

Dodatek č. 9

k nájemní smlouvě, kterou uzavřely dne 2.8.2004

statutární město Pardubice

sídlo Pernštýnské nám. čp. 1, 530 21 Pardubice
IČ 00 27 40 46, DIČ CZ00274046
zastoupené vedoucím odboru majetku a investic Magistrátu města Pardubic
Ing. Petrem Škodou, MBA
dále jen pronajímatel

Basketbalový klub Pardubice, z. s.

sídlo V Ráji 311, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ 674 41 629
zastoupené předsedou výboru , dat. nar. , čp. , 530 02
Jezbořice
dále jen nájemce

Na základě žádosti nájemce a rozhodnutím Rady města Pardubic ze dne 24.1.2022, č. usnesení R/7238/2022 se smluvní strany dohodly na změnách nájemní smlouvy následovně:

Mění se znění odst. 2, 3 a ruší se odst. 5 čl. I. Předmět a účel nájmu

2.

Pronajímatel přenechává v předmětném areálu nájemci do nájmu nebytové prostory o celkové výměře 2.678,15 m² nacházející se v objektu basketbalové haly čp. 311, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 5386 a v objektu garáže bez čp./č.e., která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 8410, oba v k.ú. a obci Pardubice, část obce Zelené Předměstí. Seznam jednotlivých místností je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Předmětem nájmu je i část pozemku p.p.č. 2319/1 o výměře 3.013 m² v k.ú. a obci Pardubice vyznačená na plánu, který je jako příloha č.2 nedílnou součástí této smlouvy.

3.

Předmět nájmu je využíván pro sportovní činnost Basketbalového klubu a dále jako administrativní zázemí, sklady, rehabilitace, restaurace, provozování bistra pro návštěvníky haly v termínech zápasů, umístění sázkového terminálu SYNOTtip.

Mění se znění odst. 1 čl. II. Výše a splatnost nájemného a způsob jeho úhrad

1. Nájemné se platí ve výši 499.406,46 Kč/rok bez DPH.

Přílohami č.1 a 2 nájemní smlouvy jsou přílohy č.1 a 2 tohoto dodatku.

Závěrečná ustanovení tohoto dodatku:

1. Dodatek č. 9 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 2.8.2004.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění dodatku město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
6. Dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, všechny jsou s platností originálu, z nichž nájemce i pronajímatel obdrží po dvou.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků:

Schváleno Rada města Pardubic dne 24.1.2022, čísla usnesení R/7238/2022

Zveřejněno dne 4.1.2022

Svěšeno dne 20.1.2022

V Pardubicích dne

.....
statutární město Pardubice
zast. Ing. Petrem Škodou, MBA
vedoucím odboru majetku a investic

.....
Basketbalový klub Pardubice, z. s.
zast.
předsedou výboru

Příloha č.1: seznam místností

Příloha č. 2: Plánek