

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, označenými smluvními stranami,
dle ustanovení § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Arnošt Lasák TAPMAL sdružení podnikatelů

se sídlem: [redacted]
zastoupený: Arnoštem Lasákem
IČ: 13603248 DIČ: CZ 5801181738
zapsán v živnostenském rejstříku na Živnostenském úřadě v Hlučíně ev.č.:380603-267/01
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [redacted] /
dále jako zhotovitel

a

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Nemocniční 898/20A, 728 80 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00 63 51 62, DIČ: CZ 00 63 51 62
zastoupená: Bc. Josefem Grocholem, MBA – pověřen řízením MNO
zřízená usnesením Zastupitelstva statutárního města Ostravy, zřizovací listina ve znění usnesení č.
2509/1014/32 ze dne 21. 5. 2014, příspěvková organizace nezapsaná v Obchodním rejstříku;
registrace poskytovatele zdravotních služeb rozhodnutím odboru zdravotnictví Krajského úřadu
Moravskoslezského kraje, čj. MSK 102898/2015 ze dne 19.8.2015 ve znění následných rozhodnutí o
registraci
bankovní spojení : Československá obchodní banka a.s., hlavní pobočka Ostrava
číslo účtu : [redacted]
dále jako objednatel

I.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jejich závazkový vztah se bude řídit přijatými, ve smlouvě uvedenými závazky a ve věcech výslovně smlouvou neupravených, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, především ustanoveními § 2586 a následujícími, o smlouvě o dílo.
2. Předmětem smlouvy je provedení díla, kterým je *veřejná zakázka malého rozsahu* označená „**Malby v celém areálu MNO**“ dle zadání objednatele specifikovaného ve výzvě k podání cenové nabídky a prokázání kvalifikace k jejímu provedení. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, jehož předmětem je plnění jednotlivých dílčích zakázek dle pravidel určených smlouvou a specifikací zadání veřejné zakázky.
3. Předmětem rámcové smlouvy je definování požadovaných druhů malířských prací, sjednání jejich ceny, platebních podmínek, podmínek pro provedení, předání a převzetí jednotlivých plnění díla, spolu se stanovením dalších závazků smluvních stran.
4. Smlouvou jsou definovány veškeré podmínky a požadavky objednatele, na kterých se dohodl se zhotovitelem pro opakovaná plnění, které musí být dodrženy, v nejasnostech si zhotovitel vyžádá doplnění nebo upřesnění.

5. Zhotovitel bude provádět dílo na základě dílčích objednávek odeslaných a potvrzených elektronickou cestou, kterými objednatel stanoví požadavky na rozsah jednotlivých plnění díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a jednotlivá plnění dle rámcové smlouvy, ve sjednané formě a rozsahu plnění, s dohodnutými vlastnostmi. Zavazuje provést dílo na vlastní náklad a odpovědnost.
7. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít, ověřit zda má požadované, sjednané vlastnosti a zaplatit smlouvou sjednanou cenu, způsobem dále určeným. Vlastnické právo k dílu (resp. jeho jednotlivým částem), které je předmětem smlouvy přechází na objednatele, podpisem protokolu, po ověření provedení díla ve stanovené době a požadovaných vlastností prostřednictvím oprávněného zástupce,
8. Celková cena díla sjednaná při podpisu smlouvy je závazná pro předpokládanou dobu účinnosti smlouvy. Ceny prací, které jsou předmětem provedení díla, jsou uvedeny v ceníku, který je přílohou smlouvy. Jakákoli úprava ceny je možná jen na základě odůvodnění a dohody smluvních stran o takové změně.
9. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy – přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.

II.

Požadavky na provedení díla

1. Objednatel stanovil zadáním veřejné zakázky požadavky na provádění díla.
2. Rozsah a harmonogram provedení prací v rozsahu předpokládaného ročního objemu zadává objednatel s tím, že realizace je sjednána dohodou smluvních stran, objednatel si však vyhrazuje právo, upravit plnění dle naléhavé provozní potřeby.
3. Malířské práce budou prováděny za plného provozu, objednatel vyžaduje maximální omezení prašnosti, hluku a zajištění bezpečnosti ve zdravotnických provozech. Práce budou realizovány podle skutečných potřeb zadavatele tedy i mimo pracovní dny, tj. v sobotu a neděli, popř. i za provozu klinických oddělení na základě vzájemné dohody.
4. Oprávněným zástupcem objednatele pro zadávání prací dle této smlouvy o dílo je vedoucí údržby MNO, popř. jeho zástupce.
5. Zástupce objednatele je pověřen a oprávněn ke kontrole plnění zhotovitele a k převzetí jednotlivých plnění díla, reklamaci vad a uplatnění dalších práv objednatele.
6. Zhotovitel zajistí zpracování předávacího protokolu obsahující přesné vymezení předávaných a provedených prací, který je přílohou daňového dokladu, faktury.
7. Zhotovitel je povinen předat dílo bez vad, obvyklým způsobem přiměřeným jeho provedení, zajistit je proti poškození popř. podle dispozic objednatele.
8. Zhotovitel je zavázán provést a předat dílo, které není zatíženo právy třetích osob.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, které je předmětem smlouvy ve lhůtách stanovených objednávkami, popř. harmonogramem provádění díla, předanými po podpisu smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Smlouvou se sjednává plnění po dobu 2 let od podpisu smlouvy, popř. do doby vyčerpání limitu ceny v částce odpovídající předpokládané hodnotě VZMZ. Plnění bude dle objednávek obsahujících návrh časového rozvrhu prací v průběhu přípravy realizace konzultováno se zhotovitelem.
3. Místem plnění jsou budovy a prostory v sídle objednatele a další jím provozované v rámci města Ostravy, označené v objednávkách na provádění díla.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na určení ceny díla, dle cenové nabídky, ceníku prací, zhotovitelem předloženým ve výběrovém/zadávacím řízení, který je přílohou smlouvy.

Maximální celková cena díla	3 200 000,00 Kč bez DPH		3 872 000,00Kč. včetně DPH
------------------------------------	--------------------------------	--	-----------------------------------

2. Sjednaná cena je za provedení díla je závazná, nejvýše přípustná/maximální, je cenou zahrnujících pracovní výkon, cestovné, použitý materiál, za plnění se všemi náklady zhotovitele spojenými s provedením v místě plnění.
3. Ke změně cen může dojít jen na základě úpravy rozsahu prováděného díla, jen po dohodě smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu fakturou po provedení a předání díla (jednotlivých dílčích plnění, popř. za kalendářní měsíc).
5. Zhotovitel vystaví objednateli po převzetí díla, fakturu (daňový doklad). Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený předávací protokol, který bude obsahovat položkovou rekapitulaci soupisů jednotlivých prací a dodávek.
6. Splatnost faktury je dohodnuta 30 dnů po převzetí daňového dokladu o provedení části předmětu veřejné zakázky.
7. Faktura musí /jako účetní a daňový doklad/ obsahovat předepsané náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů.
 - a) označení faktury a její číslo
 - b) označení obchodní firmy, místo podnikání-sídlo, přesný údaj prodávajícího o jeho zápisu v obchodním rejstříku nebo jiný údaj o registraci, opravňující k podnikání
 - c) identifikační číslo /IČ/ a DIČ prodávajícího,
 - d) jeho bankovní spojení a číslo účtu, na který má být placeno,
 - e) označení nemocnice: název, sídlo, IČ a DIČ
 - f) přesné označení zboží, množství, cenu a fakturovanou částku,
 - g) datum vystavení a odeslání faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - i) splatnost v souladu se smluvně stanovenou lhůtou
 - j) označení textem: „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti objednatele – je aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.“
8. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit, a to do data splatnosti
 - obsahuje-li nesprávné cenové údaje,
 - obsahuje-li nesprávné náležitosti,
 - chybí-li k faktuře některé z náležitostí nebo dohodnuté přílohy.
9. Zhotovitel není oprávněn převést svou pohledávku za objednatelem, vzniklou z tohoto smluvního vztahu, na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Objednatel uhradí vyúčtovanou cenu díla bezhotovostní platbou, převodem ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
11. Povinnost objednatele zaplatit je splněna k datu odepsání platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
12. V případě prodlení smluvních stran s plněním závazků dle smlouvy, může strana oprávněná požadovat po straně, která je v prodlení s plněním svého závazku, úhradu úroku z prodlení, jehož výše se stanoví výpočtem úroků dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky podle občanského zákoníku.

V.

Záruční doba a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla a je zavázán provést dílo bez vad, ve sjednané kvalitě. Na provedené dílo poskytuje záruku po dobu 24 měsíců.

2. Zhotovitel odpovídá za vady a jakost díla po dobu, která začíná běžet dnem převzetí díla objednatelům v místě plnění a končí uplynutím záruční doby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Objednatel je oprávněn při převzetí plnění vadné plnění odmítnout a zjevné vady co do množství ihned vyznačit do protokolu nebo nesrovnalosti odstranit zápisem s dodávajícím zhotovitelem a dohodnout způsob jejich odstranění.
4. Objednatel je oprávněn vady díla oznámit zhotoviteli také při zjištění po převzetí díla po celou dobu záruky.
5. V případě reklamace pro zjištění vad nebo nesplnění sjednaných požadavků na vlastnosti díla, provede zhotovitel neprodleně činnosti k odstranění zjištěné vady, namísto vadného plnění bude dodáno dílo bez vad, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Záruční doba se prodlužuje o dobu opravy a dobu, po kterou po kterou nemohl dílo užívat pro vady díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, mechanickým poškozením nebo poškození živelnou událostí.
8. Jestliže se v záruční lhůtě opakovaně vyskytnou vady omezující nebo vylučující užívání díla k určenému účelu je objednatel oprávněn požadovat jejich odstranění, náhradu škody nebo z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy.
9. Objednatel vady reklamuje u zhotovitele ihned po jejich zjištění, telefonicky, elektronicky nebo písemně, nejpozději však do konce záruční doby. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad do 24 hodin po uplatnění reklamace a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 2 dnů od ohlášení objednatelům, pokud se oba účastníci písemně nedohodnou jinak.
10. Zhotovitel je zavázán, vždy uplatněnou reklamaci vad díla projednat písemně, ve lhůtě 30-ti dnů od jejího doručení.

VI.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Platným návrhem smlouvy je, předložení jejího písemného vyhotovení zhotovitelem, vyhotoveným a podepsaným v příslušném počtu výtisků.
2. Účinnou se stává smlouva jejím přijetím/podpisem objednatelům, není-li výslovně účinnost odložena nebo stanovena ke konkrétnímu datu.
3. Smluvní strany se mohou dohodnout a ukončit účinnost smlouvy na návrh kterékoliv strany, dohodou písemně potvrzenou. Dohoda o změně smlouvy musí mít vždy písemnou formou.
4. Vypovědět lze smlouvu o dílo písemnou výpovědí, s 2 měsíční výpovědní lhůtou.
5. Odstoupit od smlouvy je možno za podmínek stanovených smlouvou a občanským zákoníkem, zejména pro podstatné porušení smluvních podmínek druhou smluvní stranou.

VII.

Další ujednání

1. Dodržení závazných termínů (dokončení prací v požadovaném termínu) je zdůrazněno sjednáním smluvní pokuty za překročení dohodnuté doby pro provedení jednotlivých částí díla. Zhotovitel je povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny jednotlivého dílčího plnění díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s jeho předáním bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel zajistí odborné vedení a odpovídá za organizaci postupu prací, včetně zajištění BOZP. Při tom zajistí dodržování platných norem a příslušných technických předpisů, ČSN.
3. Zhotovitel hradí spotřebu el. energii, vodné a stočné potřebné pro účely provedení
4. Dodavatel sdělí adresy, na kterých je možné provádět jednotlivé objednávky, konzultovat problémy a oznamovat zjištěné závady. Jedna z nich musí být elektronická (internet).

5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, sjednaných a podepsaných oprávněnými zástupci obou stran, které budou vzestupně nepřerušovanou řadou číslovány a výslovně prohlášeny za dodatek smlouvy
6. Smluvní strany dále prohlašují, že jsou ve smyslu občanského zákoníku subjekty oprávněnými k uzavření této smlouvy dle obecné právní úpravy.
7. Osoby podepisující tuto dohodu jménem zhotovitele a objednatele prohlašují, že jsou k jednání za tyto smluvní strany k tomuto úkonu oprávněny.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou číslovaných výtiscích, každý s platností originálu, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po jednom vydání.
9. Na potvrzení souhlasu s formulací této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.
10. Objednatel rozhodl o uzavření této smlouvy dle výsledku zadávacího řízení o *veřejné zakázce malého rozsahu*, postupem v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: č.1 Položkový ceník prací včetně materiálu a dopravy.

V Píšti dne 19. 4. 2016
Zhotovitel

Arnošt Lasák
TAPMAL – sdružení podnikatelů

Arnošt Lasák

V Ostravě dne 25. 04. 2016
objednatel

Městská nemocnice Ostrava,
příspěvková organizace

Bc. Jose [redacted]
pověřen řízením

Ostrava

Nemocniční 898/20A
728 60 Ostrava-Moravská Ostrava
1.1. NEMOCNICE!!!

Položkový ceník - ceny malování včetně materiálu a dopravy

Číslo položky	Druh požadované práce	množství	cena bez DPH (Kč)	sazba DPH (%)	cena DPH (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)	Mezisoučet pro hodnocení
1	malba bílá, STANDARD, 1 vrstvá	1m ²	8,00	21	1,68	9,68	
2	malba bílá, STANDARD, 2 vrstvá	1m ²	16,00	21	3,36	19,36	29,04
3	malba bílá, PLUS, otěruvzdorná za sucha, 1 vrstvá	1m ²	12,00	21	2,52	14,52	
4	malba bílá, PLUS, otěruvzdorná za sucha, 2 vrstvá	1m ²	23,00	21	4,83	27,83	
5	malba v tónu (barevná, všechny odstíny), PLUS, otěruvzdorná za sucha, 1 vrstvá	1m ²	12,50	21	2,62	15,12	
6	malba v tónu (barevná, všechny odstíny), PLUS, otěruvzdorná za sucha, 2 vrstvá	1m ²	25,50	21	5,35	30,85	88,32
7	malba v tónu (barevná, všechny odstíny), CLASSIK, otěruvzdorná za sucha, 1 vrstvá	1m ²	15,00	21	3,15	18,15	
8	malba v tónu (barevná, všechny odstíny), CLASSIK, otěruvzdorná za sucha, 2 vrstvá	1m ²	30,00	21	6,30	36,30	
9	malba bílá, otěruvzdorná za mokra ČSN třída 2 (omyvatelná), 1 vrstvá	1m ²	17,50	21	3,67	21,17	
10	malba bílá, otěruvzdorná za mokra ČSN třída 2 (omyvatelná), 2 vrstvá	1m ²	35,00	21	7,35	42,35	
11	otěruvzdorná za mokra ČSN třída 2 (omyvatelná), 1 vrstvá	1m ²	25,00	21	5,25	30,25	
12	otěruvzdorná za mokra ČSN třída 2 (omyvatelná), 2 vrstvá	1m ²	45,00	21	9,45	54,45	
13	malba v tónu (barevná, tmavý odstín), otěruvzdorná za mokra ČSN třída 2 (omyvatelná), 1 vrstvá	1m ²	25,00	21	5,25	30,25	
14	malba v tónu (barevná, tmavý odstín), otěruvzdorná za mokra ČSN třída 2 (omyvatelná), 2 vrstvá	1m ²	50,00	21	10,50	60,50	293,42
15	izolace skvrn	1m ²	55,00	21	11,55	66,55	
16	mydlení	1m ²	3,50	21	0,73	4,23	
17	škrabání	1m ²	12,00	21	2,52	14,52	
18	sádrování	1m ²	45,00	21	9,45	54,45	
19	penetrace	1m ²	10,00	21	2,10	12,10	151,85
CELKEM			465,00		97,63	562,63	562,63

