

SMLOUVA

o provedení přeložky rozvodného tepelného zařízení (dále jen „smlouva“)
[uzavřená dle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dle § 86 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění]

**Článek I.
Smluvní strany**

Obchodní firma: **Veolia Energie Praha, a.s.**
se sídlem: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1
zastoupená: Ing. Reda Rahma, předseda představenstva
Ing. Martin Brůha, člen představenstva
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20284
IČO: 03669564
DIČ: CZ03669564, plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 107-9150190277/0100

(dále jen „**VEPA**“)

Obchodní firma: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
se sídlem: Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9 - Vysočany
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva
Ing. Janem Šurovským, Ph.D., členem představenstva
zapsaná: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 847
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800

(dále jen „**stavebník**“)**Článek II.
Prohlášení smluvních stran**

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou právními subjekty založenými podle českého práva a že jsou zcela oprávněny uzavřít tuto smlouvu.
2. Smluvní strany dále prohlašují, že nejsou v úpadku podle insolvenčního zákona ani proti nim nebylo zahájeno insolvenční řízení a že nejsou v likvidaci.
3. VEPA prohlašuje, že je výlučným vlastníkem rozvodného tepelného zařízení, a to teplovodních rozvodů v topných kanálech (dále též „RTZ“), které je situováno na pozemcích parc. č. 973/69, 973/75, 1323/1, 1323/3, 1329/1 v k. ú. Liboc, obec Praha zapsaných na LV č. 743, dále na pozemcích parc. č. 972/11, 972/5, v k. ú. Liboc, obec Praha zapsaných na LV č. 771 a na pozemku parc. č. 973/30 obec Praha zapsaného na LV č. 60000, na pozemku parc. č. 1837/32 k. ú. Ruzyně obec Praha zapsaného na LV č. 3487 a na pozemku parc. č. 2241/1 k. ú. Ruzyně obec Praha zapsaného na LV č. 1287 vedených u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Stavebníkovi vznikla potřeba přemístění části RTZ ve vlastnictví VEPA specifikovaného v čl. II. odst. 3 této smlouvy v souvislosti s jím prováděnou stavební akcí: „**Tramvajová trať Divoká Šárka - Dědinská**“ (dále jen „stavba TT“), včetně demontáže původního RTZ. Předmětem smlouvy je vybudování přeložky RTZ ve vlastnictví VEPA dle dispozic a na náklady stavebníka a majetkoprávní zajištění přeložkou dotčených nemovitých věcí (dále jen „nemovitostí“) formou zřízení věcných břemen. Přeložka RTZ bude po jejím zhotovení v souladu s § 86 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“) majetkem VEPA.

2. Pro Stavbu TT je zajištěno pravomocné územní rozhodnutí č.j. MCP6 158390/2019 vydané městskou částí Praha 6 dne 12.06.2019, které nabylo právní moci dne 1.11.2019, dále změnou územního rozhodnutí č.j. MCP6 398530/2021 vydanou městskou částí Praha 6 dne 24.9.2021, která nabyla právní moci dne 27.10.2021, a dále opravou zřejmých nesprávností vydanou městskou částí Praha 6 dne 25.10.2021, která nabyla právní moci dne 26.11.2021 (dále jen „ÚR“). Projektovou dokumentaci a veřejnoprávní projednání v rozsahu pravomocného stavebního povolení (pokud bude třeba) a kolaudačního souhlasu zajistí stavebník svým jménem a na své náklady.

3. Vlastní realizaci přeložky SO 531, 533 a 534 dle předaného pravomocného stavebního povolení nebo jiného veřejnoprávního povolení, projektové dokumentace pro provedení stavby a uzavřených smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (dále jen „SOBS o zřízení věcného břemene“) nebo uzavřených smluv o zřízení věcného břemene předaných stavebníkem, provede VEPA. Objekt SO 532 – Ochrana teplovodního kanálu Mladčina, dále pak demolice odpojených částí rušených tepelných zařízení a zřízení definitivních konstrukčních vrstev a povrchů komunikací v celém rozsahu bude realizovat stavebník prostřednictvím zhotovitele stavby TT.

4. RTZ bude nově přeloženo do nové trasy:

na pozemku parc. č.	katastrální území, obec Praha	Dotčené stavební objekty stavby TT	vlastník nemovitosti
972/5	Liboc	SO531	Hlavní město Praha, Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 6
972/11	Liboc	SO533, SO534	Hlavní město Praha, Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 6
973/30	Liboc	SO531	Česká republika Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
973/69	Liboc	SO531	Hlavní město Praha
973/75	Liboc	SO531	Hlavní město Praha
1323/1	Liboc	SO531	Hlavní město Praha
1323/3	Liboc	SO533, SO534	Hlavní město Praha
1329/1	Liboc	SO531	Hlavní město Praha
1837/32 *	Ruzyně	SO 532	Vlastina, s.r.o.
2241/1 *	Ruzyně	SO 532	Hlavní město Praha

* - na předmětných pozemcích u SO 532 se jedná pouze o ochranu stávajícího vedení bez jeho přeložky

Trasa původního umístění části RTZ a přeložky RTZ je zřejmá ze situačního nákresu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Přeložka tepelných sítí 2xDN100, DN65 a DN40 (SO 531)

Z důvodu nedovoleného souběhu stávajícího čtyřtrubkového kanálového vedení teplovodů a navrhované tramvajové trati v rámci stavby TT v ulici Vlastina budou provedeny přeložky v klasickém provedení v neprůlezném kanále (pod tramvajovou tratí v průlezném).

Trasa přeložky první trasy (2xDN80, DN50 a DN40) bude vedena v kanále od stávajícího „U“ kompenzátoru (šachta LBC03SVA) na pozemku 973/30 – nová šachta Š1, přes novou šachtu Š2 (umístění etáže) pod ul. Vlastina v průlezném kanálu do nové šachty Š3 (umístění etáže) dále pak opět v neprůlezném kanále, kde bude trasa napojena na stávající vedení.

Trasa přeložky druhé trasy (2xDN100, DN65 a DN40) bude vedena od stávající šachty LBC04SVA severním směrem kolem trafo stanice do ulice Nová Šárka a dále podél ulice Vlastina v neprůlezném kanále až do nové šachty Š4 (umístění etáže) pod ulicí Vlastina v průlezném kanále do nové šachty Š5 (umístění etáže) a podél Vlastiny ulice opět v neprůlezném kanále až do napojení na stávající trasu v křižovatce Vlastina/Ke Džbánu. Délka přeložek bude cca 145 m. Přeložky je nutno realizovat mimo topné období.

Ochrana teplovodního kanálu Mladčina (SO 532)

Z důvodu křížení s tramvajovou tratí v rámci stavby TT v ul. Vlastina (u křižovatky s ul. Mladčina) budou osazeny ochranné ŽB desky v délkách 7 m a 4 m k ochraně před nepříznivými zatížením vlivem provozu tramvajové trati v rámci stavby TT. Ochrana teplovodního kanálu Mladčina (SO 532) bude zajištěna stavebníkem a není předmětem činnosti společnosti VEPA dle této smlouvy.

Přeložka tepelných sítí 2xDN150, DN100 a DN50 (SO 533)

Z důvodu nedovoleného křížení stávajícího čtyřtrubkového kanálového vedení teplovodu a navrhované tramvajové trati v rámci stavby TT v ulici Vlastina (mezi křižovatkami s U Silnice a Hostouňská) bude umístěna přeložka v klasickém provedení v průlezném kanálu. Kanál bude zahlouben ve stávající trase mezi šachtami LBC10VLA a LBC07VLA. Délka přeložky bude cca 19 m. Přeložka bude realizována mimo topné období za provozu provizorního zásobování teplem.

Provizorní přeložka tepelných sítí 2xDN150, DN100 a DN50 (SO 534)

Po dobu realizace objektu SO533 (definitivní přeložky) bude provozováno provizorní potrubí, které nahradí trasu mezi šachtami LBC10VLA a LBC07VLA. Provizorní potrubí bude ve větší míře v předizolovaném provedení vedeném nad terénem na špalcích, v místě křížení s Vlastinou ulicí bude uloženo do pískového lože v mělkém výkopu a zakryto přejezdovými plechy. Délka provizorií bude cca 55 m. Doba realizace za provozu stávající trasy.

5. Stavebník projedná s vlastníky dotčených nemovitostí, ve kterých bude umístěna přeložka RTZ, s výjimkou provizorní přeložky SO 534, SOBS o zřízení věcného břemene, případně smlouvy o zřízení věcného břemene. Tato věcná břemena musí být zřízena k tíži všech dotčených nemovitostí a ve prospěch VEPA jako oprávněného, kdy obsah práv oprávněného musí minimálně odpovídat rozsahu práv držitele licence uvedených v § 76 odst. 5 energetického zákona. V případě, že budou věcná břemena sjednána jako úplatná, musí být úhrady sjednány jako jednorázové s tím, že stavebník bude smluvní stranou příslušné smlouvy a zaváže se uhradit náklady na zřízení věcného břemene přímo vlastníkově dotčené nemovitosti, aniž by společnost VEPA byla povinna k jakékoli platbě vůči vlastníkově nemovitosti. Bude-li třeba, VEPA vystaví stavebníkovi plnou moc, která ho bude opravňovat k projednání návrhů SOBS o zřízení věcného břemene, případně smlouvy o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitostí. Projednané a ze strany vlastníků nemovitostí podepsané SOBS o zřízení věcného břemene, případně smlouvy o zřízení věcného břemene, stavebník předloží VEPA k podpisu v termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

Článek IV.

Termíny plnění

1. VEPA se zavazuje, že přeložka v rozsahu a způsobem dle této smlouvy bude vybudována v termínu do **165 dnů od zahájení stavebních prací**. Demolici původního RTZ zajistí stavebník a VEPA provede nezbytné odstranění v místech napojení nové trasy. Tento termín je platný za předpokladu, že stavebník dodrží termín dodání podkladů dle čl. V. této smlouvy a že včas, tzn. v termínu dle čl. VI. odst. 3 pododst. 3.2 této smlouvy, uhradí veškeré platby VEPA. V případě prodloužení stavebníka s dodáním podkladů dle čl. V. nebo s úhradou jakékoliv zálohové faktury VEPA vystavené dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy se termín vybudování přeložky prodlužuje o dobu prodloužení, případně o delší dobu dle čl. IV. odst. 2. V případě víceprací dle čl. VI. odst. 3 pododst. 3.2 se doba plnění prodlužuje o dobu nezbytnou pro projednání a realizaci víceprací a případné úpravy příslušné projektové dokumentace nebo veřejnoprávních povolení.

2. Stavebník bere na vědomí, že přepojení přeložky na stávající RTZ může být provedeno pouze mimo topné období, především v době plánované letní odstávky vyhlášené v souladu s energetickým zákonem. Pokud dojde z důvodů uvedených v předchozím bodě k posunutí termínu vybudování přeložky do topného období, může být tento termín posunut až na dobu po skončení topného období. V takovém případě není VEPA v prodloužení. Smluvní strany si dohodnou náhradní termín přepojení.

Článek V.

Podmínky zahájení realizace přeložky

1. Stavebník se zavazuje:

- a) předat VEPA projektovou dokumentaci pro provedení stavby přeložky RTZ (podklad pro výběr zhotovitele) včetně výkazu výměr, 2x v tisku, 1x v digitální formě ve formátu (AutoCAD) včetně kódů KKS (MS Excel) – Správě dokumentace výrobního zařízení nejpozději do 4 týdnů před započítáním stavebních prací;
- b) předat VEPA pravomocné stavební povolení, pokud bude třeba, na realizaci přeložky či její určité části na jméno stavebníka, včetně všech souvisejících rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací nejpozději do 4 týdnů před datem zahájení realizace přeložky či její určité části;
- c) předat VEPA doklad o zajištění záboru (nájemní smlouva/y) pro realizaci přeložky v nemovitostech ve vlastnictví cizích vlastníků a pro realizaci a umístění provizorní předložky SO 534 po celou dobu jejího umístění a splnit tento závazek nejpozději do 14 dnů před převzetím staveniště;
- d) předat VEPA ze strany vlastníků dotčených nemovitostí podepsané SOBS o zřízení věcného břemena a splnit tento závazek do 14 dnů před převzetím staveniště;
- e) uhradit zálohové faktury do 30 dnů od jejich doručení;
- f) zajistit souhlas stavebního úřadu s předčasným užíváním stavby do doby zahájení provozu přeložky RTZ po jejím přepojení;
- g) zajistit kolaudační souhlas s provedenou přeložkou RTZ do 90 dnů od předání a převzetí dokladů o provedených zkouškách a měřeních, předepsaných zvláštními právními předpisy, stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Tyto doklady zajistí VEPA.

Článek VI.

Úhrada nákladů

1. Stavebník se zavazuje hradit ve smyslu ust. § 86 energetického zákona veškeré náklady související s realizací přeložky podle této smlouvy.

Náklady na realizaci přeložky se obecně rozumí zejména:

- a) náklady na projektovou dokumentaci ve smyslu vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb. a dokumentaci ve smyslu vyhlášky MMR č. 503/2006 Sb.;
- b) náklady na veřejnoprávní projednání, tj. zajištění zejména územního rozhodnutí, resp. územního souhlasu, stavebního povolení, resp. ohlášení, stanovisek dotčených orgánů a organizací, kolaudačního souhlasu;
- c) náklady na vlastní realizaci přeložek SO 531, SO 533 a SO 534 na základě čl. III. odst. 3 této smlouvy a dále dle smlouvy o dílo se zhotovitelem;
- d) vícenáklady v souvislosti s realizací přeložky, pokud vznikly z důvodů na straně stavebníka anebo z důvodů, které VEPA nebo zhotovitel přeložky nemohli předvídat s tím, že pro ocenění víceprací bude použit položkový rozpočet, případně ocenění dle platné cenové soustavy URS CZ;
- e) náklady na dokumentaci skutečného provedení a na geodetické zaměření;
- f) náklady na nájmy a zábory cizích pozemků a náklady na úhradu za zřízení věcných břemen;
- g) náklady na inženýrskou činnost VEPA.

2. Stavebník se zavazuje uhradit VEPA před začátkem realizace přeložky tyto náklady:

- a) náklady na vlastní realizaci přeložek SO 531, SO 533 a SO 534 dle smlouvy o dílo se zhotovitelem,
- b) předpokládané náklady na dokumentaci skutečného provedení a na geodetické zaměření;
- c) náklady na inženýrskou činnost VEPA, které budou stanoveny v hodinové sazbě 650 Kč/hod. a předpokládané časové náročnosti [200] hodin. V tomto objemu hodin jsou započteny veškeré práce spojené s přípravou realizace a technickým dozorem nad průběhem akce.

3. Celková výše předpokládaných nákladů na realizaci přeložky činí částku 43 630 000 Kč (čtyřicet tři miliónů šest set třicet tisíc korun českých),

- z toho náklady dle čl. VI. odst. 2 písm. a), b) a c) této smlouvy činí 43 354 700 Kč (čtyřicet tři miliónů tři sta padesát čtyři tisíc sedm set korun českých), na jejichž úhradu VEPA vystaví stavebníkovi do 30 dnů od podpisu této smlouvy zálohovou fakturu.

3.1 Celková výše předpokládaných nákladů dle čl. VI. odst. 2 písm. a), b) a c) této smlouvy byla stanovena s využitím cenové hladiny z ledna roku 2022. Takto stanovená celková výše předpokládaných nákladů dle čl. VI. odst. 2 písm. a), b) a c) této smlouvy bude v případě růstu cen stavebních prací o více jak 2% či

významného růstu cen materiálových vstupů upravena dodatkem k této smlouvě v souladu s upřesněnými náklady na realizaci přeložky. Pokud tato upravená částka bude vyšší než původně předpokládaná, VEPA o tom neprodleně písemně vyrozumí stavebníka a zašle mu dodatek k této smlouvě. Stavebník do 15 dnů od doručení vyrozumění buď vyjádří souhlas s vyšší částkou nákladů na realizaci přeložky a dodatek k této smlouvě podepíše anebo od této smlouvy dle čl. VIII. této smlouvy odstoupí, a to vždy formou písemného sdělení. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že pokud celková výše předpokládaných nákladů bude vyšší než původně předpokládaná a současně navýšení bude doloženo podklady o růstu cen dle dat ČSÚ, zavazuje se stavebník takto navýšenou částku odsouhlasit a uzavřít dodatek k této smlouvě. V případě, že celková výše předpokládaných nákladů bude nižší než původně předpokládaná, bude rozdíl zohledněn v konečné faktuře nákladů souvisejících s provedením přeložky.

3.2 V případě, že z důvodu změny rozsahu stavby vyvolané okolnostmi, které VEPA nemohla v okamžiku uzavření této smlouvy při vynaložení běžné péče předpokládat (tzv. vícepráce), dojde k navýšení předpokládaných nákladů, je společnost VEPA povinna stavebníkovi předpokládané navýšení nákladů z důvodu víceprací bez zbytečného odkladu oznámit (např. formou zápisu do stavebního deníku potvrzeného pověřenými osobami smluvních stran) a sdělit okolnosti, které k nutnosti víceprací vedou. Následně (ihned) VEPA písemně informuje stavebníka o navýšení předpokládaných nákladů včetně jejich ocenění. Stavebník je oprávněn, do 5 pracovních dnů ode dne doručení, proti oznámenému navýšení podat odůvodněné námitky. V opačném případě se vícepráce v rozsahu oznámeném ze strany společnosti VEPA považují za schválené. Námitky stavebníka se smluvní strany zavazují v dobré víře projednat bez zbytečného odkladu. Za předpokladu, že se námitky stavebníka proti rozsahu víceprací a navýšení nákladů nepodaří stranám vyřešit do 10 pracovních dnů od jejich uplatnění, je VEPA oprávněna od této smlouvy odstoupit.

3.3 Konečnou fakturu nákladů souvisejících s provedením přeložky vystaví VEPA do 15 dnů ode dne nabytí práva na provozování stavby přeložky. V této faktuře budou vyúčtovány veškeré náklady bez DPH vynaložené VEPA dle čl. VI. odst. 2 písm. a), b) a c) této smlouvy včetně nákladů s tím souvisejících, oproti nimž bude započtena dosud stavebníkem uhrazená záloha / předpokládané náklady. Faktura bude mít náležitosti účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Kromě zákonných náležitostí bude obsahovat i číslo RS Stavebníka.

4. Fakturované částky jsou splatné na účet VEPA uvedený v této smlouvě do 30 dnů ode dne vystavení faktur. Den splatnosti bude uveden na fakturách.

5. Částky budou považovány za řádně a včas zaplacené, budou-li stavebníkem uhrazeny na účet VEPA do termínů uvedených na fakturách. Uhrazením se rozumí připsání částky na účet VEPA. V případě prodlení s úhradou je VEPA oprávněna účtovat stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení s úhradou zálohové faktury více než 30 dní po termínu splatnosti je VEPA oprávněna od této smlouvy odstoupit a stavebník je povinen VEPA uhradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy do okamžiku odstoupení.

6. Pokud kterákoliv faktura vystavená VEPA bude chybná, má stavebník právo takovou fakturu VEPA bez zaplacení vrátit, a to do 15 dnů od jejího obdržení. V takovém případě nová doba splatnosti faktury začne stavebníkovi plynout ode dne vystavení nové nebo opravené původní faktury. Pokud stavebník nevrátí fakturu VEPA k jejímu doplnění v uvedené lhůtě, má VEPA právo uplatnit u stavebníka sankční ustanovení dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy. Stejně právo na uplatnění sankčních ustanovení má VEPA i v případě neoprávněného vrácení faktury stavebníkem.

7. V případě, že VEPA využije možnosti elektronické fakturace, zavazuje se dodržet následující podmínky:

- faktura musí být VEPA odeslána na e-mailovou adresu epodatelna@dpp.cz nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidrk6);
- faktura musí být ve formátu .pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX;
- název zasláné faktury musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“;
- přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“;
- jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami;
- e-mail (datová zpráva) s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení;
- e-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB;
- přílohy e-mailu (datové zprávy) nesmí být komprimovány do archívu (zip, msg apod.);
- e-mailová schránka nebo datová schránka, ze které bude faktura odesílána, musí umožňovat přijímání

e-mailů či datových zpráv;

- pokud fakturu zasílá plátce DPH, musí mít faktura náležitosti daňového a účetního dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění;
- VEPA obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou stavebníka. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu stavebníka, pokud VEPA neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.

8. Stavebník bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty VEPA zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) zákona o DPH. Pokud Povinný nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Oprávněný pouze základ daně a DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu.

9. Stane-li se VEPA nespolehlivým plátcem ve smyslu zákon o DPH, zaplatí stavebník pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.

VII. Ostatní ujednání

1. Stavebník se zavazuje:

- 1.1. Před zahájením veřejnoprávního projednávání stavby projednat a odsouhlasit s pověřeným pracovníkem VEPA postup prací pro provedení stavby přeložky RTZ, a to na základě vydaného „ÚR“, a stanovisky VEPA ze dne 30.11.2020 zn. REVE/20201130-002/SR a jeho prodloužením ze dne 6.10.2021 zn. REVE/20211006-004/PP.
- 1.2. Předat VEPA potřebné doklady pro realizaci přeložky RTZ v rozsahu a v termínu dle čl. V. této smlouvy.
- 1.3. Spolupracovat s VEPA ve všech fázích přípravy a realizace přeložky RTZ.
- 1.4. Zajistit v rámci majetkoprávního vypořádání vztahů k nemovitostem dotčených přeložkou RTZ uzavření SOBS o zřízení věcného břemene nebo Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch VEPA, projednat s VEPA případné změny v návrhu vzorové SOBS o zřízení věcného břemene nebo Smlouvy o zřízení věcného břemene a následně zajistit jejich uzavření v souladu s čl. III odst. 5.
- 1.5. Uvolnit kolem stávajícího RTZ a kolem trasy přeložky RTZ ke dni předání a převzetím staveniště pás o dostatečné šířce na každou stranu (viz situace ZOV, kterou zpracuje VEPA a předá stavebníkovi 14 dní před předáním a převzetím staveniště). V případě, že se stávající RTZ, trasa přeložky RTZ nebo výše zmíněný pás nenachází na pozemcích stavebníka nebo na pozemcích v nájmu stavebníka, je stavebník povinen zajistit zábor tohoto/těchto pozemků v termínu dle čl. V. odst. 1 písm. c) této smlouvy.
- 1.6. Poskytnout VEPA prostor na svém staveništi pro zařízení staveniště pro realizaci přeložky a umožnit VEPA a jejím dodavatelům vjezd a vstup na staveniště a pohyb po staveništi.
- 1.7. Po dobu realizace přeložky RTZ se zdržet veškerých činností, které by narušovaly, omezovaly nebo znemožňovaly realizaci přeložky RTZ.
- 1.8. Na výzvu VEPA podat bez zbytečného odkladu žádost místně příslušnému stavebnímu úřadu o vydání kolaudačního souhlasu.
- 1.9. Do 15 dnů od nabytí právní moci kolaudačního souhlasu předat VEPA originál kolaudačního souhlasu vydaného místně příslušným stavebním úřadem.
- 1.10. Pro odstranění pochybností smluvní strany sjednávají, že za oznámení neprodleně učiněné je považováno takové oznámení, které je druhé smluvní straně doručeno nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy rozhodná skutečnost nastala.

2. VEPA se zavazuje:

- 2.1. Bez zbytečného odkladu posoudit jednotlivé stupně předložené projektové dokumentace a vydat k nim své písemné stanovisko.
- 2.2. Po dobu realizace přeložky RTZ se chovat ohleduplně na staveništi stavebníka a bezdůvodně ho neomezovat při realizaci jeho staveb.
- 2.3. Po výzvě stavebníka poskytnout návrh vzorové SOBS o zřízení věcného břemene nebo Smlouvu o zřízení věcného břemene.

3. Jednatelská oprávnění:

- a) VEPA pověřuje pro jednání se stavebníkem vedoucího projektu [REDACTED], tel. [REDACTED],
technickým dozorem [REDACTED], tel. [REDACTED] současně dále pověřuje k jednání:
- ve věcech smluvních [REDACTED], tel. [REDACTED];
 - ve věcech týkajících se SOBS o zřízení věcného břemena vedoucího projektu,
 - ve věcech technických vedoucí provozovaného místa p. [REDACTED], tel. [REDACTED],
vedoucího sektoru p. [REDACTED], tel. [REDACTED].
- b) Stavebník pověřuje pro další jednání s VEPA:
- ve věcech smluvních [REDACTED], tel. [REDACTED];
 - ve věcech technických [REDACTED], tel. [REDACTED];
 - ve věcech technických: [REDACTED], tel. [REDACTED].

VIII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit formou písemného odstoupení z důvodů uvedených ve smlouvě nebo v zákoně.
2. Stavebník má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že předpokládané náklady (vícepráce) budou neodůvodněné či neoprávněně vynaložené a neúměrné k výši předpokládaných nákladů.
3. Pokud stavebník od smlouvy odstoupí, obdrží zpět uhrazené náklady, jejichž výše bude snížena o oprávněně vynaložené náklady ze strany VEPA v souvislosti s nerealizovanou přeložkou.
4. Stavebník nemá právo od této smlouvy odstoupit po uzavření smlouvy o dílo mezi VEPA a vlastním zhotovitelem přeložky RTZ, kterou se VEPA zavazuje uzavřít až po uplynutí lhůty pro vyjádření stavebníka s navýšením ceny přeložky dle čl. VI odst. 3 pododst. 3.1 výše.
5. VEPA má právo od smlouvy odstoupit zejména v případě, že stavebník nesplní podmínky stanovené v čl. V. odst. 1 písm. a), b), c), d), e) této smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Změny smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou, mohou být provedeny pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě v listinné podobě, podepsaných oběma smluvními stranami. Jakákoliv ústní ujednání bez písemného dodatku této smlouvy, potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
2. Pro případ, že je tato smlouva uzavírána bez současné přítomnosti smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
3. Pro případ, že některá ustanovení této smlouvy či jakékoliv její části se stanou neplatnými či zdánlivými, zavazují se smluvní strany nahradit takové neplatné či zdánlivé ustanovení novým platným ustanovením, které bude zachovávat smysl a ekonomickou podstatu ustanovení původního. Strany se tak zavazují učinit ve lhůtě 90 dnů. Tato lhůta začíná běžet dnem doručení výzvy oprávněného k uzavření nové smlouvy povinnému.
4. Neobsazeno
5. Stavebník prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
6. VEPA pro účely efektivní komunikace se stavebníkem a případně pro účely plnění smlouvy či svých zákonných povinností v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje prodávajícího a/nebo jiných subjektů údajů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to

v průběhu účinnosti této smlouvy a na dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

VEPA se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace uvedené v Zásadách ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na internetové adrese <https://www.vecr.cz>.

7. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu smluvní stranou poslední podepisující a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy zajistí postupem v souladu se ZRS stavebník. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrné informace. VEPA dále bere na vědomí, že stavebník je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se plnění této smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem

8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly strany v úmyslu ujednat. Prohlašují dále, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech částech této smlouvy připojují své podpisy.

9. Tato smlouva obsahuje 8 číslovaných listů jednostranně tištěného textu a je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž po 1 obdrží každá smluvní strana.

Přílohy

1. Situační náčrt umístění RTZ se zakreslením navrhované přeložky
2. Položkový rozpočet díla

V Praze dne.....

Veolia Energie Praha, a.s.

V Praze dne.....

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

.....
Ing. Reda Rahma
předseda představenstva

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Ing. Martin Brůha
člen představenstva

.....
Ing. Jan Šurovský, Ph. D.
člen představenstva