



Č. dohody vlastníka: 6600317936

Č. dohody uživatele:

ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ s.p. DIAMO, o.z. DARKOV
SML.č. 3700/4/6600317936
DNE: 11.7.22 Podpis:

## DODATEK č. 1

k Dohodě o užívání účelové komunikace uzavřené dne 14. 07. 2005

se uzavírá (dále jako „Dodatek“) mezi:

I.

### Smluvní strany

Státní podnik:	<b>DIAMO, státní podnik</b>
IČ:	000 02 739
DIČ:	CZ00002739
se sídlem: zapsaným:	Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. AXVIII 520
týká se: se sídlem: zastoupený:	DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná ředitelem odštěpného závodu DARKOV, na základě Gen. pověření ze dne 18. 01. 2022
osoba odpovědná za věcné plnění:	vedoucí odboru správy majetku
bankovní spojení: číslo účtu:	

(dále též „vlastník“)

a

obchodní jméno:	<b>Lenzing Biocel Paskov a.s.</b>
IČ:	264 20 317
DIČ:	CZ26420317, plátce DPH
se sídlem: zapsaná:	Místecká 762, 739 21 Paskov v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 2488
zastoupená:	
bankovní spojení: číslo účtu: e-mail:	

(dále též „uživatel“)

(vlastník a uživatel společně dále též „smluvní strany“ a každý jednotlivě též „smluvní strana“).

## II.

### Úvodní ustanovení

1. Vlastník konstatuje a uživatel bere na vědomí, že na základě Smlouvy o koupi části závodu ze dne 23. 12. 2020 a Smlouvy o koupi části závodu ze dne 18. 2. 2021 mezi společnostmi [redacted] jakožto prodávající a DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO: 000 02 739, zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520, jako kupujícím, bylo na DIAMO, státní podnik převedeno vlastnické právo k příslušné části obchodního závodu společnosti [redacted] (dále jen "přechod práv a povinností").
2. S ohledem na výše uvedené tak vlastník vstoupil do práv a povinností původního vlastníka (společnosti [redacted]) z Dohody o užívání účelové komunikace uzavřené dne 14. 07. 2005, evidenční číslo vlastníka 6600317936 (dále také jako „smlouva“ nebo „Dohoda“)
3. Smluvní strany následně konstatují a činí nesporným, že s ohledem na výše uvedené jsou smluvními stranami z Dohody nyní vlastník a uživatel, tak, jak jsou tito uvedeni v záhlaví tohoto Dodatku.

## III.

### Předmět dodatku

1. Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že vlastník Dohodou vydal souhlas uživateli k dočasnému užívání účelové komunikace vedené na pozemcích dle níže uvedené specifikace (konkrétní rozsah předmětu užívání stanovuje Dohoda):

inv. číslo	název SAP	kat. území	parc. číslo	celková výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
[redacted]	Pozemek [redacted]	Paskov	[redacted]	[redacted]	Ostatní plocha
[redacted]	Pozemek [redacted]	Staříč	[redacted]	[redacted]	Ostatní plocha
<b>Celkem výměra</b>				[redacted]	

2. Předmětem tohoto Dodatku k výše uvedené Dohodě je doplnění smluvního ujednání o tzv. inflační doložku v článku IV. Cena a platební podmínky a dále doplnění článku V. Závěrečná ustanovení o nové odstavce.
3. **Smluvní strany se s účinností tohoto Dodatku dohodly na těchto změnách smlouvy:**
  - a) Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku IV. **Cena a platební podmínky** se mění tak, že se doplňuje o nové odstavce č. 6 a č. 7., které zní:
    - „6. Smluvní strany se dohodly na sjednání tzv. inflační doložky k ceně užívání účelové komunikace tak, že vlastník je oprávněn, počínaje rokem 2022 jednou ročně jednostranně zvýšit cenu za užívání účelové komunikace o roční míru

inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý/předchozí kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a to jednostranně formou písemného oznámení uživateli (dále také jako „míra inflace“). Za základ bude považována výše ceny za užívání účelové komunikace ke dni podpisu tohoto Dodatku. V případě, že míra inflace bude zjištěna až po vystavení daňového dokladu na příslušný rok, bude toto zvýšení dofakturováno opravným daňovým dokladem.“

- „7. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že první zvýšení ceny za užívání účelové komunikace o míru inflace proběhne v rámci fakturace v roce 2022 za užívání účelové komunikace za rok 2022. Smluvní strany se potom rovněž dohodly a činí nesporným, že jelikož fakturace ceny za užívání účelové komunikace v roce 2022 již proběhla v lednu 2022 vystaví vlastník opravný daňový doklad následně po účinnosti tohoto Dodatku tak, aby byla ve fakturaci za užívání účelové komunikace za rok 2022 již zohledněna míra inflace. Tento opravný daňový doklad se uživatel zavazuje uhradit ve lhůtě splatnosti uvedené na tomto opravném daňovém dokladu.
- b) Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení článku **V. Závěrečná ustanovení** se mění tak, že se mezi odst. 1 a 2 doplňují o nové odstavce č. 1a. – 1e, které zní:
- „1a. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
- 1b. Smluvní strany ujednávají, že uživatel osobní údaje uvedené smlouvě použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).
- 1c. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
- 1d. Uživatel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
- 1e. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.“

#### IV.

##### Závěrečná ustanovení

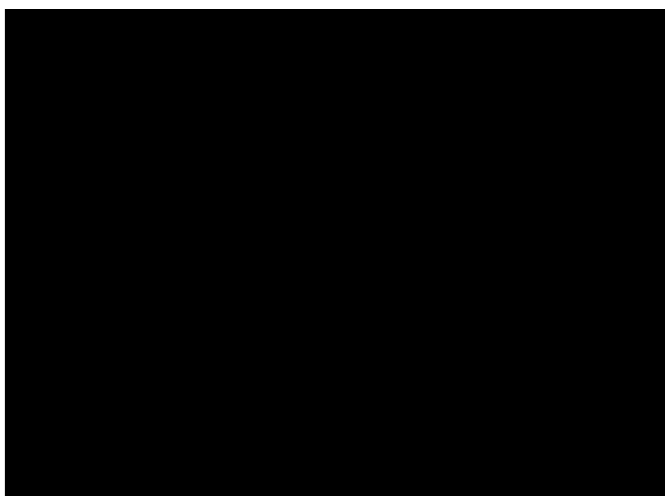
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

2. Tento Dodatek součástí smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, kdyby smlouva jakož i tento Dodatek podléhal povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude tento Dodatek platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro takový případ potom Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku, jakož i všech případných předchozích dodatků a Smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno jeho vyhotovení.

POTÉ, CO SI DODATEK PŘEČETLY A POROZUMĚLY JEHO OBSAHU, smluvní strany prohlašují, že jeho obsah, závazky v něm sjednané, prohlášení v něm učiněná i práva a povinnosti jím založené jsou projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, a že Dodatek uzavřely po vzájemném jednání a nikoli v tísní ani za podmínek nevýhodných pro kteroukoli ze smluvních stran a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karvině dne ..... 15 -06- 2022 .....

Za vlastníka:



V Paskově dne..... 14. 2022 .....

Za uživatele:

