

DODATEK č. 6 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 63N15/78

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Jeseník

sídlo: Šumperská 118, Jeseník, PSČ 790 01

IČ: 00150657

DIČ: CZ00150657

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr. XXIV, vložka 605

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Gabriela Doupovcová, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 63N15/78 ze dne 30.09.2015, ve znění dodatku č. 5 ze dne 19.11.2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 08.04.2022 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům.

Dnem 1. 10. 2022 zaniká dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztah k pozemkům parc.č. 280/2, 280/5, 793/10, 963/2 v k.ú. Horní Lipová.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Dne 16.12.2021 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. 1020/53 v k.ú. Domašov u Jeseníka, obec Bělá pod Pradědem třetí osoba Obec Bělá pod Pradědem, Domašov 381, Bělá pod Pradědem, PSČ 790 01 na základě směnné smlouvy č. 2003S21/78.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **35 632,- Kč** (slovy: třicetpěttisícšestsetřicetdva korun českých).

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **36 621,- Kč** (slovy: třicetšesttisícšestsetdvacetjedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 35 632,- Kč (slovy: třicetpěttisícšestsetřicetdva korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 989,- Kč (slovy: devětsetosmdesátdevět korun českých) .

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 11.07.2022

V Jeseníku dne 11.07.2022

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
propachtovatel

.....
Zemědělské družstvo Jeseník
Ing. Gabriela Doupovcová
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl : Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....