

Dodatek č. 1
ke smlouvě o zřízení práva stavby a smlouvě o smlouvě budoucí kupní

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Město Domažlice, se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ 344 20, IČ 00253316
zastoupené JUDr. Zdeňkem Novákem, starostou
na straně jedné (dále jen "Město")

a

Jana Krčmová, nar. ***, rodné číslo ***, bytem ***, Domažlice, PSČ 344 01
na straně druhé (dále jen "stavebník")

tento dodatek č. 1
ke smlouvě o zřízení práva stavby a smlouvě o smlouvě budoucí kupní.

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 13.01.2020 smlouvu o zřízení práva stavby a smlouvu o smlouvě budoucí kupní, jejíž předmětem bylo zřízení práva stavby rodinného řadového domu k pozemku p. č. 2446/39, druh pozemku: orná půda, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Domažlice na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Domažlice, obec Domažlice a okres Domažlice a závazek smluvních stran za sjednaných podmínek uzavřít kupní smlouvu (dále též jen "**Smlouva**").

II.

Změna Smlouvy

Smluvní strany sjednávající změnu doby, na kterou se právo stavby zřizuje, uvedenou v článku II. odstavec 2 Smlouvy tak, že právo stavby je zřízeno na dobu do **31.12.2022**. Pro odstranění veškerých pochybností smluvní strany ve vzájemné shodě konstatují, že pojmem "**Konečné datum**" uvedeným ve Smlouvě se rozumí datum 31.12.2022.

Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem výslovně nedotčena se nemění.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh na vklad - zápis změny doby trvání práva stavby - do katastru nemovitostí podle tohoto dodatku podá Město a stavebník uhradí poplatek spojený se zápisem do veřejného seznamu (katastru nemovitostí).

2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a poslední vyhotovení s ověřenými podpisy bude tvořit přílohu návrhu na zahájení vkladového řízení (tzv. vkladová listina dle § 15 zákona č. 256/2013 Sb.).

Domažlice 04.07.2022

Město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta

Jana Krčmová

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zřízení práva stavby a smlouvě o smlouvě budoucí kupní bylo schváleno usnesením zastupitelstva města č. 1320 přijatým na jeho 49. zasedání dne 29.06.2022.

Město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta