



Smlouva o provádění nestranného zjištění stavu centrálního zdroje chladu a jeho běžné údržby

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Název: **Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i.**
sídlo: Průmyslová 595, Vestec, 252 50
IČO: 86652036
DIČ: CZ86652036
zastoupený: prof. Ing. Bohdanem Schneiderem, CSc., DSc., ředitelem

a

Název: **Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.**
sídlo: Vídeňská 1083, Praha 4, 142 20
IČO: 68378050
DIČ: CZ68378050
zastoupený: RNDr. Petrem Dráberem, DrSc., ředitelem

a

Název: **Univerzita Karlova**
sídlo: Ovocný trh 560/5, Praha 1, 116 36
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
zastoupená: prof. MUDr. Milenou Králíčkovou, Ph.D., rektorkou

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i. a Univerzita Karlova uzavřely dne 26. 3. 2012 smlouvu o sdružení veřejných zadavatelů ve smyslu § 2 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších dodatků. Dodatkem č. 5 ke Smlouvě o sdružení veřejných zadavatelů byla smlouva upravena dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“). Dodatkem č. 7 ke Smlouvě o sdružení veřejných zadavatelů přistoupil jako další smluvní strana Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i. (dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

**JR Tech, a.s.**

se sídlem: Nesvačily 37,267 27

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu: 234106721/0300

IČO: 29019605

DIČ: CZ29019605

zastoupen: [REDACTED]

ID datové schránky: W57xj3t

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B15858

(dále jen „**poskytovatel**“ na straně druhé)objednatel a poskytovatel dále též označováni jako „**smluvní strany**“ nebo „**účastníci smlouvy**“

na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky na služby s názvem „Zajišťování provozu a poskytování pravidelného běžného servisu v centru BIOCEV“ – části 2 této veřejné zakázky ze dne 21.2.2022 (dále jen „veřejná zakázka“)

tuto

Smlouvu o provádění nestranného zjištění stavu centrálního zdroje chladu a jeho běžné údržby

(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek poskytovatele provádět pro objednatele za úplaty nestranné zjištění stavu centrálního zdroje chladu a jeho běžnou údržbu, a to kontinuálně, popř. v pravidelných intervalech. Jedná se konkrétně o služby specifikované v příloze č. 1 této smlouvy – Cenová kalkulace a v příloze č. 2 této smlouvy - Manuál (dále také „služby“).
Poskytovatel provede kontrolu všech mechanických a elektronických částí a funkční přezkoušení tak, aby objednatel mohl zařízení provozovat kontinuálně v plném rozsahu podle projektovaných parametrů a požadavků dotčené platné a účinné legislativy a platných a účinných technických norem vč. doporučujících.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu podle článku II. této smlouvy, což je cena, kterou poskytovatel, jakožto vybraný dodavatel, nabídl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření smlouvy.
3. Další požadavky objednatele a podmínky plnění jsou uvedeny níže a též v příloze č. 1 této smlouvy - Cenová kalkulace a v příloze č. 2 této smlouvy - Manuál.

II. Cena služeb a platební podmínky



1. Ceny za poskytování služeb specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy – Cenová kalkulace a v příloze č. 2 této smlouvy - Manuál jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy - Cenová kalkulace. Jednotkové ceny budou odpovídat jednotkovým cenám uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy, která byla poskytovatelem zpracována jako součást nabídky v rámci zadávacího řízení.
2. Veškeré ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou konečné a celkové včetně zisku, dopravy a náhrady promeškaného času poskytovatele stráveného cestou z místa provozovny poskytovatele na místo plnění, resp. i další související náklady, ať už předvídatelné či nepředvídatelné. Ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy zahrnují též služby poskytovatele specifikované v čl. I. odst. 3 této smlouvy, resp. i další související náklady, tj. žádné dílčí služby nebudou hrazeny samostatně. Jednotkové ceny mohou být měněny pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na ceny služby. Rozhodným dnem pro změnu ceny z důvodu zákonné změny sazby DPH je den účinnosti takové změny.
3. K vyloučení pochybností se za poskytování služeb ze strany poskytovatele považují veškeré dodávky a služby, které jsou potřebné pro řádné splnění smluvních závazků poskytovatele, včetně vedlejších a dodatečných souvisejících dodávek a služeb tak, aby byly služby poskytnuty řádně a včas v souladu s příslušnými předpisy, technickou dokumentací, právními předpisy a dalšími relevantními předpisy a technickými normami vč. doporučujících, které jsou potřebné k jejich poskytnutí.
4. Cena za poskytnutí služby bude poskytovateli uhrazena v české měně na základě řádně a oprávněně vystaveného účetního a daňového dokladu - faktury, a to bezhotovostní platbou na účet poskytovatele specifikovaný v záhlaví této smlouvy. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu za poskytnutí služeb na základě řádného a včasného poskytnutí měsíčního plnění, a to na základě potvrzení objednatele. Potvrzení objednatele o provedení služeb musí být součástí faktury. Potvrzení objednatele je objednatel povinen zaslat poskytovateli nejpozději do 5 pracovních dnů od posledního dne v měsíci, v němž byly služby poskytnuty, přičemž toto potvrzení musí obsahovat prohlášení kontaktní osoby objednatele uvedené v čl. VIII. odst. 2 této smlouvy o řádném a včasném provedení služeb definovaných touto smlouvou.

Poskytovatel je povinen vystavit fakturu na objednatele: Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i.

5. V případě prodloužení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury se objednatel zavazuje uhradit poskytovateli úrok z prodloužení ve výši 0,001 % z příslušné dlužné částky za každý započatý den prodloužení.
6. i. Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury poskytovatelem, jež má veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude vystavena řádně, oprávněně, a dále pokud bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, pokud nebude splňovat zákonné požadavky, a dále pokud nebude obsahovat stanovenou přílohu (výpis uskutečněných služeb dle odst. 8 tohoto článku a písemné potvrzení objednatele dle odst. 4 věty druhé tohoto článku), je objednatel oprávněn vrátit ji poskytovateli k doplnění či opravení anebo pro účely vystavení nové (řádné) faktury, aniž se dostane do prodloužení se splatností takové faktury. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu dnem doručení náležitě opravené či doplněné anebo nové řádné faktury objednateli.
ii. Oprávněným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury poskytovatelem na základě poskytnutí služeb v kalendářním měsíci, a to do 15 dnů od konce měsíce, ve kterém byly služby poskytnuty.
iii. Cena za poskytnutí služeb bude hrazena měsíčně pozadu.
7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně a řádně, není objednatel povinen ji proplatit.
8. Přílohou faktury musí být výpis uskutečněných fakturovaných služeb, které poskytovatel skutečně a řádně objednateli poskytl.



9. Sjednaná cena za poskytnutí služby bude hrazena bez poskytování záloh. Objednatel je povinen uhradit daňový doklad na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 dnů ode dne doručení řádně a oprávněně vystaveného účetního a daňového dokladu objednateli, přičemž se rozumí, že cena za poskytnutí služeb je zaplacená objednatelům okamžikem jejího připsání na účet poskytovatele.
10. Účastníci smlouvy se dohodli, že objednatel je oprávněn započíst své pohledávky vzniklé na základě této smlouvy oproti pohledávce poskytovatele na zaplacení ceny za poskytnutí služby. Objednatel je dále oprávněn jednostranně započíst proti pohledávce poskytovatele na zaplacení ceny za poskytnutí služby pohledávky ze smluvních pokut a náhradu škody.

III. Doba a místo plnění

1. Místem plnění služeb je areál Biotechnologického a biomedicínského centra AV ČR a UK ve Vestci, Průmyslová 595, 252 50 Vestec.
2. Smlouva se uzavírá na dobu čtyř let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, čímž není dotčeno ust. čl. VII. odst. 8 této smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby kontinuálně nebo v pravidelných intervalech, a to v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – Cenová kalkulace, přílohou č. 2 této smlouvy – Manuál, dotčenými platnými a účinnými právními předpisy, technickými normami (včetně doporučujících) a předpisy výrobců zařízení.
4. Konkrétní data poskytnutí jednotlivých služeb, které nejsou prováděny kontinuálně, nýbrž v pravidelných intervalech budou vždy předem dohodnuta mezi poskytovatelem a objednatelům, resp. osobami dle čl. VIII. odst. 1 a 2 této smlouvy. V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran dle věty předchozí, budou jednotlivé kontroly provedeny následovně:
 - týdenní kontrola, jež se provádí 1x v týdne – v první pracovní den každého týdne;
 - měsíční kontrola, jež se provádí 1x měsíčně – v první pracovní den každého měsíce;
 - čtvrtletní kontrola, jež se provádí 1x čtvrtletně – v první pracovní středu každého čtvrtletí (leden, duben, červenec, říjen);
 - půlroční kontrola, jež se provádí 1x půlročně, tj. 2x ročně – v první pracovní čtvrtek každého pololetí (leden, červenec);
 - roční kontrola, jež se provádí 1x ročně – v první pracovní pátek každého kalendářního roku.

IV. Pojištění odpovědnosti za škodu, další povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že má sjednanou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti poskytovatele za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 3.000.000,-- Kč alespoň pro dvě pojistné události ročně. Poskytovatel se zavazuje na žádost objednatel bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatel, předložit objednateli pojistný certifikát prokazující existenci a účinnost této pojistné smlouvy. Poskytovatel se zavazuje písemně informovat objednatel o případných změnách týkajících se pojištění odpovědnosti za škodu, a to nejdéle do 5 pracovních dnů ode dne, kdy změna nastala. Poskytovatel se zavazuje, že pojistná smlouva dle věty první tohoto odstavce zůstane v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu trvání účinnosti této smlouvy dle čl. VII. odst. 8 ve spojení s čl. III. odst. 2 této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen poskytovat služby s vynaložením odborné péče.



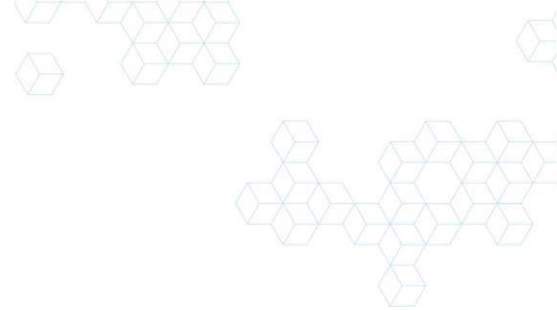
3. Poskytovatel je povinen poskytovat služby v rozsahu a způsobem stanoveným v příslušných ČSN a evropskými normami vč. doporučujících a v souladu s provozními předpisy výrobců zařízení, projektovou dokumentací a provozními řády centra BIOCEV, s nimiž se, což poskytovatel potvrzuje podpisem smlouvy, seznámil před podpisem smlouvy.

V. Smluvní pokuty

1. V případě, že poskytovatel nedodrží četnost poskytování služeb dle ustanovení čl. III. odst. 3 a odst. 4, věta první a druhá této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.
2. V případě, že poskytovatel poruší jakoukoliv povinnost poskytnout plnění v souladu s touto smlouvou vč. všech jejích příloh, vyjma povinností taxativně uvedených a utvrzených smluvní pokutou ad hoc kdekoliv v textu této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
3. V případě prodlení poskytovatele s písemným oznámením změny doručovací adresy dle čl. VIII. odst. 6 této smlouvy se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
4. Za porušení kterékoli povinnosti dle čl. IX. odst. 1 věty třetí a/nebo čl. IX. odst. 2 a/nebo čl. XI. odst. 7 věty první a druhé a/nebo odst. 9 věty druhé a třetí této smlouvy zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 80.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení některé takové povinnosti. Za porušení povinnosti dle čl. XI. odst. 10 této smlouvy zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
5. V případě porušení závazku poskytovatele dle čl. IV. odst. 1 věty druhé této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení. V případě nepravdivého prohlášení poskytovatele dle čl. IV. odst. 1 věty první a/nebo každého jednotlivého porušení závazku poskytovatele dle čl. IV. odst. 1 věty třetí a/nebo čtvrté je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
6. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. VI. odst. 1 a 2 této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
7. Smluvní pokuta sjednaná dle tohoto článku je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemného uplatnění práva na uhrazení smluvní pokuty, a to na účet objednatele č. 107-4385210217/0100 nebo na jiný objednatelům písemně oznámený bankovní účet.
8. Uhrazením kterékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, a to ani na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu, přičemž smluvní pokuty dle této smlouvy lze požadovat kumulativně, a to bez omezení, přičemž uhrazením smluvní pokuty není jakkoliv dotčena existence povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

VI. Povinnost mlčenlivosti

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případy, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy.



3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služby dle této smlouvy, odpovídá poskytovatel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, a to neomezenou dobu.

VII. Účinnost smlouvy, výpověď, odstoupení

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu posledním účastníkem této smlouvy. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Objednatel je oprávněn písemně vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou, jež začíná běžet prvním dnem měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena poskytovateli.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy dle zákona a/nebo v případě, že:
 - a) vyjde najevo, že poskytovatel uvedl ve své nabídce pro veřejnou zakázku informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, které vedlo k uzavření této smlouvy;
 - b) poskytovatel pověří poskytováním služby či její části osobu mimo seznam poddodavatelů uvedený v příloze č. 3 této smlouvy bez předchozího písemného schválení objednatelem;
 - c) vůči majetku poskytovatele bylo zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění;
 - d) poskytovatel neposkytuje plnění v souladu s touto smlouvou vč. všech jejích příloh a/nebo porušuje své zákonné a/nebo smluvní povinnosti a to i po písemném upozornění objednatele na příslušné nedostatky a poskytnutí přiměřené lhůty ke zjednáání nápravy, jež nebude ovšem kratší než 3 pracovní dny ode dne doručení písemného upozornění poskytovateli.
4. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením, nebo výpovědí dle odst. 2 tohoto článku jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky.
5. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu případné smluvní pokuty a na náhradu škody.
6. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky ex nunc, tedy od okamžiku zániku účinnosti smlouvy, který nastává dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně dle čl. VIII. této smlouvy.
7. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
8. Nezanikne-li účinnost smlouvy žádným z výše uvedených způsobů, dojde k zániku účinnosti smlouvy uplynutím času dle čl. III. odst. 2 této smlouvy anebo vyčerpáním finančních prostředků odpovídajících celkové nabídkové ceně veřejné zakázky (viz příloha č. 1 této smlouvy).

**VIII. Ustanovení o doručování, kontaktní osoby**

1. Smluvní strany se dohodly a poskytovatel určil, že osobou oprávněnou jednat za poskytovatele ve všech věcech, které se týkají realizace této smlouvy vyjma jejich změn a ukončení její účinnosti, je:

- Ve smluvních otázkách:

jméno:

[redacted]

tel:

[redacted]

- V technických a provozních otázkách:

[redacted]

2. Smluvní strany se dohodly a objednatel určil, že osobou oprávněnou jednat za objednatele a kontrolovat jak časově tak kvalitativní plnění poskytovatele je:

[redacted]

3. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, odstoupení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, prostřednictvím datové schránky nebo doporučenou poštou, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
4. Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci může být používána také elektronická pošta; ve věcech týkajících se změny či ukončení účinnosti této smlouvy je však nutné použít doručení prostřednictvím pošty, příp. osobně.
6. Pokud v době účinnosti této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran či jejich zástupců dle odst. 1 a 2 tohoto článku, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně, nejpozději do tří pracovních dnů ode dne účinnosti této změny, písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.

IX. Poddodavatelé

1. Poskytovatel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce nutné k řádnému splnění jeho povinností dle této smlouvy a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu. Aktuální seznam poddodavatelů (včetně identifikace částí předmětu smlouvy, které budou plnit) platný ke dni uzavření této smlouvy, příp. čestné prohlášení poskytovatele, že provede předmět této smlouvy bez poddodavatelů, je uveden v příloze č. 3 této smlouvy. Jinou osobu, než která je uvedena v seznamu v této příloze, je poskytovatel oprávněn pověřit poskytnutím částí předmětu této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Pokud poskytovatel nebude poddodavatele využívat, doloží čestné prohlášení, že plnění provede výhradně sám bez poddodavatelů.



2. V případě, že bude poskytovatel poskytovat část předmětu smlouvy prostřednictvím poddodavatele, je povinen své poddodavatele zavázat k povinnosti dle ust. čl. IV. odst. 1 věta první této smlouvy, tj. uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti poddodavatele za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 3.000.000,-- Kč alespoň pro dvě pojistné události ročně.

X. Odpovědné zadávání veřejných zakázek

1. Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.
2. Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (např. odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí.
3. Poskytovatel se dále zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon).
4. Poskytovatel prohlašuje, že proti němu jsou v době uzavření této smlouvy vedena správní řízení pro porušení povinností plynoucích z pracovněprávních předpisů a/nebo z antidiskriminačního zákona >> ŽÁDNÉ ŘÍZENÍ NENÍ VEDENO.<<. Poskytovatel je dále povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod. či jiným obdobným orgánem v zahraničí) zahájeno řízení pro porušení pracovněprávních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, a k němuž došlo při plnění této smlouvy, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení poskytovatele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
5. Poskytovatel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí poskytovatel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
6. V případě, že poskytovatel bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 4 tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je poskytovatel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené objednatel.
7. Objednatel je dále oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši:
 - a) 5 000 Kč v případě, že poskytovatel bude v prodlení se s plněním povinnosti oznámit objednateli zahájení řízení a uvést datum jeho zahájení dle odst. 4 tohoto článku smlouvy, a to za každý započatý den prodlení se splněním dané povinnosti;
 - b) 50 000 Kč v případě, že prohlášení poskytovatele o neexistenci řízení podle odst. 4 tohoto článku smlouvy se ukáže jako nepravdivé, a to za každý jednotlivý případ takového nepravdivého prohlášení;
 - c) 5 000 Kč v případě, že poskytovatel bude v prodlení se splněním povinnosti předložit objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení končí, a uvést datum právní moci dle odst. 5 tohoto článku smlouvy; a to za každý započatý den prodlení.
8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude poskytovatel orgánem veřejné moci opakovaně (2x a více) pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.



9. Objednatel je po dobu trvání tohoto smluvního vztahu oprávněn se dotazovat správních úřadů majících v kompetenci kontrolu dodržování pracovněprávních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, zda je vedeno správní řízení s poskytovatelem ve věci porušení pracovněprávního předpisu a/nebo antidiskriminačního zákona a na veškeré informace týkající se takového řízení. Pokud poskytovatel zabráni poskytování informací objednateli ze strany správních úřadů o probíhajících řízeních ve smyslu první věty tohoto odstavce během trvání této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ, kdy poskytovatel zabráni objednateli k získání informací ve smyslu věty první tohoto odstavce. Bude-li poskytovatel bránit objednateli ve výkonu práva podle věty první tohoto odstavce anebo neposkytne-li poskytovatel objednateli pro výkon práva podle věty první tohoto odstavce potřebnou součinnost, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
10. Objednatel jako veřejný zadavatel naplňuje rovněž principy environmentálně odpovědného zadávání a inovací. V tomto ohledu poskytovatel prohlašuje, že má ke dni nabytí účinnosti této smlouvy zavedena opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí platným právním řádem České republiky. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními platnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, vzestupně číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových nebo jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv, a to včetně všech údajů ve smlouvě uvedených. Zákonné důvody pro případné neuveřejnění některého údaje z této smlouvy se druhá smluvní strana zavazuje prokázat Ústavu molekulární genetiky AV ČR, v.v.i. i Univerzitě Karlově i Biotechnologickému ústavu AV ČR, v. v. i. nejpozději při uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy zajistí, a to na základě zmocnění dle této smlouvy, Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i., a to do tří pracovních dnů od uzavření smlouvy.
5. Týká-li se důvod neplatnosti jen takové části této smlouvy, kterou lze od jejího ostatního obsahu oddělit, je neplatnou jen tato část, lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez neplatné části, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. Smluvní strany se zavazují, že bezodkladně nahradí neplatné ustanovení této smlouvy jiným platným ustanovením svým obsahem podobným neplatnému ustanovení.
6. Kterýkoliv z účastníků této smlouvy může namítnout neplatnost této smlouvy anebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
7. Poskytovatel je povinen archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je poskytovatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
8. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo smírného urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení sporné skutečnosti druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu. Rozhodčí řízení je vyloučeno.



9. Poskytovatel bere na vědomí, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. Poskytovatel bere dále na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat své poddodavatele. Povinnost dle toho odstavce trvá po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
10. Poskytovatel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových nebo jiných elektronických zpráv.
11. Smluvní strany prohlašují, že jim je znám význam všech v této smlouvě použitých zkratk, technických (i cizojazyčných) označení a termínů.
12. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se služeb dle této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
13. Pro vyloučení pochybností smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu považují za odvážnou smlouvu a tudíž se na závazky z ní vzniklé neaplikují ust. § 1764 až § 1766 občanského zákoníku ani ust. § 1793 až § 1795 občanského zákoníku.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
15. Smluvní strany předpokládají, že smlouva bude uzavřena v elektronické podobě. V případě, že bude smlouva uzavřena v listinné podobě, vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý účastník této smlouvy obdrží po jednom stejnopise.
16. Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením této smlouvy řádně splnily všechny hmotněprávní podmínky pro platné uzavření této smlouvy vyplývající z platných právních předpisů, jakož i z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností.
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - příloha č. 1 – Cenová kalkulace
 - příloha č. 2 – Manuál
 - příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů (příp. čestné prohlášení poskytovatele, že provede předmět této smlouvy bez poddodavatelů)

V Praze dne

**RNDr. Petr
Dráber, DrSc.**Digitally signed by
RNDr. Petr Dráber,
DrSc.
Date: 2022.07.01
18:23:38 +02'00'**Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.**

RNDr. Petr Dráber, DrSc.

Ředitel

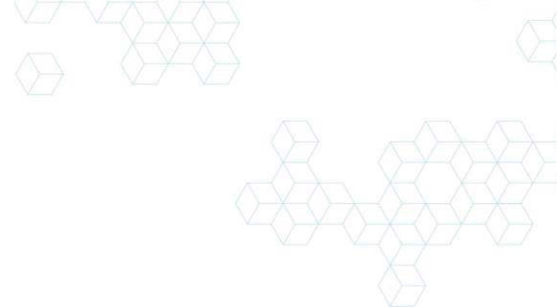
V Praze dne 22.6.2022

JR Tech, a.s.



BIOCEV

Biotechnologické a biomedicínské centrum
Akademie věd a Univerzity Karlovy ve Vestci



V Praze dne

prof. MUDr.
Milena Králíčková,
Ph.D.

Digitálně podepsal prof.
MUDr. Milena Králíčková,
Ph.D.
Datum: 2022.06.28 19:28:14
+02'00'

Univerzita Karlova

prof. MUDr. Milena Králíčková, Ph.D.,
rektorka

Ve Vestci dne

prof. Ing. Bohdan
Schneider, CSc.,
DSc.

Digitally signed by prof.
Ing. Bohdan Schneider,
CSc., DSc.
Date: 2022.06.23
17:35:22 +02'00'

Biotechnologický ústav AV ČR, v.v.i.

prof. Ing. Bohdan Schneider, CSc., DSc.
ředitel

Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i., Centrum BIOCEV
Průmyslová 595, 252 50 Vestec

tel: +420 325 873 140 | mobil: +420 [REDACTED]
e-mail: biocev@biocev.eu | web: www.biocev.eu

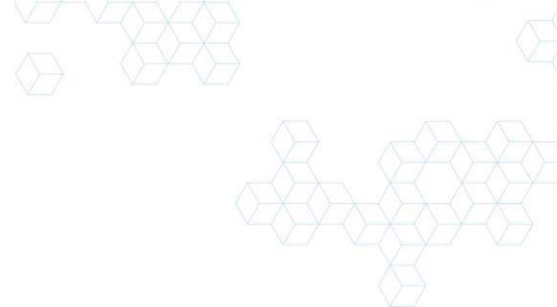


UNIVERZITA
KARLOVA



BIOCEV

Biotechnologické a biomedicínské centrum
Akademie věd a Univerzity Karlovy ve Vestci



Příloha č. 1

Cenová kalkulace

(vyplnit samostatnou přílohu č. 1 návrhu smlouvy - Cenová kalkulace)

Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i., Centrum BIOCEV
Průmyslová 595, 252 50 Vestec

tel: +420 325 873 140 | mobil: +420 [redacted]
e-mail: biocev@biocev.eu | web: www.biocev.eu



UNIVERZITA
KARLOVA



Servis Biocev	Název	MJ	MN	Servis					Celkem v Kč bez DPH za 1 rok	Celkem v Kč bez DPH za 4 roky
				denní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	tydenní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	měsíční činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	čtvrtletní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH	pololetní činnosti jednotková cena v Kč bez DPH		
Centrální zdroj chladu – SO 005-340										
Kompresorové chladicí jednotky										
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>										
	Kontrola chodu	ks	3						17 520,00	70 080,00
	Kontrola naplnění okruhu teplotnosnou látkou	ks	3						8 112,00	32 448,00
	Odečet provozních parametrů	ks	3						5 928,00	23 712,00
	Vedení provozní knihy	ks	3						7 020,00	28 080,00
	Kontrola funkčnosti, pravidelný servis a údržba	ks	3						17 940,00	71 760,00
	kontrola, zda zařízení vykazuje klidný a tichý chod	ks	3						864,00	3 456,00
	Kontrola zanesení filtrů a jejich vyčištění	ks	3						1 704,00	6 816,00
	Kontrola uzavíracích, regulačních a pojistovacích zařízení	ks	3						1 704,00	6 816,00
	Nulování manometrů	ks	3						1 260,00	5 040,00
	Kontrola chemických hodnot chlazené vody	ks	3						4 956,00	19 824,00
	Záznam do provozní knihy o kontrole	ks	3						576,00	2 304,00
	kontrola úniku chladiva včetně příp. opravy	kpl	1						2 822,00	11 288,00
Absorpční chladicí jednotka										
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>										
	Kontrola chodu	kpl	1						5 840,00	23 360,00
	Poslechová kontrola hlučnosti zařízení	kpl	1						1 300,00	5 200,00
	Vedení provozní knihy	kpl	1						2 340,00	9 360,00
	Kontrola povrchové úpravy včetně její opravy	kpl	1						2 340,00	9 360,00
	Kontrola chodu vývěvy a vakuu v chladicí	kpl	1						1 924,00	7 696,00
	Kontrola kontaminace chladiva bromidem lithným - měření hustoty odebraného vzorku	kpl	1						6 552,00	26 208,00
	Kontrola koncentrace bromidu lithného, jehol PH, vizuální kontrola	kpl	1						6 552,00	26 208,00
	Kontrola funkčnosti, pravidelný servis a údržba	kpl	1						10 588,00	42 352,00
	Kontrola netěsností	kpl	1						3 016,00	12 064,00
	Kontrola a případné doplnění olejové emulze vývěvy	kpl	1						924,00	3 696,00
	Test dosažení vakuu vývěvou	kpl	1						4 120,00	16 480,00
	Kontrola zanesení filtrů a jejich vyčištění	kpl	1						380,00	1 520,00
	Kontrola funkce ventilů bezp. zařízení	kpl	1						368,00	1 472,00
	Záznam do provozní knihy o kontrole	kpl	1						204,00	816,00
Chladicí věže										
<i>Kontrola a obsluha je v popisu práce odborně proškolené osoby</i>										
	Kontrola chodu	KS	5						29 200,00	116 800,00
	Proplachování jímky a filtru vody	ks	5						14 880,00	59 520,00
	Kontrola trysek	ks	5						3 900,00	15 600,00
	Kontrola povrchu výměníku	ks	5						3 300,00	13 200,00
	Kontrola řemenů	ks	5						3 300,00	13 200,00
	Kontrola vibrací	ks	5						3 300,00	13 200,00
	Kontrola funkčnosti, pravidelný servis a údržba	ks	5						32 620,00	130 480,00
	Kontrola hladiny vody a nastavení ventilu	ks	5						1 030,00	4 120,00
	Kontrola ventilu doplňovací přípojky vody	ks	5						450,00	1 800,00
	Kontrola funkce ventilátorů	ks	5						450,00	1 800,00
	Kontrola ložisek	ks	5						450,00	1 800,00
	Oprava korodujících částí nátěrem	ks	5						2 260,00	9 040,00
	Vypouštění jímky	ks	5						790,00	3 160,00
	Kontrola bodu tuhnutí teplotnosné látky	ks	5						1 220,00	4 880,00
Oběhová čerpadla										
	Kontrola chodu	ks	14						81 760,00	327 040,00
	Kontrola těsnosti	ks	14						6 216,00	24 864,00
Chemická úprava vody										
	Kontrola stavu a chodu	kpl	1						5 840,00	23 360,00
	Kontrola a doplnění chemické náplně	kpl	1						9 724,00	38 896,00
	Kontrolní rozbor vody	kpl	1						4 976,00	19 904,00
	Čistění zařízení	kpl	1						1 748,00	6 992,00
	Pravidelný servis a údržba, kontrola funkčnosti	kpl	1						1 848,00	7 392,00
Dávkovací proporcionální čerpadla										
	Kontrola stavu a chodu	kpl	3						17 520,00	70 080,00
	Pravidelný servis a údržba	kpl	3						5 544,00	22 176,00
Akumulační nádoby										
	Vizuální kontrola	kpl	1						122,00	488,00
Expanzní nádoby										
	Vizuální kontrola	kpl	2						244,00	976,00
	Kontrola a případné přenastavení tlaku	kpl	2						768,00	3 072,00
Deskové nerezové výměníky										
	Kontrola zařízení	kpl	2						0,00	0,00
	Čistění výměníků	kpl	2						768,00	3 072,00
Uzávěrací a regulační armatury										
	Zkouška fce	kpl	1						9 060,00	36 240,00
	Kontrola těsnosti	kpl	1						10 032,00	40 128,00
Filtry										
	Čistění filtrů	ks	14						10 640,00	42 560,00
Kompenzátory a šroubení										
	Kontrola funkce	kpl	1						744,00	2 976,00
	Kontrola těsnosti	kpl	1						2 536,00	10 144,00
Manometry a teploměry										
	Kontrola funkce a přesnosti	kpl	1						1 624,00	6 496,00
Rozvody a izolace										
	Kontrola stavu, těsnosti a neporušenosti	kpl	1						2 250,00	9 000,00
	Kontrola závěsového systému	kpl	1						2 250,00	9 000,00
Celý systém										
	Odvzdušnění	kpl	1						6 252,00	25 008,00
	Kontrola chodu celého systému	kpl	1						40 880,00	163 520,00
	Kontrola nastavených parametrů	kpl	1						1 547,00	6 188,00
	Kontrola zaregulování, úprava zaregulování	kpl	1						2 347,00	9 388,00
Technická podpora										
	Zajištění servisu 24/7 - servisní zásah do 4 hod.	kpl	1						30 000,00	120 000,00
	On-line technická podpora 24/7	kpl	1						6 700,00	26 800,00
	Připojení na centrální dispečink dodavatele včetně dohledu 24/7	kpl	1						11 000,00	44 000,00
								CELKEM	497 230,00	1 988 920,00





BIOCEV

Biotechnologické a biomedicínské centrum
Akademie věd a Univerzity Karlovy ve Vestci

Příloha č. 2

Manuál

(viz samostatná příloha č. 2 návrhu smlouvy - Manuál)

Jedná se o projektovou dokumentaci, jež tvoří oddělitelnou součást této smlouvy a není s tou smlouvou pevně fyzicky spojena.



BIOCEV

Biotechnologické a biomedicínské centrum
Akademie věd a Univerzity Karlovy ve Vestci

Příloha č. 3

Seznam poddodavatelů (vč. identifikace částí předmětu smlouvy, které budou plnit)

(příp. čestné prohlášení poskytovatele, že provede předmět této smlouvy bez poddodavatelů)

Čestné prohlášení dodavatele

Veřejná zakázka:

Zajišťování provozu a poskytování pravidelného běžného servisu v centru Biocev část 2.

Dodavatel JR Tech, a.s. čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu při plnění předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky využít poddodavatelů a plnění výše uvedené veřejné zakázky provede výhradně sám bez poddodavatelů.