

SMLOUVA O DÍLO

dále jen SoD

č. zhotovitele: S017001

č. objednatele:

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL:

Název firmy: **Město Bečov nad Teplou**
Sídlo firmy : 5. května 1, 364 64 Bečov nad Teplou
Zapsán:
Zastoupena: Ol'gou Halákovou, starostkou města
Bankovní spojení: Česká spořitelna Karlovy Vary č. ú. 800483389/0800
IČ: 00254410
DIČ: neplátce DPH
zástupce ve věcech smluvních: **Ol'ga Haláková, starostka města, tel: 606791807**
zástupce ve věcech technických: **Miroslav Nepraš, místostarosta města, tel: 725844172**

email: info@becov.cz

- dále jen objednatel

1.2. ZHOTOVITEL:

Název firmy: **Městská společnost Bečov, s.r.o.**
Sídlo firmy : Školní 430, Bečov nad Teplou
Zastoupena: Petrem Chomickým
Bankovní spojení: 0801043369/0800
zástupce ve věcech technických a smluvních: **Petr Chomický, 602 261 603**
IČ: 25221001
DIČ: CZ25221001
tel.: +420 602 261 603
e-mail: msb.sro@becov.cz

- dále jen zhotovitel

- 1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodech 1.1. a 1.2. této SoD jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování soupisů provedených prací a faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, pro zápisy do stavebního deníku zmocnění jednat za:

- zhotovitele: Petr Chomický, tel. 602 261 603
- za objednatele: Olga Haláková, tel. 606 791 807
Miroslav Nepraš, tel. 725 844 172

- 1.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání, nebo naplnění předmětu smlouvy. Případné změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této SoD. Účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen průkazný písemný doklad o jejich provedení.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo:

Bečov nad Teplou, oprava chodníků při výměně živičných povrchů v ulicích Tepelská a Nádražní

Akce: Bečov nad Teplou, oprava chodníků při výměně živičných povrchů v ulicích Tepelská a Nádražní

obsahuje tyto stavební objekty a prováděné práce: oprava chodníků, vč. výměny obrub, konstrukčních vrstev a nových povrchů. Specifikace je obsažena příloženém oceněném výkazu výměr

3. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Zahájení realizace stavby: **24. 04. 2017**
- 3.2. Dokončení stavby a její předání objednateli formou přejímky **nejpozději do 30. 06. 2017**.
Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech platných dokladů pro provedení díla, které nepředal při podpisu této SoD.
- 3.3. Čas plnění platí za předpokladu, že objednatel splní povinnosti objednatele dle čl. 5 a platební podmínky dle čl. 7 této smlouvy. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny času plnění o dobu prodloužení objednatele se splněním těchto povinností a podmínek.
- 3.4. Splnění termínů dodávky stavby je podmíněno zejména včasným a kompletním předáním staveniště zhotoviteli stavby, vhodnými klimatickými podmínkami obvyklými pro dobu a místo plnění předmětu díla dále pak nevyskytnutím živelné pohromy, války, stávků apod. znemožňující provádění prací nebo dodržení technologických postupů výstavby.
- 3.5. Změna termínů dokončení stavby bude provedena zejména v těchto případech:
- a) pozdější předání staveniště zhotoviteli stavby oproti bodu 3.3.

- b) objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně
- c) výskyt nevhodných klimatických podmínek, živelné pohromy, stávky apod.

3.6. Postup při stanovení nového termínu dokončení výstavby. Termín dokončení stavby se posune o počet dnů:

- a) o které bylo předáno zhotoviteli staveniště později
- b) na které byla stavba přerušena z důvodů na straně objednatele + 1 den
- c) na které byla stavba přerušena z důvodů vlivu klimatických podmínek apod.

3.7. Místem plnění je část ulice Tepelská, část Náměstí 5. května, část Nádražní ulice v Bečově nad Teplou

4. CENA DÍLA

4.1. Na základě dohody obou smluvních stran a v souladu s platnými právními předpisy se cena za dílo stanovuje takto:

- Cena za provedení díla dle bodu 2.1. této SoD činí:

- Celkem bez DPH 860 737,85 Kč

- DPH 21% 180 754,95 Kč

- Celkem 1 041 492,80 Kč

- Cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 4.4.2017

4.2. Uhrazením celkové ceny za provedenou dodávku stanovenou bodem 2.1. této SoD přechází vlastnická práva vykonané dodávky zhotovitele na objednatele.

5. POVINNOSTI OBJEDNATELE

5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení stavby výše uvedenou cenu.

5.2. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla předávací protokol, který obě smluvní strany podepíší.

6. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

6.1. Zhotovitel (pověřená osoba) povede v průběhu realizace díla na stavbě stavební deník. K zápisům do stavebního deníku jsou oprávněny pouze zástupci smluvních stran uvedené v odstavci 1. této SoD, technický dozor investora.

6.2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. V případě hrubého porušení technologických postupů a platných ČSN a předpisů souvisejících může objednatel zápisem do stavebního deníku stavbu zastavit po dobu zjednání nápravy zhotovitelem. O dobu přerušení nebude prodloužen termín dokončení stavby dle SOD.

6.3. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají

být zabudované nebo budou nepřístupné, nejméně dva pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací (*zápis zástupce objednatele nebo TDI do stavebního deníku*), bude zhotovitel v práci pokračovat. Objednatel může dodatečně požadovat odkrytí již nepřístupných konstrukcí avšak je povinen, pokud práce byly řádně provedeny, veškeré náklady s tímto spojené zhotoviteli uhradit a současně přistoupit i na prodloužení termínu dokončení díla odpovídající zdržení s tím spojené.

- 6.4. Zhotovitel zajišťuje veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopům veřejných komunikací.
- 6.5. Zhotovitel zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby.
- 6.6. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 6.7. K převzetí díla v místě plnění, vyzve zhotovitel písemně objednatele minimálně dva dny před dokončením díla. O předání a převzetí bude sepsán protokol, předloženy budou projektovou dokumentací, platnými zákony a předpisy předepsané a úspěšně provedené zkoušky. Současně budou předány atesty, zkoušky a revizní zprávy vyplývající z podmínek stavebního a vodoprávního řízení, geometrické zaměření skutečného stavu a geometrický plán díla.
- 6.8. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla protokol o předání, který obě smluvní strany podepíší.
- 6.9. Zhotovitel je dále povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001Sb., finanční kontroly ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je zejména povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci tohoto projektu poskytnou veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách a hlášení o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly.

7. FINANCOVÁNÍ, FAKTURACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování zhotovení díla smlouveného touto smlouvou po celou dobu plnění. Veškeré platby objednatele zhotoviteli budou prováděny v CZK.
- 7.2. Platba za předmět smlouvy bude poskytnuta následujícím způsobem: Zhotovitel vyúčtuje objednateli provedené výkony v měsíčních fakturách a jedné konečné faktuře na základě zjišťovacích protokolů, odsouhlasených zástupcem objednatele do úhrnné výše 100% sjednané ceny.
- 7.3. Splatnost daňových dokladů bude 15 dní od přijetí faktur.

8. SANKCE

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i jen započatý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu jednotlivě a den prodlení, tím není dotčeno případné právo na náhradu škody.
- 8.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště v termínu vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši

0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.

- 8.3. V případě prodlení zhotovitele k nastoupení k odstranění záruční (reklamované) vady vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 8.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záruční (reklamované) vady vzniká
- 8.5. objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 8.6. V případě prodlení zhotovitele k nastoupení k odstranění havárie (do 24 hodin) vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla za každý případ a den prodlení.
- 8.7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním havárie vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý případ a den prodlení.
- 8.8. V případě prodlení objednatele s placením faktury oproti splatnosti vzniká zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení, tím není dotčeno případné právo na náhradu škody.

9. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že práce na "drobných reklamacích", které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.
- 9.2. U reklamace, která má "podstatný vliv" na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 5 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady.
- 9.3. U reklamace, která bude specifikována jako havárie, zahájí zhotovitel práce na její odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení a prohlídky místa.
- 9.4. Reklamace nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle platných a doporučených norem (ČSN), zákonů, vyhlášek a předpisů platných v době podpisu smlouvy o dílo v ČR.
- 9.6. Záruční lhůta vzhledem k charakteru prováděných prací byla po dohodě obou smluvních stran stanovena na 24 měsíců, od protokolárního předání hotového Díla.

10. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

10. 1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště. Bez řádného předání pracoviště nesmí být práce zahájeny.
10. 2. Zhotovitel před zahájením prací předloží objednateli kopie svého živnostenského oprávnění pro provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy.
10. 3. Zhotovitel upozorňuje, že v případě překážek způsobených objednatelem nebo jinou firmou nebude držet záruku za dodržení termínu dokončení díla a to rozsahu délky překážek.

10. 4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré ekologické předpisy a v případě jejich nedodržení se zavazuje uhradit vzniklou škodu a veškeré postihy orgánů životního prostředí. Ekologické zásady, stanovené zákonnými normami budou zhotovitelem dodržovány nejen po celém vlastním pracovním místě, ale i mimo hranic pracoviště. Objednatel vyžaduje striktní dodržování zákona 185/2001 Sb. „O odpadech a nakládání s nimi“ včetně jeho novel.
10. 5. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je nutné prázdné kovové obaly od barev a jiných chemických sloučenin, ropných produktů apod. řádně vymýt a provést likvidaci na vlastní náklady.
10. 6. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, kterou způsobí porušením svých povinností, vyplývajících z této smlouvy a za škodu způsobenou nedodržením norem a speciálních předpisů platných pro práce dle ČSN, vyhl. ČBÚ č. 26/1989 Sb., ČBÚ č. 51/1989 Sb., jejich novel a norem souvisejících, včetně právních důsledků.
10. 7. Objednatel zajistí průběžnou informaci zhotoviteli o změnách svých bezpečnostních předpisů, technologických postupů, havarijních plánů apod.
10. 8. Zhotovitel odpovídá objednateli za platnost dokladů (svářečské průkazy, jeřábnické průkazy, řidičské průkazy a jiné), které jsou potřebné k plnění předmětu této dohody. Sankce orgánů státního dozoru včetně právních důsledků za porušení předpisů udělené objednateli v případě zjištění nesrovnalostí v dokladech u zhotovitele se zhotovitel zavazuje uhradit neprodleně v plné výši.
10. 9. Objednatel předá zhotoviteli k užívání staveniště, t.j. prostor pro stavbu a zařízení staveniště, na dobu trvání stavby a dobu potřebnou k vyklizení staveniště včetně cest pro příchod a příjezd, prosté práv třetích osob.
10. 10. Objednatel umožní zhotoviteli nepřerušovanou pracovní dobu.
10. 11. O případné další nezbytné podklady zhotovitel požádá objednatele písemnou formou zápisem do stavebního deníku, a tento je v co nejkratší lhůtě doplní a písemně předá zhotoviteli. Pokud doba na poskytnutí podkladů překročí lhůtu tří pracovních dnů a smluvní strany se nedohodnou jinak, bude posunut i termín plnění předmětu díla.
10. 12. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a upravit tak, jak mu to ukládá projekt, eventuálně jak se zástupci smluvních stran dohodnou při odevzdávání dokončeného díla.
10. 13. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho prací či jinou jeho činností.

11. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Při realizaci díla budou na stavbě konány kontrolní dny, jejichž termíny (nejméně 1x za každých 14 dnů) budou dohodnuty smluvními stranami zápisem do stavebního deníku. Konání a průběh kontrolních dnů zajišťuje objednatel.
- 11.2. Objednatel souhlasí se zadáním díla nebo jeho částí i dalším subdodavatelům zhotovitele.
- 11.3. Objednatel prohlašuje, že provede veškerá ohlášená vyplývající ze stavebního povolení před zahájením zemních prací (muzea, ČD, správci sítí apod.).

- 11.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemného dodatku, podepsaného oběma oprávněnými zástupci účastníků. Návrhy dodatků mohou vystavovat obě smluvní strany.
- 11.5. V případě, že smluvní strany nedodrží ujednání této smlouvy a vzájemně se nedohodnou jinak, má každá smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit.
- 11.6. Ta smluvní strana, u které porušením povinností vznikl důvod pro zrušení závazku před uplynutím lhůty plnění, je povinna uhradit druhé smluvní straně nutné náklady, které jí v souvislosti s přípravou na plnění závazku vznikly vč. škod dle ust. § 379 - 381 Obchodního zákoníku.
- 11.7. Pokud si smluvní strany výslovně nestanovily vzájemná práva a povinnosti v této SoD, vztahují se na ně příslušná ustanovení Obchodního zákoníku, není-li zde úpravy, pak podle Občanského zákoníku.
- 11.8. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno parafované vyhotovení.
- 11.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

V Bečově nad Teplou 24.dubna 2017

V Bečově nad Teplou dne 24.dubna 2017


.....
za objednatele

Ol'ga Haláková




.....
za zhotovitele

Petr Chomický

MĚSTSKÁ SPOLEČNOST BEČOV, s.r.o.
Školní 430, 364 64 Bečov nad Teplou
DIČ: CZ25221001 IČ: 25 22 10 01
Tel.: + 420 353 999 366 ①

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bečov nad Teplou, oprava chodníků při výměně živičných povrchů v ulicích Tepelská a Nádražní
 Objekt: SO 102

Objednatel: Město Bečov nad Teplou

Zhotovitel: Městská společnost Bečov s.r.o.

Místo: 50.083395, 12.838605 CZ - 364 64 Bečov nad Teplou

Zpracoval: Chomický Petr, MSB s.r.o.

Datum: 04.04.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce 238 121,85

1	001	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m2	330,000	87,77	28 964,10
2	001	113154123	Frézování betonového krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	276,000	67,21	18 549,96
3	001	132212102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím	m3	8,325	844,00	7 026,30
4	001	9972218R1	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	55,500	1 137,00	63 103,50
5	001	162301411	Odstranění krytu pl přes 200 m2 živičných tl 50 mm	m2	552,000	124,00	68 448,00
25	001	997221551	Vodorovná doprava sutí do 30 km	t	85,100	197,41	16 799,59
26	001	997221559	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	40,000	160,00	6 400,00
28	001	9972218R2	Poplatek za uložení odpadu z obrubníků na skládce (skládkovné)	t	29,600	974,00	28 830,40

5 Komunikace 622 616,00

33	221	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	552,000	127,00	70 104,00
36	221	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m s ruční pokládkou	m2	552,000	341,00	188 232,00

37	221	577133111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu s ruční pokládkou	m2	552,000	321,00	177 192,00
38	221	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	1 104,000	22,00	24 288,00
39	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do betonu prostého (včetně materiálu, tvarových obrub)	m	370,000	440,00	162 800,00

Celkem bez DPH

860 737,85 Kč

Celkem s DPH

1 041 492,80 Kč


MĚSTSKÁ SPOLEČNOST BEČOV, s.r.o.
 Školní 430, 364 64 Bečov nad Teplou
 DIČ: CZ25221001 IČ: 25 22 10 01
 Tel.: + 420 353 999 366 ①