

Datum předložení změny:		ZL č.	001
Zhotovitel:	APZB trading, s.r.o., Vojtěšská 211/6, Praha 1		
Objednatel:	Město Říčany, Masarykovo nám. 53, Říčany		
Projektant:			
TDS:	Vejvoda s.r.o., Kostelní 364/28, 17000 Praha 7		

Smlouva o Dílo (SoD) č.:	SOD/00362/2022/OIU
Ze dne:	9.5.2022

Projekt registrační číslo:	128400 1/2022/117D741 Ukrajina - Azylové ubytování v Říčanech
Stavba:	OPRAVA AZYLOVÉHO BYDLENÍ ČP.426, ŘÍČANY
Objekt:	Sokolská čp. 426, Říčany

Název změny:	"ZL001 - Oprava azylového bydlení čp. 426, Říčany"
--------------	--

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:	
1/ Změna rozměrů sprchové vaničky – z prostorových důvodů, nově navržena vyzdívka stěny sprchového koutu	
2/ Stávající kabely byly funkční, v rámci úspor byly zachovány a zasekány do zdi	
3/ Změna počtu zásuvek, spínačů, svítidel (vč. doplnění koupelnového svítidla) – na základě požadavku investora	
4/ Záměna oceněného okna plastového za okno dřevěné – vhodnější technické i vizuální řešení, odsouhlaseno investorem i TDS – osazení do dřevěné konstrukce přístavku vstupu	
5/ Odpočet prahů – z důvodů výšky podlah, již osazených a zachovaných zárubní a stávajících nebo nových dveřních křídel	
6/ Záměna kobercové zóny za PVC podlahu – z důvodů hygienických – úklid – odsouhlaseno investorem	
7/ Nátěry – skutečné výměry natíraných dřevěných ploch a fasády	

Nové řešení:	
Ad 1/ instalována vanička potřebných rozměrů (800x800 mm) rozdíl ceny odečten	
Ad 2/ při využití stávající kabeláže byl nepotřebný materiál odečten	
Ad3/ instalace byla realizována na základě požadavků a odsouhlasení investora, přípočet a odpočet ceny dle skutečnosti	
Ad4/ instalováno nově dřevěné okno - odpočet původní výplně , přípočet výplně nové	
Ad5/ podlahy byly vyrovnány a prahy byly instalovány pouze při rozdílné výšce, odpočet neinstalovaných prvků	
Ad6/ instalováno PVC - odpočet zátěžové zóny a přípočet PVC	
Ad7/ nátěr dřevěných konstrukcí a fasády sjednocení vzhledu objektu po výměně oken a stavebních úpravách - původně nebylo předpokládáno, přípočet	

Původní řešení v PD:	
Jedná se o drobné úpravy, projektová dokumentace není vyžadována a změna nemá vliv na řešení navržené v PD	

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)	
bez vlivu na profese	

Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	-15 343,41	-15 343,41
Přípočet:	kpl	1	15 267,11	15 267,11
viz příložený položkový rozpočet	celkem			-76,30

CELKEM Kč (bez DPH):	
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	-4,53%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	4,51%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	9,05%

PŘÍLOHY ZL:

Příloha č.1 Rozpočet "ZL001 - Oprava azylového bydlení čp. 426, Říčany"

Datum předložení změny:		ZL č.	001
Zhotovitel:	APZB trading, s.r.o.		
Objednatel:	Město Říčany		
Projektant:			
TDS:			

Vyřádění dodavatele/vliv na termín:

Drobné změny byly provedeny po odsouhlasení objednatelem, změny vyplývají ze skutečností zjištěných v průběhu stavby. Porvedení změn nemá vliv na termín dokončení stavby.

APZB trading s.r.o.
 Vojtěšská 211/6
 Nové Město, 110 00 Praha 1
 IČO: 24196029

Dne: 15.6.2022 za dodavatele: Jiří Pašek Podpis:

Vyřádění TDS:

Dne: 15.6.2022 za TDS: Podpis:

Vyřádění projektanta/ vliv na PD:

Dne: za projektanta: Podpis:

Vyřádění objednatele:

FOUKLAŠIČ

Dne: 15.6.2022 za objednatele: A. PĚPANKOVÁ Podpis:

Myslné

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava azylového bydlení čp. 426, Říčany

Objekt:

ZL001 - Oprava azylového bydlení čp. 426, Říčany

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-76,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-76,30	15,00%	-11,45

Cena s DPH

v CZK

-87,75

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava azylového bydlení čp. 426, Říčany

Objekt:

ZL001 - Oprava azylového bydlení čp. 426, Říčany

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	-76,30
PSV - Práce a dodávky PSV	-76,30
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	-360,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	-687,56
766 - Konstrukce truhlářské	-324,90
776 - Podlahy povlakové	-1 299,91
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 596,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava azylového bydlení čp. 426, Říčany

Objekt:

ZL001 - Oprava azylového bydlení čp. 426, Říčany

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-76,30	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-76,30	
D	725		Zdravotnicka - zařízení předměty				-360,00	
1	M	55423032	vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900mm	kus	-1,000	3 860,00	-3 860,00	CS ÚRS 2022 01
2	M	55423000	vanička sprchová akrylátová čtvercová 800x800mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2022 01
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				-687,56	
3	M	34109517	kabel instalační plochý jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKYLo) 3x2,5mm2	m	-50,600	28,60	-1 447,16	CS ÚRS 2022 01
			-44*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			-50,600		
4	M	34109513	kabel instalační plochý jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKYLo) 3x1,5mm2	m	-126,500	17,40	-2 201,10	CS ÚRS 2022 01
			-110*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			-126,500		
5	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	4,000	62,20	248,80	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741310201					
6	M	34535000	spínač kompletní, zápusťný, jednopólový, řazení 1, šroubové svorky	kus	3,000	71,30	213,90	CS ÚRS 2022 01
7	M	34535001	spínač kompletní, zápusťný, dvoupólový, řazení 2, šroubové svorky	kus	1,000	108,00	108,00	CS ÚRS 2022 01
8	K	741313003	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	4,000	109,00	436,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741313003					
9	M	ABB.5512C2349 B1	Zásuvka dvojnásobná chráněná	kus	4,000	124,50	498,00	
10	K	741313051	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení nástěnných do 25 A, provedení 3P + PE	kus	-3,000	213,00	-639,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741313051					
11	M	35811476	zásuvka nástěnná 16A - 4pól, řazení 3P+PE IP44, šroubové svorky	kus	-3,000	129,00	-387,00	CS ÚRS 2022 01
12	K	741372061	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	2,000	312,00	624,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741372061					
13	M	34825000	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 900-1300lm	kus	2,000	495,00	990,00	CS ÚRS 2022 01
14	K	741372061	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	1,000	312,00	312,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741372061					
15	M	34825001	svítidlo koupelnové	kus	1,000	556,00	556,00	CS ÚRS 2022 01
D	766		Konstrukce truhlářské				-324,90	
16	K	766621201	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do dřevěné konstrukce, výšky do 1,5 m	m2	1,000	817,00	817,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766621201					
17	M	61110010	okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	0,770	3 000,00	2 310,00	CS ÚRS 2022 01
18	K	766622212	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu pevných do zdiva	kus	-1,000	632,00	-632,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766622212					
19	M	61140041	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo do plochy 1m2	m2	-0,770	3 080,00	-2 371,60	CS ÚRS 2022 01
20	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	-2,000	121,00	-242,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766695213					
21	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	-1,000	95,30	-95,30	CS ÚRS 2022 01
22	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	-1,000	111,00	-111,00	CS ÚRS 2022 01
D	776		Podlahy povlakové				-1 299,91	
23	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	-3,250	175,00	-568,75	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776211111					
24	M	RMAT0002	zátěžová čistící zóna kobercová	m2	-3,575	780,00	-2 788,50	
			VV -3,25*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			-3,575		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	3,250	163,00	529,75	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776221111					
26	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	3,575	311,00	1 111,83	CS ÚRS 2022 01
VV			3,25*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,575			
27	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	2,300	152,00	349,60	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776411111					
28	M	28411004	lišta soklová PVC samolepicí 30x30mm	m	2,346	28,20	66,16	CS ÚRS 2022 01
VV			2,3*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,346			
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 596,07	
29	K	783118101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	11,484	113,00	1 297,69	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783118101					
VV			(1,3+2,755+1,165)*2,2		11,484			
30	K	783823131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	6,830	41,10	280,71	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783823131					
VV			6,83*1,0		6,830			
31	K	783827421	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	6,830	149,00	1 017,67	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783827421					