



Snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Albrechtická 37, Krnov
registrační číslo projektu (CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0015356)

Dodatek č.1 k SoD

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisu

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: |

Kontaktní osoby: | 3

|

| 2

|

osobní údaje

|

|

|

|

|

Bankovní spojení: |

Číslo účtu: |

Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>

na straně objednatele

a

2. JURČÍK – STAVEBNICTVÍ s.r.o.

se sídlem Příčná 173, 793 12 Horní Benešov

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 41068

IČO: 26876574

DIČ: CZ26876574

Jednající:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba: osobní údaje

Telefon, e-mail: z

na straně zhotovitele

Článek II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o méně a vícepráce a s tím související změna ceny díla.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o vícepráce podrobně specifikované v příloze č. 1 Dodatku.



- 2.3. V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v příloze č. 1 Dodatku.

Původní cena díla dle SoD	13.998.858,74 Kč (bez DPH)
Cena dod.čl. navýšena o	925.527,39 Kč (bez DPH)
Celková cena díla, dle dod.č.1.:	14.924.386,13 Kč (bez DPH), 17.163.044,04 Kč vč. 15% DPH

Článek III. Závěrečné ustanovení

- 3.1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Tento Dodatek včetně jeho příloh tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu Dodatku.
- 3.3. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 1.
- 3.6. K uzavření tohoto Dodatku dala souhlas Rada města Krnova usnesením č.3537/89/RM/2022 ze dne 13.6.2022

Přílohy:

- příloha č.1. Změnový list a Rozpočet méně a víceprací

Za objednatele:

Mgr. Pavel
Moravec

Digitálně podepsal Mgr. Pavel
Moravec
Datum: 2022.06.30 07:04:06
+02'00'

Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Za zhotovitele:

Ing. František
Jurčík

Digitálně podepsal
Ing. František Jurčík
Datum: 2022.06.30
11:40:38 +02'00'

Ing. František Jurčík
jednatel společnosti

Změnový list č. 1

(podle § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

- Zpracovatel změnového listu:** zhotovitel – JURČÍK-STAVEBNICTVÍ s.r.o.,
IČO: 26876574
- Číslo změny závazku ze smlouvy:** Změnový list č. 1_Snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Albrechtická 37, Krnov
- Název změny závazku ze smlouvy:**
1. Zemní práce + demontáž betonové dlažby
 2. Oprava teraco dlaždic v 1.NP na pavlači
 3. Odsekání soklu + XPS
 4. Odsekání betonových výčnělků (francouzské okna)
 5. Vybourání ŽB podezdívky oplocení
 6. Dozdívka stávajících větracích otvorů
 7. Klempířské práce
 8. Fasáda
 9. Hromosvod
 10. Výměna drátoskla
 11. Méněpráce
 12. Dodatečné střešní prvky a práce s tím spojené
 13. Ostatní práce

Datum: 5.5.2022
Název smlouvy: SOD ze dne 17.12.2021

Smluvní strany:

Objednatel: Město Krnov, IČO 002 96 139, Hlavní náměstí 1, 79401 Krnov
Zhotovitel: JURČÍK-STAVEBNICTVÍ s.r.o., IČO 268 76 574, Příčná 173, 793 12 Horní Benešov

Obsah:

1. Zařazení Změny závazku ze smlouvy
2. Předmět změny a odůvodnění změny ve vztahu k zákonu
 - 2.1 Popis změny
 - 2.2 Skutečnost na stavbě
 - 2.3 Nově navržené řešení
3. Finanční plnění
4. Podklady k návrhu změny
 - 4.1 Projektová dokumentace – dle skutečnosti, není přiloženo
 - 4.2 Oceněný výkaz výměr – příloha č. 1
 - 4.3 Fotodokumentace – není přiloženo
 - 4.4 Zápisy z kontrolních dnů – viz stavební deník
 - 4.5 Zápisy a stanoviska ostatní
5. Závěr
6. Stanovisko zhotovitele stavby

1. Zařazení změny závazku ze smlouvy

Z hlediska ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“) se předkládané změny závazku ze smlouvy o dílo na zhotovitele stavby „Snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Albrechtická 37, Krnov“ nepovažují za podstatné, neboť beze zbytku splňují podmínky § 222 odst. 4, 5 nebo 6 zákona.

2. Předmět změny

2.1. Zemní práce + demontáž betonové dlažby

2.1.a. Popis změny:

Z důvodu tepelných ztrát v části soklu v úrovni pod terénem bylo dohodnuto, že dojde k odkopání a k dodatečnému zaizolování této části obvodového zdiva. Zároveň s provedeným výkopem bude provedena nová instalace hromosvodu.

2.1.b. Skutečnost na stavbě:

V průběhu zemních prací v rámci této změny se narazilo na betonové kce (vjezdy), které bylo nutno vybourat a zlikvidovat.

2.1.c. Nově navržené řešení:

Byla rozebrána a zpátky položena betonová dlažba, provedl se výkop a zpětný zásyp kolem objektu. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 1. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě odhalení stávajících stavebních kcí až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.2. Oprava teraco dlaždic v 1.NP na pavlači

2.2.a. Popis změny:

Byla dohodnuta výměna původní poškozené teracové dlažby za novou.

2.2.b. Skutečnost na stavbě:

Během realizace stavby byla zjištěna poškozená a nestabilní teracová dlažba.

2.2.c. Nově navržené řešení:

Stávající nevyhovující dlažba byla demontována a zlikvidována, následně se provedla nová. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 2. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:

- a) Hodnota provedené změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- b) Hodnota provedené změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku na veřejnou zakázku na stavební práce

2.3. Odsekání soklu + XPS

2.3.a. Popis změny:

Pro nové provedení kontaktního zateplovacího systému je nutno mít soudržný a pevný podklad. Původní stav tohoto podkladu byl nevyhovující.

2.3.b. Skutečnost na stavbě:

Při odstranění stávajícího KZS byl odhalen nevyhovující stav povrchové úpravy soklu. Z tohoto důvodu bylo nutno odsekat omítku. Původně se také nepočítalo se zateplením částí soklu pod terénem.

2.3.c. Nově navržené řešení:

Jako více práce bylo započítáno otlučení omítek, montáž XPS polystyrénu a likvidace a odvoz sutí na skládku. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 3. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě odkrytí stávajících stavebních kci až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.4. Odsekání betonových výčnělků (francouzské okna)

2.4.a. Popis změny:

Po demontáži původního kontaktního zateplovacího systému byly odhaleny výčnělky na fasádě, které bylo nutno z důvodu tepelných mostů a ztrát odstranit.

2.4.b. Skutečnost na stavbě:

Betonové výčnělky byly demontovány a zlikvidovány.

2.4.c. Nově navržené řešení:

Jako vícepráce bylo započítáno vysekání betonových výčnělků a likvidace a odvoz sutí na skládku. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 4. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě odkrytí stávajících stavebních kci až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.5. Vybourání ŽB podezdívky oplocení

2.5.a. Popis změny:

Rozhodlo se o odstranění železobetonové podezdívky na pozemku stavby z důvodu napojení této podezdívky k obvodovému plášti a tím vytvoření tepelného mostu v rámci kontaktního zateplovacího systému.

2.5.b. Skutečnost na stavbě:

Chátrající stav této železobetonové podezdívky a také nevhodný detail v rámci fasády vedlo k rozhodnutí o jejím odstranění.

2.5.c. Nově navržené řešení:

Bourání této železobetonové podezdívky bylo společně se zapravením a úpravou terénu započítáno jako vícepráce. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 5. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě řešení detailů kontaktního zateplovacího systému až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.6 Dozdívka stávajících větracích otvorů

2.6.a. Popis změny:

Po demontáži původního kontaktního zateplovacího systému fasády bylo zjištěno, že stávající větrací otvory nejsou zazděné.

2.6.b. Skutečnost na stavbě:

Stávající větrací otvory byly zazděny cihlou plnou pálenou.

2.6.c. Nově navržené řešení:

Zazdívká těchto otvorů byla započítána jako vícepráce. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 6. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě odkrytí stávajících stavebních kcí až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.7. Klempířské práce

2.7.a. Popis změny:

Původně bylo v projektové dokumentaci uvažováno se zpětnou montáží stávajících žlabů a svodů. Pro skutečný stav těchto klempířských prvků, který se odhalil při realizaci stavby, bylo nutno provést změnu a provést montáž nových klempířských prvků.

2.7.b. Skutečnost na stavbě:

Stávající klempířské prvky byly v nepoužitelném stavu pro zpětnou montáž.

2.7.c. Nově navržené řešení:

Původní předpoklad odstranění a obnovy nátěru stávajících žlabů a svodů byl započítán jako méně práce. Skutečnost na stavbě, a to provedení nových žlabů a svodů, byla započtena jako vícepráce. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 7. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě zjištění skutečného stavu klempířských prvků až po jejich demontáži až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.8. Fasáda

2.8.a. Popis změny:

V původní projektové dokumentaci bylo uvažováno o odstranění současných ozdobných hlavic pod okapní římsou a jejich nahrazení ozdobnými prvky z EPS polystyrénu.

2.8.b. Skutečnost na stavbě:

Pro zachovalý vzhled původních prvků se rozhodlo o jejich ponechání a provedení silikonového fasádního nátěru hlavic.

2.8.c. Nově navržené řešení:

Provedení silikonového nátěru včetně penetrace bylo započítáno jako vícepráce. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 8. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě zjištění stavu hlavic, které mohlo být prověřeno až po stavbě lešení v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.9. Hromosvod

2.9.a. Popis změny:

Původní projektová dokumentace předpokládala zpětnou montáž hromosvodu. Z důvodu nových vyhlášek a norem bylo nutné na plechovou střešní krytinu provést nový projekt instalací a revizí hromosvodu.

2.9.b. Skutečnost na stavbě:

Původní hromosvod nelze zpátky nainstalovat. Bylo nutno dodat nový hromosvod splňující nové normy.

2.9.c. Nově navržené řešení:

Dodávka nového hromosvodu byla započítána jako vícepráce. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 9. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:

- a) Hodnota provedené změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- b) Hodnota provedené změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku na veřejnou zakázku na stavební práce

2.10. Výměna drátoskla

2.10.a. Popis změny:

V průběhu stavby bylo zjištěno, že stávající okno na pavlači zasklené drátosklem je poškozeno a popraskáno. Bylo nutno nejen z bezpečnostního a estetického hlediska vyměnit. Tuto skutečnost nemohl původní projekt předpokládat.

2.10.b. Skutečnost na stavbě:

Drátosklo na stavbě bylo poškozené.

2.10.c. Nově navržené řešení:

Demontáž a likvidace původního drátoskla a zasklení novým drátosklem a práce s tím spojené byly započítány jako vícepráce. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 10. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě obchůzky objektu při řešení detailů konstrukcí v místě pavlačí až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.11. Méněpráce

2.11.a. Popis změny:

V původní projektové dokumentaci bylo uvažováno o odstranění současných ozdobných hlavic pod okapní římsou a jejich nahrazení ozdobnými prvky z EPS polystyrénu.

V původní projektové dokumentaci se také předpokládalo s dodávkou a montáží nového zvonkového tabla a elektrického vrátného.

2.11.b. Skutečnost na stavbě:

Z důvodu zachovalého stavu hlavic pod okapní římsou byly tyto ozdobné prvky zachovány a neprováděli se nové z EPS polystyrénu.

Z důvodu zachovalého stavu tlačítkového tabla se ponechalo stávající a nenahrazovalo se dodávkou nového.

2.11.c. Nově navržené řešení:

Vytvoření ozdobných prvků, demontáž hlavic a dodávka a montáž tlačítkového tabla bylo započítáno jako méně práce. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 11. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě zjištění stavu nepřístupných konstrukcí a upřesnění rozsahu souvisejících prací až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.12. Dodatečné střešní prvky a práce s tím spojené

2.12.a. Popis změny:

Po demontáži střešní krytiny došlo k mnoha nepředvídatelným nesrovnalostem v rámci skladby střechy a detailů střechy. Proto bylo rozhodnuto použití dodatečných střešních prvků a komponentů.

2.12.b. Skutečnost na stavbě:

Při demontáži skladby střechy byla odhalena podkladní lepenka, kterou bylo nutno odstranit. Z důvodu kompletnosti díla bylo nutno demontovat a zlikvidovat sněhové zachytávače. Bylo nutno vyřešit detaily střechy u boku nadkrokevní izolace oplechováním z pozinkovaného lakovaného plechu. Také bylo nutno v rámci realizace dodat speciální střešní tvarovky, anténní prostupy, střešní systémové komínové lávky a odvětrávací tašky, se kterými nebylo v rámci původní projektové dokumentace uvažováno.

2.12.c. Nově navržené řešení:

Demontáž původních nefunkčních komponentů střechy, která byla nutná k realizaci nové střechy, byla započítána jako vícepráce. Dodávka a montáž nových prvků společně s řešením detailů byla taktéž započítána jako vícepráce. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 12. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě odkrytí stávajících stavebních kcí střechy až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

2.13. Ostatní práce

2.13.a. Popis změny:

Po demontáži původního kontaktního zateplovacího systému na fasádě a výměny oken byly zjištěny nepředvídatelné nevhodné detaily, skladby a zařízení, které je nutné v rámci kompletnosti díla provést a dokončit. Projektová dokumentace nemohla tyto skutečnosti předpokládat.

2.13.b. Skutečnost na stavbě:

Byl zjištěn nerovný podklad pod KZS. Podklad se vyrovnal podlepení vrstvou EPS polystyrenu. Bylo nutno vybourat 5cm zdiva pod parapety a provést vrstvu z cementové malty. Dveře se museli oproti PD zvětšit o 10 cm. Původně projekt předpokládal dodávku a montáž nového zvonkového tabla. Z důvodu zachovalého stavu se původní tablo pouze upravilo.

2.13.c. Nově navržené řešení:

Do víceprací se započítali skutečnosti uvedené výše a další drobné práce nutné pro provedení kompletního díla. Položkové řešení obsaženo v rozpočtu pod označením č. 13. *Položkový soupis prací a dodávek.*

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě odrytí stávajících stavebních kcí až v průběhu provádění díla a v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato skutečnost nebyla a ani nemohla být původní zpracovanou projektovou dokumentací upravena.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

3. Finanční plnění:

Zemní práce + demontáž betonové dlažby	155.529,58Kč
Oprava teraco dlaždic v 1.NP na pavlači	9.345,86Kč
Odsekání soklu + XPS.....	57.628,26Kč
Odsekání betonových výčnělků (francouzské okna)	8.787,49Kč
Vybourání ŽB podezdívky oplocení	30.289,51Kč
Dozdívka stávajících větracích otvorů	8.043,46Kč
Klempířské práce	189.407,67Kč
Klempířské práce	-98.916,41Kč
Fasáda.....	29.102,10Kč
Hromosvod.....	248.407,82Kč
Výměna drátoskla.....	35.600,62 Kč
Výměna drátoskla.....	-15.263,64 Kč
Měněpráce	-108.410,00Kč
Dodatečné střešní prvky a práce s tím spojené	269.415,39Kč
Ostatní práce	106.559,68Kč

Celková cena dle ZL č. 1 bez DPH 1.370.707,49

Vyhodnocení podílu ZL č. 1 z ceny díla v %

Celkem provedené dle ZL z ceny díla dle §222/4 v %

Celkem provedené dle ZL z ceny díla dle §222/5 a 6 v %.....

4. Podklady k návrhu změny

- 4.1 Projektová dokumentace – dle skutečnosti, není přiloženo
- 4.2 Oceněný výkaz výměr – příloha č. 1
- 4.3 Fotodokumentace – není přiložena
- 4.4 Záписы z Kontrolních dnů – viz stavební deník
- 4.5 Stanovisko projektanta (AD), technického dozoru stavby (TDS)
- 4.6 Přílohy

Stanovisko AD: souhlasím nesouhlasím

OK PROJECT
 rojektce staveb s.r.o.
 Iní 112/2, 794 01 Krnov
 090 85 041
 420 609 221 842
 info@okproject.cz -1-

osobní údaj

Stanovisko TDS: souhlasím nesouhlasím


osobní údaj

5. Závěr

Projektant v době zpracovávání projektové dokumentace nemohl většinu vzniklých situací popsanou Změnovým listem č. 1 předvídat. Zhotovitel v době zpracování soutěžní nabídky taktéž nemohl požadované změny předpokládat, byly potvrzeny až vznesenými požadavky či nálezy v průběhu realizace.

6. Stanovisko zhotovitele stavby:

Tato změna nebude mít vliv na kvalitu dodávaného díla a jeho užitné vlastnosti. Současně má přímý vliv na plynulost a průběh provádění prací z hlediska provázanosti prací, nicméně na konečný termín zatím mít dopad nebude.

<p>Za Zhotovitele: Datum: 6.6.2022 osobní údaj 7</p> <p> JUKCIN-STAVBY s.r.o. Přehrá 173, 793 12 Horní Benešov 1 IČ: 28876574 DIČ: CZ28876574</p>	<p>Za Objednatele: Datum: 6.6.2022 osobní údaj</p> <p>Město Krnov Odbor investic a správy majetku - 11 -</p>
--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č.1_var.1

Objekt:

01 - Dodatek č.1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Jurčík - stavebnictví s.r.o.,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

1. 6. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

26876574

DIČ:

CZ26876574

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				925 527,39
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	0,00	21,00%	0,00	
	925 527,39	15,00%	138 829,11	
Cena s DPH	v	CZK		1 064 356,50

Projektant

Zpracovatel



OK PROJECT
- projektová a stavební s.r.o.
Příčná 173, 793 01 Krnov
7090 15 041
+420 309 221 842
info@okproject.cz -1-

osobní údaj



JURČÍK-STAVEBNICTVÍ
s.r.o.

Příčná 173, 793 12 Horní Benešov
IČ: 26876574 DIČ: CZ26876574

osobní údaj

Datum a podpis:

15. 6. 2022

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Město Krnov

Odbor investic a správy majetku

Ing. Grigórios Akritidis

osobní údaj

osobní údaj



JURČÍK-STAVEBNICTVÍ
s.r.o.

Příčná 173, 793 12 Horní Benešov
IČ: 26876574 DIČ: CZ26876574

osobní údaj

Datum a podpis:

15. 6. 2022

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dodatek č.1_var.1

Objekt: 01 - Dodatek č.1

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: Jurčik - stavebnictví s.r.o.,

Datum: 1. 6. 2022

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

925 527,39

HSV - HSV	925 527,39
Změnový list č. 1 - Zemní práce + demontáž betonové dlažby	155 529,58
Změnový list č. 2 - Oprava teraco dlaždic v 1.NP na pavlači	9 345,86
Změnový list č. 3 - Odsekání soklu + XPS	57 628,26
Změnový list č. 4 - Odsekání betonových výčnělků (francouzské okna)	8 787,49
Změnový list č. 5 - Vybourání ŽB podezdívky oplocení	30 289,51
Změnový list č. 6 - Dozdívka stávajících větracích otvorů	8 043,46
Změnový list č. 7 - Klempířské práce	90 491,26
Změnový list č. 8 - Fasáda	29 102,10
Změnový list č. 9 - Hromosvod	0,00
E001 - Elektromontáže	134 362,77
E002 - Materiály	83 940,05
E003 - Dodávky zařízení (specifikace)	30 105,00
Změnový list č.10 - Výměna drátoskla	20 336,98
Změnový list č.11 - Méněpráce	-108 410,00
Změnový list č.12 - Dodatečné střešní prvky a práce s tím spojené	269 415,39
Změnový list č.13 - Ostatní práce	106 559,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dodatek č.1_var.1
 Objekt: 01 - Dodatek č.1

Místo: Jurčik - stavebnictví s.r.o.
 Zadavatel:
 Zhotovitel: Jurčik - stavebnictví s.r.o.

Datum: 1. 6. 2022
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

925 527,39

D HSV HSV

D Změnový list č. 1 Zemní práce + demontáž betonové dlažby

0	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	75,195			CS ÚRS 2022 01
	W		150,39*0,5			75,195		
	W		Součet			75,195		
0	K	596811221	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikost/ dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy přes 50 do	m2	75,195			CS ÚRS 2022 01
	W		Zpětná montáž betonové dlažby			75,195		
	W		75,195			75,195		
	W		Součet			75,195		
0	M	59245601	dlažba desková betonová 500x500x50mm přírodní	m2	7,725			CS ÚRS 2022 01
0	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	7,800			CS ÚRS 2022 01
	W		15,6*0,5			7,800		
	W		Součet			7,800		
0	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro ploch	m2	7,800			CS ÚRS 2022 01
	W		Zpětná montáž zámkové dlažby			7,800		
	W		7,8			7,800		
	W		Součet			7,800		
0	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze štěrkopísku	m2	82,995			CS ÚRS 2022 01
	W		(150,39+15,6)*0,5			82,995		
	W		Součet			82,995		
0	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	30,648			CS ÚRS 2022 01
	W		Neexistuje jiná položka			33,198		
	W		Pod betonovou dlažbou					
	W		(150,39+15,6)*0,5*0,4					
	W		-beton			-2,550		
	W		-2,55			-2,550		
	W		Součet			30,648		
0	K	961055111	Bourání základů z betonu železobetonového	m3	0,900			CS ÚRS 2022 01
	W		Rozbití betonu kolem objektu			0,900		
	W		0,9			0,900		
	W		Součet			0,900		
0	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,650			CS ÚRS 2022 01
	W		Rozbití betonu kolem objektu			1,650		
	W		1,65			1,650		
	W		Součet			1,650		
0	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	24,119			CS ÚRS 2022 01
	W		Zpětný zásyp zeminy kolem objektu v místě dlažby			19,919		
	W		(150,39+15,6)*0,4*0,3			19,919		
	W		Zpětný zásyp zeminy kolem objektu v místě pro hromosvod			4,200		
	W		26,25*0,4*0,4			4,200		
	W		Součet			24,119		
0	K	162211201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	11,779			CS ÚRS 2022 01
	W		Zemina nepoužitá na zásyp kolem objektu			11,779		
	W		35,898-24,119			11,779		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vw			Součet				11,779	
0	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3			11,779	CS ÚRS 2022 01
0	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších l započatých 1 000	m3			58,895	CS ÚRS 2022 01
0	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t			18,846	CS ÚRS 2022 01
vw			11,779*1,6				18,846	
vw			Součet				18,846	
67	K	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - stavební suť	t			6,294	SOD
70	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			6,294	SOD
71	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			94,410	SOD
72	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			6,294	SOD
73	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t			25,176	SOD
74	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t			22,563	SOD
D Změnový list č. 2 Oprava teraco dlaždic v 1.NP na pavlači								
0	K	771551810	Demontáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty	m2			6,000	CS ÚRS 2022 01
0	K	783913161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) syntetický	m2			6,000	CS ÚRS 2022 01
0	K	771551113	Montáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty přes 9 do 12 ks/ m2	m2			6,000	CS ÚRS 2022 01
0	M	59247474	dlaždice teracová broušená 300x300x27mm	m2			6,000	CS ÚRS 2022 01
0	K	771559191	Montáž podlah z dlaždic teracových Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2			6,000	CS ÚRS 2022 01
67	K	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - stavební suť	t			0,604	SOD
70	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			0,604	SOD
71	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			9,060	SOD
72	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			0,604	SOD
73	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t			2,416	SOD
74	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t			0,604	SOD
D Změnový list č. 3 Odsekání soklu + XPS								
0	K	978019391	Otučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabnutím spar a s očištěním zdiva stupně čístenosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2			117,225	CS ÚRS 2022 01
vw			tl.cca 3cm					
vw			(15,7+15,7+14,8+14,8+66,45+1,6+1,6)*0,9				117,225	
vw			Součet				117,225	
0	K	822211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2			23,550	CS ÚRS 2022 01
vw			Sokl pod terénem					
vw			157*0,15				23,550	
vw			Součet				23,550	
0	M	28376422	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 100mm	m2			24,728	CS ÚRS 2022 01
vw			23,55*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"				24,728	
vw			Součet				24,728	
67	K	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - stavební suť	t			8,440	SOD
70	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			8,440	SOD
71	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			126,603	SOD
72	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			8,440	SOD
73	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t			33,761	SOD
74	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t			0,394	SOD
D Změnový list č. 4 Odsekání betonových výčnělků (francouzské okna)								
0	K	973041511	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdviu betonovém výklenků, pohledové plochy přes 0,25 m2	m3			0,405	CS ÚRS 2022 01
vw			15*4*(0,15*0,15*0,3)				0,405	
vw			Součet				0,405	
0	K	340000998	Řezání stěnových dílců z lehkých betonů tl. do 100 mm	m			3,650	CS ÚRS 2022 01
67	K	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - stavební suť	t			0,891	SOD
70	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			0,891	SOD
71	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			13,365	SOD
72	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			0,891	SOD
73	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t			3,564	SOD

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D Změnový list č. 5 Vybourání ŽB podezdívky oplocení								1
0	K	962052211	Bourání zdíva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	3,150			0 CS ÚRS 2022 01
	W		15*0,6*0,35		3,150			
	W		Součet		3,150			
0	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	15,000			0 CS ÚRS 2022 01
0	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	0,450			0 CS ÚRS 2022 01
	W		15*0,6*0,05		0,450			
	W		Součet		0,450			
0	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	9,000			2 CS ÚRS 2022 01
	W		15*0,6		9,000			
	W		Součet		9,000			
0	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	0,180			4 CS ÚRS 2022 01
	W		9*0,02 *Přepočtené koeficientem množství		0,180			
	W		Součet		0,180			
67	K	979990101R00	Poplatek za skládku suti - stavební suť	t	7,560			0 SOD
70	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,560			0 SOD
71	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	113,400			6 SOD
72	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,560			2 SOD
73	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	30,240			7 SOD
D Změnový list č. 6 Dozdívka stávajících větracích otvorů								6
0	K	310236241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdl tl. do 300 mm	kus	34,000			0 CS ÚRS 2022 01
74	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,847			6 SOD
D Změnový list č. 7 Klempířské práce								6
0	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	213,400			0 CS ÚRS 2022 01
	W		Z cenkové ceny 544Kč odečteno 150Kč za montáž		213,4			
	W		Součet		213,400			
0	M	55350168	roh žlabový 330/90°	kus	10,000			0 CS ÚRS 2022 01
0	M	55350212	kout žlabový 330/90°	kus	5,000			0 CS ÚRS 2022 01
0	K	764518823	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolien a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	120,000			0 CS ÚRS 2022 01
	W		Z cenkové ceny 950Kč odečteno 153,90Kč za montáž		120			
	W		Součet		120,000			
0	M	55350206	kořík žlabový oválný 330/120mm	kus	8,000			0 CS ÚRS 2022 01
45	K	764421850R00	Demontáž oplechování fims,rš od 250 do 330 mm	m	-115,150			19 SOD
58	K	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2	-188,844			6 SOD
60	K	783201831R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí chem. Odstraňovači	m2	-373,412			26 SOD
74	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,618			17 SOD
D Změnový list č. 8 Fasáda								0
0	K	783823185	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 silikonový	m2	80,800			14 CS ÚRS 2022 01
	W		Fasádní nátěr hlaVIC		202*0,4			
	W		Součet		80,800			
0	K	783827485	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 silikonový	m2	80,800			20 CS ÚRS 2022 01
	W		Fasádní nátěr hlaVIC		202*0,4			
	W		Součet		80,800			
74	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,089			36 SOD
D Změnový list č. 9 Hromosvod								10
D E001 Elektromontáže								7
0	K	210220021	uzem. v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek;propoj.aj.	m	190,000			30 nabídková cena
0	K	210220101	svodové vodiče FeZn do R=10mm,Al ø10mm;Cu R=8mm vč	m	470,000			30 nabídková cena
0	K	210220201	Jímači tyč do 3m délky vč.upevnění	ks	8,000			38 nabídková cena
0	K	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03)	ks	48,000			56 nabídková cena
0	K	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03)	ks	13,000			11 nabídková cena
0	K	210220302	svorky hromosv.nad 2 šrouby(ST;SJ;SK;SZ;SR01;02)	ks	56,000			28 nabídková cena
0	K	210220302	svorky hromosv.nad 2 šrouby(ST;SJ;SK;SZ;SR01;02)	ks	13,000			44 nabídková cena

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	210220372	ochranný úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	ks	13,000			nabídková cena
0	K	210220401	označení svodu štičky smalt., umělá hmota	ks	13,000			nabídková cena
0	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	5,250			obchodní tajemství CS ÚRS 2022 01
	WV		Dodatečná kopnutí pro hromosvod					
	WV		26,25*0,5*0,4		5,250			
	WV		Součet		5,250			
D E002			Materiály					
0	K	01	ZEMNÍČÍ POZINKOVANÁ PÁSKA FEZN 30/4 (0,95KG/1M)	kg	190,000			nabídková cena
0	K	02	KOVO 20732 SR 02 4 x M8 (pro pásek 30x4) svorka odbočná	ks	26,000			nabídková cena
0	K	03	KOVO 20848 SR 03 K / 4 x M8, ocel svorka zemničí	ks	30,000			nabídková cena
0	K	04a	DRÁT 8 ALMGSI T/2 (0,135KG/M) POLOTVRDÝ	m	185,000			nabídková cena
0	K	04b	DRÁT 8 ALMGSI T/2 (0,135KG/M) POLOTVRDÝ	m	285,000			nabídková cena
0	K	05	204004 PODPĚRA VEDENÍ DEHNSNAP ŠEDÝ M8/36	ks	470,000			nabídková cena
0	K	06	EL 1000987 Hmoždinka do polystyrenu HDP60 25x58	ks	185,000			obchodní tajemství nabídková cena
0	K	07	276006 PV 01 KRYT/DISTANČ. PODLOŽKA PLAST ŠEDA, H/D= 5/37 MM	ks	470,000			nabídková cena
0	K	08	SZ - LIT. SVORKA ZKUŠEBNÍ - LITINOVÁ S LITIN. PŘÍLOŽKAMI	ks	13,000			nabídková cena
0	K	09	DUDA-18 DRŽÁK OCHR. ÚHELNÍKU DO DŘEVA	ks	26,000			nabídková cena
0	K	10	OU 1,7L OCHRANNÝ UHELNÍK TAŽENÝ - 1700MM - 30X30X3	ks	13,000			nabídková cena
0	K	11	123109 JÍMAČ NA HŘEBENÁČ 1000 MM	ks	8,000			nabídková cena
0	K	12	SU SVORKA UNIVERZÁLNÍ (TREMIS)	ks	46,000			nabídková cena
0	K	13	SOC SVORKA OKAPOVÁ JEDNOŠROUBOVÁ	ks	13,000			nabídková cena
0	K	20	Kotvici a spojovací materiál	ks	1,000			nabídková cena
D E003			Dodávky zařízení (specifikace)					
0	K	01.1	Projektová dokumentace - realizace	ks	1,000			obchodní tajemství nabídková cena
0	K	02.1	Projektová dokumentace - skutečný stav	ks	1,000			nabídková cena
0	K	03.1	Revizní elektro	ks	1,000			nabídková cena
0	K	04	Revizní elektro - spolupráce	ks	1,000			nabídková cena
0	K	05.1	Koordinace a spolupráce s ostatními profesemi	ks	1,000			nabídková cena
D Změnový list č.1			Výměna drátosklia					
65	K	767192312.R01	Vysklívání stěn - sklo ploché do 1 m2	m2	11,880			SoD
0	K	R002	Likvidace původního drátosklia skia (rozměr cca. 80 x 105cm)	kus	11,000			nabídková cena
0	K	R003	Drátosklo - drát, čirý tl. 6mm (rozměr cca 80 x 105cm)	kus	11,000			nabídková cena
	WV		pokud se provede výměna drátosklia, nelze držet v rámci možného prasknutí další jakoukoliv záruku. Doporučuje se realizovat jako bezpečnostní sklo, b					
	WV		drátiku !!! Z důvodů nevhodného stávajícího detailu původní ocel. keč.					
	WV		cena platí pouze pro realizaci do dubna 2022 !!! Později se cena materiálu může změnit a to bude mít vliv na aktualizaci výše uvedeně CN					
	WV		11		11,000			
	WV		Součet		11,000			
0	K	R004	úprava, pomocný materiál	kus	11,000			nabídková cena
64	K	767192312R00	Zasklívání stěn, tmel na lišty	m2	11,880			SoD
0	K	R006	Doprava, přesun materiálu	soubor	1,000			nabídková cena
0	K	R007	Přesklení kulatého okna	soubor	1,000			nabídková cena
64	K	767192312R00	Zasklívání stěn, tmel na lišty	m2	-45,360			SoD
65	K	767100801R00	Vysklívání stěn - sklo ploché do 1 m2	m2	-45,360			SoD
D Změnový list č.1			Měněpráce					
9	K	622311104RV1	Vytvoření ozdobných prvků na zatepl. syst. EPS pod okapovou římsou, profil 150x200x250 mm	kus	-202,000			obchodní tajemství SoD
81	K	966031314R00	Bourání ozdobných prvků pod okapní římsou 150/200/250 mm	kus	-202,000			SoD
96	K	210290002R00	Montáž zvonkového tabla a el. vrátného	kus	-2,000			SoD
87	K	382-26510	Tlačítkové tablo 22 tlačítek	kus	-2,000			SoD
D Změnový list č.1:			Dodatečné střešní prvky a práce s tím spojené					
0	K	764002831	Demontáž klempířských konstrukcí sněhového zachytávače do suti	m	507,990			CS ÚRS 2022 01
0	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	1 307,103			CS ÚRS 2022 01
	WV		Demontáž podkladní lepenky pod střešní krytinou					
	WV		1307,103		1 307,103			
	WV		Součet		1 307,103			
21	K	764322221R00	Oplechování okapů Pz lakovaný okapnička rř150 mm	m	213,400			obchodní tajemství SoD
	WV		Okapnička v rámci latí (spodní část)					
	WV		213,4		213,400			
	WV		Součet		213,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	764212662	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem r _š 200 mm	m	213,400			CS ÚRS 2022 01
	W		Oplechování boku nadkroevní izolace					
	W		213,4		213,400			
	W		Součet		213,400			
0	K	R001H	Demontáž žlabových háků	ks	194,000			nabídková cena
0	K	767851104	Montáž komínových lávek kompletní celé lávky	m	2,000			CS ÚRS 2022 01
0	M	55344686	lávka komínová 250x3000mm	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
0	K	R00N1	Střešní lávka - typ SL 400 - d.400mm/ - zn. SATJAM grande plus/ barva RAL 7016_ celý systém, sada	ks	1,000			ceník Satjam
0	K	R00N2	Střešní lávka - typ SL 600 - d.600mm/ - zn. SATJAM grande plus/ barva RAL 7016_ celý systém, sada	ks	1,000			ceník Satjam
0	K	R00N5	Odvětrávací taška pro profilované krytiny OT-P/ barva RAL 7016_ celý systém, sada	ks	78,000			ceník Satjam
0	K	R00N6	MONTÁŽ odvětrávací kominek - typ SGP-OKI Ø110/ - zn. SATJAM grande plus	ks	78,000			nabídková cena
0	K	R00N8	Anténní prostup - typ SGP-AP - zn. SATJAM grande plus/ barva RAL 7016_ celý systém, sada	ks	2,000			obchodní tajemství
0	K	R00N9	MONTÁŽ - Anténní prostup - typ SGP-AP - zn. SATJAM grande plus/ celý systém, sada	ks	2,000			nabídková cena
0	K	R00N10	Prostupová manžeta otevřená MO 1 13-102mm zn. SATJAM grande plus/ celý systém, sada	ks	2,000			ceník Satjam
0	K	R00N11	MONTÁŽ - Prostupová manžeta otevřená MO 1 13-102mm / zn. SATJAM grande plus/ celý systém, sada	ks	2,000			nabídková cena
0	K	R00N12	Oprava (stabilizace kotvení) původního stožáru antén a TV přijmačů	soubor	1,000			nabídková cena
0	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	213,400			CS ÚRS 2022 01
	W		Demontáž - stávajícího lakovaného plechu = okapnice ve žlebu - č. 1_r.š. do 150mm					
	W		213,4		213,400			
	W		Součet		213,400			
0	K	R002N	Demontáž stávajícího odvětrání střechy	kus	80,000			nabídková cena
65	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,660			obchodní tajemství
66	K	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,660			SOD
67	K	979980101R00.1	Poplatek za skládku suti - stavební suti	t	1,660			SOD
70	K	979081111R00.1	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,660			SOD
71	K	979081121R00.1	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	24,900			SOD
72	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,660			SOD
73	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,640			SOD
D Změnový list č.1: Ostatní práce								
0	K	622211201	Montáž druhé vrstvy kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárcí keramických nebo vápenopískových, z desek polystyrenových, celkové tloušťky izolace přes 160 do 200 mm	m2	12,800			CS ÚRS 2022 01
	W		Podlepení (vyrovnání) EPS II. 4cm (dodávka + montáž) - v místě nadpraží oken (původně heraklid)					
	W		12,8		12,800			
	W		Součet		12,800			
0	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	13,440			CS ÚRS 2022 01
	W		12,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		13,440			
	W		Součet		13,440			
0	K	R00O2	Odstranění a čištění původních(zanechávaných) okenních, dřev. rámu od silikonu / PVC tmele (špalety 2x + nadpraží) - 1.NP	bm	230,800			obchodní tajemství
0	K	R00O4	Dveře 04 - Kukátko	kus	9,000			nabídková cena
0	K	829135102	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šifky přes 150 do 300 mm	m	61,800			CS ÚRS 2022 01
	W		Podmaz pod parapety v 1.NP					
	W		44*1,4		61,600			
	W		Součet		61,800			
0	K	311351311	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně jednostranně zřízení	m2	9,240			CS ÚRS 2022 01
	W		61,6*0,15		9,240			
	W		Součet		9,240			
0	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně oboustranně za každou stranu odstranění	m2	18,480			CS ÚRS 2022 01
0	K	987021112	Přesekání (špicování) rovných ostění bez odstupu po hrubém vybourání otvorů ve zdivu kamenném nebo smíšeném	m2	49,280			CS ÚRS 2022 01
	W		Vybourání 5cm pod parapetem					
	W		61,6*0,8		49,280			
	W		Součet		49,280			
0	K	742420021	Montáž společné televizní antény anténního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	1,000			obchodní tajemství
71	K	953943002R00	Dodávka a osazení dvíčka el. skříně 520/470 mm	kus	1,000			SOD
0	K	R00O6	Univerzální pozinkovaný stožár Sajam	kus	1,000			nabídková cena

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	15,000			CS ÚRS 2022 01
	w		Demontáž svítidel, vypínačů a úprava stávající elektroinstalace					
	w		15			15,000		
	w		Součet			15,000		
0	K	R0007	Drobný materiál - Elektroinstalace	soubor	1,000			nabídková cena
0	K	R0008	Příplatek za větší dveře cca 10cm (dřevo, lak, sklo)	kus	15,000			nabídková cena
0	K	R001L	Úprava původního zvonkového tabla + úprava původní čtečky čipů	soubor	2,000			nabídková cena
67	K	979990101R00.1	Poplatek za skládku sutí - stavební suť	t	3,696			SOD
70	K	979081111R00.1	Odvoz sutí a výběr. hmot na skládku do 1 km	t	3,696			SOD
71	K	979081121R00.1	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	55,440			SOD
72	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,696			SOD
73	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	14,784			SOD
74	K	999281106R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,392			SOD

obchodní tajemství

obchodní tajemství

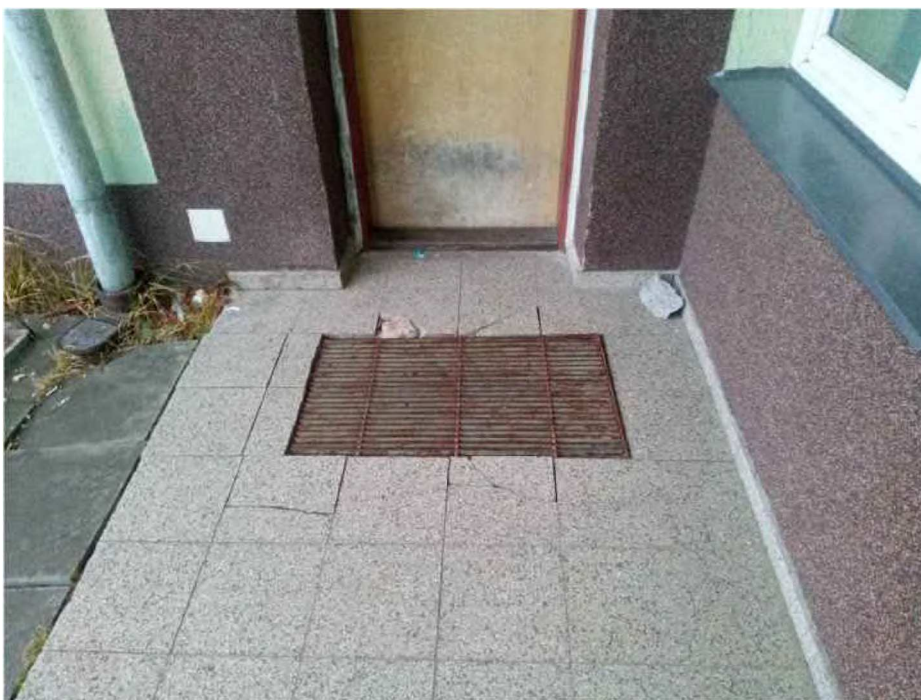
Snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Albrechtická 37, Krnov

Fotodokumentace k změnovému listu č. 1

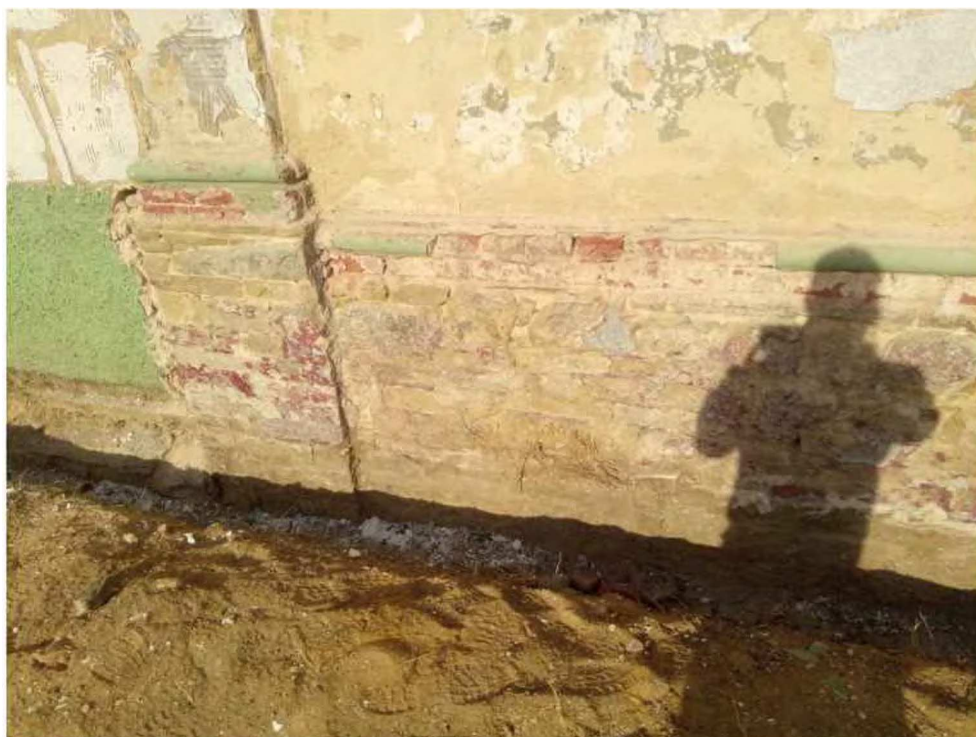
1) Zemní práce



2) Oprava teraco dlaždic



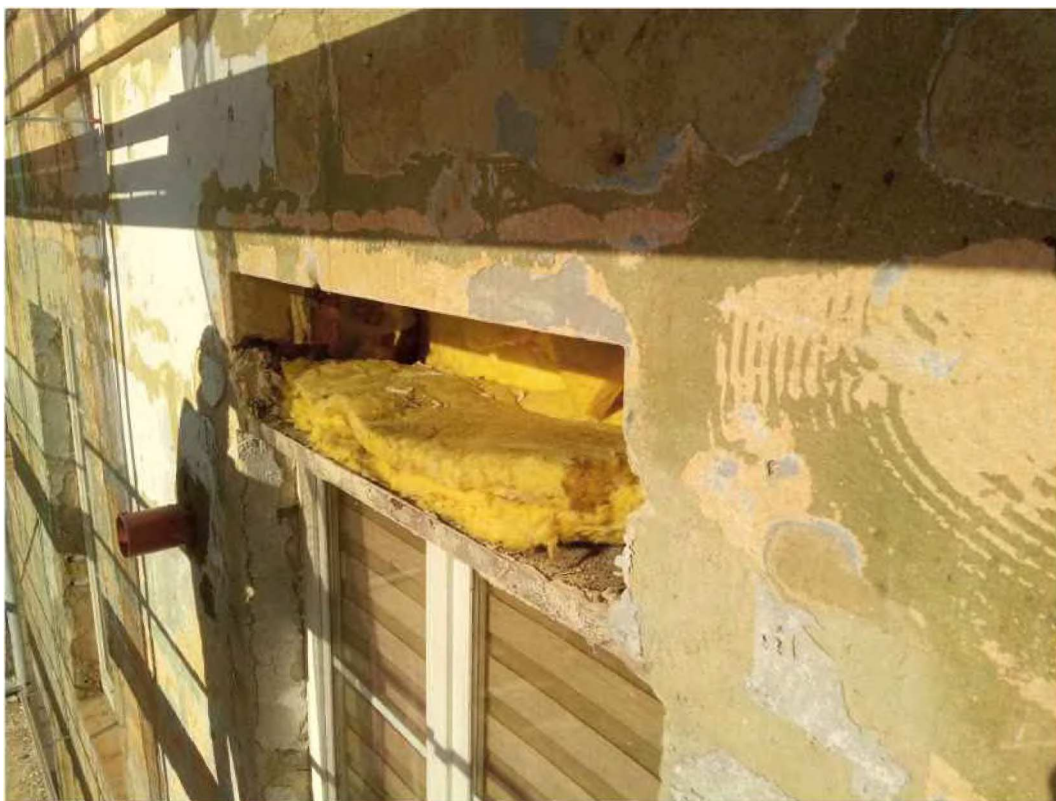
3) Odsekání soklu



4) Vybourání ŽB podezdívky oplocení



5) Dozdívka stávajících větracích otvorů



6) Klempířské práce



7) Fasáda



8) Výměna drátoskla



9) Dodatečné střešní prvky a práce s tím spojené



