**DODATEK č. 3**

 **(interně 0055/307/22035)**

**ke SMLOUVĚ č. 0055/307 O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ**

 (dále jen „smlouva“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě usnesení Rady města Znojma č. 160/2022, bod č. 6648, ze dne 02.05.2022, a na základě usnesení Zastupitelstva města Znojma č. 165/2022, bod č. 6822, ze dne 06.06.2022,
a v souladu s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

**Město Znojmo**

sídlo: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

IČO: 00293881, DIČ: CZ00293881

zastoupené v souladu s její Zřizovací listinou

**Správou nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizací,**

organizací založenou usnesením Zastupitelstva města Znojma č. 25/91 odst. 2b,
ze dne 19.11.1991

sídlo: Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo

IČO: 00839060

jednající ředitelem organizace Bc. Markem Vodákem

*jako „pronajímatel“*

a

**Ivana Plačková**

sídlo: Nad Rybníkem 341, 669 02 Kuchařovice

IČO: 49954865

Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění nezapsaná v obchodním rejstříku

*dále „nájemce*“

*oba dále také jako „smluvní strany“*

**Čl. I.**

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 03.05.2017 smlouvu, ve znění dodatku (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je prostor sloužící k podnikání č. 0055/307 nacházející se ve Znojmě na ulici Obroková, číslo parcelní 335, jehož součástí je budova s číslem popisným 272, adresní místo Obroková 7, vše zapsáno Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Znojmo – město a obec Znojmo, jeho celková výměra činí 100,29 m2.
2. Dle čl. I. smlouvy je účelem nájmu prodejna s látkami, oděvy, thrift store a módní doplňky.
3. Smluvní strany se vzájemně dohodly na prominutí nájemného za pronájem prostor sloužící k podnikání ve výši 50%, a to po dobu rekonstrukce Radniční věže. Předpokládaný termín opravy Radniční věže je od 09.05.2022 do 31.10.2023.

**Čl. II.**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb.,
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s tím, že každá ze smluvních stran obdrží
po jednom výtisku.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísni
za nápadně nevýhodných podmínek., jsou plně obeznámeny s celým jejím obsahem
a s tímto bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Ve Znojmě, dne Ve Znojmě, dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **pronajímatel**  **nájemce**

 Bc. Marek Vodák Ivana Plačková

 Správa nemovitostí města Znojmo,

 příspěvková organizace

 ředitel organizace