

Smlouva o dílo

„Demontáž, odvoz a uskladnění stávající prefabrikované tribuny – FK Viktoria Žižkov“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

Městská část Praha 3

se sídlem:	Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
IČO:	00063517
DIČ:	CZ00063517
zastoupená:	Jiřím Ptáčkem, starostou
k podpisu na základě zmocnění pověřen:	RNDr. Jan Materna Ph.D., radní městské části
ve věcech technických:	xx

(dále jen „Objednatel“)

a

RE-SOURCE SUPPLIES Praha, s.r.o.

se sídlem:	Bělehradská 199/70, Vinohrady, 120 00 Praha 2
zapsaná v obchodním rejstříku:	u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 20398
IČO:	49242962
DIČ:	CZ49242962
zastoupená:	xx
bankovní spojení:	xx

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

1. Objednatel má do své správy svěřen mimo jiné pozemky parc. č. 163/1, 163/5, 163/8, 163/11, 163/19, 163/20, 163/21, 166/7, 166/8, 166/9, 166/21, 167/3, 167/4, 167/9 a 167/10, vše zapsáno na LV č. 1636 pro k. ú. Žižkov, které jsou ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, na kterých se nachází fotbalový stadion FK Viktoria Žižkov a s ním související oblužné nemovitosti a komunikace (dále společně jen „Stadion“);
2. Na Stadionu se ve východní části nachází prefabrikovaná tribuna CETA G2M12/1 (dále jen „Tribuna“);

3. Objednatel má zájem Tribunu rozebrat, rozebrané stavební dílce Tribuny složit na palety, zajistit svázáním páskou proti nežádoucímu prokluzu, pohybu a možnému sesuvu a takto zajištěný materiál Tribuny dopravit do k tomu Objednatelem určených vhodných prostor a zde je dlouhodobě uskladnit (dále jen „**Dílo**“);
4. Zhotovitel má zájem pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo v plném rozsahu, a proto Objednateli předložil svou cenovou nabídku ze dne 26. 6. 2022, která tvoří **Přílohu č. 1** této Smlouvy (dále jen „**Cenová nabídka**“); a
5. Smluvní strany se proto dohodly na uzavření této Smlouvy, kterou budou smluvně upraveny podmínky provedení Díla, včetně ceny za provedení Díla a platebních podmínek,

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY TAKTO:

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele řádně a včas realizovat na svůj náklad a své nebezpečí pro Objednatele Dílo pod názvem

„Demontáž, odvoz a uskladnění stávající prefabrikované tribuny – FK Viktoria Žižkov“

spočívající zejména v:

- kompletní rozebrání stávající prefabrikované Tribuny umístěné na Stadionu na základní stavební dílce;
 - rozebrání a uvolnění nosné konstrukce tunelového průjezdu pod Tribunou;
 - složení stavebních dílců Tribuny, u kterých to jejich velikost umožňuje, na Zhotovitelem připravené palety a jejich zajištění proti nežádoucímu pohybu;
 - naložení stavebních dílců Tribuny na Zhotovitelem zajištěný vhodný nákladní automobil k převozu;
 - doprava všech stavebních dílců Tribuny do skladových prostor k tomu určených Objednatelem; a
 - složení a uskladnění všech stavebních dílců Tribuny do skladových prostor k tomu určených Objednatelem.
2. Dílo bude zhotoveno v souladu s Cenovou nabídkou.
 3. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu za dílo ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

II. Doba provádění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané Dílo v následujících termínech:
 - a) zahájení provádění Díla: 4. 7. 2022

b) dokončení Díla: 10. 7. 2022

V případě, že Zhotoviteli nebude umožněno provádění Díla od 4. 7. 2022 a/nebo ve dnech státních svátku v termínu 5. a 6. 7. 2022, prodlužuje se termín zhotovení Díla o stejný počet dnů, po který nebylo Zhotoviteli provádění Díla umožněno.

III. Cena Díla

1. Cena Díla je sjednána jako pevná a nepřekročitelná. Cena díla byla sjednána na základě Cenové nabídky Zhotovitele a obsahuje veškeré náklady spojené s řádnou a včasnou realizací Díla, včetně pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny Díla, objeví-li se potřeba dalších prací potřebných k řádnému dokončení Díla sjednaného v rozsahu podle této Smlouvy.

Celkem bez DPH	451.050,- Kč
DPH 21 %	94.720,5,- Kč
Celkem včetně DPH	545.770,5,- Kč

2. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby zajištění druhého vysokozdvizného vozíku v místě vykládky (uskladnění Tribuny), tedy pokud nebude možné z důvodu nezpevněného povrchu a/nebo terénních nerovností možné využít paletového vozíku k převážení dílů Tribuny, bude cena Díla navýšena o částku 16.650,- Kč bez DPH.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena se sjednává jako nejvýše přípustná. Úprava ceny může být provedena výlučně písemně dodatkem ke Smlouvě po vzájemné dohodě s ohledem na změnu požadavků Objednatele na rozsah prací nebo při zákonné změně DPH.

IV. Podmínky provádění Díla, předání Díla

1. Zhotovitel provede Dílo svědomitě, řádně a s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Díla potřeba. Zhotovitel zejména zajistí veškerou potřebnou manipulační, dopravní, balicí a zdvihací techniku včetně potřebných upínacích, upevňovacích, balicích a ochranných prvků potřebných k šetrné demontáži, složení, přepravě a dlouhodobému uskladnění stavebních prvků Tribuny.
2. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně a zavazuje se Dílo provést vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou včetně Cenové nabídky.
3. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými potřebnými schopnostmi, znalostmi, příslušnými oprávněními a povoleními, jakož i pracovní kapacitou a technickým vybavením a zařízením k řádnému a včasnému provedení Díla v souladu s touto Smlouvou. Zhotovitel je povinen obstarat provedení Díla pouze pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna právními předpisy požadovaná oprávnění (vč. veškerých potřebných povolení pro cizince).

4. Zhotovitel se zavazuje provádět práce podle technologických a pracovních postupů vyplývajících z příslušných právních předpisů, zavazuje se dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, zavazuje se dodržovat příslušné platné a aplikovatelné technické ČSN a ČSN EN a dodržovat ostatní obecně závazné právní předpisy. Nedodržení těchto povinností Zhotovitele je důvodem k odstoupení Objednatele od této Smlouvy dle čl. VII. této Smlouvy.
5. Zhotovitel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.
6. Zhotovitel je obeznámen se Stadionem, přístupem k němu, stejně jako s Tribunou a mechanismy a specifiky její demontáže, přepravy a uskladnění, souvisejícími riziky a nese veškerou odpovědnost za škodu, kterou způsobí Objednateli nebo třetím osobám.
7. Zhotovitel je povinen udržovat při své činnosti pořádek na Stadionu a v prostorách dotčených jeho činností a je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění Díla. Pracovníci Zhotovitele jsou oprávněni užívat výhradně prostory potřebné a vymezené Objednatelem k realizaci Díla.
8. Pověří-li Zhotovitel provedením některých částí Díla jiné osoby, odpovídá stejně, jako by tyto práce prováděl sám.
9. Objednatel se zavazuje po celou dobu provádění Díla zajistit v blízkosti Stadionu dostatečně velký prostor pro přechodné složení stavebních dílů Tribuny před jejich odvozem k uskladnění. Objednatel se dále zavazuje zajistit dostatečně velký vhodný prostor pro uskladnění všech dílů Tribuny včetně nosné konstrukce ze svislých a příčných nosníků o hmotnosti cca 27 t, a to plochu cca 400 m² s bezbariérovým přístupem pro možnost závozu paletovým vozíkem, sdělit Zhotoviteli adresu prostoru a zajistit Zhotoviteli přístup do tohoto prostoru po celou dobu provádění Díla.
10. Zástupce Objednatele je oprávněn průběžně kontrolovat postup provádění Díla.
11. Předání řádně dokončeného Díla Objednateli bude provedeno písemným protokolem, který bude obsahovat zejména vyhodnocení provedení Díla, soupis případných vad a nedodělků včetně dohody o lhůtě jejich odstranění, prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá s výhradami nebo bez výhrad. Dílo je provedeno (tj. dokončeno a předáno) dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami. Pokud Objednatel převezme Dílo s vadami a/nebo nedodělky, popř. ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, není Dílo dokončeno, dokud nejsou vady a nedodělky řádně odstraněny Zhotovitelem.
12. Zhotovitel je v prodlení tehdy, nebude-li Dílo provedeno ve sjednané lhůtě, nebo jestliže Objednatel oprávněně odmítne Dílo převzít z důvodu vady Díla, která brání užívání funkčně nebo esteticky, nebo která podstatným způsobem omezuje užívání Díla.

13. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit všechny vady nebo odstranit všechny nedodělky, které vyplynou z předávacího řízení, a to v termínech uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla. Pokud nebudou vady a nedodělky odstraněny v dohodnutém termínu, má Objednatel právo zajistit jejich odstranění u jiného zhotovitele na náklady Zhotovitele.

14. **Oprávnění zástupci Smluvních stran:**

za Objednatele: ve věcech technických a převzetí Díla:

xx

za Zhotovitele: ve věcech technických a předání Díla:

xx

15. Smluvní strany mohou na základě předchozího písemného (resp. elektronického) oznámení druhé Smluvní straně měnit oprávněné zástupce ve věci plnění Smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu Díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli po dokončení a předání Díla Objednateli.
2. Faktura vystavená Zhotovitelem dle této Smlouvy bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných a účinných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Objednatel je oprávněn neproplatit a vrátit fakturu Zhotoviteli v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. Ode dne doručení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti.
3. Splatnost faktury je nejméně 30 kalendářních dnů po jejím doručení Objednateli. Dnem zaplacení faktury se rozumí den připsání fakturované částky odeslané z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
4. Zhotovitel – plátce DPH je povinen v této Smlouvě za účelem provedení úhrady faktury uvést číslo svého bankovního účtu, které sdělil registru plátců a identifikovaných osob zveřejněnému správce daně a označil jej jako účet pro ekonomickou činnost určený ke zveřejnění.
5. Budou-li u Zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., bude Objednatel při zaslání úplaty postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
6. Zhotovitel není oprávněn postoupit nebo dát do zástavy jakékoliv pohledávky plynoucí z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani pohledávky před splatností.
7. Faktura bude zaslána v listinné podobě na adresu: Městská část Praha 3, Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3 nebo elektronicky do datové schránky Objednatele nebo na elektronickou adresu podatelna@praha3.cz.

8. Jakákoli platba uskutečněná na základě této Smlouvy, včetně popisu stran transakce, částky, data uskutečnění apod. může proběhnout z transparentního účtu Objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.

VI. Pojištění Zhotovitele a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění Díla z odpovědnosti za škody vzniklé třetí osobě v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli uzavření pojištění nejpozději v den podpisu této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.
2. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody, které vzniknou Objednateli a třetím osobám porušením povinností Zhotovitele uvedených v této Smlouvě nebo porušením obecně závazných právních předpisů a norem. V případě vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen neprodleně informovat Objednatele a dohodnout s ním způsob úhrady vzniklé škody nebo způsob jejího odstranění. Pokud se jedná o odstranitelnou škodu, je Zhotovitel povinen ji po dohodě s Objednatelem bez zbytečného odkladu odstranit. Pokud nedojde k odstranění škody v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škody třetí osobou na náklady Zhotovitele.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou případně potřebnou součinnost, která je v jeho možnostech.

VII. Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od této Smlouvy, pokud:
 - a) je zřejmé, že Zhotovitel nedodrží, popř. nemůže dodržet termín provedení Díla sjednaného touto Smlouvou;
 - b) Zhotovitel neprovádí Dílo v souladu s touto Smlouvou, popř. provádí Dílo v rozporu s platnými právními předpisy či technickými normami;
 - c) Zhotovitel neodstraní vady provádění Díla zjištěné a vytknuté Objednatelem, a to ve sjednané lhůtě (popř. v přiměřené lhůtě, není-li lhůta sjednána);
 - d) bude pravomocně zjištěn úpadek Zhotovitele v insolvenčním řízení;
 - e) bude Zhotovitel pravomocně shledán vinným ze spáchání trestného činu.
2. Obě Smluvní strany dále mohou odstoupit od této Smlouvy ze zákonných důvodů.
3. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného odstoupení druhé Smluvní straně.

VIII. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za nedodržení termínu provedení Díla dle čl. II této Smlouvy ve výši 0,05 % ze sjednané ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za nedodržení termínu odstranění vad Díla dle čl. IV této Smlouvy ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svůj nárok na zaplacení smluvní pokuty podle této Smlouvy proti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny Díla.
4. Ujednáním o smluvní pokutě dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

IX. Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Podepsáním této smlouvy Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této Smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Případná neplatnost nebo neúčinnost některých ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost nebo neúčinnost celé Smlouvy. Pokud bude soudem shledána neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této Smlouvy, Smluvní strany jej nahradí novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude nejvíce odpovídat účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
4. Smlouvu lze doplňovat či měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nich každá ze Smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
 - 1) Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 26. 6. 2022.
7. Právní vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany po přečtení této Smlouvy výslovně prohlašují, že Smlouva je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla sepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne

V Praze, dne

Městská část Praha 3
RNDr. Jan Materna,
pověřený člen Rady MČ

RE-SOURCE SUPPLIES Praha, s.r.o.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
jednatel

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením č. 534 ze dne 29. 6. 2022.

CENA

popis	počet	cena / ks Kč	cena celkem Kč
Demontáž stávající tribuny G2M12/1 Demontáž a uvolnění svislých a příčných ocelových nosníků Svázání jednotlivých stavebních dílců Naložení všech dílců stávající tribuny k převozu Složení všech dílců stávající tribuny do skladových prostor – bude upřesněno Uskladnění všech dílců stávající tribuny do skladových prostor - bude upřesněno	kpl	280 000 Kč	280 000,00 Kč
Zvedací technika nakládka – provoz a pronájem	kpl	51 050 Kč	51 050,00 Kč
Zvedací technika vykládka – provoz a pronájem	kpl	16 650 Kč	16 650,00 Kč
Balící technika – provoz a pronájem	kpl	14 750 Kč	14 750,00 Kč
EUR palety	kpl	31 600 Kč	31 600,00 Kč
Pronájem solo nákladního vozu na dva dny – doprava	kpl	57 000 Kč	57 000,00 Kč
Celkem bez DPH			451 050,00 Kč
DPH 21 %			94 720,50 Kč
cena s DPH celkem			545 770,50 Kč

Podmínky realizace:

Termín prací: v týdnu 4. – 10.7. 2022

Dokončení prací v uvedeném termínu je podmíněno umožněním pracovní činnosti během svátků 5. – 6.7. 2022

Objednatel zajistí v blízkosti stavby dostatečně velký prostor pro uskladnění, rozřídění a nakládku dílů tribuny

Objednatel zajistí v místě uskladnění dostatečně velký prostor pro uskladnění všech dílů tribuny a nosné konstrukce ze svislých a příčných nosníků (cca 27 t – plocha cca 400 m²)