

Městská část Praha 7
Úřad městské části
Odbor investic a veřejných zakázek
nábř. Kpt. Jaroše 1000
170 00 Praha 7



Č.J.: MČ P7 041809/2016/OIVZ/YČ
VYŘIZUJE/TEL: [REDACTED]
DATUM: 5.8.2016

VĚC: Výzva – MČ Praha 7, k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Strojnická 25 – rekonstrukce nebytového prostoru, změna teplotního média z páry na vodu“, k.ú. Holešovice, Praha 7

Žádáme Vás o podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Strojnická 25 – rekonstrukce nebytového prostoru, změna teplotního média z páry na vodu**“, k.ú. Holešovice, Praha 7.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu „**Strojnická 25 – rekonstrukce nebytového prostoru, změna teplotního média z páry na vodu**“, k.ú. Holešovice, Praha 7 je zadávána podle Pravidel MČ P7 pro zadávání veřejných zakázek (viz Usnesení RMČ P7 č. 0041/16-R ze dne 14.1.2016) a dle ust. § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

1) Předmět plnění

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu jsou montážní a stavební práce pro výměnu technologie výměňkové stanice z důvodu změny topného média pro restauraci Valcha, umístěnou v objektu č.p. 568, Strojnická 25, k.ú. Holešovice, Praha 7, včetně dodávky materiálu a zhotovení dokumentace skutečně provedeného díla.

Předmět plnění je dále vymezen touto výzvou, jejími přílohami a zejména Smlouvou o dílo č. 2016/OIVZ/045, jejíž návrh tvoří Přílohu č. 2 této Výzvy.

Dodavatel může být dále v této výzvě označen také jako „uchazeč“.

Předmětem plnění je také zhotovení dokumentace skutečně provedené stavby (díla).

Vymezení předmětu plnění:

Předmětem plnění této veřejné zakázky malého rozsahu je napojení kompaktní předávací stanice pro vytápění a přípravu teplé vody pro nebytový prostor (restauraci Valcha) na primární potrubí horké vody v prostoru výměňkové stanice pro dům č.p. 568 Strojnická 25, Praha 7. V současné době je již tento objekt napojen na horkovodní rozvody topné vody.

Jedná se o práce, které zahrnují kompletní demontáž otopných těles v restauraci Valcha a demontáž rozvodů pod stropem suterénu až do prostoru výměňkové stanice, osazení kompaktní předávací stanice pro zajištění vytápění a přípravu teplé vody v nebytovém prostoru vč. elektroinstalace, napájení kompaktní stanice a měření a regulace tepla – vše v souladu s projektovou dokumentací, soupisem prací a stanoviskem Pražské teplotní a.s. (*stanovisko je součástí Technické zprávy projektové dokumentace*).

Veškeré práce budou provedeny v souladu s Projektovou dokumentací „*VÝMĚŇKOVÁ STANICE V BYTOVÉM DOMĚ Strojnická 568/25, Praha 7 pro restauraci VALCHA, Dukelských hrdinů 568/58, Praha 7*“, vypracovanou společností TTP, spol. s r.o., Družstevní ohoz 1717/5a, 140 00 Praha 4 Nusle, ČKAIT: 0009614.

Projektová dokumentace bude uchazečům předána na jejich žádost na Úřadu MČ P7, zaslána poštou nebo předána při prohlídce místa plnění.

Soupis prací - výkaz výměr je přílohou č. 3 této Výzvy.

V případě, že Výzva k podání nabídky, či její přílohy odkazují na konkrétní výrobek nebo obchodní značku, přijme zadavatel i jiné kvalitativně a technicky obdobné řešení. Zadavatel neodmítne nabídku z důvodu, že nabízené dodávky nejsou v souladu se stanovenými technickými podmínkami, pokud dodavatel prokáže, že nabízené dodávky splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami. Tuto skutečnost dodavatel ve své nabídce prokáže zejména technickou dokumentací výrobce nebo zkušebními protokoly vydanými uznávaným orgánem. Uznávaným orgánem je zkušební kalibrační laboratoř nebo certifikační a inspekční orgány splňující platné technické normy. Zadavatel přijme taktéž zkušební protokoly vydané uznávanými orgány jiných členských států Evropské unie.

Práce budou probíhat v období srpna až září, zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s pokyny zadavatele a nájemcem nebytového prostoru.

Rovněž tak zařízení staveniště, navážení materiálu a veškeré přípravné práce budou před zahájením samotných prací projednány se zadavatelem a nájemcem předmětného nebytového prostoru.

Zhotovitel bude provádět denní úklid po vlastních pracích.

Při realizaci veřejné zakázky musí být zohledněna bezpečnost a ochrana zdraví při práci a vzájemná písemná informovanost o rizicích dle §101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění.

Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat všechny platné předpisy o nakládání s odpady.

Odborné práce musí být prováděny pracovníky s příslušnou odbornou způsobilostí.

2) **Místo plnění:** objekt č.p. 568, Strojnická 25, k.ú. Holešovice, Praha 7, sídlo dodavatele.

3) **Termín plnění:** srpen – 15.10.2016

4) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu:** 337 000,- Kč bez DPH

Závazné obchodní podmínky včetně platebních, dodacích, záručních a sankčních podmínek, a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou uvedeny ve vzoru - návrhu Smlouvy o dílo č. 2016/OIVZ/045 (v příloze č. 2 této Výzvy).

5) **Požadavky zadavatele na zpracování nabídky:**

Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky na obsah nabídek dle této výzvy a jejích příloh.

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a **1x na CD**.

Nabídka bude dodržovat všechny technické parametry uvedené v této výzvě, bez možnosti variantního řešení.

Zadavatel v zájmu transparentnosti uchazečům doporučuje, aby všechny listy nabídky (včetně všech příloh) očísloval průběžnou číselnou řadou začínající číslem 1. Dále pak, aby všechny listy nabídky včetně všech příloh byly svázané nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.

6) **Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazeče:**

6.1. Dodavatel prokazuje **základní kvalifikační předpoklady** předložením čestného prohlášení (Příloha č. 4 této výzvy k podání nabídek).

6.2. Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** dodavatele dle předložením následujících listin:

- výpis z obchodního / živnostenského rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán, výpis nesmí být starší 90 dnů;
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

Uchazeč předkládá prosté kopie uvedených dokladů prokazujících splnění profesní kvalifikace.

6.3. Dodavatel pro prokázání **technické kvalifikace** předloží vyplněné a podepsané Četné prohlášení (Příloha č. 5 této výzvy), ve kterém uvede seznam obdobných zakázek (referencí) za

posledních 5 let. Obdobnou zakázkou se rozumí zakázka na stavební práce, jejichž předmětem bylo osazení kompaktní výměňkové stanice pro zajištění vytápění a přípravu teplé vody včetně dodávky materiálu, a to v rozsahu minimálně **300.000,- Kč bez DPH za 2 zakázky** celkem. Uchazeč splňuje toto kritérium také v případě, že provedl alespoň **1 obdobnou zakázku** v posledních 5 letech za **minimálně 300.000,- Kč bez DPH**. V čestném prohlášení (Příloha č. 5 této výzvy) dodavatel dále uvede u každé zakázky:

- objednatel zakázky a označení kontaktní osoby, u níž je možno informace o zakázce ověřit,
- stručný popis zakázky ve vztahu k požadovaným informacím,
- místo a dobu plnění zakázky,
- cenu

Uchazeč prokáže splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7) **Obsah nabídky:**

7.1. Krycí list nabídky (Příloha č. 1 výzvy) podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele

7.2. Cenová nabídka v Kč bez DPH a vč. DPH v rozsahu:

- Celková nabídková cena
- Kompletně oceněný soupis prací - výkaz výměr (Příloha č. 3 této výzvy)

Nabídková cena zahrnuje kompletní a řádné provedení předmětu veřejné zakázky malého rozsahu včetně dodávky materiálu, jak je popsáno v této výzvě a jejích přílohách. Uchazeč vyplní a ocení veškeré položky uvedené v Příloze č.3 této výzvy.

Cena bude uvedena celou částkou za kompletní provedení veřejné zakázky v českých korunách (Kč), v předepsané struktuře: v Kč bez DPH, sazba a výše DPH a Kč včetně DPH.

Uchazeč rovněž doplní nabídkovou cenu bez DPH do návrhu smlouvy (příloha č.2 této výzvy).

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma případu, kdy dojde ke změně zákona o dani z přidané hodnoty, ovlivňující výši DPH. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu trvání smlouvy.

7.3. Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo č. 2016/OIVZ/045 (příloha č.2, která tvoří nedílnou součást této výzvy)

- Způsob a zpracování návrhu – vzoru Smlouvy o dílo č. 2016/OIVZ/045

Návrh Smlouvy musí být podepsaný za uchazeče statutárním orgánem, členem statutárního orgánu nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Číslo bankovního účtu dodavatele uvedené ve Smlouvě č. 2016/OIVZ/045 musí souhlasit s číslem účtu uvedeným v Registru plátců DPH.

Uchazeč ve Smlouvě o dílo č. 2016/OIVZ/045 pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem „/doplní uchazeč/“. Znění ostatních ustanovení Smlouvy uchazeč není oprávněn měnit. Doplnění chybějících údajů provede uchazeč zásadně následujícím způsobem:

pro doplnění uchazeč použije nabídku Sledování změn v programu Microsoft Word/nabídka Nástroje – Sledování změn (klávesová zkratka Ctrl+Shift+E),

V elektronickém vyhotovení Smlouvy včetně všech příloh, které budou součástí nabídky uchazeče na CD, budou veškeré úpravy provedené v revizním módu (vč. odstranění komentáře „/doplní uchazeč/“) zachovány.

V souladu se shora uvedenými požadavky zadavatele uchazeč doplněnou Smlouvu, která bude součástí písemné podoby nabídky, vytiskne bez revizních značek (v nabídce Tisk programu Microsoft Word zvolí možnost Vytisknout: Dokument) a podepsaný osobou oprávněnou zastupovat uchazeče vloží do nabídky jako návrh smlouvy.

Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat výzvě a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat výzvě a nabídce dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z dalšího řízení. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat uchazeče ze zákona, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k zastupování. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

7.4. Předložení dokladů k prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče pro plnění zakázky v souladu s čl. 5 této Výzvy (uchazeč může využít Čestná prohlášení – přílohy č. 4 a 5 této Výzvy).

7.5. Doplněná Plná moc – bude přílohou č. 3 Smlouvy o dílo č. 2016/OIVZ045

7.6. Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

Uchazeči předloží prostou kopii pojistného certifikátu nebo smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám na pojistnou částku nejméně **1 milion Kč** (slovy: jeden milion korun českých). Z předloženého dokumentu musí být zřejmé, že pojištění bude platné po celou dobu plnění zakázky. **Originál smlouvy/pojistného certifikátu předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy zadavateli ke kontrole;** kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu bude přílohou smlouvy (SOD).

Obálka s nabídkou musí být označena zpáteční adresou a nápisem:

<p>„Strojnická 25 – rekonstrukce nebytového prostoru, změna teplotního média z páry na vodu“, Praha 7 NEOTVÍRAT</p>
--

Nabídka musí obsahovat veškeré náležitosti uvedené ve výzvě zadavatele.

8) Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením Smlouvy o dílo č. 2016/OIVZ/045 bez udání důvodu
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazečem v nabídce
- jednat s uchazeči o nabídce a ceně plnění
- vyloučit nabídku uchazeče, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nesplňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě
- zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky, a to technické ani cenové
- nevracet podanou nabídku
- neposkytovat informace o uchazečích, kteří byli vyzváni k podání nabídky,
- vybraný uchazeč nesmí zakázku postoupit jinému subjektu a po uzavření SOD nesmí uchazeč bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené Smlouvy o dílo třetí osobě
- obchodní podmínky, které tvoří nedílnou součást této výzvy jako Návrh SOD, a jsou závazným návrhem obchodních podmínek objednatele se zhotovitelem a zadavatel připouští jejich změnu, či úpravu pouze po oboustranné dohodě tak, aby byla dána do souladu s platnou právní úpravou na uveřejnění uzavřené Smlouvy o dílo č. 2016/OIVZ/045 na internetových stránkách MČ Prahy 7 a Profilu zadavatele v souladu s ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a v Registru smluv
- zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty **60 dnů** od konce lhůty pro podání nabídek.

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný uchazeč. Zadavatel nenes odpovědnost za žádné náklady jakéhokoli druhu, které uchazeč v souvislosti s účastí ve výběrovém řízení vynaloží.

9) Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je **nejnižší nabídková cena**.

Nabídky budou seřazeny dle výše celkové nabídkové ceny bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky a zakázka bude přidělena uchazeči s celkovou nejnižší nabídkovou cenou.

10) Prohlídka místa plnění zakázky:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **12.8.2016, v 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před restaurací Valcha, umístěnou v objektu č.p. 568, Strojnická 25, Praha 7. Při prohlídce místa plnění bude uchazečům předána Projektová dokumentace (dle čl. 1 této Výzvy k podání nabídky). Uchazeči, kteří se nezúčastní prohlídky místa plnění, nejsou oprávněni podat nabídku a pokud nabídku podají, je zadavatel oprávněn je vyloučit.

11) Kontaktní osoby:

12) Doručení nabídky: do 17.8.2016 do 10:00 hod (rozhodující je čas doručení), adresováno Odboru investic a veřejných zakázek Úřadu městské části Praha 7 – **podatelna č. dv. 17**, nábřeží Kapitána Jaroše 7/1000, 170 00 Praha 7.

V této lhůtě může uchazeč podat zadavateli svou nabídku v písemné podobě na podatelnu Úřadu městské části Praha 7, nebo uchazeč musí nabídku podat k odeslání poštou či jiným způsobem s dostatečným předstihem. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou hodnoceny.

Adresa: Úřad MČ Praha 7 – **podatelna č.dv. 17**
nábřeží Kapitána Jaroše 7/1000
170 00 Praha 7

Úřední hodiny podatelny:

Pondělí a středa	7:30 – 12:30	13:00 - 18:00
Úterý a čtvrtek	7:30 – 12:30	13:00 - 15:00
Pátek	7:30 – 12:30	13:00 - 14:00

Přílohy č:

1. Krycí list nabídky
2. Smlouva o dílo č. 2016/OIVZ/045 – Vzor
3. A. Celková nabídková cena
B. Soupis prací - Výkaz výměr
4. Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace
5. Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace
6. Plná moc (bude přílohou č. 3 Smlouvy o dílo)

Městská část Praha 7
Úřad městské části
odbor investic a veřejných zakázek
PRAHA 7, nábřeží Kapitána Jaroše 7/1000

JUDr. Olga Ulrichová
vedoucí Odboru
investic a veřejných zakázek