

**Dodatek č.6 smlouvy o dílo č. 06/2021/MAIN
č. zhotovitele: 21-1303/20131**

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

**I.
Smluvní strany**

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou, starostou města

zastoupené ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.

se sídlem Bystřice 1312, 739 95 Bystřice

IČ: 25855247

DIČ: CZ25855247

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 22383

zastoupená ve věcech smluvních: Rudolfem Cieślarem, jednatelem společnosti, [REDACTED]

zastoupená ve věcech technických: [REDACTED]

Oznámení reklamací: e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

společně („*smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 6 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),

kteřou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost kompletní dílo „**Rekonstrukce bazénů a příslušenství Městského koupaliště Žamberk**“.

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku II. Předmět díla a článku IV. Cena díla.

V článku II. Předmět díla se odst. 2.1 mění a doplňuje takto:

2.1 Dle dohody smluvních stran se rozsah prací souvisejících s realizací díla upravuje o práce uvedené v příloze tohoto dodatku ve změnových listech č. 5, 6 a 7.

V článku IV. Cena díla se odst. 4.1. mění a doplňuje takto:

4.1 Dohodnutá smluvní cena se z částky 34.294.352,42 Kč bez DPH ponižuje o -1.901.478,16 Kč bez DPH a cena díla celkem tedy činí:

Cena bez DPH	32.392.874,26 Kč
DPH 21 % činí	6.802.503,59 Kč
Cena celkem včetně DPH	39.195.377,85 Kč

Rozsah díla se snižuje o méněpráce (ZL č.5/2022)	- 1.562.771,16 Kč bez DPH
Rozsah díla se snižuje o méněpráce (ZL č.6/2022) vyhrazená změna závazku	- 177.822,00 Kč bez DPH
Rozsah díla se snižuje o méněpráce (ZL č.7/2022) dodatek č.3	- 160.885,00 Kč bez DPH
Celkem	- 1.901.478,16 Kč bez DPH

Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 06/2021/MAIN ze dne 16. 8. 2021 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2021, Dodatku č. 2 ze dne 25. 1. 2022, Dodatku č. 3 ze dne 30. 3. 2022, Dodatku č. 4 ze dne 29.4.2022 a Dodatku č. 5 ze dne 13.6.2022 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením RM č. 108/2022-RADA/4687 ze dne 24.6.2022.

Příloha č.1 – Změnové listy č.5, 6 a 7

V Bystřici, dne:

za: BERNDORF

BERNDORF
Bystřice

Rudolf Ciešlar



s.o.

s.r.o.
95

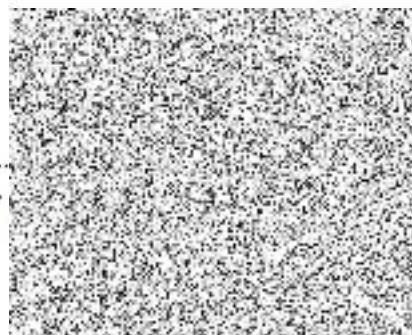
②

inosti

V Žamberku, dne: 8.7.2022

za: město Žamberk

Ing. Bc.



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 05/2022
Zhotovitel:	BERNDORF BÄDERBAU s.r.o., Bystřice 1312, 739 95 Bystřice	
Název akce:	Rekonstrukce bazénů a příslušenství Městského koupaliště Žamberk	
Změnový list vystavil:	Město Žamberk	
Datum:	22. 6. 2022	
<p>Předmět změny: Předmětem změny jsou níže popsané více a méněpráce ze smlouvy o dílo.</p> <p>Popis a zdůvodnění změn:</p> <p>01 – zajištění dodávek energií - platbu energií v celém areálu platí objednatel dodavateli energií, platit ji tedy zhotoviteli by byla duplicitní platba – dohodou odečteno z plnění (méněpráce v ceně -10.000,00 Kč bez DPH)</p> <p>02 – napuštění vody, zajištění zkušebního provozu - tyto práce zajistil z velké části provozovatel, platby za dodávky vody hradí objednatel dodavateli vody. Dohodou sníženo (méněpráce v ceně -75.000,00 Kč bez DPH).</p> <p>03 – ornice na plochu – tyto práce jsou po dokončení stavby potřeba ve výrazně větším rozsahu a zajistí je objednatel pomocí technických místních služeb. Proto je toto plnění z práce zhotovitele odečteno (méněpráce v ceně -6.000,00 Kč bez DPH).</p> <p><i>Změny v bodech 01, 02 a 03 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.</i></p> <p>04 – Podklad ze štěrkopísku – nebylo provedeno, odečítá se (méněpráce v ceně -11.438,00 Kč bez DPH)</p> <p>05 – Řezání dilatační spáry hl. 0-100 mm, beton prostý – skutečný rozsah 60 m - úprava položky dle skutečně provedeného rozsahu, v rozpočtu a PD nadhodnoceno, odečítá se neprovedená část. (méněpráce v ceně - 76.693,00 Kč bez DPH)</p> <p><i>Změny v bodech 04 a 05 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.</i></p> <p>06 - 4.700 Silnoproudá elektrotechnika – méněpráce ve výši 1.314.807,19 Kč bez DPH Jedná se o vyjmutí části silnoproudé elektrotechniky mimo zemních prací a zemnění z předmětu díla. Dílo v tomto rozsahu bude uhrazeno přímo poddodavateli, který zároveň převzal k této části díla záruku za jakost (trojstranná dohoda). (méněpráce v ceně – 1.314.807,19 Kč bez DPH)</p> <p><i>Změny v bodě 06 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.</i></p> <p>07 – Technologie - odečet neprovedených prostupů technologie a nižšího rozsahu potrubí průměru 300mm, frekvenční měniče nedodány, celkově položky vyrovnány dle skutečného provedení oproti PD (méněpráce v ceně -179.614,00 Kč bez DPH, vícepráce v ceně + 23.480,00 Kč bez DPH, rozdíl -156.134,00 Kč bez DPH)</p> <p>08 – vytyčení sítí a ochrana zeleně– nerealizováno, sítě v těsném okolí bazénu nebyly před realizací vytyčeny, došlo k jejich kompletní likvidaci a náhradě za nové. Ochrana stávající zeleně nebyla provedena v předpokládaném rozsahu. Vzhledem k potřebě pohybu techniky a nutnosti bourání obrub lemující záhony se zelení nakonec došlo k likvidaci zeleně (byla i stará a již v dožívajícím stavu) a náhradní výsadbě - její ochrana proto nebyla potřeba (méněpráce v ceně -25.000,00 Kč bez DPH).</p> <p>09 – přesun hmot pro kladení dlažby – v PD a rozpočtu nadhodnocená položka, dohodou sníženo dle skutečnosti (méněpráce v ceně -8.840,00 Kč bez DPH)</p> <p><i>Změny v bodech 07, 08 a 09 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.</i></p> <p>10 – schodiště u kamikadze - složitější provedení a navýšení o jeden schodišťový stupeň kvůli zajištění, aby se po dojezdu z tobogánu nepřelévávala voda na ochoz. Místo prosté betonáže je schodiště z boků lemováno palisádami a na stupnicích i podstupnicích obloženo stejnou betonovou dlažbou, jak je na ochozu. Provedení výrazně přispělo ke zlepšení vzhledu a funkčnosti. Bez tohoto provedení by vytékala voda z bazénu. Jedná se o dodatečné stavební práce (vícepráce v ceně +15.000,00 Kč bez DPH)</p> <p><i>Změny v bodě 10 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 5</i></p> <p>11 – Zahradní obrubníky (materiál + osazení) - vzhledem k nutnosti vykácení stávající zeleně a úpravě záhonu oddělujícího venkovní a vnitřní ochoz a dále vzhledem ke stavu stávajících obrubníků (ulámané, zničené) bylo vyjmuté z plnění. V době provádění vznikl personální problém díky válce na Ukrajině a snížení počtu pracovníků, potřebný rozsah práce naopak vzrostl. Objednatel proto zajistil úpravu prostřednictvím místních technických služeb a ulevil zhotovitelce společnosti, jejíž pracovníci tak mohli vykonávat odbornější činnosti (méněpráce v ceně -34.042,00 Kč bez DPH)</p> <p><i>Změny v bodě 11 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.</i></p>		

12 – Přesun hmot komunikace - nadhodnocená položka, dohodou sníženo dle skutečnosti (méněpráce v ceně -8.840,00 Kč bez DPH)

13 – Dlažba u brodítek – rozebrání, očištění dlaždic - doceněno dle skutečnosti, větší rozsah dlažeb nutných k rozebrání vzhledem k dopojování kanalizace a vody (vícepráce v ceně +13.020,00 Kč bez DPH)

14 – Izolace proti vodě - změna skutečného rozsahu prováděných hydroizolací na stropěch šachet (méněpráce v ceně -53.993,97 Kč bez DPH, vícepráce v ceně +28.750,00 Kč bez DPH, rozdíl -25.243,97 Kč bez DPH)

Změny v bodech 12, 13 a 14 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.

15 – odvodnění dna strojoven včetně čerpadel a napojení skluzavky - projekt nepočítal s tím, že by byly odvodněny šachty, zkušenost ale je, že do nich nateče okolo poklopů a vlivem vlhkosti pak dochází ke korozi kovových částí čerpadel, trubních vedení a ocelových podpěr a konzolí, které uvedené části nesou. Proto vznikl dodatečný požadavek na provedení čerpacích jímek na dnech šachet a jejich doplnění o čerpadla, která v případě zatečení vody tuto vodu odčerpají mimo prostor šachet (vícepráce v ceně +78.000,00 Kč bez DPH). Jedná se o dodatečné stavební práce.

Změny v bodě 15 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 5.

16 – bourání konstrukcí - bourání dna - větší rozsah bouracích prací dle skutečnosti a náročnosti práce (vícepráce v ceně +28.347,00 Kč bez DPH)

17 –staveništní přesun hmot pro kryt dlážděný - větší rozsah dle skutečnosti, dlažbu bylo nutné složit z kamionu před areálem a poté vozit jednotlivé palety k bazénu – toto nebylo v PD zcela vyřešeno a domyšleno (vícepráce v ceně +122.184,00 Kč bez DPH)

18 – VZT – změna odvětrání šachet – místo nerezů bylo provedeno plastem - v PD navržené velmi nákladné nerezové trubky, které měly sloužit k odvětrání šachet, jsme v rámci hledání úspor nahradili plastovými, které na tuto činnost bez problémů stačí (méněpráce v ceně -93.600,00 Kč bez DPH, vícepráce v ceně +33.080,00 Kč bez DPH, rozdíl -60.520,00 Kč bez DPH)

Změny v bodech 16, 17 a 18 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.

19 – úprava nerezové stěny kamikadze – navýšení stěny dojezdového bazény nad odtokovým žlábkem – při dojezdu z bazény tekla voda na ochoz. Souvisí s úpravou schodiště a jeho navýšením o jeden stupeň. Jedná se o dodatečné stavební práce (vícepráce v ceně +38.000,00 Kč bez DPH)

Změny v bodě 19 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 5

20 – barevné značení drah na dně – nerealizováno, na tuto položku zhotovitel bohužel zapomněl a byla zjištěna až po napuštění bazény. Pro funkci je ale značení drah zbytečné a proto nepožadujeme jeho doplnění po skončení sezóny a vypuštění bazény. Mělo být provedeno s výrobou nerezů, dodatečné provádění nedosahuje takové kvality (méněpráce v ceně -44.764,00 Kč bez DPH)

Změny v bodě 20 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.

Tyto změny nezmění cenu díla uvedenou ve Smlouvě o dílo č. 06/2021/MAIN ze dne 16. 08. 2021 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2021, Dodatku č. 2 ze dne 25. 1. 2022, Dodatku č. 3 ze dne 30. 3. 2022, Dodatku č. 4 ze dne 29.4.2022 a Dodatku č. 5 ze dne 13.6.2022.

Počet připojených listů specifikací: 0

Cena méněprací bez DPH celkem:

- 1.942.632,16 Kč

Cena víceprací bez DPH celkem:

+ 379.861,00 Kč

Výsledná cena změny bez DPH celkem:

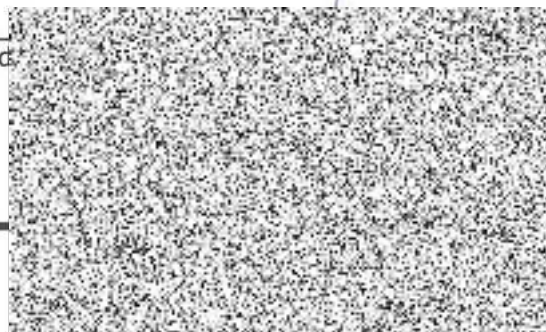
- 1.562.771,16 Kč



Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Podpis zmocněnce objednatele:



Podp



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 06/2022
Zhotovitel:	BERNDORF BÄDERBAU s.r.o., Bystřice 1312, 739 95 Bystřice	
Název akce:	Rekonstrukce bazénů a příslušenství Městského koupaliště Žamberk	
Změnový list vystavil:	Město Žamberk	
Datum:	22. 6. 2022	
<p>Předmět změny: Předmětem změny jsou níže popsané méněpráce z dodatku č. 2 – vyhrazená změna závazku.</p> <p>Popis a zdůvodnění změn:</p> <p>01 – Zajištění dodávek energií - platbu energií v celém areálu platí objednatel dodavateli energií, platit ji tedy zhotoviteli by byla duplicitní platba – dohodou odečteno z plnění ochrana brodítek – nebyla provedena, odečtena z plnění řezání betonu do hloubky 200 mm – provedeno částečně, odečteno z plnění v potřebném rozsahu odpočet ZTI – realizováno v nižším rozsahu (kratší vedení kanalizace brodítek, menší průměry potrubí. Uvedeno podle skutečnosti.</p> <p><i>Změny v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4. (vyhrazená změna závazku)</i></p>		
<p>Tyto změny nezmění cenu díla uvedenou ve Smlouvě o dílo č. 06/2021/MAIN ze dne 16. 08. 2021 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2021, Dodatku č. 2 ze dne 25. 1. 2022, Dodatku č. 3 ze dne 30. 3. 2022, Dodatku č. 4 ze dne 29.4.2022 a Dodatku č. 5 ze dne 13.6.2022.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0		
Cena méněprací bez DPH celkem: - 177.822,00 Kč	Cena víceprací bez DPH celkem: + 0,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH celkem: - 177.822,00 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: ----	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis:	
		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 07/2022
Zhotovitel:	BERNDORF BÄDERBAU s.r.o., Bystřice 1312, 739 95 Bystřice	
Název akce:	Rekonstrukce bazénů a příslušenství Městského koupaliště Žamberk	
Změnový list vystavil:	Město Žamberk	
Datum:	22. 6. 2022	


Předmět změny: Předmětem změny jsou níže popsané méněpráce z dodatku č. 3.

Popis a zdůvodnění změn:

01 – Práce na vnějším ochozu – kladení původní zámkové dlažby a podklad pro ni a původně plánované provedení nového oplocení v záhonku mezi ochozy měl dle D3 provést zhotovitel. Vzhledem k úbytku pracovních sil a časovému presu před dokončením stavby bylo dohodnuto, že tuto práci zajistí místní technické služby. Materiál byl již navezen, proto se vyjímají pouze položky za provedení (hloubení jam pro sloupky, jejich osazení a montáž oplocení (odečet dodatečných stavebních prací z D3).

Změny v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 5.

Tyto změny nezmění cenu díla uvedenou ve Smlouvě o dílo č. 06/2021/MAIN ze dne 16. 08. 2021 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2021, Dodatku č. 2 ze dne 25. 1. 2022, Dodatku č. 3 ze dne 30. 3. 2022, Dodatku č. 4 ze dne 29.4.2022 a Dodatku č. 5 ze dne 13.6.2022.

Počet připojených listů specifikací: 0	
Cena méněprací bez DPH celkem: - 160.885,00 Kč	Cena víceprací bez DPH celkem: + 0,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH celkem: - 160.885,00 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: ----
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zhotovitele: 