

SMLOUVA O DÍLO

o dodávce a montáži plynového kondenzačního kotle

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
v platném znění, mezi těmito smluvními stranami

Objednatel:

Lidová konzervatoř a Múzická škola, p.o.

Wattova 5/430, 702 00 Ostrava-Přívoz

IČ: 00850021

Zastoupena: Mgr. Miloslavou Soukupovou

Zhotovitel:

Lukáš Kania

K Remízce 51a/793, 747 16 Hať

IČ: 07867000

Bankovní spojení:

1. Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve výměně plynového kotle a jeho zprovoznění dle platných norem a legislativy v budově Nivnická 9, Ostrava-Mariánské Hory.
- 1.2. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze ve formě souhlasných písemných projevů vůle obou stran.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že provede montáž předmětu plnění včetně montážního materiálu.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 1.5. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo bez zjevných vad a nedodělků dohodnutou cenu a předávacím protokolem převzít. Vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů, o těchto bude proveden zápis.

2. Doba a místo plnění

- 2.1. Doba plnění: Termín realizace díla od 27.06.2022 do 01.07.2022. Konečný termín pro ustavení a zprovoznění nového kotle a celého systému vytápění je stanoven na 15.07.2021. Předání a převzetí díla bude potvrzeno předávacím protokolem nejpozději 20.07.2022. Součástí protokolu budou povinné revize a zkoušky nutné ke spuštění kotle.
- 2.2. Místo plnění: Lidová konzervatoř a Múzická škola, p. o., Nivnická 9, Ostrava-Mariánské Hory. Jedná se o výměnu stávajícího kotle – umístění (místnost v podkroví) zůstává nezměněna.

3. Cena díla

- 3.1. Cena se sjednává dohodou obou smluvních stran na částku 73.000 Kč včetně DPH.
- 3.2. V ceně je zahrnuta výroba, doprava, montáž, ustavení a nutný materiál k montáži.

4. Platební podmínky

- 4.1. Cena bude uhrazena na základy faktury, kterou zhotovitel vystaví po předání a převzetí díla. Předání a převzetí díla znamená podpis předávacího protokolu včetně doložení povinných revizí, záznamů o provedených zkouškách k bezchybnému chodu plynového kotle a na něj navazující rozvody včetně komínu (spalinové cesty).

5. Záruční doba

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a které se vyskytnou v průběhu záruční doby. Zhotovitel neodpovídá za vady (škody), které vznikly nedodržením návodu na obsluhu a údržbu, bude-li zhotovitelem objednateli předán.
- 5.2. Záruční doba na plynový kondenzační kotel jsou 2 roky a začíná dnem odevzdání díla objednateli. Záruční lhůta na stavební práce (zásahy do budovy, rozvody, komín a komínové cesty atd.) je pět let a začíná dnem odevzdání a převzetí díla předávacím protokolem.
- 5.3. Zhotovitel neodpovídá za způsobené nesprávným používáním předmětu plnění, anebo poškozením předmětu plnění objednatelem.

6. Součinnost

- 6.1. Objednatel je povinen zabezpečit podmínky pro realizaci díla a při předání díla možnost funkčního odzkoušení. V případě prodlení s připraveností instalací ke dni montáže se o počet dnů prodlení s odstraněním nedostatků prodlužuje termín dodání díla. Objednatel výslovně prohlašuje, že elektroinstalace a vodoinstalace odpovídá platným normám.
- 6.2. Objednatel na vlastní náklady zabezpečí po dobu montáže připravenost prostoru pro montáž (dále jen pracoviště) a zabezpečí jeho přístupnost. V případě, že pracoviště není pro realizaci díla připraveno a objednatel o tom včas neuvědomí zhotovitele, který se dostaví k realizaci, uhradí objednatel zhotoviteli skutečně vzniklé náklady (mzda, doprava). O počet dnů prodlení se prodlužuje termín dodání díla.
- 6.3. Předmět díla je vlastnictvím zhotovitele do doby úplného uhrazení objednatelem.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo po dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5% denně z dohodnuté celkové ceny.
- 7.3. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli odevzdání díla do 5 pracovních dnů od oznámení zhotovitele o připravenosti k montáži díla, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dohodnuté ceny denně.

8. Ostatní ujednání

- 8.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele předáním díla.
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jedno pare obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Ostravě dne 23. 06. 2022



Lidová konzervatoř a Múzická škola, p.o.



Lukáš Kania , IČ 07867000