

# SMLOUVA O DÍLO č. 22032

kterou uzavírají níže uvedené smluvní strany  
v souladu přísl. ustanoveními § 2586 a násl. zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## Smluvní strany:

### 1. RESO, s r.o.

se sídlem v Praze 6 - Nebušice, Brandejsova 320, zastoupená jednatelem Ing. Zdeňkem Čermákem  
IČO: 457 95 231  
DIČ: CZ45795231  
(dále jen zhotovitel)

### 2. Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1  
zastoupené Liga – servis s.r.o., zastoupená jednatelem Ing. Marií Procházkovou  
se sídlem Praha 1, Jungmannova 23/11  
IČO: 000 64 581  
DIČ: CZ00064581  
(dále jen objednavatel)

## Název akce:

**„Karmelitská 373/25, Praha 1- Malá Strana – Oprava omítek dvora u sociálního zázemí  
ve Vrtbovské zahradě“**

## Článek 1

### Předmět smlouvy

Rozsah dodávky – v rozsahu výkazu výměr a cenové nabídky RESO, s.r.o., která je nedílnou součástí této smlouvy.

## Článek 2

### Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a není při určení způsobu provádění díla vázán pokyny objednatele.

Zhotovitel může pověřit zhotovením díla jinou osobu, avšak má odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel. Ohledně věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, má postavení prodávajícího. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. O předání předmětu díla sepíše zhotovitel zápis, který podepíší obě smluvní strany.

## Článek 3

### Práva a povinnosti objednatele

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté

a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.

Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení. Přitom je povinen předmět díla prohlédnout, nebo zařídit jeho prohlídku podle možnosti co nejdříve po předání předmětu díla.

Objednatel provede poučení všech svých pracovníků a dalších osob pohybujících se v místě montáže díla ve vztahu k bezpečnosti práce.

#### **Článek 4**

##### **Cena díla a zálohování**

**Cena za dílo je dohodnuta jako cena smluvní vč. daně z přidané hodnoty ve výši:**

Celkem bez DPH	247.126,00 Kč
DPH 21 %	51.896,46 Kč
<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>299.022,46 Kč</b>

Objeví-li se při provádění díla potřeba prací do díla v době uzavírání této smlouvy nezahrnutých, může se zhotovitel domáhat přiměřeného zvýšení ceny.

#### **Článek 5**

##### **Termín plnění**

Termín zahájení prací	:	23.6.2022
Termín dokončení	:	15.7.2022

#### **Článek 6**

##### **Vady díla**

Zhotovitel nepřejímá záruku za jakost díla z důvodu dočasné opravy, která nesplňuje správnou technologii opravy dle záměru památkářů.

#### **Článek 7**

##### **Majetkové sankce**

Za prodlení povinnosti ve stanovené lhůtě dodat, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z části ceny nesplněné dodávky.

Za prodlení s úhradou dohodnutých plateb je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z neuhrazené částky.

#### **Článek 8**

##### **Jiné ujednání**

Smluvní strany se dohodly, že právo odstoupit od smlouvy vzniká v případě podstatného porušení smluvních povinností, po poskytnutí přiměřené lhůty k jejich splnění.

## **Článek 9**

### **Závěrečná ustanovení**

Veškeré smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy podléhají právní úpravě obsažené v obchodním zákoníku. Smluvní strany se zavazují považovat veškeré informace vyplývající z činnosti obou smluvních stran podle této smlouvy za obchodní tajemství a budou je chránit před jejich zneužitím třetími osobami.

Jakékoliv změny a doplňky k této smlouvě budou považovány za platné pouze v písemné formě a podepsané oběma smluvními stranami.

Dotatky ke smlouvě se postupně číslijí. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Praze dne 20.6.2022

Objednatel: Ing. Marie Procházková

Zhotovitel: Ing. Zdeněk Čermák