

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 246045/2022/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Naďa
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 11.7.2022

Datová zpráva

Velkostatek Hůrka, s.r.o.

Klest 19
350 02 Cheb

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 60N15/02 ze dne 25. 6. 2015

Vážení,

dne 25. 6. 2015 jste uzavřeli jako pachtýři s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 60N15/02, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této pachtovní smlouvy 60N15/02 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Pachtovné ve výši 31 512,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1 197,- Kč, slovy: tisícstodevadesát sedm korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 32 709,- Kč/ročně, slovy: třicetdvatisíc sedm set devět korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2022.

Výše uvedená smlouva 60N15/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary



.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Naďa

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Naďa Boorová

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha pachtovní smlouvy č. 60N15/02

Variabilní symbol: 6011502 Uzávěřeno: 25.06.2015 Roční pacht: **32 709 Kč**
Datum tisku: 11.07.2022 Účinná od: 01.07.2015

Pachtýři:

Název	Adresa
Velkostatek Hůrka, s.r.o.	Klest 19, 35002 Cheb Klest

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Dil	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Dlouhé Mosty												
	62	5		2	7	10002	pc/ha	42 100,00	66 559	3,7	1,1287	11 702,66
Celkem za katastr									66 559			11 702,66
Katastr: Františkovy Lázně												
	150	32		2	2	10002	pc/ha	41 400,00	3 420	3,7	1,1287	591,32
Celkem za katastr									3 420			591,32
Katastr: Horní Lomany												
	391	1		2	2	10002	pc/ha	47 300,00	92 138	3,7	1,1287	18 201,02
Celkem za katastr									92 138			18 201,02
Katastr: Krapice												
	385	3		2	7	10002	pc/ha	40 400,00	519	3,7	1,1287	87,57
	443	22		2	2	10002	pc/ha	40 400,00	84	3,7	1,1284	14,17
	572	4		2	7	10002	pc/ha	40 400,00	4 284	3,7	1,1287	722,81
	587			2	7	10002	pc/ha	40 400,00	886	3,7	1,1288	149,49
	591			2	7	10002	pc/ha	40 400,00	7 194	3,7	1,1287	1 213,81
Celkem za katastr									12 967			2 187,85
Katastr: Lipná u Hazlova												
	200	8		2	7	10002	pc/ha	31 000,00	144	3,7	1,1287	18,64
	200	10		2	7	10002	pc/ha	31 000,00	46	3,7	1,1292	5,96
	324	5		2	7	10002	pc/ha	31 000,00	13	3,7	1,1277	1,68
Celkem za katastr									203			26,28
Celkem								175 287			32 709	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

