

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 245097/2022/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Nad'a
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 8.7.2022

Datová zpráva

Croping s.r.o.
Ing. Luděk Dolejš, jednatel
Odrava 43
350 02 Odrava

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 33N21/02 ze dne 2. 6. 2021

Vážení,

dne 2. 6. 2021 jste uzavřeli jako pachtýři s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 33N21/02 jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě č. 33N21/02 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Pachtovné ve výši 55 406,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 2 106,- Kč, slovy: dvatisícestošest korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 57 512,- Kč/ročně, slovy: padesátsedmtisícpětsetdvanáct korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2022.

Výše uvedená smlouva 33N21/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary



.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Nad'a

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl: Nad'a Boorová

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha pachtovní smlouvy č. 33N21/02

Variabilní symbol: 3312102 Uzavřeno: 02.06.2021 Roční pacht: **57 512 Kč**
Datum tisku: 08.07.2022 Účinná od: 01.07.2021

Pachtýři:

Název	Adresa
Croping s. r. o.	Odrava 43, 35002 Cheb

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Nebanice												
část	147	1		2	7	10002	pc/ha	60 800,00	414 220	2,2	1,038	57 511,50
Celkem za katastr									414 220			57 511,50
Celkem									414 220			57 512

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

