

Krajský úřad

Číslo dárce: 2019-0995/OMH

Číslo obdarovaného: 19/SML3859/2019/DSN/MAJ

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Dárce:

Statutární město Děčín

Sídlo:

Zastoupené:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

E-mail/telefon:

Zástupce pro věcná jednání:

Datová schránka:

Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Jaroslavem Houdou, primátorem města

00261238

CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 19-921402389/0800

urad@mmdecin.cz

Ing. Martin Kříž, vedoucí odboru místního hospodářství

x9hbpfn

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

Datová schránka:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5512232/0800

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového

simak.j@kr-ustecky.cz / 475 657 407

t9zbsva

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU:

I.
Předmět daru

1. Dárce je na základě Vzniku práva ze zákona č. 172/1991 Sb., dle § 1 a Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák. č. 172/1991 Sb.) vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- pozemek: **p.č. 2636/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2636/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2636/34**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2636/35**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2947/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2947/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2947/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2949/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Děčín**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 306/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 306/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Děčín-Staré Město**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 184/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 184/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 241**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 324/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 428/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 450/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 450/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 848/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 860/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 879/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 900/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 1301/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Březiny u Děčína**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín,

2. Na základě GP č. 790-070/2018 vyhotoveném KM GEO s.r.o., Pařížská 1574/2, 41501 Teplice, potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín dne 15. 5. 2018 pod č. PGP 439/2018-502 došlo k rozdělení pozemku parcelní č. 1301/6 na tyto pozemkové parcely: na p. č. 1301/6 a p. č. 1301/7, p. č. 1301/8 a p. č. 1301/9 v k. ú. Březiny u Děčína.

3. *Předmětem převodu dle této smlouvy je:*

- pozemek: **p.č. 2636/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2636/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2636/34**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2636/35**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2947/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2947/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2947/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 2949/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Děčín**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 306/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 306/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. **Děčín-Staré Město**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 184/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 184/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 241**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 324/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 428/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 450/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 450/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 848/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 860/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 879/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 900/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 1301/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(dále Předmět daru)

4. Předmět daru se nachází pod komunikací cyklostezky pod názvem „Cyklostezka Ploučnice“, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje - obdarovaného a bude předán k hospodaření: Krajská majetková, příspěvková organizace, se sídlem: Tolstého 1232/37, 40003, Ústí nad Labem 3 – Střekov, IČO: 00829048.

II.

Projevy vůle

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k Předmětu daru popsánému v článku I. odst. 3 této smlouvy se všim právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak,

jak stojí a leží a obdarovaný Předmět daru popsany v článku I. odst. 3 této smlouvy se všim právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, přijímá od dárce do svého výlučného vlastnictví.

III. Účetní hodnota daru

Účetní hodnota převáděných nemovitých věcí dle účetní evidence dárce:

- pozemek: p.č. 2636/4	pořizovací cena	3 120,00	Kč
- pozemek: p.č. 2636/32	pořizovací cena	34 000,00	Kč
- pozemek: p.č. 2636/34	pořizovací cena	71 700,00	Kč
- pozemek: p.č. 2636/35	pořizovací cena	39 400,00	Kč
- pozemek: p.č. 2947/4	pořizovací cena	3 800,00	Kč
- pozemek: p.č. 2947/5	pořizovací cena	2 100,00	Kč
- pozemek: p.č. 2947/6	pořizovací cena	52 000,00	Kč
- pozemek: p.č. 2949/10	pořizovací cena	58 300,00	Kč
- pozemek: p.č. 306/11	pořizovací cena	17 520,00	Kč
- pozemek: p.č. 306/17	pořizovací cena	177 080,00	Kč
- pozemek: p.č. 184/16	pořizovací cena	225,00	Kč
- pozemek: p.č. 184/17	pořizovací cena	78,00	Kč
- pozemek: p.č. 241	pořizovací cena	1 140,00	Kč
- pozemek: p.č. 324/9	pořizovací cena	32 739,00	Kč
- pozemek: p.č. 428/13	pořizovací cena	3 900,00	Kč
- pozemek: p.č. 450/6	pořizovací cena	24 248,00	Kč
- pozemek: p.č. 450/7	pořizovací cena	25 525,00	Kč
- pozemek: p.č. 848/5	pořizovací cena	86 600,00	Kč
- pozemek: p.č. 860/6	pořizovací cena	2 546,00	Kč
- pozemek: p.č. 879/7	pořizovací cena	11 001,00	Kč
- pozemek: p.č. 900/7	pořizovací cena	45,00	Kč
- pozemek: p.č. 1301/9	pořizovací cena	46 500,00	Kč

IV. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem Předmětu daru včetně jeho příslušenství a součástí, a že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady, kromě věcného břemene:
2. Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s Předmětem daru, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá Předmět daru ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

V. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této darovací smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy darovací smlouvu oh-

ledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této darovací smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této darovací smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro obdarovaného, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro obdarovaného.

3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená darovací smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této darovací smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponесou si své náklady.

VI.

Nabytí vlastnictví

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k Předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.
2. Obdarovaný podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje dárce k podání návrhu na povolení vkladu práva na příslušný katastrální úřad. Návrh doručuje katastrálnímu úřadu dárce poté, kdy tato smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek v hodnotě 1000,00 Kč za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný.
3. Na základě této darovací smlouvy zapíše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín změnu vlastnického práva k Předmětu daru podle této smlouvy.

VII.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly na tom, že obdarovaný má ode dne uzavření této darovací smlouvy právo vstupu a užívání Předmětu daru. Nebezpečí škody na Předmětu daru přechází na obdarovaného dnem uzavření této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že o darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Statutárního města Děčín usnesením č. ZM 19 08 05 11 ze dne 24.10.2019 a č. ZM 19 06 05 12 ze dne 27.06.2019.
Záměr darování byl zveřejněn od 12.03.2019 do 28.03.2019.
2. Obdarovaný tímto potvrzuje, že o přijetí daru nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 046/24Z/2019 ze dne 21. 10. 2019.
3. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obdarovaný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede dárce, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána obdarovanému do datové schránky t9zbsva / na e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
6. Uzavřením této smlouvy se v plném rozsahu ruší:
Smlouva o výpůjčce č. 1800 /2010 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 19. 10. 2010; Smlouva o výpůjčce č. 11/SML0146 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 16. 12. 2011; Smlouva o výpůjčce č. 11/SML0436 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 3. 3. 2011; Smlouva o výpůjčce č. 11/SML1548 uzavřená mezi dárce a obdarovaným dne 14. 6. 2011
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech pare s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

IX. Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

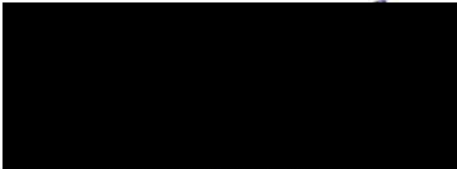
V Děčíně dne 17-12-2019

12. 12. 2019
V Ústí nad Labem dne

.....


Dárce
Statutární město Děčín
Jaroslav Hrouda, primátor města



.....


Obdarovaný
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtmán




Příloha:

Geometrický plán č. 790-070/2018

Souhlas s dělením pozemku č.j. MDC/17236/2019 ze dne 11.02.2019

Stanovisko AOPK č.j. SR/0347/UL/2019-2 ze dne 14. 02.2019

	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	11. 12. 2019	Helena Vondráčková	referent MAJ	
Vedoucí odboru	11. 12. 2019	Mgr. Ing. Jindřich Šimák	vedoucí odboru MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		Bez požadavku na rozpočet		
Právně posouzeno		Standardní smlouva		
Předchozí souhlas dle kompetence				
Zveřejněno v registru smluv				
ID záznam uveřejnění smlouvy				
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení č.: 046/24Z/2019 ze dne 21.10. 2018			