

Smlouva o dílo č. 84/03

I. Smluvní strany.

1. **Zhotovitel:** VYMYSLICKY-VÝTAHY spol.s r.o., 68712 Bílovice č.1
zaps. v Obch.rejstř. u Krajského soudu Brno v oddl.C. vložka 4030
IČO: 449 62 185 DIČ: 336 - 449 62 185
Zastoupený: Radislav Vymyslický, jednatel
Osoba oprávněná jednat jménem zhotovitele: Leo Zavadil, manažer stř.Brno
tel. 545117136, 603164079
Bankovní spojení: Komerční banka č.ú. 21506-721/0100
2. **Objednavatel: Příspěvková organizace** Domov důchodců Předklášteří, Šikuloва 1438, 666 02 PSČ
IČO: 657 61 774 DIČ:
Zastoupený: Jan Dvořák, ředitel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
tel: 549412279
Bankovní spojení: č.ú.

uzavírají dle Obch.zak.č. 513/1992 Sb v platném znění tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy.

Výše uvedené strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět pro objednavatele služby specifikované v dalších ustanoveních smlouvy.

1. Základní údržbu -- doplňování olejů a mazání výtahů v rozsahu položky bývalého ceníku PaS dle potřeby, cca 1 x za 3 měsíce.
2. Pravidelné odborné prohlídky (revize) výtahů v rozsahu a termínech dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich násl. novel.
3. Základní servis-kontrola nastavení a seřízení.
4. Pravidelné odborné zkoušky výtahů dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich násl. novel.
5. Čištění prohlubní výtahových šachet od provozního odpadu.
- 6a. Školení dozorců a řidičů výtahů dle ČSN 274002 a násl. novel.
- 6b. Provozní prohlídky dle ČSN 274002.
7. Odstraňování poruch výtahů na tel. objednávku v pracovní dny od 7,00 do 15,00 hod.
8. Odstraňování poruch výtahů na tel. objednávku v době od 15 hod. do 20 hod. v pracovní dny a od 7,30 do 13,00 hod. o sobotách, nedělích a svátcích.
9. Odstraňování poruch výtahů - pohotovostní služba NONSTOP - nad doby uvedené v bodech 8 a 9.
10. Odstraňování závad po revizi.
11. Střední opravy, modernizace, rekonstrukce na základě samostatné písemné objednávky. Na tyto práce bude vždy uzavřena samostatná Smlouva o dílo.
12. Projektové práce na samostatnou písemnou objednávku, případně v rámci SoD dle předcházejícího bodu.

III. Povinnosti objednavatele.

1. Objednavatel se zavazuje sjednané a provedené služby převzít a zaplatit.
2. Objednavatel je zavázán povinností vest k používání výtahů a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 274002 a násl. novel, dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení citované normy, která se k němu vztahují.
3. Objednavatel nebude užívat výtahy, strojeovny a šachty k jiným účelům
4. Objednavatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy.

IV. Povinnosti zhotovitele.

1. Zhotovitel seznámi objednavatele po každé odborné zkoušce s jejím výsledkem a případným návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozu schopnosti zařízení.
2. Zhotovitel bude informovat objednavatele o podstatných změnách v předpisech souvisejících s plněním předmětu této smlouvy.

V. Cena a způsob fakturace.

- a) Ceny za služby jsou stanoveny dohodou v paušální čtvrtletní výši 3922,- Kč za 3 ks výtahů za práce uvedené v bodech 1,2,3,4,6b. Cena paušálu obsahuje práce, cestovné, maziva a čisticí prostředky. Ostatní práce budou fakturovány dle bodu b). Práce, na které se vztahuje záruka ze Smlouvy o dodávce a montáži výtahu budou provedeny zdarma, za předpokladu zajišťování pravidelné údržby a seřizování smluvní firmou a splacených pohledávek.

Odstranění závad způsobených neoprávněnou manipulací, špatnou obsluhou, přetěžováním, odcizením, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci není v ceně paušálu.

Faktura se 14denní splatností bude vystavena v polovině I. měsíce dotyčného čtvrtletí.

- b) Ceny za ostatní služby jsou stanoveny dohodou v hodinové zúčtovací sazbě (HZS) 300,- Kč/prac.
- c) V případě prodlení s placením služeb si zhotovitel vyhrazuje smluvní pokutu 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení po termínu splatnosti, popřípadě omezení sjednaných prací, přičemž nepřejímá odpovědnost za škody, které tímto vznikly objednavateli nebo třetí osobě. Po uhrazení všech závazků plynoucích z této smlouvy zhotovitel automaticky obnoví sjednané práce po provedení ověřovací odborné prohlídky na předmětných zařízeních. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednavatelem uhrazena nad rámec smlouvy.
- d) K dohodnutým cenám se připočítává DPH dle přísl. předpisů. Rozpis částek a DPH tvoří přílohu č.2 této smlouvy.
- e) V případě změny zákonů, vyhlášek, norem, technických, bezpečnostních, cenových, daňových nebo jiných předpisů majících vliv na konečnou cenu předmětu díla a růstu inflace je zhotovitel oprávněn úměrně cenu podle toho upravit

VI. Technická data a místo plnění.

Technická data a místo plnění tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII. Záruky.

1. Objednavatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na práce provedené dle čl.II
bod 1 až 9 - 1 měsíc
bod 10 - 3 měsíce
bod 11 - 6 až 12 měsíců podle samostatné SoD.
3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací s výtahem, odcizením, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.
4. Jakékoliv opravy a údržbu výtahu je oprávněn provádět po dobu záruky jen zhotovitel nebo jiná určená servisní firma. Pokud na výtahu provede jakékoliv zásahy (a to včetně servisních úkonů zhotovitelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká.
5. Zhotovitel neodpovídá za stav a následky v případě zásahu jiných osob na výtahovém zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č.19/79 Sb a násl. předpisů, a dále v případech, kdy objednavatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru nebo nebylo respektováno doporučení k vyřazení výtahu z provozu z bezpečnostních důvodů.

VIII. Odstoupení od smlouvy.

- 1) Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) v případě, že zjistí zásahy jiných osob na výtahovém zařízení
 - b) odmítne-li objednavatel provedení prací potřebných pro bezpečnost provozu
 - c) zjistí-li zhotovitel, že nebylo respektováno doporučení k vyřazení výtahu z provozu z bezpečnostních důvodů
 - 2) Objednavatel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) v případě nedodržování termínů sjednaných ve smlouvě, které by bránily bezpečnému užívání výtahu
- V případě nejasnosti se budou strany řídit § 345 Obch. zák.

IX. Závěrečná ustanovení.

1. Jsou-li v textu citovány současně platné předpisy, rozumí se tím i jejich případné novely, změny a doplňky k nim.
2. Smlouva je uzavřena na dobu tři let. Po této době se platnost smlouvy automaticky prodlužuje, a to vždy o jeden rok, pokud jedna ze stran šest měsíců předem tuto smlouvu písemně (doporučeně) nevypoví. Při nedodržení výpovědní lhůty si zhotovitel vyhrazuje odstupné ve výši 460,- Kč za každý i započatý měsíc za jeden výtah.
3. Závazky vyplývající ze smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Obě strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o skutečnostech, které se v souvislosti vyplývající z této smlouvy dozví.
Nesplnění tohoto ustanovení může být považováno za porušení této smlouvy s možností okamžitého odstoupení poškozené strany od smlouvy a s nárokem na náhradu škody. Takto odstoupit lze nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy se o úniku informací poškozená strana dozvěděla.
5. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemným číslovaným dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky vyhotovuje a čísluje zhotovitel.
6. Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech se stejnou platností, ze kterých každá smluvní strana obdrží jeden.
8. Zhotovitel je návrhem této smlouvy vázán po dobu 21 dnů od data podpisu této smlouvy zhotovitelem.
9. Smlouva nabývá účinnosti dne 1.11.2003 za předpokladu doručení oboustranně podepsaného stejnopisu zhotoviteli do 21 dnů po jeho podpisu.

V Brně dne 10.11.2003

VYMYSLICKÝ - VÝTAHY
spol. s r.o.
687 12 Bílovice č.1
středisko Brno, Cejl 20
tel.: 545 117 136

Razítka a podpis zhotovitele

V Brně dne 24. 11. 2003

Domov důchodců Předklášteří,
[redacted]
IČO 65761774 / tel. 549439611

Razítka a podpis objednavatele

Dodatek č.1 Smlouvy o dílo č.84/03

1. Zhotovitel: VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol.s r.o., 68712 Bílovice č.1
zaps. v Obch.rejstř. u Krajského soudu Brno v odd.C, vložka 4030
IČO: 449 62 185 DIČ: 336 - 449 62 185
Zastoupený: Radislav Vymyslický, jednatel
Osoba oprávněná jednat jménem zhotovitele: Leo Zavadil, manažer stř.Brno
tel. 545117136, 603164079

2. Objednavatel: Příspěvková organizace Domov důchodců Předklášteří, Šikulova 1438, 666 02 PSČ
IČO: 657 61 774 DIČ:
Zastoupený: Jan Dvořák, ředitel

3. Nová příloha č.2 smlouvy:

Celkový čtvrtletní paušál za sjednané služby dle čl. V. odst.aú včetně rozpisu DPH:

počet	cena za 1ks	zákl.daně	DPH 5%	DPH 22%	celk.vč.DPH
2 x	1106,-	2212,-	-	486,70	2698,70
2 x	325,-	650,-	-	143,-	793,-
1 x	1100,-	1100,-	-	242,-	1342,-
1 x	320,-	320,-	-	70,40	390,40
celkem		4282,-		942,10	5224,10

4. Dodatek Smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech se stejnou platností, z nichž si každá strana ponechá jeden.

5. Účinnost dodatku nastává 1.1.2004.

V Brně dne 15.1.2004

V Předklášteří dne 15.1.2004

Razítko a podpis zhotovitele

Razítko a podpis objednavatele

VYMYSLICKÝ - VÝTAHY
spol. s r.o.
687 12 Bílovice č.1
středisko Kromě
tel.: [redacted]


Domov důchodců Předklášteří
příspěvková organizace
Šikulova 1438
666 02 Předklášteří
IČO 65761774, tel. 549439611

Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo č. 84/03.

Technická data a místo plnění

Adresa	druh výtahu	poč.st.	šach.dveře	ks	r.v.
DD Předklášteří u Tišnova	TOV 1250/0,6	5/5	aut.	2	2001
"	HOV 800/0,5	4/4	aut.	1	2001

VYMYSLICKÝ - VÝTAHY
spol. s r.o.
687 12 Bílovice č.1
středisko Brno, Cejl 20


7.11.03

Příloha č.2 ke Smlouvě o dílo č.84/03.

Celkový čtvrtletní paušál za sjednané služby dle čl.V,odst. a) včetně rozpisu DPH:

počet	cena za 1ks	zakl.daně	DPH 5%	DPH 22%	celk.vč.DPH
2 x	1046,-	2092,-	104,60	-	2196,60
2 x	325,-	650,-	-	143,-	793,-
1 x	1040,-	1040,-	52,-	-	1092,-
1 x	320,-	320,-	-	70,40	390,40
celkem		4102,-	156,60	213,40	4472,-

VYMYSLICKÝ - VÝTAHY
spol. s r.o.
687 12 Břilovice č.1
sídelisko Brno, Cejl 20
tel.: 545 117 136

7u



Pivovarská 542
68601 Uh.Hradiště

člen HK ČR, ČSVT a Unie výtahového průmyslu

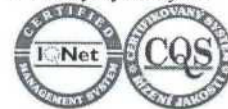
středisko Brno, Cejl 20, PSČ 602 00

tel/fax.: 545117136, 545117141

mobil 737542340

E-mail: [REDACTED]

www.Vymyslicky.cz



Domov důchodců, p.o.
Šikulova 1438
666 02 Předklášteří

Brno, 31.3.2009

Věc: Úprava cen.

Z důvodu nárůstu cenových vstupů v minulém roce – inflace, si Vám dovoluujeme oznámit v souladu s čl.V. odst.e) Smlouvy o dílo č.84/03 úpravu ceny o státem uznané indexy inflace ve službách za minulý rok, tj. o 6,7 %, tedy na 4569,-Kč. Rozdíl bude činit 287,- Kč za čtvrtletí. Hodinová zúčtovací sazba bude 320,-Kč.

Děkujeme Vám za pochopení a budeme se nadále snažit plnit co nejlépe Vaše přání.

S pozdravem

Leo Zavadil
manažer stř.Brno