

Číslo smlouvy objednatele: 4121170249

Číslo smlouvy zhotovitele: 120208A

Dodatek č. 2

ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro veřejnou zakázku „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Statutární město Brno

zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-3259630267/0100
Pověřen podpisem této smlouvy: Ing. arch. Pavla Pannová, vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje magistrátu města Brna
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Radim Vítek, MSc., vedoucí oddělení Městská infrastruktura Kanceláře architekta města Brna
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

Společnost „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

níže uvedení společníci uzavřeli dne 18. 11. 2020 podle § 2716 až 2746 Občanského zákoníku „Smlouvu o společnosti“ s názvem společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

I. AQUATIS a.s.

1. společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“ (Vedoucí společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“)
se sídlem: Botanická 834/56, 602 00 Brno
IČO: 46347526
zastoupený: na základě pověření ze dne 15. 11. 2016 společně Ing. Pavlem Kutálkem, generálním ředitelem a Ing. Radkem Maděříčem, technickým ředitelem
DIČ: CZ46347526
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 117729743/0300
Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brně se sp. zn. B 775

II. ŠINDLAR s.r.o.

2. společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

se sídlem Na Brně 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové

IČO: 26003236

zastoupená: Ing. Miloslavem Šindlarem, jednatelem, Markétou Šindlarovou, jednatelkou

DIČ: CZ26003236

Plátce DPH: ano

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 267632832/0300

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové se sp. zn. C 19512

III. A PLUS a.s.

3. společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

se sídlem: Česká 154/12, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 26236419

zastoupená: Patrikem Tuzou, statutárním ředitelem

DIČ: CZ26236419

Plátce DPH: ano

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 27-7188870287/0100

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně se sp. zn. B 3541

Vedoucímu společníkovi společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“, společnosti AQUATIS a.s., byla na základě čl. 3.3 „Smlouvy o společnosti“ udělena plná moc k přípravě, podepsání a podání nabídky, k uzavření a podpisu hlavní smlouvy o dílo se zadavatelem, k převzetí zmocnění od Objednatele, která jsou nutná k plnění zakázky.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smluvní strany uzavřely v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), s přihlédnutím k § 2586 a násl. a § 2358 a násl. Občanského zákoníku dne 03.02.2021 smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro veřejnou zakázku „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“ (dále jen „**Smlouva**“) a to na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI – projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

4. V rámci realizace Smlouvy vyvstala potřeba provést změnu původního závazku ze Smlouvy na Veřejnou zakázku, proto se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto písemného dodatku (dále jen „**Dodatek**“). Jedná se jednak o změnu, která nemění celkovou povahu Veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 10 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy na Veřejnou zakázku, o dodatečné služby od dodavatele původní Veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy na Veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a změna v osobě dodavatele by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů, a jednak o změnu závazku, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
5. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že 16.11.2021 byl dán pokyn Objednatele Zhotoviteli k pozastavení plnění dle odst. II.1 c) Smlouvy z důvodu prodloužení Objednatele se zajištěním nezbytných podkladů a informací pro řádné a včasné splnění závazků Zhotovitele dle odstavce IV.3. Smlouvy. Zhotovitel tento pokyn akceptoval a práce přerušil. Následně Objednatel 14.6.2022 vyzval Zhotovitele k pokračování prací na této části a doložil chybějící podklady a informace. Zhotovitel opětovně zahájil práce s termínem předání plnění k závěrečným připomínkám do 11.7.2022.

III. ZMĚNA SMLOUVY

6. Smluvní strany se dohodly na změnách, které jsou popsány v příloze č. 1 Dodatku, jako na změnách nepodstatných v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“).
7. Změna závazku ze Smlouvy zahrnuje vícepráce ve výši 3 020 000,- Kč bez DPH a méněpráce ve výši 190 000,- Kč bez DPH. Z toho změna závazku podle § 222 odst. 4 Zákona činí vícepráce ve výši 169 000 Kč bez DPH, změna závazku podle § 222 odst. 5 Zákona činí vícepráce ve výši 2 609 000 Kč bez DPH a změna závazku dle § 222 odst. 6 Zákona činí vícepráce ve výši 242 000 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 190 000,- Kč bez DPH. Cena dle čl. VII Smlouvy se mění následovně:

Čl. VII.1 Smlouvy „Cena za poskytnutí všech částí plnění Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 24.766.000,- Kč bez DPH, přičemž cena za poskytnutí všech částí plnění je dána součtem cen za jednotlivá dílčí plnění, jak je uvedeno v následujících odstavcích.“

se mění takto:

„Cena za poskytnutí všech částí plnění Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 27.596.000,- Kč bez DPH, přičemž cena za poskytnutí všech částí plnění je dána součtem cen za jednotlivá dílčí plnění, jak je uvedeno v následujících odstavcích.“

Čl. VII.5 Smlouvy „Cena za poskytnutí Části plnění DSR Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 8.668.000,- Kč bez DPH.“

se mění takto:

„Cena za poskytnutí Části plnění DSR Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 10.392.000,- Kč bez DPH.“

Čl. VII.6 Smlouvy „Cena za poskytnutí Části plnění zajištění DSR Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 800.000,- Kč bez DPH.“

se mění takto:

„Cena za poskytnutí Části plnění zajištění DSR Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 1.194.000,- Kč bez DPH.“

Čl. VII.11 Smlouvy „Cena za poskytnutí Části plnění PDPS Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 7.400.000,- Kč bez DPH.“

se mění takto:

„Cena za poskytnutí Části plnění PDPS Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 7.994.000,- Kč bez DPH.“

Čl. VII.13 Smlouvy „Cena za poskytnutí Části plnění Autorský dozor Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 990.000,- Kč bez DPH.“

se mění takto:

„Cena za poskytnutí Části plnění Autorský dozor Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 1.108.000,- Kč bez DPH.“

V návaznosti na výše uvedené se mění rovněž příloha Smlouvy č. 10 - Sumarizace nabídkové ceny dle jednotlivých činností, a to následujícím způsobem:

- v bodě 4 této přílohy se text: „8.668.000,- Kč“ nahrazuje textem: „ 10.392.000,- Kč“
- bodě 5 této přílohy se text 800.000,- Kč nahrazuje textem: „ 1.194.000,- Kč“
- v bodě 10 této přílohy se text: „7.400.000,- Kč“ nahrazuje textem: „7.994.000,- Kč“
- v bodě 12 této přílohy se text: „990.000,- Kč“ nahrazuje textem: „1.108.000,- Kč“

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

8. V případě, že jsou v tomto dodatku používány pojmy s velkým písmenem na počátku a nejsou definovány v těle tohoto dodatku, jedná se o pojmy definované ve Smlouvě nebo v přílohách Smlouvy.
9. Práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy, která nejsou změněna tímto dodatkem, zůstávají nedotčena.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že změny závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 5 a 6 Zákona Objednatel oznámí v souladu s § 222 odst. 8 Zákona ve Věstníku veřejných zakázek, popř. v Úředním věstníku Evropské unie.
11. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě.
12. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
13. Tento dodatek byl v souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválen Radou města Brna dne 29. 6. 2022, pod usnesením č. 15.

Přílohy

Příloha č. 1 Změny Smlouvy

za Objednatele



30. 6. 2022

.....

Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a
rozvoje magistrátu města Brna

za Zhotovitele



1. 7. 2022

.....

Ing. Pavel Kutálek
generální ředitel AQUATIS a.s.
„SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“



1. 7. 2022

.....

Ing. Radek Maděříč
technický ředitel AQUATIS a.s.
„SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

Příloha č. 1 Změny Smlouvy

Předmět smlouvy se rozšiřuje o projekční práce pro:

1. Rekonstrukce kmenové stoky A v etapě X včetně přípojek

- a) Vyvolané kanalizační přípojky 12 ks DN 150 a 5 ks DN 200 v celkové délce 130 m k RD na ulici Dufkovo nábřeží a Vodařské včetně dočasných opatření na kanalizaci nutných pro přepojení, napojovací šachty, úpravy pozemků v celkové hodnotě IN = 2,4 mil Kč.
Dle sazebníku UNIKA se jedná o kategorii 13/II s cenou projektu Cmax = 246.000,- Kč. Z toho:

DSPP (DSR)	40%	98.000,-
DPS	15%	37.000,-
IČ	9 + 2%	27.000,-
AD	3%	7.000,-
Celkem		169.000,- Kč

- b) Úprava PD kmenové stoky A v místě plánovaného „zanádražního“ silničního mostu. Jedná se o 100 m dlouhý úsek s přeložkou betonové kmenové stoky 1000/1500 do staticky zajištěného výkopu štetovnicemi, který umožní pozdější realizaci pravobřežní opěry mostu.
IN přeložky KSA byly vyčísleny na 13 mil Kč, jedná se o kategorii 13/III s Cmax = 1.237.500,- Kč. Z toho
DSPP (DSR) 40% 495.000,-
Objednateli je účtována část přepracování dokumentace s náročnějším technickým řešením, jež bylo nutné nově projednávat a řešit odbornými konzultacemi v celkové hodnotě **200.000,- Kč**.

Celkové vícepráce za kanalizace etapy X činí 369.000,- Kč.

2. Přeložka páteřního vodovodu DN 600 v etapě X včetně přípojek

Na Dufkově nábřeží jsou v současné době **2 vodovody, a to DN 400 z roku 1983 a DN 80 z roku 1929**. Řad **DN 400 je páteřním přívodním řadem** přivádějícím vodu do jižní oblasti města Brna - Horní a Dolní Heršpice, Přízřenice, Modřice, oblast obchodních center. Na takových řadech se – pokud je to možné – **přípojky nezřizují z důvodu minimalizace rizika případných poruch** (každá odbočka či navrtávka je z hlediska možnosti výskytu poruchy rizikovější než holé potrubí). Proto je v ulici i **distribuční řad DN 80 pro připojení jednotlivých nemovitostí**. Zachování současného oddělného systému si přeje správce vodovodu BVK. V současnosti jsou vodovody vedeny v těsné blízkosti plynovodů, přičemž není dodržena „prostorová norma“ (ČSN 736005). V daném úseku PPO se bude rekonstruovat i kmenová stoka A, včetně jednotlivých kanalizačních přípojek. Tím dojde k rozkopání prakticky celé ulice a následné kompletní opravě povrchů. Proto je požadavek i na rekonstrukci vodovodů včetně vodovodních přípojek logický. Distribuční vodovod je téměř 100 let starý.
Tím, že se kmenová stoka A v rámci rekonstrukce přesune do polohy blíže k řece, se uvolní prostor stávající trasy kmenové stoky A. Do této trasy bude po vybourání horní části KSA a

osazení drenážního systému navrženo umístění rekonstruovaných vodovodů. V době vybourávání kmenové stoky budou práce probíhat v těsné blízkosti 40 let starého páteřního vodovodu DN 400. Vzhledem k jeho důležitosti pro jih města Brna bude, z důvodu minimalizace rizika výpadku zásobování v důsledku poruchy tohoto vodovodu během stavby, zřízen suchovod, který bude v ulici Dufkovo nábřeží zajišťovat nepřerušovaný provoz páteřního vodovodu. Stávající distribuční vodovod DN 80 bude do doby přepojení zachován. Dle požadavku BVK viz vyjádření, bude rekonstruován hlavní vodovodní řad DN 600 (vedený paralelně s ulicí Vodařská) a DN 500 v ulici Dufkovo nábřeží, a to včetně přípojek a napojení do stávajících částí sítě.

a) Úsek Vodařská – Od železničního mostu po Kšírovu

- provizorní vodovod náhradního zásobování ocel DN 400 délky 645m (Suchovod viz situace)
- vodovod TLT DN 500 délky 645m (náhrada za vodovod OC DN 600 z r. 1972)
- vodovod TLT DN 100 délky 12m (propojení na stávající LI DN 80 z r. 1929 v ulici Vodařská)

Jedná se o rekonstrukci ve stísněných podmínkách s nutností zajištění provizorního potrubí v průběhu stavby s celkovými IN = 20 mil Kč, kategorie 13/III s cenou Cmax = 1.695.000,- Kč. Z toho

DSPP (DSR)	40%	680.000,-
DPS	15%	255.000,-
IČ	9 + 2%	190.000,-
AD	3%	50.000,-
Celkem		1.175.000,- Kč

b) Úsek Dufkovo nábřeží včetně křížení ulice Kšírova

- provizorní vodovod náhradního zásobování ocel DN 300 délky 196m (Suchovod viz situace)
- vodovod TLT DN 400 délky 196m (náhrada za vodovod LI DN 400 z r. 1983)
- vodovod TLT DN 80 délky 172m (náhrada za vodovod LI DN 80 z r. 1929)
- rekonstrukce vodovodních přípojek – 8ks

Jedná se o rekonstrukci v ulici s bohatým výskytem infrastruktury. Během stavby je nutné zajistit provizorní potrubí a výměnu přípojek k jednotlivým odběratelům s celkovými IN = 10 mil. Kč, kategorie 13/III, s cenou Cmax = 1.022.000,- Kč. Z toho:

DSPP (DSR)	40%	410.000,-
DPS	15%	155.000,-
IČ	9+2%	112.000,-
AD	3%	30.000,-
Celkem		707.000,- Kč

Celkové vícepráce za vodovody etapy X činí 1.882.000,- Kč.

6. Dopravní řešení na PB řeky Svitavy

Díky požadavku objednatele na dopravní propojení PB Svitavy a ulice Lomená, byly dopravním inženýrem prověřeny dostupné podklady v území a byly vytvořeny tři varianty dopravního napojení areálu firmy W.A.K. Výsledky budou dále projednány s MČ Brno-Jih. Vybraná varianta 3 bude mít vliv na přepracování modelu území. Zpracovaná dokumentace bude sloužit jako podklad pro zadání zpracování projektu příjezdové komunikace podél železnice, která není součástí etapy XI.

Cena víceprací byla stanovena v hodinové sazbě specialistů na dopravní stavby za 100 h * 950Kč/h = 95.000,- Kč.

Předmět smlouvy se zužuje o projekční práce pro:

7. Produktová lávka na Svitavě u ulice Masná

Jako méněpráce byly vyčísleny ušetřené náklady za nerealizaci PD stavebního objektu SO 11.1.4 Lávka v ř.km 4.382 na Svitavě. Dle vyjádření Správce toku Povodí Moravy, s.p. je odstranění lávky pouze doporučeno. Lávka leží cca 40 cm nad vypočtenou hladinou Q_{100} . Vzhledem k tomu, že není znám vlastník lávky ani většina majitelů (správců) inženýrských sítí (IS), které jsou na lávce zavěšeny, bylo rozhodnuto, že se lávka (produktovod) u ulice Masná ponechá bez zásahu. IČ byl realizován formou jednání, jejichž snahou bylo zjištění vlastníka lávky a IS. Dále byly realizovány terénní průzkumy.

Jedná se o ocelovou produktovodovou lávku s rozpětím 24,5 m a šířkou 3,3 m dle koncepčního řešení s IN = 2,6 mil Kč, kategorie 13/III a cenou $C_{max} = 312.000,- Kč$. Z toho:

DSPP (DSR)	32%	-100.000,-
DPS	24%	-75.000,-
AD	5%	-15.000,-
Suma		-190.000,- Kč

Celkové méněpráce za nerealizaci PD produktové lávky na Svitavě činí -190.000,- Kč.

Rekapitulace víceprací / méněprací :

1. kanalizace etapy X	369.000,- Kč
2. vodovody etapy X	1.882.000,- Kč
3. rekonstrukce komunikace	418.000,- Kč
4. odstranění vlečky BVV	42.000,- Kč
5. nová cyklostezka na LB Svratky	214.000,- Kč
6. varianty dopravního řešení na Svitavě	95.000,- Kč
7 nerealizovaná produktová lávka na Svitavě	-190.000,- Kč.
Celkem	2.830.000,- Kč

Příloha č. 10 Sumarizace nabídkové ceny dle jednotlivých činností

	Dílčí plnění	Okamžik fakturace	Celková cena dílčího plnění Kč bez DPH
1.	Koncepční řešení Stavby	po dokončení Koncepčního řešení Stavby a převzetí Objednatel	5.000.000,- Kč
2.	Část plnění POS	70 % z ceny po předání Objednateli k závěrečným připomínkám	1.100.000,- Kč
		30 % z ceny po nabytí právních účinků souhlasu k odstranění stavby	
3.	Část plnění zajištění POS	po nabytí právních účinků souhlasu k odstranění stavby	200.000,- Kč
4.	Část plnění DSR	70 % z ceny po předání Objednateli k závěrečným připomínkám	10.392.000,- Kč
		30 % z ceny po nabytí právní moci společného povolení	
5.	Část plnění zajištění DSR	po nabytí právní moci společného povolení	1.194.000,- Kč
6.	Část plnění zajištění dokumentace pro Zjišťovací řízení	po vydání konečného rozhodnutí v rámci zjišťovacího řízení	317.000,- Kč
7.	Část plnění zajištění Zjišťovacího řízení (v rámci vyhodnocení vlivů na životní prostředí – EIA)	po vydání konečného rozhodnutí v rámci zjišťovacího řízení	74.000,- Kč
8.	Část plnění zajištění dokumentace pro Navazující řízení	po nabytí právní moci konečného rozhodnutí v rámci navazujícího řízení	79.000,- Kč
9.	Část plnění zajištění Navazujícího řízení (vyhodnocení vlivů na životní prostředí – pouze bude-li EIA vyžadována)	po nabytí právní moci konečného rozhodnutí v rámci navazujícího řízení	25.000,- Kč
10.	Část plnění PDPS	po vypořádání veškerých připomínek Objednatel k PDPS Zhotovitelem a konečném převzetí PDPS Objednatel	7.994.000,- Kč

11.	Část plnění Poskytování součinnosti	po dokončení Části plnění Poskytování součinnosti	113.000,- Kč
12.	Část plnění Autorský dozor	10 % z ceny za Část plnění Autorský dozor po uplynutí každého kalendářního čtvrtletí, v němž byl Autorský dozor vykonáván až do výše 80 % z ceny za Část plnění Autorský dozor	1.108.000,- Kč
		20 % z ceny za Část plnění Autorský dozor po dokončení Části plnění Autorský dozor	