

# Smlouva o dílo

č.

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

## Smluvní strany

Zhotovitel: Stavitelství Kudláček s.r.o.  
Se sídlem Raisova 996, Pardubice 53002  
[redacted]  
Zastoupená: Pavlem Kudláčkem, jednatelem  
[redacted]  
Dále jen "zhotovitel"

a

Objednatel: Gymnázium, Pardubice, Dašická 1083  
Se sídlem dašická 1083, 530 03 Pardubice  
[redacted]  
zastoupen: Mgr. Lud'kem Burianem, ředitelem školy  
[redacted]  
dále jen „objednatel“

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:**

II.

## Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla dle této smlouvy je Rekonstrukce posluchárny chemie.
2. Dílo, jeho rozsah a způsob provedení díla je specifikován v položkovém rozpočtu (příloha č. 1.), která se vztahuje ke zhotovování díla.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem uvedeným výše a zahrnuje zejména:
  - řízení stavebních a technologických prací,
  - stavební práce
  - montážní práce
  - dodávky veškerého potřebného materiálu, výrobků a služeb
  - další činnosti, služby nebo dodávky potřebné k řádnému zhotovení díla.
 Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem uvedeným výše a zahrnuje provedení veškerých činností, služeb a dodávek potřebných řádnému a úplnému zhotovení díla bez vad a nedodělků.

III.

## Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran:  
**částka bez DPH 473 366,90 Kč částka 572 773,95 Kč s DPH**
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou cenu díla na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (dále též jen „faktura“). Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
3. Úhradou faktury se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
4. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy (ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů-dále též jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti faktury začíná běžet ode dne, kdy byla objednateli doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura s příslušnými náležitostmi, jež splňuje podmínky této smlouvy.

#### IV.

##### Staveniště

1. Staveniště bude objednatelům předáno zhotoviteli do 2 dnů od účinnosti smlouvy. O předání staveniště zhotoviteli se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami, přičemž k podpisu protokolu je oprávněna za příslušnou smluvní stranu též osoba oprávněná jednat za smluvní stranu ve věcech technických. Stavební práce budou zhotovitelem zahájeny do pěti pracovních dnů od převzetí staveniště.
2. V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodloužení objednávky s předáním staveniště posouvá doba plnění (termín provedení díla).
3. Zhotovitel předá zpět objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději při předání díla objednateli.

#### Článek V.

##### Doba plnění, místo provádění díla, kontrola provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smyslu § 2604 občanského zákoníku nejpozději do: 22. 8. 2022
2. Místem provádění díla je sídlo zadavatele.
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla v souladu s § 2593 občanského zákoníku a s touto smlouvou.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, za kterou se považuje mimo jiné též osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace díla kontrolu díla a jakékoliv jeho části, aby se mohli ujistit, že dílo je prováděno v souladu s touto smlouvou.
5. Kontrolní dny budou stanoveny objednatelům dle jeho požadavku; s termíny bude zhotovitel seznámen minimálně 3 pracovní dny předem.

#### Článek VI.

##### Provedení díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo se považuje za provedené jeho dokončením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě.
2. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 3 pracovní dny předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí dokončeného díla.
3. O předání a převzetí dokončeného díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany, přičemž k podpisu protokolu jsou oprávněny též osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech technických.
4. Převezme-li objednatel předmět díla včetně ojedinělých drobných vad nebo nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, budou veškeré vady nebo nedodělky uvedeny v protokole o předání a převzetí díla a zároveň bude objednatelům stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady nebo nedodělky ve stanovené lhůtě odstranit.
5. Jestliže objednatel odmítl dílo převzít, neboť při přebírání díla zjistil, že dílo trpí vadami nebo nedodělky jinými než ojedinělými drobnými ve smyslu § 2628 občanského zákoníku, protokol o předání a převzetí díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí díla do zápisu o odmítnutí převzetí díla, kde současně vytkne vady nebo nedodělky, které při převzetí díla zjistil a zároveň bude objednatelům stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady nebo nedodělky ve stanovené lhůtě odstranit.

#### Článek VII.

##### Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba činí **36 měsíců** a počíná běžet podpisem předávacího protokolu díla.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to v rozsahu dle smlouvy, projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, norem a souvisejících právních předpisů.
3. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelům oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli.
4. Do odstranění vady nebo nedodělky nemusí objednatel platit část ceny za dílo odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

#### Článek VIII.

##### Nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení předmětu díla až do jeho předání objednateli.
2. Pokud zhotovitel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji bez zbytečného odkladu odstranit, a to uvedením do předešlého stavu.

Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, s rozsahem pojištění ve výši nejméně 1 000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit objednateli nejpozději následující pracovní den po jeho vyžádání.

### **Článek IX.**

#### **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.
2. Zhotovitel může žádat zvýšení ceny díla, pouze za situace, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
3. Zhotovitel není oprávněn předmět díla prodat ve smyslu § 2609 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že má zveřejněn účet v registru plátců DPH.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí.
6. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a právní předpisy, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se zejména činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, a případné pokyny vydané výrobcí materiálů.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska, a to i prostřednictvím osoby pověřené za něj jednat ve věcech technických.
8. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré podmínky zaměstnávání zaměstnanců ze zahraničí stanovené zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění. V případě, že budou na stavbě zaměstnáni cizinci, kteří nespádají pod zvláštní režim (členové států EU, členové států EHP a občané Švýcarska), zhotovitel je povinen mít v místě pracoviště kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávního vztahu a doklady prokazující oprávněnost pobytu cizince na území ČR takto:
  - platné povolení k zaměstnání od příslušné krajské pobočky úřadu práce a platné povolení k pobytu na území České republiky vydané podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky nebo zaměstnaneckou kartu nebo modrou kartu,
  - písemně uzavřenou pracovní smlouvu na dobu, po kterou by mělo být zaměstnání vykonáváno, písemně uzavřenou dohodu o pracovní činnosti nebo písemně uzavřenou dohodu o provedení práce, za předpokladu, že zaměstnavatel cizince přihlásil k platbě dávek sociálního a zdravotního pojištění.Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění veškerých výše uvedených povinností též u svých případných poddodavatelů či jiných osob, které se podílejí na plnění předmětu této smlouvy.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany se ujednaly, že zásilku odeslanou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně na adresu sídla, případně na adresu pro doručování, liší-li se od adresy sídla, uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu druhé smluvní straně prokazatelně sdělenou po uzavření této smlouvy, budou považovat za doručenou příslušné smluvní straně třetího pracovního dne po dni odeslání této zásilky, a to i v případě, že adresát si zásilku nepřevzal. Smluvní strany se dále ujednaly, že zásilku učiněnou elektronicky (např. e-mailem) považují za doručenou následujícího pracovního dne od jejího odeslání na elektronickou adresu, kterou smluvní strana prokazatelným způsobem druhé smluvní straně sdělí nebo ji k elektronické komunikaci používá.
11. Tam, kde se v smlouvě hovoří o stavbě, předmětu díla nebo o předmětu smlouvy, rozumí se tím též jakákoli její část či příslušenství, které jsou též předmětem plnění podle této smlouvy.
12. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou projednány a rozhodnuty obecnými soudy ČR, přičemž smluvní strany se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení veškerých sporů smluvních stran vzniklých z právního vztahu založeného touto smlouvou a s tímto právním vztahem souvisejících, je soud v místě sídla zhotovitele.

### **Článek X.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, stanoví-li tak zákon nebo tato smlouva. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která odstoupila od smlouvy, na náhradu případné škody a na zaplacení smluvní pokuty.

2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména toto:
  - a) I přes písemné upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provedení kontrol nebo zkoušek díla nebo jeho části;
  - b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
  - c) Zhotovitel opakovaně nebo závažným způsobem nerealizuje dílo v souladu s touto smlouvou;
  - d) V průběhu insolvenčního řízení byl zjištěn úpadek zhotovitele, insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut pro nedostatek majetku nebo bylo rozhodnuto o zrušení zhotovitele a jeho vstupu do likvidace.
3. Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem se považuje toto:
  - a) Objednatel se přes opakovaná písemná upozornění zasláná mu zhotovitelem zpozdil o více než třicet dnů s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem má zhotovitel nárok na zaplacení pouze poměrné části ceny díla, odpovídající rozsahu již provedeného díla.
5. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení kompletní ceny díla.

## Článek XI.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení s provedením díla, a to až do dne, kdy bude dílo provedeno.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení s celkovou úhradou faktury, a to až do dne, kdy bude faktura kompletně uhrazena.
3. Povinná smluvní strana zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet druhé smluvní strany do třiceti dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky ze smluvních pokut vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo.

## Článek XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Objednatel předal zhotoviteli příslušnou dokumentaci nezbytnou k provádění díla při podpisu této smlouvy smluvními stranami.
2. Za nedílnou součást této smlouvy se považuje též položkový rozpočet díla.
3. Smluvní strany prohlašují, že informace o položkových (jednotkových) cenách, tedy informace o ceně uvedené v rozpočtu naplňují znaky **obchodního tajemství** podle § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že informace uvedené v předchozí větě považují za obchodní tajemství.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
5. Smlouva je účinná nejdříve jejím uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Zhotovitel prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pokud se na Smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv, dohodly se smluvní strany, že Smlouvu uveřejní Zhotovitel. Zhotovitel uveřejní Smlouvu vyjma Zhotovitelem zvolených údajů a informací, jejichž vyloučení resp. znečitelnění zákon o registru smluv a navazující právní předpisy připouští. Pro případ předejití pochybnostem Objednatel prohlašuje, že je Zhotovitel oprávněn uveřejnit veškerý obsah Smlouvy a že není v tomto směru vázána žádnými pokyny Objednatele; to platí i tehdy, není-li povinnost uveřejnění Smlouvy zákonem o registru smluv stanovena nebo je-li sporná a Zhotovitel přesto Smlouvu v registru smluv uveřejní. Všechna ujednání tohoto odstavce se uplatní i pro případné přílohy Smlouvy, její dodatky i pro smlouvy uzavřené na jejím základě.
6. V otázkách výslovně neuvedených v této smlouvě se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem.
7. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
8. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání bez zbytečného odkladu nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh má přednost text smlouvy.
9. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou

pisemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel jedno.

Přílohy:

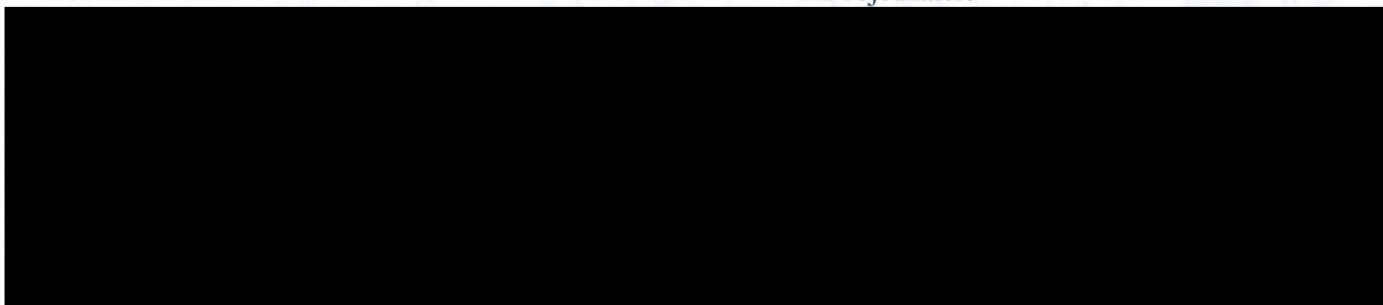
Položkový rozpočet díla

V Pardubicích dne 14.6.2022

V Pardubicích dne 15.6.2022

Za zhotovitele:

Za objednatele



# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce posluchárny chemie	Objednatel:	Gymnázium, Pardubice, Dašická 10083
Druh stavby:		Projektant:	
Lokalita:	Gymnázium, Pardubice, Dašická 1083	Zhotovitel:	Stavitelství Kudláček s.r.o.
Začátek výstavby:	Konec výstavby:	Položek:	
JKSO:	Zpracoval:	Datum:	12.06.2022

## Rozpočtové náklady v Kč

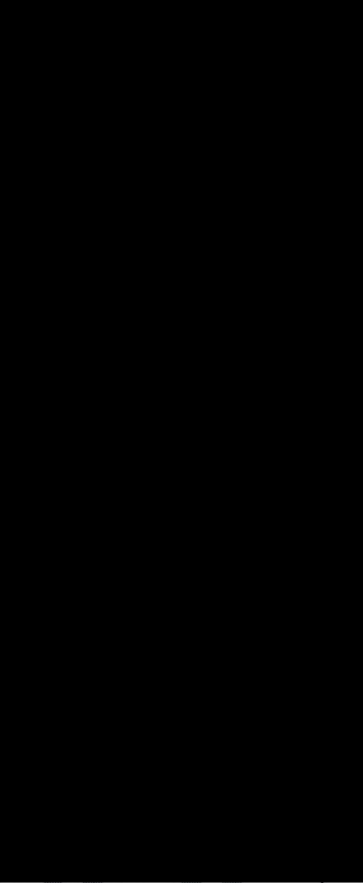
A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	
	Montáž	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	
	Montáž			Provozní vlivy	
"M"	Dodávky			Ostatní	
	Montáž			NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem					
		DN celkem	0,00	NUS celkem	
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	
				ORN celkem	
				ORN celkem z obj.	

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	473 366,90	DPH 21%	99 407,05
		Celkem bez DPH	473 366,90
		Celkem včetně DPH	572 773,95

Projektant	Objednatel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

## Stavební rozpočet

Název stavby:		Rekonstrukce posluchárny chemie		Doba výstavby:	Objednatel: Gymnázium, Pardubice, Dašická 10083		
Lokalita:		Gymnázium, Pardubice, Dašická 1083		Začátek výstavby:	Projektant:		
Objekt		Zkrácený popis		Konec výstavby:	Zhotovitel: Stavitelství Kudláček s.r.o.		
Č		Rozměry		Zpracováno dne:	Kudláček		
MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t)	Cenová soustava
						Jednot.	
							Celkem
			Nezahráno				
1	416022123R00	m2	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				
2	954312203R00	ks	Podhled SDK				
3	954312203R00	m	D-M dvířka malá				
4	954312203R00	m	Opláštění z SDK - kastlík kolem rozvaděčů, vč. odvětrání Opláštění z SDK - kastlík v rohách přes dilatační spánu				
5	612471411R00	m2	Úprava povrchů vnitřní				
6	612457114R00	m2	Úprava vnitřních stěn štukem +penetrace Oprava, vyrovnání omítek, rohování				
7	631317130R00	m	Podlahy a podlahové konstrukce				
8	725110814R00	soubor	Řezání drážky v podlaže pro rozvod elektro a data, zabetonování, vyzlúžení tkaninou				
9	725220841R00	soubor	ZTI				
10	725820801R00	soubor	Rozvody vody				
11	725820801R00	soubor	Rozvody kanalizace				
12	61581622.A	soubor	Stavební přípomoc ZTI				
13	735110911R00	kus	Demontáž starých zařízení				
14	762900010RA0	m2	Úprava plynu + stavební přípomoc + revize, dopojení				
15	766666912R00	kus	Otopná tělesa				
16	776511820R12	m2	Náter radiátoru + trubky				
17	776511820R12	m2	Konstrukce tesářské				
18	775540001R00	m2	Demontáž podla, stupňů vč. lavic a lina				
19	776101115R00	m2	Konstrukce truhlářské				
20	771100010RA0	m2	Zakrytí fólií přilepenou lepicí páskou				
21	775413040R00	m	Podlahy povlakové				
22	775413040R00	m	Podlahy				
23	775413040R00	kpl.	Podlah. lišta				
24	781900010RA0	m2	Svaření otvorů, šňůra				
25	771101121R00	m2	Obklady (keramické)				
26	781411513R00	kus	Odesekání obkladů vnitřních				
27	771578011R00	m	Provedení penetrace podkladu pod obklady				
28	781230121R00	m2	Zhotovení otvoru v obkladu				
29	771578011R00	m	Obklady spárování silikonem				
30	781230121R00	m2	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele do 300x300 mm				
31	784402801R00	m2	D+M ukončovací lišty				
32	784195112R00	m2	Vyrovnání pod obklady				
33	784402801R00	m2	Malby				
34	784195112R00	m2	Odstaraní malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m				
35	952901111R00	m2	Malby směsí PRIMALEX bílá				
36	952901111R00	kpl.	Vyspravení pod malby				
37	962090431R00	kus	Malby směsí PRIMALEX příplatek za barvu				
38	962090431R00	m2	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stěbách				
			Vyčištění objektu po stavební činnosti a průběžné čištění místa stavby a okolních komunikačních tras				
			Drobné dokončovací práce				
			Bourání konstrukcí				
			Drobné demont. práce				
			Demontáž koberce, nástěnka				



	H99	Ostatní přesuny hmot		t
39	99928111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m		
	M21	Elektromontáže		
40	240150025R00	Elektroinstalace siloproud	kus	
41	240150025R00	Elektroinstalace slaboproud pouze kabeláž bez optiky a HDMI	kus	
42	240150025R00	Elektroinstalace - stavbní přípomoc	kus	
43	240150025R00	D+M světel	kpl.	
	S	Přesuny suti		
44	97908111R00	Odvoz suti a výbaur. hmot a ostatního odpadu	korn	
		Ostatní materiál		
45	597813600	Obklad keramický	m2	
46	54131510	D+M Ohřivač průtokový se zásobníkem 5l	kus	
47	55144141	D+M Baterie umyvadlová napr. Novaservis	kus	
48	64214360	D+M Umyvadlo 600 mm	kus	

Poznámka: