



# Ústecký kraj

**Krajský úřad**

Číslo objednatele: **22/SML2601/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

### **Objednatel**

#### **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Pavlou Svítlovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná a technická jednání:

Ing. Žaneta Veselá, vedoucí oddělení investic a údržby majetku kraje Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: [vesela.z@kr-ustecky.cz](mailto:vesela.z@kr-ustecky.cz) / 475 657 322

(dále jen „objednatel“)

a

### **Zhotovitel/dodavatel:**

Název/Jméno: **Tomáš Simurník**

Sídlo: Revoluční 323, Jílové, 407 01

Zastoupený: Tomášem Simurníkem

IČ:(RČ): 65118529

DIČ: CZ7702112407

Bank. spojení: Fio banka číslo účtu: 29 00 58 76 78/2010

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Tomáš Simurník

E-mail/telefon: [t.simurnik@seznam.cz](mailto:t.simurnik@seznam.cz), 602145938

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Josef Duben

E-mail/telefon: [j.duben@seznam.cz](mailto:j.duben@seznam.cz), 724027879

zapsaný v Živnostenském rejstříku Magistrátu města Děčín úřadu v Děčíně.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O DÍLO

### I.

#### Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zhotovení díla: **„Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, p. o. - výměna plynových kotlů vč. souvisejících prací (Litoměřice, Brožíkova 2)“** (dále „předmět plnění“ nebo „dílo“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Předmětem plnění této veřejné zakázky je náhrada vybraného zařízení vytápění v prostorách stávající kotelny budovy školy a skleníků. Stávající zdroj bude nahrazen novým zdrojem na plyn – plynové kondenzační kotle v kaskádě o celkovém výkonu 340 kW (80/60) – kotelna III. Kategorie. Nový ekologický zdroj bude umístěn v prostoru stávající kotelny a bude napojen na stávající systém vytápění školy a skleníků v objektu. Dále bude provedena instalace ostatního vybraného nového zařízení pro provoz systému vytápění. Ohřev TUV zůstane zachován stávající elektro boiler. Pomocí vytápění nebude zajištěn ohřev TV.  
Odvod spalin z nových kotlů bude proveden novými sdruženými kouřovody vedenými stávajícím komínovým tělesem nad střechu objektu. Stávající přípojka STL do objektu včetně HUP a regulace na NTL zůstane zachována. Bude proveden nový rozvod NTL v prostorách kotelny. V místnosti HUP je umístěn stávající hlavní uzávěr, regulátor plynu STL/NTL a plynoměr.  
Cenová nabídka bude obsahovat veškeré náklady na komplexní provedení funkčního díla a bezpečného provozu tepelného zdroje.  
Součástí předmětu zakázky je i příslušenství a doklady, které se k němu vztahují a jsou potřebné k jeho převzetí a užívání, mimo jiné i certifikát od výrobcem na prodej a servis dodávaného vybavení.
3. Předmět plnění je dále vymezen v:
  - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále i jako „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy a
  - b) odborným výpočtem zpracovaným specializovanou odbornou společností - Ulimex, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem a
  - c) nabídky zhotovitele ze dne 10. 6. 2022.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla řádně prostudoval před uzavřením smlouvy a že tyto doklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen realizovat bezvadné dílo na svůj náklad a nebezpečí dle vymezení předmětu plnění a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
5. Pokud je v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: náhrady vybraného zařízení vytápění v kotelně Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, p. o., Brožíkova 2, Litoměřice.

## II. Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **6 týdnů** od předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. Objednatel připouští přerušení prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek nevhodných pro provádění příslušných technologií v souladu se souvisejícími technickými podmínkami a postupy a pro dodržení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. O této skutečnosti bude vždy učiněn podrobný záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat realizace stavebních prací;
5. Objednatel připouští přerušení nebo změnu délky doby plnění díla, pokud se v průběhu realizace závazku prokáže, že dílem dotčené objekty neodpovídají podkladům, dle kterých má být dílo zhotoveno a objednatel jednající s náležitou péčí nemohl tuto skutečnost předvídat. V takovém případě může být upravena lhůta pro provedení díla tak, že bude prodloužena o dobu nezbytně nutnou pro úpravu podkladů. O této skutečnosti bude vždy učiněn podrobný záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat realizace stavebních prací;
6. Objednatel připouští přerušení nebo změnu délky doby plnění díla, pokud v průběhu realizace díla nastanou neočekávané situace, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací. O této skutečnosti bude vždy učiněn podrobný záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat realizace stavebních prací;
7. Objednatel připouští přerušení doby plnění závazku z provozních potřeb ze strany uživatele – příspěvkové organizace, kterými jsou například přijímací, maturitní a opravné zkoušky, významné dny, zimní technologická přestávka, apod. O této skutečnosti bude vždy učiněn podrobný záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat realizace stavebních prací.
8. Smluvní povinnost zhotovitele splnit řádně svůj závazek ve sjednané době je podstatnou smluvní povinností zhotovitele. V případě jejího porušení se jedná o závažné porušení jeho smluvní povinnosti a objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel by smlouvu neuzavřel, pokud by toto porušení mohl předvídat již při jejím uzavření. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo tak, aby nedošlo k jeho následnému poškození.
9. Místem provedení díla je Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, p. o., Brožíkova 2, Litoměřice (dále i jako „staveniště“).

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši:  
**1 876 987,85 Kč** (slovy: jedenmilionosmsetsedmdesátšesttisícdevětosmdesátsedm korun českých a osmdesátpět haléře) **bez DPH**  
**2 271 155,30 Kč** (slovy: dvamilionydvěšestdesátjednatisícjednostopadesátpět korun českých a třicet haléře) **včetně 21 % DPH.**  
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/073165/2022/INV/VZ-INV/0088 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 10. 6. 2022 a je v souladu s příslibem číslo 22/RP150160.
2. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo prostudoval veškerou projektovou dokumentaci včetně soupisu prací a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro kompletní a kvalitní provedení díla.

3. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
4. Objednatel nepřipouští podstatnou změnu závazku z této smlouvy o dílo po dobu jeho trvání. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy o dílo se nepovažuje uplatnění vyhrazených změn. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ v následujících případech:
  - a) Objednatel připouští změnu ceny včetně DPH v průběhu realizace díla v případě změny zákonné sazby DPH. V případě, že v průběhu plnění závazku dojde ke změně sazby DPH, bude k ceně díla bez DPH ve výši uzavřené smlouvy připočtena DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění;
5. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy o dílo se nepovažují změny v rozsahu a specifikace dle § 222, odst. 4 až 7 ZZVZ. Pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárůstu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě o dílo upravená v souladu s ustanoveními o změně ceny, obsahuje-li smlouva na veřejnou zakázku taková ustanovení. Celkový cenový nárůst související se změnami podle § 222, odstavců 5 a 6 ZZVZ při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.
6. V případě, že v průběhu realizace díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, nebo skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají vliv na cenu předmětu smlouvy, bude o těchto skutečnostech učiněn záznam do stavebního deníku, jehož součástí bude prokazatelná fotodokumentace příslušné části stavby pořízená.

Související nezbytné stavební práce, dodávky a služby (vícepráce, méněpráce), které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu zhotovitele, budou oceněny ve stejných cenách tohoto položkového rozpočtu zhotovitele.

Související nezbytné stavební práce, dodávky a služby (vícepráce), které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu zhotovitele, budou oceněny maximálně do výše aktuálních jednotkových cen cenové soustavy ÚRS.

Související nezbytné stavební práce, dodávky a služby (vícepráce), které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu zhotovitele a nelze je ocenit položkami ÚRS, budou oceněny kalkulací položek, které budou odsouhlaseny objednatelem.
7. Na základě zjištění nutnosti dodatečných prací či méněprací bude nejpozději do 15 kalendářních dnů nebo dle dohody od tohoto zjištění zhotovitelem zpracován Změnový list, jehož součástí bude oceněný soupis prací, jichž se změna týká. Součástí oceněného soupisu prací bude zároveň specifikace případných méněprací, o jejichž cenu bude cena závazku ze smlouvy snížena. Změnový list bude písemně potvrzen příslušnými pracovníky objednatele, zhotovitele, technického dozoru, autorského dozoru a bude podkladem pro jednání o změně smlouvy.
8. Veškeré změny smlouvy budou řešeny uzavřením písemného dodatku smlouvy. Jeho návrh bude zpracován na základě předem písemně odsouhlaseného Změnového listu objednatelem stavby, nejpozději do 1 měsíce od rozhodnutí zadavatele o změně závazku. Bez jeho uzavření nelze provést ani zhotoviteli uhradit dodatečné stavební práce. Veškeré změny musí být provedeny v souladu s uzavřenou smlouvou a ZZVZ.
9. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur (dále i jako „faktura“), které je **zhotovitel povinen doručit objednateli do 5 dnů** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
10. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno

zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí. Součástí předání a převzetí díla je i předložení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek.

11. Daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem musí kromě lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** ode dne doručení obsahovat dle rozlišení:

Měsíční faktura:

- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- částku k úhradě v Kč bez DPH, DPH a s DPH,
- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, včetně rozdělení na běžné a kapitálové výdaje,
- ve zjišťovacích protokolech bude uvedeno čerpání běžných a kapitálových výdajů odděleně

Konečná faktura:

- výslovný název "konečná faktura",
- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- celkovou sjednanou cenu v Kč bez DPH, DPH a s DPH,
- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, včetně rozdělení na běžné a kapitálové výdaje,
- ve zjišťovacích protokolech bude uvedeno čerpání běžných a kapitálových výdajů odděleně,
- soupis všech vystavených faktur,
- částku zbývající k úhradě v Kč bez DPH, DPH a s DPH,

Faktura bude objednateli doručena v čitelné listinné podobě nebo v čitelné elektronické podobě do datové schránky.

Objednatel preferuje doručení elektronické faktury (dále jen „e-faktura“) ve formátech ISDOC/ISDOCX (Information System Document) verze 5.2 a vyšší (dle Usnesení vlády č. 347/2017 a vyhlášky č.194/2009 Sb).

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

12. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
13. Pro platby dle článku VI. této smlouvy činí splatnost 15 dnů ode dne vystavení dokladu.
14. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije

režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.

15. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelem. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
  - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu;
  - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Ústecký kraj, územní pracoviště Děčín a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

#### **IV.**

##### **Splnění závazku (provedení díla)**

##### **Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla zápisem do stavebního deníku a e-mailem kontaktní osobu objednatele a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla z důvodu existujících ojedinělých drobných vad, které samy o sobě a ve spojení s jinými brání v užívání díla funkčně nebo esteticky a její užívání podstatným způsobem omezují. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle článku II odst. 1.

#### **V.**

##### **Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost**

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.

3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec pozastávky zhotovitele dle článku III odst. 8.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí **60 měsíců** ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.  
Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla poskytne objednateli následující práva plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady, a to:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje vady bránící užívání;
  - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla, nebo;
  - c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději **do 7 dnů** od doručení reklamace.
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
8. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
9. Uplatněním práv dle odst. 7. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
10. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé pro nevhodnost věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal, v případě, že nedodržel povinnost upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
11. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

## VI.

### Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení povinností uvedených v této smlouvě, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu

nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy;

- d) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za neúčast stavbyvedoucího na kontrolních dnech v průběhu realizace stavebních prací a za nesoučinnost při řešení problémů, vzniklých při realizaci stavebních prací v případě, že byl písemně vyzván objednatelem, smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč za každou neúčast či neřešení vzniklého problému;
  - e) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení termínu pro předložení dokladu o existenci pojištění a nedodržení povinnosti udržovat v účinnosti doklad o pojištění vyžadované touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - f) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení termínu pro předložení dokladu o existenci bankovní záruky a nedodržení povinnosti udržovat v účinnosti doklad vyžadované touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - g) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení;
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prosté faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
2. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. **Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu a rozsahu Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a dle souvisejících právních předpisů.**
4. Funkcí autorizovaného technika v oboru technika prostředí staveb, rozsah specializace vytápění a vzduchotechnika, na pozici stavbyvedoucího a vedením stavebního deníku je pověřen **Ing. Jiří Duben**.  
V případě změny výše uvedené osoby nebo osob je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o schválení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba nebo osoby splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní osoba nebo osoby. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.
5. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.



6. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě dodatků) **Ing. Žaneta Veselá**.

Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě dodatků) stavbyvedoucí dle odst. 4 tohoto článku.

7. K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
8. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
9. K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
10. Organizace kontrolních dní a další procesní postupy budou dohodnuty při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
11. V rámci odpovědného plnění veřejné zakázky je zhotovitel povinen:
- provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem.
  - zajisti v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
  - zajistit při plnění předmětu veřejné zakázky legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.
  - zajisti po celou dobu provádění díla smluvní pojištění pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců – zákonné pojištění zaměstnanců.
  - zajistit smluvní zákonné pojištění zaměstnanců a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám také na poddodavatele (podzhotovitele).
  - zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.
  - zajistit předcházení vzniku odpadů a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady a předcházet znečišťování ovzduší a snižování úrovně znečišťování, které může vzniknout během stavby.
  - zajistit zábery veřejného prostranství za účelem přesunu sutě a stavebních hmot po co nejkratší dobu, aby nedocházelo k omezování veřejného prostoru neefektivním způsobem.
  - zajistit užívání prostor staveniště pouze pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel musí zajišťovat čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.

- j) zajistit v rámci snižování negativních dopadů ze své činnosti na životní prostředí využívání nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici, tisk veškerých listinných výstupů předávaných objednateli na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru a motivovat zaměstnance dodavatele k efektivnímu a úspornému tisku.

Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v tomto odstavci k odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Jeli k provedení kontroly potřeba předložení souvisejících dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

12. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, které mu bude předáno v den předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržení veškerých, uvedených podmínek ve stavebním povolení, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním stavby.
13. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
14. Zhotovitel si k datu podpisu této smlouvy vyjasnil s objednatelem všechny nejasné podmínky pro realizaci díla.
15. Zhotovitel se zavazuje, že všichni pracovníci budou jednoznačně označeni identifikačními znaky zhotovitele.
16. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto škody musí na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
17. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby ve 2 vyhotoveních.
18. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojnásobném vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č. 1 této smlouvy) a dále předá harmonogram postupu prací v termínu stanoveném při předání staveniště.
19. Práce budou vedeny tak, aby úplná uzavírka a omezení provozu byly pouze na dobu nezbytně nutnou.
20. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
21. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
22. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, předložení stavebního deníku na staveništi pro případné provedení zápisu ze strany objednatele nebo ze strany oprávněných osob vymezených právními předpisy
23. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
24. Zhotovitel je povinen předávat koordinátorovi BOZP aktuální informace o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi.
25. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
26. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž

budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či zneprístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

27. Pokud se v průběhu realizace stavby vyskytují práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nebo je splněn rozsah stavby dle § 15 zák. č. 309/2006Sb., zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, objednatel zajistí zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), popř. zajistí na stavbě osobu vykonávající funkci koordinátora BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD. Koordinátor BOZP bude v rámci realizace díla zajišťovat i odborné provedení všech úkonů v rozsahu stanoveném uvedenými právními předpisy.
28. Zhotovitel zajistí doklady o provedených předepsaných zkouškách a měřeních (viz TKP), atesty, prohlášení o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky dle zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č.163/2002 Sb. v platných zněních, prohlášení zhotovitele k provedené stavbě, stavební deník, vyjádření správců sítí k provedení stavby a k převzetí provedených přeložek a případně další potřebné dle vyžádání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na vyžádání objednatele závěrečné kontrolní prohlídky SÚ před vydáním kolaudačního souhlasu.
29. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
30. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
31. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednateli.
32. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatelem nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
33. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
34. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání stanoviště dohodnut způsob úhrady.
35. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
36. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.

## VIII. Pojištění zhotovitele a díla Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **5 mil. Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy.
2. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení stavenišť z těchto příčin:
  - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
  - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
  - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
  - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
  - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
  - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla cena díla bez DPH. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy.

3. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací platnost pojištění prodloužit a v případě navýšení ceny díla navýšit pojistnou částku. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli v den podpisu dodatku k této smlouvě.
5. Bankovní záruky:
  - a) Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla poskytnout objednateli originál záruční listiny v listinné podobě nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky zaslané přímo od bankovní instituce (ID datové schránky: t9zbsva) ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty.

Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje ve výši **5 % z celkové ceny díla** bez DPH, v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého dalšího roku záruční lhůty se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výši bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.

Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 158/42R/2022 ze dne 6. 4. 2022.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
4. Použije se pouze v případě, že smlouva je uveřejňována v registru smluv: Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID q6ysgc2 /na e-mail: t.simurnik@seznam.cz. Smlouva v listinné podobě nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## X. Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Tomáš Simurník je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s Obchodním rejstříkem nebo Živnostenských rejstříkem.
3. Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního, je oprávněn podepsat tuto smlouvu na základě svěření ze dne 20. 4. 2022.

V Ústí nad Labem dne 08. 07. 2022

V Ústí nad Labem dne 07. 07. 2022

.....  
Objednatel

**Ústecký kraj**  
Ing. Pavla Svítlová  
vedoucí odboru investičního

.....  
Zhotovitel

**Tomáš Simurník**  
OSVČ

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: konir202114

**Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny Brožíkova 2 Litoměřice**

KSO:  
Místo: Litoměřice

CC-CZ:  
Datum: 10.06.2022

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Tomáš Simurník, Revoluční 323, Jílové, 40701

IČ: 65118529  
DIČ: CZ 7702112407

Projektant:  
DRAKISA s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Krajovský

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 876 987,85</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 876 987,85</b>	<b>394 167,45</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 271 155,30</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: konir202114

**Stavba:** Rekonstrukce plynové kotelny Brožíkova 2 Litoměřice

Místo: Litoměřice

Datum: 10.06.2022

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Simurník, Revoluční 323, Jílové, 40701

Zpracovatel: Krajevský

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 876 987,85</b>	<b>2 271 155,30</b>	
01	Technologická část - vytápění	1 792 756,25	2 169 235,06	STA
02	Rekonstrukce plynové kotelny pro vytápění budovy školy a skleníků, Brožíkova 2, Litoměřice	84 231,60	101 920,24	STA
D.1.4.2	Zařízení silnoproudé elektrotechniky	84 231,60	101 920,24	Soupis

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny Brožíkova 2 Litoměřice

Objekt:

**01 - Technologická část - vytápění**

KSO:

Místo: Litoměřice

CC-CZ:

Datum: 10.06.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Simurník, Revoluční 323, Jílové, 40701

IČ:

65118529

DIČ:

CZ 7702112407

Projektant:

DRAKISA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Krajovský

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 792 756,25**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 792 756,25	21,00%	376 478,81
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 169 235,06**

---



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny Brožíkova 2 Litoměřice

Objekt:

**01 - Technologická část - vytápění**

Místo: Litoměřice

Datum: 10.06.2022

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Simurník, Revoluční 323, Jilové, 40701

Zpracovatel: Krajovský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**1 792 756,25**

PSV - Práce a dodávky PSV	1 546 840,25
713 - Izolace tepelné	14 498,25
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 548,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	39 852,00
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	23 170,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	1 008 068,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	201 360,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	119 110,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	93 751,00
767 - Konstrukce zámečnické	26 135,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	12 348,00
Ostatní - Ostatní	230 916,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny Brožíkova 2 Litoměřice

Objekt:

01 - Technologická část - vytápění

Místo: Litoměřice

Datum: 10.06.2022

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Simurník, Revoluční 323, Jílové, 40701

Zpracovatel: Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 792 756,25**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 546 840,25	
D	713		Izolace tepelné				14 498,25	
1	K	713311221	Montáž izolace tepelné těles plocha tvarová 1x pásy s Al fólií	m2	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž izolace tepelné těles pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) připevněnými ocelovým drátem, páskou nebo samolepicím přesahem ploch tvarových jednovrstvá					
2	M	63141785	rohož izolační z minerální vlny lamelová s Al fólií 50kg/m3 tl 60mm	m2	4,750	159,00	755,25	CS ÚRS 2020 01
	PP		rohož izolační z minerální vlny lamelová s Al fólií 50kg/m3 tl 60mm					
	VV		5*0,95 'Přepočtené koeficientem množství		4,750			
3	K	713411145	Montáž izolace tepelné ohybů pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	25,000	100,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými samolepicí hliníkovou páskou ohybů jednovrstvá					
4	M	63154575	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 60/40mm	m	15,000	189,00	2 835,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 60/40mm					
5	M	63154034	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 108/60mm	m	25,000	298,00	7 450,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 108/60mm					
6	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,104	2 000,00	208,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				8 548,00	
7	K	722130231	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 15	m	2,000	132,00	264,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 15					
8	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	14,000	240,00	3 360,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 25					
9	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	16,000	100,00	1 600,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
10	K	722234265R	filtr mosazný G 1 PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitěm samočisticí	kus	1,000	2 612,00	2 612,00	
	PP		Armatury se dvěma závitěmi filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1 samočisticí					
11	K	722263252	Vodoměr závitový vícestokový mokroběžný do 100°C G 3/4 x 190 mm Qn 2.5 m3/h vertikální	kus	1,000	364,00	364,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Vodoměry pro vodu do 100°C závitové vertikální vícestokové mokroběžné G 3/4 x 190 mm Qn 2.5					
12	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	16,000	15,00	240,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50					
13	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,054	2 000,00	108,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				39 852,00	
14	K	723150303	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 28x2.6 mm	m	12,000	165,00	1 980,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 28/2,6					
15	K	723150304	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 32x2.6 mm	m	12,000	210,00	2 520,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 31,8/2,6					
16	K	723150313	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 76x3.2 mm	m	1,000	410,00	410,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 76/3,2					
17	K	723150314	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 89x3.6 mm	m	22,000	550,00	12 100,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 89/3,6					
18	K	723150317	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 159x4.5 mm	m	3,000	1 217,00	3 651,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných svařováním tvářených za tepla Ø 159/4,5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	723214137	Filtr plynový DN 65 PN 16 do 300°C těleso uhlíková ocel s vypouštěcí zátkou	soubor	1,000	6 850,00	6 850,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Armatury přírubové plynové filtry těleso uhlíková ocel s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 16 do 300°C (D 71 118 616) DN 65					
20	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit těžká řada	kus	8,000	115,00	920,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnoprotokové vnitřní závit těžká řada G 1/2					
21	K	723231164	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit těžká řada	kus	4,000	248,00	992,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnoprotokové vnitřní závit těžká řada G 1					
22	K	723233153	Ventil solenoidový G 1/2 včetně cívky a konektoru s diodou	kus	1,000	2 698,00	2 698,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Armatury se dvěma závitů solenoidové ventily včetně cívky a konektoru s diodou G 1/2					
23	K	723239108	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitů G 3 ostatní typ	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Armatury se dvěma závitů montáž armatur se dvěma závitů ostatních typů G 3					
24	M	55138966R	Kohout kulový plnoprotokový nikl ovládání páčka PN35 T 185°C (EN 331, MOP 5) 3" žlutý	kus	1,000	6 933,00	6 933,00	
	PP		kohout kulový plnoprotokový nikl ovládání páčka PN35 T 185°C (EN 331, MOP 5) 3" žlutý					
25	K	998723101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,349	2 000,00	698,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	727	<b>Zdravotnicka - požární ochrana</b>				23 170,00	
26	K	727111343	Prostup kovového potrubí D 28 mm stěnou tl 15 cm včetně dodatečné izolace požární odolnost EI 180	kus	8,000	1 293,00	10 344,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Protipožární trubní upávký kovové potrubí včetně dodatečné izolace prostup stěnou tloušťky 150 mm požární odolnost EI 180 D 28					
27	K	727111346	Prostup kovového potrubí D 54 mm stěnou tl 15 cm včetně dodatečné izolace požární odolnost EI 180	kus	6,000	1 488,00	8 928,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Protipožární trubní upávký kovové potrubí včetně dodatečné izolace prostup stěnou tloušťky 150 mm požární odolnost EI 180 D 54					
28	K	727111348	Prostup kovového potrubí D 89 mm stěnou tl 15 cm včetně dodatečné izolace požární odolnost EI 180	kus	2,000	1 949,00	3 898,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Protipožární trubní upávký kovové potrubí včetně dodatečné izolace prostup stěnou tloušťky 150 mm požární odolnost EI 180 D 89					
	D	731	<b>Ústřední vytápění - kotleny</b>				1 008 068,00	
29	K	731139620	Montáž kotle litinového stacionárního na kapalná nebo plynná paliva o výkonu do 80 kW	soubor	4,000	15 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Kotle litinové teplovodní na kapalná a plynná paliva stacionární odtah spalin do komína montáž kotlů litinových na kapalná a plynná paliva ostatních typů o výkonu přes 46 do 80 kW					
30	M	48417647R	Kondenzační kotel stacionární typ B 9,4 - 85 kW (80 / 60 °C) CE-0085CP0089 - NOx třída 5	kus	4,000	236 925,00	947 700,00	
	PP		Kondenzační kotel stacionární typ B 9,4 - 85 kW (80 / 60 °C) CE-0085CP0089 - NOx třída 5					
31	K	731341140R	Hadice napouštěcí nerezové DN 15	m	1,000	368,00	368,00	
	PP		Hadice napouštěcí nerezové DN 15					
	VV		délka 3bm		1,000			
	VV		1					
	VV		délka 4bm		1,000			
	VV		1					
	D	732	<b>Ústřední vytápění - strojovny</b>				201 360,00	
32	K	732111135	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 150 z trub ocelových bezešvých	kus	2,000	10 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Rozdělovače a sběrače tělesa rozdělovačů a sběračů z ocelových trub bezešvých DN 150					
33	K	732111233	Příplatek k rozdělovačům a sběračům za každých dalších 0,5 m tělesa DN 150	kus	6,000	2 500,00	15 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Rozdělovače a sběrače tělesa rozdělovačů a sběračů z ocelových trub bezešvých Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 0,5 m délky tělesa DN 150					
34	K	732111314	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25	kus	4,000	180,00	720,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25					
35	M	31946410	příruha přivařovací s krkem 11 416 pro PN16 DN 100	kus	2,000	1 050,00	2 100,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		příruha přivařovací s krkem 11 416 pro PN16 DN 100					
36	K	732111315	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32	kus	4,000	180,00	720,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32					
37	K	732111318	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 50	kus	6,000	180,00	1 080,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 50					
38	K	732111328	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 100	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 100					
39	K	732113105	Vyrovnávač dynamických tlaků DN 100 PN 6 hydraulický přírubový	kus	1,000	23 100,00	23 100,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Rozdělovače a sběrače hydraulické vyrovnávače dynamických tlaků přírubové PN 6 (průtok Q m3/h) DN 100 (20 m3/h)					
40	K	732199100	Montáž orientačních štítků	soubor	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž štítků orientačních					
41	K	732331626	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 500 l	soubor	1,000	14 874,00	14 874,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Nádoby expanzní tlakové s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,6 o objemu 500 l					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	732331627R	HVDT max 20m3/hod	soubor	1,000	10,00	10,00	
	PP		HVDT max 20m3/hod.					
43	K	732421411	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlač do 6,0 m průtok 2,5 m3/h pro vytápění	soubor	2,000	11 428,00	22 856,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Čerpadla teplovodní závitová mokroběžná oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 25 / do 6,0 m / 2,5 m3/h					
44	K	732421452	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlač do 6,0 m průtok 4,0 m3/h pro vytápění	soubor	4,000	1 428,00	5 712,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Čerpadla teplovodní závitová mokroběžná oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 32 / do 6,0 m / 4,0 m3/h					
45	K	732421475	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlač do 11,0 m průtok 11,0 m3/h pro vytápění	soubor	3,000	29 912,00	89 736,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Čerpadla teplovodní závitová mokroběžná oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 32 / do 11,0 m / 11,0 m3/h					
46	K	998732101	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	0,476	2 000,00	952,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				119 110,00	
47	K	733111213	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 15	m	1,000	95,00	95,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových závitových bezešvých zesílených nízkotlakých v kotelnách a strojovnách DN 15					
48	K	733111214	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 20	m	10,000	115,00	1 150,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových závitových bezešvých zesílených nízkotlakých v kotelnách a strojovnách DN 20					
49	K	733111215	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 25	m	70,000	170,00	11 900,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových závitových bezešvých zesílených nízkotlakých v kotelnách a strojovnách DN 25					
50	K	733111216	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 32	m	20,000	215,00	4 300,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových závitových bezešvých zesílených nízkotlakých v kotelnách a strojovnách DN 32					
51	K	733111217	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 40	m	2,000	255,00	510,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových závitových bezešvých zesílených nízkotlakých v kotelnách a strojovnách DN 40					
52	K	733111218	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 50	m	85,000	345,00	29 325,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových závitových bezešvých zesílených nízkotlakých v kotelnách a strojovnách DN 50					
53	M	31630517	oblouk trubkový typ 3D tvar 90° - K3 D 57,0mm tl 2,9mm	kus	60,000	80,00	4 800,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		oblouk trubkový typ 3D tvar 90° - K3 D 57,0mm tl 2,9mm					
54	M	31630513	oblouk trubkový typ 3D tvar 90° - K3 D 44,5mm tl 2,6mm	kus	20,000	60,00	1 200,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		oblouk trubkový typ 3D tvar 90° - K3 D 44,5mm tl 2,6mm					
55	M	31630509	oblouk trubkový tvar 90°-K3 D 31,8mm tl 2,6mm DN 25	kus	16,000	40,00	640,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		oblouk trubkový tvar 90°-K3 D 31,8mm tl 2,6mm DN 25					
56	M	31630545	oblouk trubkový typ 3D tvar 90° - K3 D 108,0mm tl 3,6mm	kus	20,000	290,00	5 800,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		oblouk trubkový typ 3D tvar 90° - K3 D 108,0mm tl 3,6mm					
57	K	733121228	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách D 108x4,0	m	25,000	865,00	21 625,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých bezešvých tvářených za tepla v kotelnách a strojovnách Ø 108/4,0					
58	K	733124115	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 40/25	kus	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých zhotovení trubkových přechodů jednostranných přímých z trubek ocelových hladkých kování DN/DN 1 40/ 25					
	VV		přechod 40/32					
	VV		2		2,000			
	VV		Přechod 40/25					
	VV		2		2,000			
	VV		přechod 32/25					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		10,000			
59	K	733124117	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 50/32	kus	14,000	250,00	3 500,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých zhotovení trubkových přechodů jednostranných přímých z trubek ocelových hladkých kování DN/DN 1 50/ 32					
	VV		přechod 50/40					
	VV		8		8,000			
	VV		přechod 50/32					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		14,000			
60	K	733190108	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 50	m	148,000	15,00	2 220,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN 40 do 50					
61	K	733190232	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 89x5,0 do D 133x5,0	m	65,000	15,00	975,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø přes 89/5,0 do 133/5,0					
62	K	733811253	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl do 30 mm DN do 63 mm	m	131,000	198,00	25 938,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 30 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm					
	VV		DN50					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		65		65,000			
	VV		DN40					
	VV		1		1,000			
	VV		DN32					
	VV		15		15,000			
	VV		DN25					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		131,000			
63	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	1,316	2 000,00	2 632,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				93 751,00	
64	K	734173418	Spoj přírubový PN 16/l do 200°C DN 100	soubor	8,000	421,00	3 368,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Mezikusy, přírubové spoje přírubové spoje PN 16/l, 200°C DN 100					
65	K	734193217	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 100 PN 16 do 120°C disk nerezová ocel	soubor	2,000	1 276,00	2 552,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ostatní přírubové armatury klapky mezipřírubové uzavírací PN 16 do 120°C disk nerezová ocel DN 100					
66	K	734211127R	Ventily odvzdušňovací závitové automatické se zpětnou klapkou PN 14 do 120°C G 1/2 včetně potrubí a nádobky	kus	16,000	164,00	2 624,00	
	PP		Ventily odvzdušňovací závitové automatické se zpětnou klapkou PN 14 do 120°C G 1/2 včetně potrubí a nádobky					
67	K	734220102	Ventil závitový regulační přímý G 1 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	1,000	1 203,00	1 203,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ventily regulační závitové vyvažovací přímé PN 20 do 100°C G 1					
68	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	4,000	123,00	492,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1					
	VV		2+2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
69	K	734242415	Ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	kus	3,000	159,00	477,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 5/4					
70	K	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	2,000	245,00	490,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 6/4					
71	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	7,000	348,00	2 436,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 2					
72	K	734251211	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2 provozní tlak od 2,5 do 6 barů	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2					
73	K	734251212	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4 provozní tlak od 2,5 do 6 barů	kus	4,000	170,00	680,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 3/4					
74	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	11,000	64,00	704,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2					
	VV		1+2+8		11,000			
	VV		Součet		11,000			
75	K	734261234	Šroubení topenářské přímé G 3/4 PN 16 do 120°C	kus	4,000	95,00	380,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/4					
76	K	734261235	Šroubení topenářské přímé G 1 PN 16 do 120°C	kus	16,000	156,00	2 496,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1					
	VV		1+8+2+1+4		16,000			
	VV		Součet		16,000			
77	K	734261236	Šroubení topenářské přímé G 5/4 PN 16 do 120°C	kus	11,000	217,00	2 387,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 5/4					
78	K	734261237	Šroubení topenářské přímé G 6/4 PN 16 do 120°C	kus	4,000	371,00	1 484,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 6/4					
79	K	734261238	Šroubení topenářské přímé G 2 PN 16 do 120°C	kus	34,000	621,00	21 114,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 2					
80	K	734261338	Šroubení topenářské rohové G 3 PN 16 do 120°C	kus	1,000	743,00	743,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C G 3					
81	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	10,000	72,00	720,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2					
	VV		8+2		10,000			
	VV		Součet		10,000			
82	K	734291124	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/4 PN 10 do 90°C závitový	kus	2,000	81,00	162,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4, 1"					
83	K	734291246	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závit	kus	2,000	314,00	628,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ostatní armatury filtry závitové PN 16 do 130°C přímé s vnitřními závit G 1 1/2					
84	K	734291247	Filtr závitový přímý G 2 PN 16 do 130°C s vnitřními závit	kus	7,000	204,00	1 428,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ostatní armatury filtry závitové PN 16 do 130°C přímé s vnitřními závit G 2					
85	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	204,00	1 632,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1					
86	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	317,00	2 536,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/4					
87	K	734292718	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	20,000	658,00	13 160,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 2					
88	K	734295022	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 25 se servomotorem	kus	2,000	4 012,00	8 024,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Směšovací armatury závitové trojcestné se servomotorem DN 25					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	734295023	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 32 se servomotorem	kus	3,000	4 012,00	12 036,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Směšovací armatury závitové trojcestné se servomotorem DN 32					
90	K	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	16,000	146,00	2 336,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 100 mm					
91	K	734421101	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 50 mm spodní připojení	kus	17,000	227,00	3 859,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm					
	VV		15+1+1		17,000			
	VV		Součet		17,000			
92	K	734424102	Kondenzační smyčka k přivaření stočená PN 250 do 300°C	kus	17,000	162,00	2 754,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Tlakoměry kondenzační smyčky k přivaření, PN 250 do 300°C stočené					
	VV		15+1+1		17,000			
	VV		Součet		17,000			
93	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,348	2 000,00	696,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				26 135,00	
94	K	767995111R.	Konzole pro RS dodávka a montáž	kg	3,000	645,00	1 935,00	
	PP		Konzole pro RS dodávka a montáž					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
95	K	767995111R	Dodávka a Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg pomocné ocelové konstrukce včetně třmenů	kg	70,000	240,00	16 800,00	
	PP		Dodávka a Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg pomocné ocelové konstrukce včetně třmenů					
	VV		50+10+10		70,000			
	VV		Součet		70,000			
96	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	70,000	100,00	7 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg					
97	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,200	2 000,00	400,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				12 348,00	
98	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	49,000	63,00	3 087,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
	VV		Ocelové konstrukce					
	VV		2		2,000			
	VV		Potrubí					
	VV		35		35,000			
	VV		Ocelové konstrukce dopouštění					
	VV		1		1,000			
	VV		OC. k plyn					
	VV		1		1,000			
	VV		plyn. potrubí					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		49,000			
99	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	49,000	63,00	3 087,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
100	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	49,000	63,00	3 087,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
101	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	49,000	63,00	3 087,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	D	Ostatní	Ostatní				230 916,00	
102	K	01	Odvod kondenzátu od kotlů a odvodu spalin do kanalizace, kanaliz.potrubí PR.32, 25 hadice, sifon, pevné napojení na neutralizační box a kanalizaci	sou	1,000	1 956,00	1 956,00	
	PP		Odvod kondenzátu od kotlů a odvodu spalin do kanalizace, kanaliz.potrubí PR.32, 25 hadice, sifon, pevné napojení na neutralizační box a kanalizaci					
103	K	02	Protidešťová žaluzie na stěnu 400x600 dodávka a montáž	sou	1,000	2 342,00	2 342,00	
	PP		Protidešťová žaluzie na stěnu 400x600 dodávka a montáž					
104	K	03	Větrací síťka 500 x 800 dod. a mont.	ks	1,000	496,00	496,00	
	PP		Větrací síťka 500 x 800 dod. a mont.					
105	K	04	Oplechování vstupu kouřovodu do stávajícího komínového tělesa, v místě vstupu nového odvodu spalin	sou	1,000	1 695,00	1 695,00	
	PP		Oplechování vstupu kouřovodu do stávajícího komínového tělesa, v místě vstupu nového odvodu spalin					
106	K	05	Oplechování hlavy komína	sou	1,000	2 625,00	2 625,00	
	PP		Oplechování hlavy komína					
107	K	06	dod.a mont. Konzola pro uchycení potrubí 2 x DN100 do stropu konzola v.č.upevn.šroubů, závit.tyč a objímka	ks	6,000	198,00	1 188,00	
	PP		dod.a mont. Konzola pro uchycení potrubí 2 x DN100 do stropu konzola v.č.upevn.šroubů, závit.tyč a objímka					
108	K	07	Dod.+mont. Konzola pro uchycení potrubí 4 x DN50 do stropu konzola v.č.upevn.šroubů, závit.tyč a objímka	ks	10,000	117,00	1 170,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			PP Dod.+mont. Konzola pro uchycení potrubí 4 x DN50 do stropu konzola v.č.upevň.šroubů, závit.tyč a objímka					
109	K	08	dod.a mont. Konzola pro uchycení potrubí 2 x DN25 do stropu a do zdi konzola v.č.upevň.šroubů, závit.tyč a objímka	ks	40,000	94,00	3 760,00	
			PP dod a mont. Konzola pro uchycení potrubí 2 x DN25 do stropu a do zdi konzola v.č.upevň.šroubů, závit.tyč a objímka					
110	K	09	dod. a mont. Konzola pro uchycení potrubí 2 x DN150 do stropu konzola v.č.upevň.šroubů, závit.tyč a objímka	ks	4,000	215,00	860,00	
			PP dod. a mont. Konzola pro uchycení potrubí 2 x DN150 do stropu konzola v.č.upevň.šroubů, závit.tyč a objímka					
111	K	10	Dod.a mont. Konzola pro uchycení potrubí 2 x DN80 do stropu a do zdi konzola v.č.upevň.šroubů, závit.tyč a objímka	ks	14,000	174,00	2 436,00	
			PP Dod.a mont. Konzola pro uchycení potrubí 2 x DN80 do stropu a do zdi konzola v.č.upevň.šroubů, závit.tyč a objímka					
112	K	11	Oprava kominového zdiva v nadstřešní části	sou	1,000	3 650,00	3 650,00	
			PP Oprava kominového zdiva v nadstřešní části					
113	K	12	Vyčištění odpadních vpustí v prostoru kotelny	sou	1,000	200,00	200,00	
			PP Vyčištění odpadních vpustí v prostoru kotelny					
114	K	13	Stavební úpravy kominového zdiva při vstupu odvodu spalin v kotelně	sou	1,000	2 850,00	2 850,00	
			PP Stavební úpravy kominového zdiva při vstupu odvodu spalin v kotelně					
115	K	14	Demontáž stávajících kotlů	ks	2,000	5 000,00	10 000,00	
			PP Demontáž stávajících kotlů					
116	K	15	Demontáž stávajícího rozdělovače, sběrače	ks	2,000	3 000,00	6 000,00	
			PP Demontáž stávajícího rozdělovače, sběrače					
117	K	16	Demontáž HVDT	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
			PP Demontáž HVDT					
118	K	17	Demontáž čerpadel	ks	7,000	500,00	3 500,00	
			PP Demontáž čerpadel					
119	K	18	Demontáž ostatního zařízení	sou	1,000	6 000,00	6 000,00	
			PP Demontáž ostatního zařízení					
120	K	19	Demontáž armatur	sou	1,000	2 000,00	2 000,00	
			PP Demontáž armatur					
121	K	20	Demontáž potrubí do DN50	sou	1,000	4 500,00	4 500,00	
			PP Demontáž potrubí do DN50					
122	K	21	Demontáž potrubí DN65-100	sou	1,000	4 500,00	4 500,00	
			PP Demontáž potrubí DN65-100					
123	K	22	Demontáž izolace zařízení a potrubí	sou	1,000	3 000,00	3 000,00	
			PP Demontáž izolace zařízení a potrubí					
124	K	23	Demontáž spalinové cesty od kotlů	sou	1,000	3 000,00	3 000,00	
			PP Demontáž spalinové cesty od kotlů					
125	K	24	Propláchnutí soustavy TV,UT, Zkouška pevnosti a těsnosti Provozní zkouška	sou	1,000	4 500,00	4 500,00	
			PP Propláchnutí soustavy TV,UT, Zkouška pevnosti a těsnosti Provozní zkouška					
126	K	25	Zkouška pevnosti a těsnosti plynového zařízení a potrubí	sou	1,000	1 500,00	1 500,00	
			PP Zkouška pevnosti a těsnosti plynového zařízení a potrubí					
127	K	26	Revize zařízení a potrubí plynu	sou	1,000	1 000,00	1 000,00	
			PP Revize zařízení a potrubí plynu					
128	K	27	Výchozí a provozní revize tlakových nádob	sou	1,000	2 430,00	2 430,00	
			PP Výchozí a provozní revize tlakových nádob					
129	K	28	Vybavení kotelny z hlediska bezpečnosti provoz a požární ochrany, Přenosný hasicí přístroj, prostředek pro kontrolu těsnosti, lékarnička, bateriová svítilna, detektor na CO viz TZ	sou	1,000	4 680,00	4 680,00	
			PP Vybavení kotelny z hlediska bezpečnosti provoz a požární ochrany, Přenosný hasicí přístroj, prostředek pro kontrolu těsnosti, lékarnička, bateriová svítilna, detektor na CO viz TZ					
130	K	29	Odborná prohlídka kotelny	sou	1,000	1 230,00	1 230,00	
			PP Odborná prohlídka kotelny					
131	K	30	Revizní kniha kotelny a místní provozní řád	sou	1,000	2 645,00	2 645,00	
			PP Revizní kniha kotelny a místní provozní řád					
132	K	31	Dod. a mont. Upravna vody automatický změkčovací filtr Qmax 2,0 m3/h, kapacita 60 časové řízení v.č příslušenství montážní blok s obtokem	sou	1,000	24 632,00	24 632,00	
			PP Dod. a mont. Upravna vody automatický změkčovací filtr Qmax 2,0 m3/h, kapacita 60 časové řízení v.č příslušenství montážní blok s obtokem					
133	K	32	Dávkovací nádoba na chemikálie, ruční dávkování v.č.kohoutů 3/4"	sou	1,000	2 415,00	2 415,00	
			PP Dávkovací nádoba na chemikálie, ruční dávkování v.č.kohoutů 3/4"					
134	K	33	Dod. a mont. Spalin.kaskáda Ø 160 od kotlů (Ø 110) v.č. příslušenství (zpětná klapka, kotl.redukce,odvod kondenzátu atd.)	sou	1,000	54 000,00	54 000,00	
			PP Dod. a mont. Spalin.kaskáda Ø 160 od kotlů (Ø 110) v.č. příslušenství (zpětná klapka, kotl.redukce,odvod kondenzátu atd.)					
135	K	34	Samostatný odvod spalin od kotle Ø 160 Revizní otvor, pevné roury, zavěšovací objímka a ostatní příslušenství dod. a mont.	sou	1,000	35 920,00	35 920,00	
			PP Samostatný odvod spalin od kotle Ø 160 Revizní otvor, pevné roury, zavěšovací objímka a ostatní příslušenství dod. a mont.					
136	K	35	Neutralizační box kondenzátu s granulátem do výkonu kotelny 450kW dod. a mont.	sou	1,000	2 157,00	2 157,00	
			PP Neutralizační box kondenzátu s granulátem do výkonu kotelny 450kW dod. a mont.					
137	K	36	Bezpečnostní uzávěr pro NTL plyn přírubový DN65, elektromagnetický bez napětí uzavřeno / s napětím otevřeno dod. a mont.	sou	1,000	24 079,00	24 079,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Bezpečnostní uzávěr pro NTL plyn přírubový DN65, elektromagnetický bez napětí uzavřeno / s napětím otevřeno dod. a mont.					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				15 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				5 000,00	
138	K	030001000	Zařízení staveniště	sou	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Zařízení staveniště					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
139	K	040001000	Inženýrská činnost	sou	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Inženýrská činnost					
	D	VRN7	Provozní vlivy				5 000,00	
140	K	070001000	Provozní vlivy	sou	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Provozní vlivy					



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny Brožíkova 2 Litoměřice

Objekt:

02 - Rekonstrukce plynové kotelny pro vytápění budovy školy a skleníků, Brožíkova 2, Litoměřice

Soupis:

## D.1.4.2 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky

KSO:

Místo: Litoměřice

CC-CZ:

Datum: 10.06.2022

Zadavatel:

SOŠTaZ Lovosice, p. o.

IČ:

00082571

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Simurník, Revoluční 323, Jílové, 40701

IČ:

65118529

DIČ:

CZ 7702112407

Projektant:

Drakisa s.r.o.

IČ:

22802258

DIČ:

Zpracovatel:

David Lipčák

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**84 231,60**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	84 231,60	21,00%	17 688,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**101 920,24**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny Brožíkova 2 Litoměřice

Objekt:

02 - Rekonstrukce plynové kotelny pro vytápění budovy školy a skleníků, Brožíkova 2, Litoměřice

Soupis:

## D.1.4.2 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Místo: Litoměřice

Datum: 10.06.2022

Zadavatel: SOŠTaZ Lovosice, p. o.

Projektant: Drakisa s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Simurník, Revoluční 323, Jílové, 40701

Zpracovatel: David Lipčák

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>84 231,60</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	68 331,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	68 331,60
M - Práce a dodávky M	2 600,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	2 400,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	13 300,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	6 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny Brožíkova 2 Litoměřice

Objekt:

02 - Rekonstrukce plynové kotelny pro vytápění budovy školy a skleníků, Brožíkova 2, Litoměřice

Soupis:

**D.1.4.2 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky**

Místo: Litoměřice

Datum: 10.06.2022

Zadavatel: SOŠTaZ Lovosice, p. o.

Projektant: Drakisa s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Simurník, Revoluční 323, Jílové, 40701

Zpracovatel: David Lipčák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**84 231,60**

D PSV Práce a dodávky PSV

**68 331,60**

D 741 Elektroinstalace - silnoproud **68 331,60**

1	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	40,250	82,00	3 300,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm <sup>2</sup>					
	VV		35*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		40,250			
2	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	44,850	86,00	3 857,10	CS ÚRS 2021 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm <sup>2</sup>					
	VV		39*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		44,850			
3	K	741122611	Montáž kabelu Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> uložený pevně (např. CYKY)	m	74,000	35,00	2 590,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm <sup>2</sup>					
4	K	741123811	Demontáž kabelu Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> , 3x1,5 až 10 mm <sup>2</sup> , 4x1,5 až 10 mm <sup>2</sup> , 5x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> , 7x1,5 až 4 mm <sup>2</sup> , 12x1,5 mm <sup>2</sup> uložený pevně	m	90,000	10,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž kabelů měděných uložených pevně plných kulatých počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> , 3x1,5 až 10 mm <sup>2</sup> , 4x1,5 až 10 mm <sup>2</sup> , 5x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> , 7x1,5 až 4 mm <sup>2</sup> , 12x1,5 mm <sup>2</sup>					
5	K	741124831	Demontáž kabelu Cu stíněný ovládací žíly 2 až 30x0,8 mm <sup>2</sup> , 2 až 19x1 mm <sup>2</sup> , 2 až 12x1,5 mm <sup>2</sup> uložený pevně	m	40,000	10,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž kabelů měděných ovládacích uložených pevně stíněných ovládacích s plným jádrem počtu a průměru žil 2 až 30x0,8 mm <sup>2</sup> , 2 až 19x1 mm <sup>2</sup> , 2 až 12x1,5 mm <sup>2</sup>					
6	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných do 2,5 mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	kus	102,000	15,00	1 530,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 2,5 mm <sup>2</sup>					
7	K	741130007	Ukončení vodičů izolovaných do 25 mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000	20,00	80,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 25 mm <sup>2</sup>					
8	K	741211833	Demontáž rozvodnic kovových na povrchu s krytím do IPx4 plochou do 0,8 m <sup>2</sup>	kus	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž rozvodnic kovových, uložených na povrchu, krytí do IPx 4, plochy přes 0,2 do 0,8 m <sup>2</sup>					
9	K	741213813	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 10 mm <sup>2</sup> bez zachování funkčnosti	kus	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž kabelu z rozvodnice bez zachování funkčnosti (do suti) silových, průřezu přes 4 do 10 mm <sup>2</sup>					
	VV		12"MaR"		12,000			
	VV		8"RK"		8,000			
	VV		Součet		20,000			
10	K	741213843	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 10 mm <sup>2</sup> se zachováním funkčnosti	kus	6,000	10,00	60,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž kabelu z rozvodnice se zachováním funkčnosti silových, průřezu přes 4 do 10 mm <sup>2</sup>					
	VV		6"RK"		6,000			
11	K	741211837	Demontáž rozvodnic kovových na povrchu s krytím do IPx4 plochou přes 0,8 m <sup>2</sup>	kus	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž rozvodnic kovových, uložených na povrchu, krytí do IPx 4, plochy přes 0,8 m <sup>2</sup>					
12	K	741110921	Osazení vývodů z rozvaděče průměru 23 mm	kus	15,000	35,00	525,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Výměna vývodů u trubek osazení vývodů z rozvaděče při zhotovení rozvodu můstkovým vodičem nebo kabelem pod omítkou, průměru do 23 mm					
13	K	741313231	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 2P+PE 16 A	kus	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž zásuvek průmyslových se zapojením vodičů nástěnných, provedení IP 44 2P+PE 16 A					
14	M	34555229	zásuvka nástěnná jednonásobná s víčkem, IP44, šroubové svorky	kus	6,000	147,00	882,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		zásuvka nástěnná jednonásobná s víčkem, IP44, šroubové svorky					
15	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní	kus	19,000	80,00	1 520,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní					
16	M	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	8,000	312,00	2 496,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		jistič 1pólový-charakteristika B 10A					
17	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	10,000	327,00	3 270,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		jistič 1pólový-charakteristika B 16A					
18	M	R33	jistič 1pólový-charakteristika C 4A	kus	1,000	273,00	273,00	
	PP		jistič 1pólový-charakteristika C 4A					
19	K	741320175	Montáž jističů třípólových nn do 63 A ve skříní	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A ve skříní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	M	10.069.863	Spínač HAGER SBN332 32A 3P	kus	1,000	708,00	708,00	
	PP		Spínač HAGER SBN332 32A 3P					
21	K	741321043	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 63 A ve skříní	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A ve skříní					
22	M	1146118	PROUDOVY CHRANIC 40/4/0,03 CDA440D	kus	3,000	1 975,00	5 925,00	
	PP		PROUDOVY CHRANIC 40/4/0,03 CDA440D					
23	K	741330032	Montáž stykačů střídavých vestavných jednopólových do 25 A	kus	7,000	300,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž stykačů nn se zapojením vodičů střídavých vestavných jednopólových do 25 A					
24	M	11.018.157	Stykač ESC125S 1S 25A 230VAC	kus	7,000	1 295,00	9 065,00	
	PP		Stykač ESC125S 1S 25A 230VAC					
25	K	741330632	Montáž relé pomocné vestavné v krytu s kontakty 2P+2Z se zapojením vodičů	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž relé pomocných se zapojením vodičů vestavných v krytu s kontakty 2P+2Z					
26	M	1000279383	HAG ERC216 Instalační relé 16A, 2S, 230V AC	kus	1,000	711,00	711,00	
	PP		HAG ERC216 Instalační relé 16A, 2S, 230V AC					
27	K	741910901	Výměna přichytek z plastu	kus	20,000	15,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Výměna přichytek přichytek z plastu					
28	K	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - označení dalším štítkem	kus	11,000	500,00	5 500,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů označování dalším štítkem					
29	K	742190003R	Vyvozování kabeláže ve žlabech	m	74,000	25,00	1 850,00	
	PP		Ostatní práce pro trasy vyvozování kabeláže ve žlabech					
30	M	R34	ÚCHYTKA KABELOVÁ	kus	40,000	29,00	1 160,00	
	PP		ÚCHYTKA KABELOVÁ K ROŠTU					
31	K	741910412	Montáž žlab kovový šířky do 100 mm bez víka	m	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 100 mm					
32	K	741910511	Montáž se zhotovením konstrukce pro upevnění přístrojů do 5 kg	kus	8,000	400,00	3 200,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž kovových nosných a doplňkových konstrukcí se zhotovením pro upevnění přístrojů a zařízení celkové hmotnosti do 5 kg					
33	M	10.076.077	Žlab MERKUR 100/50 žár.zinek	m	2,000	347,00	694,00	
	PP		Žlab MERKUR 100/50 žár.zinek					
34	M	1166393	DRZAK DZM 7 ZZ-M1+M2	kus	6,000	142,00	852,00	
	PP		DRZAK DZM 7 ZZ-M1+M2					
35	M	1197812	SPOJKA SUM 1 ZZ-UZEMNOVACI-M1+M2	kus	2,000	92,00	184,00	
	PP		SPOJKA SUM 1 ZZ-UZEMNOVACI-M1+M2					
36	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg					
37	M	1529536	ROZVODNICE NASTENNA IP40,VS418PS	kus	1,000	3 179,00	3 179,00	
	PP		ROZVODNICE NASTENNA IP40,VS418PS					
38	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení kontrola rozvaděčů nn, (1 pole) silových, hmotnosti do 200 kg					
39	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč					
40	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro siloproud v objektech v do 6 m	t	0,150	2 000,00	300,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro siloproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	M		Práce a dodávky M				2 600,00	
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				2 400,00	
41	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	0,120	2 000,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot odvoz suti a vybouraných hmot do 1 km					
42	K	469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	1,080	2 000,00	2 160,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot odvoz suti a vybouraných hmot					
	VV		Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km 0,120*9		1,080			
D	58-M		Revize vyhrazených technických zařízení				200,00	
43	K	580107001	Vypnutí vedení, přezkoušení a zajištění vypnutého stavu, označení tabulkou a opětné zapnutí	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Pomocné práce při revizích vypnutí vedení, přezkoušení vypnutého stavu, označení tabulkou a opětné zapnutí					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				13 300,00	
44	M	R35	Drobný montážní elektromateriál	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00	
	PP		Drobný montážní elektromateriál					
45	K	R36	Drobné motnážní a pomocné práce při elektromontážích	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
	PP		Drobné motnážní a pomocné práce při elektromontážích					
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				6 000,00	
46	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
D	VRN4		Inženýrská činnost				0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	041103000	Autorský dozor projektanta	hod	6,000		0,00	CS ÚRS 2021 02
			PP	Položka nebude vyplněna				