

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163037

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	535 000 Kč
DPH:	112 350 Kč
Úplata s DPH:	647 350 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 19.8.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.8.2022

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163037											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-407-B-a-11/01b											
GPS souřadnice OM	50.011052N 16.511322E											
Skupina dřevin:	JV, BK, SM, BO, DB, JD, TR, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 79%, BO 9%, JD 6%, BK 2%, KL 1%, DB 1%, TR 1%, MD 1%											
Termín prohlídky:	22.6.2022											
Termín zahájení těžby	4.7.2022											
Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování):	19.8.2022											
Termín předání místa těžby zpět:	31.8.2022											
Vyvolávací cena:	435 000	Kč	Vysoutěžená cena:	535 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		DB		JD		KL		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
24											1	0.46
26							2	1.33				
28							1	0.77				
32					1	0.86					1	0.8
34			3	3.18			1	1.06				
36							1	1.21				
38			1	1.32	1	0.79						
42	1	1.67	1	1.76			1	1.68				
44			1	1.82			1	1.72	1	1.98		
46			1	2.07			2	4.02				
48			2	4.75								
50			1	2.58								
54	1	3.37					1	2.66				
62			1	4.3								
Celkem	2	5.04	11	21.78	2	1.65	10	14.45	1	1.98	2	1.26
Objem dle DP		4.74		20.79		1.52		13.17		1.85		1.13
Dřevina	SM		TR									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	2	0.32										
20	2	0.61										
22	3	1.07										
24	5	2.32	1	0.31								
26	6	3.3										
28	2	1.42										
30	7	5.5										
32	6	5.54										
34	5	5.2										
36	7	8.31										
38	8	10.99										
40	7	10.65										
42	5	8.46										
44	5	9.52										
46	2	4.09										
48	13	29.72										
50	6	14.76										
52	5	13.55										
54	1	2.86										
56	2	6.11										
58	3	10.37										
60	1	3.75										
62	1	4.04										
64	2	8.4										
66	1	4.33										
68	1	4.81										
Celkem	108	180.00	1	0.31	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		164.67		0.28		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	137		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				226.47					
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				208.15					



Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Klest bude uklizen zásadně do valů max. 2 m širokých po spádnici, případně do hromad o průměru max. 2 m mimo přirozenou obnovu dle dispozic revírnicka. V ploše je cca 10 m ³ z předešlé kůrovcové těžby, který požadujeme vyklidit současně s klestem z těžby aukce.
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	1x JD, 1x BO, 1x KL - označeny křížem
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revír Dolní Čermná, [redacted] a je tvořen jednou úzkou sečí navazující na zajištěnou kulturu - do této kultury nesmí být káceno, po ploše cca 60% těžebního porostu se vyskytuje přirozená obnova SM, MD, BK, JD, výškově i věkově rozrůzněná, která musí zůstat zachována, nesmí být poškozena při těžbě a přibližování. Porost se nachází v mírném svahu, přibližování proti mírnému svahu po měkké přibližovací lince, po které vede žlutá turistická značka - nutno zabezpečit místo těžby s ohledem na frekventovanou turistickou stezku, blízkost dětského tábora a vyvážení provádět s ohledem na tyto skutečnosti. Těží se pouze stromy označené červeným bodem, stromy s vyznačením hranice seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou těžební technologii v kombinaci s vyvážecí soupravou. V případě přibližování UKT je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 10 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Linka a cesta po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu. Značná přibližovací vzdálenost k odvozní cestě, která je ve vlastnictví města Letohrad. Odvozní místo rovněž na soukromých pozemcích - nutná dohoda s vlastníky. Doprava a přibližování dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na zachování PO. Požadujeme vyklidit z těžebních ploch veškeré hroubí. Případně (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a jejich vyklizením z plochy, případně uložením na valy či hromady s klestem. Ošetření případně poškozených stojících stromů v okolních porostech při těžebních činnostech řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo KŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	9.6.2022
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.