

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2645/2021/OI/VZ ze dne 26.11.2021

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

PROSPECT spol. s r.o.

Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Janem Vilímem
jednatelem společnosti

IČO: 14616688
DIČ: CZ14616688

dále jen objednatel

dále jen zhotovitel

Obsah dodatku

čl.I.

Základní ustanovení

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2645/2021/OI/VZ ze dne 26.11.2021 (dále jen „smlouva“) na realizaci stavby „**ÚČOV Ostrava – rekonstrukce kotelny**“ z důvodu vzniklých víceprací během realizace stavby v rozsahu dle změnového listu v příloze č. 1 tohoto dodatku, čímž se mění předmět smlouvy. Tento dodatek se uzavírá v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Hodnota změny činí 3,37 %.

čl.II.

Předmět dodatku

1. Článek II. Předmět smlouvy odstavce 1. se doplňuje takto:

Zhotovitel se zavazuje realizovat nad rámec projektové dokumentace vymezené v tomto odstavci vícepráce dle požadavku objednatele, které vplynuly v průběhu realizace výše uvedené stavby a to v rozsahu dle přílohy č. 5 smlouvy.

2. V článku IV. . Cena díla se text odstavce 1. nahrazuje textem:
Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	<i>Cena bez DPH</i>
<i>Původní cena díla</i>	<i>16 066 000,00</i>
<i>Vícepráce / méněpráce (ZL 01)</i>	<i>540 685,00</i>
<i>Cena díla celkem</i>	<i>16 606 685,00</i>

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdamitelného plnění.

3. V článku V. Termín plnění se text odstavce 2. nahrazuje textem:
Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí 35 týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 3. čl. XIII. této smlouvy.
4. Příloha č. 1 tohoto dodatku č. 1 Změnový list č. 1 vč. rozpočtu se vkládá do smlouvy jako její příloha č. 5. Příloha č. 2 tohoto dodatku č. 1 Aktualizace harmonogramu realizace díla mění přílohu č. 2 smlouvy.

čl.III.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 09847/RM1822/154 ze dne 28.6.2022.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 2645/2021/OI/VZ ze dne 26. 11. 2021 ve znění zůstávají nezměněna.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Dodatek č. 1 je uzavřen v elektronické podobě.
6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1 vč. rozpočtu (příloha č. 5 smlouvy)
Příloha č. 2 – Aktualizace harmonogramu realizace díla (příloha č. 2 smlouvy)

Za objednatele

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci
„podepsáno elektronicky“

Za zhotovitele

Ing. Jan Vilím
jedenatel společnosti
„podepsáno elektronicky“

**Ing. Jan
Vilím**

Digitálně
podepsal Ing.
Jan Vilím
Datum:
2022.07.04
10:33:18 +02'00'

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: ÚČOV Ostrava - rekonstrukce kotelny Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 Stavební úpravy v kotelně	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01	Číslo změny stavby: 1
---	--	------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby:

Smlouva o dílo číslo objednatele: 2646/2021/OI/VZ ze dne 26. 11. 2021

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451

Zhotovitel: PROSPECT spol. s r.o., Vystavni 2224/8, 709 00 Ostrava, IČ 146166A8

Gen. projektant (autorský dohled): Konek, spol. s r.o., Vystavni 2224/8, 709 00 Ostrava - Mariánsko Hory, IČO: 00577758

Technický dozor stavebníka (TDS): OVAK a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 23/3 114, PSČ 72971, IČO: 45193673

Přílohy: Soupis víceprací a méněprací s výkazem výměr	Počet par: Příjemce: 3x Objednatel 1x TDS 1x Zhotovitel 1x Projektant (autorský dozor)
--	--

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č. 1 - Stavební úpravy podlahy a vpustí:

Po odbourání dlažby stavající podlahy v kotelně byl zjištěn popraskaný, nesoudržný podkladní beton s dutými místy a štěrkovými hnízdy. Kladení nové dlažby na tento nesoudržný podkladní beton není vhodné, nebyla by dodržena kvalita povrchové úpravy podlahy. Po prověření stavu vnitřní kanalizace bylo zjištěn špatný stav podlahových vpustí. Vzhledem k rozsahu opravy podlahy a stavu vpustí bylo rozhodnuto o jejich výměně.

Změna č. 2 - oprava komínového tělesa:

Při realizaci díla bylo zhotovitelem doporučeno vzhledem k špatnému technickému stavu poslední částí komínu jeho opravu a prodloužení o 3m. Z tohoto důvodu je nutné doplnit vložkovací materiál a všechny související položky.

Změna č. 3 - dodávka a montáž čerpadla:

Tlak na vodovodní přípojce se pohybuje v rozmezí 1 - 1,5 bar. Při těchto tlakových poměrech není možné nově instalované zařízení provozovat. Z tohoto důvodu je nutné doplnit čerpadlo pro zvyšování tlaku před expanzní nádobou.

SOD	Cena díla bez DPH dle Smlouvy o dílo	16 066 000,00	Kč bez DPH
VP č. 1	Stavební úpravy podlahy a vpustí	224 169,97	Kč bez DPH
VP č. 2	Oprava komínového tělesa	254 515,03	Kč bez DPH
VP č. 3	Dodávka a montáž čerpadla	62 000,00	Kč bez DPH
Celková cena změny díla (VP - MP)		540 685,00	Kč bez DPH

Časový vliv na plnění SoD: Z důvodu výše uvedených změn žádá zhotovitel o prodloužení termínu dokončení díla o 3 týdny.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	540 685,00	3,37%	540 685,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zástupce TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedinou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

Stavba: ÚČOV Ostrava - rekonstrukce kotelny

Harmonogram realizace

Popis	Doba trvání v týdnech									
	1	2-4	5-10	9-12	13-16	17-20	21-24	25-28	29-32	33-35
Převzetí stavby										
Příprava dodávek										
SO 01 - Stavební úpravy v kotelně										
SO 02 - Bourací práce propanového hospodářství										
PS 01 - Rekonstrukce kotelny										
PS 02 - Provozní rozvody silnoprůdu, MaR a SŘTP										
Zkoušky										
Předání stavby										