Kč	9 500,00 Kč	20,00%	7 600,00 Kč

trubka ocelová černá závitová bezešvá DN15 (21,4x2,65), včetně tvarovek, nátěru a uchycení	30	m	290,00 Kč	8 700,00 Kč	20,00%	6 960,00 Kč
trubka ocelová černá závitová bezešvá DN25 (33,7x3,25), včetně tvarovek, nátěru a uchycení	40	m	490,00 Kč	19 600,00 Kč	20,00%	15 680,00 Kč
trubka ocelová černá závitová bezešvá DN32 (42,4x3,25), včetně tvarovek, nátěru a uchycení	36	m	580,00 Kč	20 880,00 Kč	20,00%	16 704,00 Kč
trubka ocelová černá závitová bezešvá DN50 (60,2x3,65), včetně tvarovek, nátěru a uchycení	20	m	980,00 Kč	19 600,00 Kč	20,00%	15 680,00 Kč
trubka ocelová černá bezešvá DN65 (76x3,2), včetně tvarovek, nátěru a uchycení	10	m	1 210,00 Kč	12 100,00 Kč	20,00%	9 680,00 Kč
hadice d20	6	m	25,00 Kč	150,00 Kč	20,00%	120,00 Kč
odpadní trubka HT32, včetně tvarovek, kotvení a ochranné lišty	7	m	60,00 Kč	420,00 Kč	20,00%	336,00 Kč
minerální izolace Rockwool 800 s hliníkovou folií 22/20	25	m	98,00 Kč	2 450,00 Kč	20,00%	1 960,00 Kč
minerální izolace Rockwool 800 s hliníkovou folií 28/20	12	m	110,00 Kč	1 320,00 Kč	20,00%	1 056,00 Kč
minerální izolace Rockwool 800 s hliníkovou folií 35/30	50	m	139,00 Kč	6 950,00 Kč	20,00%	5 560,00 Kč
minerální izolace Rockwool 800 s hliníkovou folií 42/40	49	m	180,00 Kč	8 820,00 Kč	20,00%	7 056,00 Kč
minerální izolace Rockwool 800 s hliníkovou folií 64/50	20	m	436,00 Kč	8 720,00 Kč	20,00%	6 976,00 Kč
minerální izolace Rockwool 800 s hliníkovou folií 76/50	10	m	560,00 Kč	5 600,00 Kč	20,00%	4 480,00 Kč
kaučuková izolace Armaflex ACe 13x35	6	m	91,00 Kč	546,00 Kč	20,00%	436,80 Kč
kaučuková izolace Armaflex ACe 13x42	13	m	104,00 Kč	1 352,00 Kč	20,00%	1 081,60 Kč
					20,00%	0,00 Kč
plastový kouřovod DN125 – například Almeva					20,00%	0,00 Kč
CAS Kaskádový paket OFFSET pro 2 kotle bez ZK; DN125/80	1	kpl	7 074,00 Kč	7 074,00 Kč	20,00%	5 659,20 Kč
CAS Kaskádový paket OFFSET pro další kotel bez ZK; DN125/80	1	kpl	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč	20,00%	4 400,00 Kč
STARR Trubka s hrdlem; 0,25m; černá; DN125	1	ks	360,00 Kč	360,00 Kč	20,00%	288,00 Kč
STARR Revizní T-kus; černá; DN125	1	ks	1 555,00 Kč	1 555,00 Kč	20,00%	1 244,00 Kč
ZUB Objímka M8/10; DN125	3	ks	225,00 Kč	675,00 Kč	20,00%	540,00 Kč
					20,00%	0,00 Kč
plastová komínová vložka DN125 – například Almeva					20,00%	0,00 Kč
STARR Patní koleno starr 87° s kotvením; černá; DN125	1	kpl	1 990,00 Kč	1 990,00 Kč	20,00%	1 592,00 Kč
STARR Trubka s hrdlem; 2m; černá; DN125	6	ks	840,00 Kč	5 040,00 Kč	20,00%	4 032,00 Kč
STARR Komínová plast. hlavice (komplet), černá; DN125	1	kpl	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč	20,00%	1 920,00 Kč
ZUB Objímka M8/10; DN125	6	kpl	225,00 Kč	1 350,00 Kč	20,00%	1 080,00 Kč
					20,00%	0,00 Kč
větrání kotelny					20,00%	0,00 Kč
ventilátor Systemair RVK125 E2 síleo	1	kpl	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč	20,00%	2 240,00 Kč
dopojení na přívodní potrubí, napojení na stávající ohříváč vzduchu	1	kpl	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč	20,00%	2 000,00 Kč
kovové spiro potrubí DN125, včetně tvarovek a kotvení	4	m	510,00 Kč	2 040,00 Kč	20,00%	1 632,00 Kč
filtrační kazeta MFL125	1	kpl	1 380,00 Kč	1 380,00 Kč	20,00%	1 104,00 Kč

ListI

mřížka sání vzduchu se sítí proti hmyzu (dle rozměru stávající)	1	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	20,00%	800,00 Kč
mřížka odvod vzduchu do komínového průduchu, DN200	1	kpl	800,00 Kč	800,00 Kč	20,00%	640,00 Kč
					20,00%	0,00 Kč
další práce a dodávky					20,00%	0,00 Kč
napojení stávajícího plastového rozvodu pro těleso v místnosti sousedící s kotelnou na nové rozvody (DN15)	1	kpl	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	20,00%	20 000,00 Kč
napojení stávající stoupačky vytápění přes původní armatury na nové rozvody (DN40)	1	kpl	35 000,00 Kč	35 000,00 Kč	20,00%	28 000,00 Kč
napojení stávajících ocelových rozvodů vytápění (DN50) na nové rozvody	1	kpl	45 000,00 Kč	45 000,00 Kč	20,00%	36 000,00 Kč
napojení stávajících ocelových rozvodů ohřevu bazénové vody (DN40) na nové rozvody	1	kpl	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	20,00%	12 000,00 Kč
napojení stávajících plastových rozvodů studené (PPR50), teplé (PPR40) a cirkulace teplé vody (PPR32) na nové plastové rozvody	1	kpl	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	20,00%	12 000,00 Kč
vypláchnutí a napuštění otopné soustavy	1	kpl	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	20,00%	8 000,00 Kč
předepsané zkoušky a revize, především: - zkouška těsnosti a zkoušky provozní dle ČSN 060310, - výchozí a první provozní revize tlakových nádob, - revize plynovodu a plynových spotřebičů.	1	kpl	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	20,00%	12 000,00 Kč
vedení veškerého zařízení do provozu autorizovaným technikem, především: - uvedení kotlů do provozu, jejich seřízení a nastavení, - uvedení dopouštěcího zařízení do provozu a jeho nastavení.	1	kpl	17 000,00 Kč	17 000,00 Kč	20,00%	13 600,00 Kč
dokumentace skutečného provedení	1	kpl	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	20,00%	24 000,00 Kč
předepsané vybavení kotelny III. kategorie: - přenosný hasicí přístroj na CO2 typ S 5 s hasicí schopností nejméně 55B, - pěnnotvorný prostředek nebo jiný vhodný detektor pro kontrolu těsnosti spojů, - lékárnička pro první pomoc, - detektor na oxid uhelnatý, - zjednodušený provozní řád, - provozní deník	1	kpl	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč	20,00%	14 400,00 Kč
demontáž, odvoz a ekologická likvidace zařízení původní kotelny	1	kpl	14 000,00 Kč	14 000,00 Kč	20,00%	11 200,00 Kč
demontáž, odvod a likvidace stávající komínové vložky DN200 a kouřovodu	1	kpl	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	20,00%	8 000,00 Kč
odvoz a ekologická likvidace odpadu	1	kpl	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč	20,00%	4 800,00 Kč
rozbor kotelní vody a případný návrh její úpravy	1	kpl	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč	20,00%	3 200,00 Kč
				0,00 Kč	20,00%	0,00 Kč

další práce a dodávky -- stavba				0,00 Kč	20,00%	0,00 Kč
vyčištění podlahové vpusti	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	20,00%	1 200,00 Kč
lokální opravy stěn – díry po kotvení, apod.	60	m2	85,00 Kč	5 100,00 Kč	20,00%	4 080,00 Kč
kompletní výmalba kotelny	60	m2	150,00 Kč	9 000,00 Kč	20,00%	7 200,00 Kč
vyčištění dlažby a obkladů	18	m2	100,00 Kč	1 800,00 Kč	20,00%	1 440,00 Kč
další práce a dodávky -- měření a regulace, elektro – podrobněji viz samostatný projekt elektro a MaR						
regulace zabezpečení kotelny	1	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	viz VV MaR	viz VV MaR
regulace kotelny (propojení všech regulovaných prvků, čidel, kotlů s regulátorem a jeho moduly), osazení čidla venkovní teploty na severní fasádu a jeho propojení s regulátorem	1	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	viz VV MaR	viz VV MaR
el. napájení prvků kotelny – kotle, regulátor, zabezpečení kotelny, doplňovací zařízení kotelny, měřiče tepla	1	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	viz VV MaR	viz VV MaR
dálkový odečet měřičů tepla, vody a plynu	1	kpl	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	20,00%	8 000,00 Kč
propojení kotelny s dispečinkem	1	kpl	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	20,00%	8 000,00 Kč
revize elektro	1	kpl	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	20,00%	4 000,00 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH				1 312 313,00 Kč		1 049 850,40 Kč

Tato specifikace je nedílnou součástí projektové dokumentace. Dodávka a montáž uvedených orientačních položek se předpokládá včetně veškerého souvisejícího materiálu (potrubí, armatury, kotvení, izolace, montážní a pomocný materiál apod.) tak, aby celé zařízení bylo funkční, sploňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují a bylo provedeno v souladu s projektovou dokumentací. Součástí dodávky je proplach potrubí a potřebné zkoušky dle ČSN 06 0310, nastavení všech regulačních prvků a uvedení zařízení do provozu. Součástí je potřebné lešení, přesun hmot, doprava, cestovné, odvoz a likvidace odpadu, zabezpečení a úklid staveniště. Uvedené výrobky konkrétních výrobců lze zaměnit za výrobky jiných výrobců při zachování hlavních parametrů a kvality. Dodavatel ověří úplnost výpisu materiálu.