

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2022 13:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: SBN pro Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 530522 Rabyně

Kat.území: 737267 Rabyně

List vlastnictví: 60000

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 159	79	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 159				
St. 160	715	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rabyně, č.p. 29, obč.vyb Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 160				
St. 162	128	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rabyně, č.p. 24, obč.vyb Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 162				
St. 163	132	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rabyně, č.p. 27, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 163				
St. 164	132	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rabyně, č.p. 69, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 164				
St. 165	132	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rabyně, č.p. 31, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 165				
St. 166	132	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rabyně, č.p. 52, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 166				
St. 172	257	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rabyně, č.p. 34, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 172				
St. 173	257	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 173				
St. 174	257	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rabyně, č.p. 35, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 174				

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2022 13:15:02

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 530522 Rabyně

Kat.území: 737267 Rabyně

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

St. 175	257 zastavěná plocha a nádvoří	
	<i>Součástí je stavba: Rabyně, č.p. 36, jiná st.</i>	
	<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 175</i>	
St. 181	257 zastavěná plocha a nádvoří	
	<i>Součástí je stavba: Rabyně, č.p. 40, jiná st.</i>	
	<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 181</i>	
St. 186	133 zastavěná plocha a nádvoří	
	<i>Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb</i>	
	<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 186</i>	
126/3	2946 ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
126/4	3011 ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
126/5	15376 ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
163/1	26444 ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
163/7	1601 ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
163/8	3615 ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
169/1	6038 ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
170	306 ostatní plocha	neplodná půda
172/9	456 lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkcí lesa
179/5	212 ostatní plocha	zeleň
1269	243 ostatní plocha	jiná plocha
1270	15 ostatní plocha	jiná plocha

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Rabyně, č.p. 18	bydlení	St. 168, LV 1112
Rabyně, č.p. 26	obč.vyb	St. 179, LV 1112
Rabyně, č.p. 32	obč.vyb	St. 170, LV 1112
Rabyně, č.p. 33	obč.vyb.	St. 171, LV 1112
Rabyně, č.p. 37	jiná st.	St. 176, LV 1087
Rabyně, č.p. 38	jiná st.	St. 177, LV 1087
Rabyně, č.p. 39	jiná st.	St. 180, LV 1112
Rabyně, č.p. 41	jiná st.	St. 182, LV 1112
Rabyně, č.p. 42	jiná st.	St. 183, LV 1112
Rabyně, č.p. 44	jiná st.	St. 187, LV 1112
Rabyně, č.p. 45	jiná st.	St. 188, LV 1112
Rabyně, č.p. 70	rod.dům	St. 167, LV 1112
bez čp/če	jiná st.	St. 178, LV 1112
bez čp/če	jiná st.	St. 184, LV 1112
bez čp/če	obč.vyb	St. 185, LV 1112

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2022 13:15:02

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 530522 Rabyně

Kat.území: 737267 Rabyně

List vlastnictví: 60000

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

---

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

---

o **Zajištění nemovitosti**

**povinný: Fabinger Luděk Ing., RČ: 470222/213**

*Povinnost k*

Parcela: St. 159, Parcela: St. 160, Parcela: St. 162, Parcela: St. 163, Parcela: St. 164, Parcela: St. 165, Parcela: St. 166, Parcela: St. 172, Parcela: St. 173, Parcela: St. 174, Parcela: St. 175, Parcela: St. 181, Parcela: St. 186, Parcela: 126/3, Parcela: 126/4, Parcela: 126/5, Parcela: 1269, Parcela: 1270, Parcela: 163/1, Parcela: 163/7, Parcela: 163/8, Parcela: 169/1, Parcela: 170, Parcela: 172/9, Parcela: 179/5

Stavba: bez čp/če na parc. St. 178, Stavba: bez čp/če na parc. St. 184, Stavba: bez čp/če na parc. St. 185, Stavba: Rabyně, č.p. 18, Stavba: Rabyně, č.p. 26, Stavba: Rabyně, č.p. 32, Stavba: Rabyně, č.p. 33, Stavba: Rabyně, č.p. 37, Stavba: Rabyně, č.p. 38, Stavba: Rabyně, č.p. 39, Stavba: Rabyně, č.p. 41, Stavba: Rabyně, č.p. 42, Stavba: Rabyně, č.p. 44, Stavba: Rabyně, č.p. 45, Stavba: Rabyně, č.p. 70

*Listina* Usnesení státního zástupce o zajištění majetku podle § 79d trestního řádu  
Okresní státní zastupitelství Benešov Zt-286/2006 -11 ze dne 27.09.2006.  
Z-11992/2006-201

o **Zajištění nemovitosti**

**povinný: Smetka Petr Ing., RČ: 590403/0319**

*Povinnost k*

Parcela: St. 159, Parcela: St. 160, Parcela: St. 162, Parcela: St. 163, Parcela: St. 164, Parcela: St. 165, Parcela: St. 166, Parcela: St. 172, Parcela: St. 173, Parcela: St. 174, Parcela: St. 175, Parcela: St. 181, Parcela: St. 186, Parcela: 126/3, Parcela: 126/4, Parcela: 126/5, Parcela: 1269, Parcela: 1270, Parcela: 163/1, Parcela: 163/7, Parcela: 163/8, Parcela: 169/1, Parcela: 170, Parcela: 172/9, Parcela: 179/5

Stavba: bez čp/če na parc. St. 178, Stavba: bez čp/če na parc. St. 184, Stavba: bez čp/če na parc. St. 185, Stavba: Rabyně, č.p. 18, Stavba: Rabyně, č.p. 26, Stavba: Rabyně, č.p. 32, Stavba: Rabyně, č.p. 33, Stavba: Rabyně, č.p. 37, Stavba: Rabyně, č.p. 38, Stavba: Rabyně, č.p. 39, Stavba: Rabyně, č.p. 41, Stavba: Rabyně, č.p. 42, Stavba: Rabyně, č.p. 44, Stavba: Rabyně, č.p. 45, Stavba: Rabyně, č.p. 70

*Listina* Usnesení státního zástupce o zajištění nároku poškozeného (§ 47 tr.ř.) Městské státní zastupitelství v Praze KZv-2517/1999 -337 ze dne 14.06.2000.  
POLVZ:94/2000 Z-28700094/2000-201

o **Zajištění nemovitosti**

**povinný: Fabinger Luděk Ing., RČ: 470222/213**

*Povinnost k*

Parcela: St. 159, Parcela: St. 160, Parcela: St. 162, Parcela: St. 163, Parcela: St. 164, Parcela: St. 165, Parcela: St. 166, Parcela: St. 172, Parcela: St. 173, Parcela: St. 174, Parcela: St. 175, Parcela: St. 181, Parcela: St. 186, Parcela: 126/3, Parcela: 126/4, Parcela: 126/5, Parcela: 1269, Parcela: 1270, Parcela: 163/1, Parcela: 163/7, Parcela: 163/8, Parcela: 169/1, Parcela: 170, Parcela: 172/9, Parcela: 179/5

Stavba: bez čp/če na parc. St. 178, Stavba: bez čp/če na parc. St. 184, Stavba: bez čp/če na parc. St. 185, Stavba: Rabyně, č.p. 18, Stavba: Rabyně, č.p. 26, Stavba: Rabyně, č.p. 32, Stavba: Rabyně, č.p. 33, Stavba: Rabyně, č.p. 37,

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2022 13:15:02

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 530522 Rabyně

Kat.území: 737267 Rabyně

List vlastnictví: 60000

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

Stavba: Rabyně, č.p. 38, Stavba: Rabyně, č.p. 39, Stavba: Rabyně, č.p. 41,  
Stavba: Rabyně, č.p. 42, Stavba: Rabyně, č.p. 44, Stavba: Rabyně, č.p. 45,  
Stavba: Rabyně, č.p. 70

Listina Usnesení Policie České republiky o zajištění majetku podle § 79d trestního řádu  
Policie ČR OKFK-156-2-TČ/2011 -200204 ze dne 11.07.2011.

Z-13882/2011-201

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí OKFK-156-2/TČ/2011 -200204. Právní moc  
ke dni 15.12.2011.

Z-598/2012-201

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.)  
UZSVM/SBN/2461/2022-SBNM ze dne 26.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2022  
13:52:57. Zápis proveden dne 25.05.2022.

V-3882/2022-201

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

- o Usnesení soudu Městský soud v Praze 7 To-82/2022 o zabrání nemovitosti podle § 101  
trestního zákoníku ze dne 23.03.2022. Právní moc ke dni 23.03.2022. Právní účinky zápisu  
k okamžiku 26.04.2022 13:52:57. Zápis proveden dne 25.05.2022.

V-3882/2022-201

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2  
Česká republika,

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

- o Usnesení soudu Obvodní soud pro Prahu 2 6 T-262/2015 -1084 o zabrání nemovitosti podle §  
101 trestního zákoníku ze dne 19.01.2022. Právní moc ke dni 23.03.2022. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 26.04.2022 13:52:57. Zápis proveden dne 25.05.2022.

V-3882/2022-201

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2  
Česká republika,

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

*F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, kód: 201.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.06.2022 13:31:11